

INVERSIONES LP S.A.

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INVERSIONES LP S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Inversiones LP S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones LP S.A. y subsidiarias, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Énfasis en un asunto - Nuevas normas para la determinación de provisiones por riesgo de crédito

Tal como se menciona en Nota 2.23 a los estados financieros, con fecha 28 de noviembre de 2017, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras emitió la Circular N°1 de "Normas generales para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias", estableciendo entre otras materias nuevas normas para la determinación de provisiones por riesgo de crédito, las cuales deberán ser aplicadas a partir del año 2019.

Otros asuntos – Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016

Los estados financieros consolidados de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al y por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificaciones sobre los mismos en su informe de fecha 21 de marzo de 2017.



Mario Torres S.

KPMG Ltda.

Santiago, 29 de marzo de 2018



INVERSIONES LP S.A.

Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016.

INDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados	2
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	4
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados	5
Nota 1 Información de la Sociedad	6
Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados.....	7
Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad).....	21
Nota 4 Administración de Riesgos Financieros.....	21
Nota 5 Instrumentos Financieros	23
Nota 6 Efectivo y Equivalentes al efectivo	24
Nota 7 Otros Activos Financieros	25
Nota 8 Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes.....	25
Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	25
Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas	38
Nota 11 Activos por Impuestos	41
Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	41
Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias	41
Nota 14 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	43
Nota 15 Otros pasivos financieros	44
Nota 16 Pasivos por Impuestos	45
Nota 17 Beneficios al Personal.....	45
Nota 18 Otros Pasivos no Financieros	47
Nota 19 Otras Provisiones, corrientes	47
Nota 20 Ingreso de Actividades Ordinarias.....	47
Nota 21 Costo de Ventas	47
Nota 22 Gasto de Administración.....	48
Nota 23 Costos Financieros.....	48
Nota 24 Patrimonio	48
Nota 25 Compromisos y Contingencias	49
Nota 26 Medio Ambiente	51
Nota 27 Hechos Posteriores	51

Estados de Situación Financiera Consolidados

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Situación Consolidados	Nota	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	357.434	403.677
Otros activos financieros	7	312.631	308.542
Otros activos no financieros	8	549.504	209.358
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	138.430.688	121.491.939
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	43.508.196	44.259.000
Activos por impuestos	11	1.974.607	1.587.142
Total activos corrientes		185.133.060	168.259.658
Activos no corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	20.468.640	25.760.785
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	273.204	105.686
Activos por impuestos diferidos	13	5.895.463	6.070.149
Otros activos no financieros	8	-	74.068
Total activos no corrientes		26.637.307	32.010.688
Total Activos		211.770.367	200.270.346
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14	8.087.277	5.226.730
Otros pasivos financieros	15	-	12.686.660
Otros pasivos no financieros	18	4.508	2.264
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10	65.043.006	50.223.329
Pasivos por impuestos	16	666.391	2.468.953
Provisiones por beneficios a los empleados	17	561.665	484.604
Otras provisiones, corrientes	19	132.106	10.035
Total pasivos corrientes		74.494.953	71.102.575
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	15	12.000.000	10.000.000
Otras provisiones a largo plazo	17	271.642	167.331
Total pasivos no corrientes		12.271.642	10.167.331
Total Pasivos		86.766.595	81.269.906
Patrimonio			
Capital pagado	24	112.290.000	112.290.000
Resultado del ejercicio		8.767.614	6.564.342
Resultado acumulado	24	4.328.703	394.645
Otras reservas		(382.545)	(248.547)
Total Patrimonio		125.003.772	119.000.440
Patrimonio total		125.003.772	119.000.440
Total Pasivos y Patrimonio		211.770.367	200.270.346

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estados de Resultados por Función Consolidados	Nota N°	Por el periodo de doce meses terminados al	
		31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	50.895.414	45.508.649
Costo de ventas	21	(28.157.826)	(24.122.784)
Ganancia bruta		22.737.588	21.385.865
Gasto de administración	22	(11.692.246)	(12.259.295)
Ingresos financieros		13.020	44.003
Costos financieros	23	(2.747.137)	(2.473.496)
Otras ganancias (Pérdidas)		30.634	-
Resultados por unidades de reajuste		(5.305)	41.884
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		8.336.555	6.738.961
Beneficio (gasto) por Impuestos a la ganancias	13	431.060	(174.619)
Ganancia (Pérdida) del Período		8.767.614	6.564.342
Ganancia (Pérdida), atribuible a:			
Los propietarios de la controladora		8.767.614	6.564.342
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (Pérdida) del Período		8.767.614	6.564.342

Estado de Resultado integral Consolidados	Por el periodo de doce meses terminados al	
	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Ganancia (Pérdida) del período	8.767.614	6.564.342
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios a los empleados	(183.559)	(206.360)
Impuesto a las ganancias relacionado por planes de beneficios a los empleados	49.561	52.623
Sub Total Otro resultado integral	(133.998)	(153.737)
Resultado integral total	8.633.616	6.410.605
Resultado integral atribuibles a:		
Los propietarios de la controladora	8.633.616	6.410.605
Participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	8.633.616	6.410.605

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01-Ene-17	112.290.000	-	(248.547)	394.645	6.564.342	119.000.440	119.000.440
Cambios en el ejercicio							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	6.564.342	(6.564.342)	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	-	(133.998)	-	-	(133.998)	(133.998)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	8.767.614	8.767.614	8.767.614
Dividendo Provisorio	-	-	-	(2.630.284)	-	(2.630.284)	(2.630.284)
Total cambios en el patrimonio	-	-	(133.998)	3.934.058	2.203.272	6.003.332	6.003.332
Saldos al 31-dic-17	112.290.000	-	(382.545)	4.328.703	8.767.614	125.003.772	125.003.772

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01-Ene-16	112.290.000	-	(94.810)	1.244.100	1.307.854	114.747.144	114.747.144
Cambios en el ejercicio							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	1.307.854	(1.307.854)	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	(2.157.309)	-	(2.157.309)	(2.157.309)
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	-	(153.737)	-	-	(153.737)	(153.737)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	6.564.342	6.564.342	6.564.342
Total cambios en el patrimonio	-	-	(153.737)	(849.455)	5.256.488	4.253.296	4.253.296
Saldos al 31-dic-16	112.290.000	-	(248.547)	394.645	6.564.342	119.000.440	119.000.440

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Flujos de Efectivo	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	318.616.219	260.180.044
Trasposos a entidades relacionadas	(251.342.905)	(243.987.104)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.442.723)	(920.623)
Otros pagos por actividades de operación	(50.761.042)	(18.628.725)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(253.174)	(89.300)
Beneficio (gasto) por Impuesto a las ganancias	(787.538)	(572.833)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	13.028.837	(4.018.541)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos con garantía de cartera	-	10.900.000
Pagos préstamos con garantía de cartera	(10.869.640)	(4.891.367)
Intereses Pagados	(2.205.440)	(1.945.937)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(13.075.080)	4.062.696
Incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo	(46.243)	44.155
Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del periodo	403.677	359.520
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio y periodo	357.434	403.675

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

Nota 1 **Información de la Sociedad**

Inversiones LP S.A. (en adelante la “Sociedad”), RUT 76.265.724-4, es una Sociedad Anónima Especial, de acuerdo a la Ley 20.950, la cual establece como requisito de existencia legal la constitución como sociedad anónima especial a las sociedades que tengan por objeto la emisión de tarjetas de crédito, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones La Polar S.A. acordó la modificación estatutaria con el fin de constituirse como sociedad anónima especial. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo resolución N° 556, de fecha 26 de octubre de 2017, constando la inscripción en el Registro de comercio de Santiago a fojas 85.280, N° 45.698 del año 2017.

Inversiones LP S.A fue constituida como sociedad anónima cerrada mediante escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, según el repertorio N° 59.687. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 12.403 número 8.331, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero del mismo año.

El capital de la Sociedad se encuentra dividido en 18.715 acciones, siendo los actuales accionistas de Inversiones LP S.A.:

1. Inversiones Nueva Polar S.A. con 18.714 acciones y,
2. Operadora y Administradora Nueva Polar S.A. con 1 acción.

Las actividades de la Sociedad comprenden el otorgamiento de créditos de dinero a través de la emisión de tarjetas de crédito, para el financiamiento en tiendas La Polar, comercios asociados y red de comercios adheridos a Transbank.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicados en Av. Vicuña Mackenna N°6100, comuna de La Florida, ciudad de Santiago.

La Sociedad se registró en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”), conforme a las normas contenidas en la Circular N°17 de dicha entidad, según Resolución N° 182 emitida con fecha 18 de julio de 2013, asignándole el código N° 06-009. Para efectos de la información periódica que debe enviar a la SBIF, se identifica con el código N° 697.

Posteriormente, con fecha 30 de diciembre de 2013, se ingresó ante la SBIF la solicitud de registro de Inversiones LP S.A., conforme a la Circular N°40 de la SBIF que comenzó a regular la operación de las sociedades emisoras u operadoras de tarjetas de crédito que tienen cadena de pago con comercios adheridos.

Situación de la Sociedad

Cambios en el Directorio

Con fecha 27 de abril de 2017, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se renovó el directorio por un periodo estatutario de tres años, quedando integrado por:

- a) Leónidas Vial Echeverría
- b) Manuel José Vial Claro
- c) Tomás Hurtado Rourke
- d) Anselmo Palma Pfozter
- e) Gonzalo de la Carrera Correa
- f) Sergio Guzmán Lagos
- g) Felipe Baraona Undurraga

Designación Empresa de Auditoría Externa

Con fecha 27 de abril de 2017 se acordó designar, como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2017, a KPMG Auditores Consultores Limitada.

Designación Clasificadores de Riesgo

Con fecha 27 de abril de 2017 se acordó designar, como clasificadores privados de riesgo para el ejercicio 2017, a International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada y Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada.

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presente Estados Financieros Consolidados no hay otros hechos posteriores significativos que revelar.

Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados y sus notas (en adelante estados financieros consolidados).

2.1 Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados de situación financiera cubren los siguientes Períodos:

Estados Consolidados de Situación Financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016.

Estados Consolidados de Resultados Integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.2 Bases de preparación y presentación

Los estados financieros de Inversiones LP S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de acuerdo con las instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en la Circular N° 40 para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito. En aquellas materias contables no tratadas por la normativa mencionada, la Administración de la Sociedad aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF ó IFRS, su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Estos estados financieros reflejan la situación financiera consolidada de Inversiones LP S.A. y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de las operaciones por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los cuales fueron aprobados por el Directorio en su sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2018.

Las cifras incluidas en el estado financiero adjunto, están expresadas en miles de pesos chilenos, sin decimales (excepto cuando se indica lo contrario), siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

2.3 Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que de acuerdo a las evaluaciones sobre NIIF 10, la Sociedad tiene control directo o indirecto para dirigir las políticas financieras y de operación, o poseen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir sus actividades relevantes, considerándose a estos efectos los derechos de voto en su poder, o de terceros, ejercitables o convertibles al cierre de cada ejercicio. La Sociedad se encuentra expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de estas sociedades y tiene la capacidad de influir en el monto de éstos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición, la Sociedad utiliza el método de adquisición. Bajo este método el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos a la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocio, la Sociedad medirá el interés no controlador de la adquirida ya sea a su valor razonable o como parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida.

Los estados financieros consolidados incluyen la combinación, línea a línea, de todos los activos y pasivos de contenido similar de la Sociedad matriz y sus subsidiarias, después de eliminar todos los saldos resultantes de transacciones entre las sociedades incluidas en la consolidación. Los estados financieros de las subsidiarias son preparados utilizando las mismas políticas contables que las de la Sociedad matriz.

Empresas Consolidadas

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados, son las siguientes:

Empresas del Grupo	RUT	31-dic-17			31-dic-16		
		Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
Fondo de inversión Privado BP La Polar	76.413.722-8	98,21	-	98,21	98,21	-	98,21
Fondo de Inversión Privado LP 15-01	76.461.955-2	7,64	-	7,64	7,64	-	7,64

La Sociedad mantiene control administrativo, principalmente por la opción de aprobar que mantiene respecto de cualquier cambio en relación con la cartera traspasada a los Fondos de Inversión, así también, los riesgos relacionados con esta cartera se mantienen en Inversiones LP S.A.

FIP BP La Polar Estructurado

Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado, en adelante FIP-BP, es una entidad constituida con fecha 6 de noviembre de 2014, bajo las leyes chilenas, por acuerdo de la sociedad BP Capital S.A, cuyo objetivo principal es la inversión de sus recursos en todo tipo de títulos y valores de renta fija emitidos por personas naturales, empresas o entidades nacionales.

FIP-BP es un fondo de inversión privado formado por aportes de personas naturales y jurídicas para ser invertido en valores y bienes. El fondo tiene como objetivo servir de vehículo para el financiamiento de Inversiones La Polar S.A. (ILP) a través de la emisión de títulos de renta fija y cuyo colateral está conformado por una cartera de créditos originado por ILP SA. El

fondo cuenta con un capital de M\$ 44.124.789, fragmentado en dos series de cuotas, A y B. El fondo ha sido organizado y constituido por la sociedad anónima cerrada denominada BP Capital S.A conforme a las disposiciones del Capítulo V de la Ley 20.712 sobre Administración Fondos a Terceros y Carteras Individuales.

FIP 15-01

El fondo denominado “Fondo de Inversión Privado LP 15-01”, administrado por Ameris Capital S.A., todo ello conforme a las disposiciones de la Ley N°20.712 sobre administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales.

La Sociedad Administradora se constituyó por escritura pública de fecha 10 de julio de 2008, otorgada por el notario don Alberto Rojas Lopez. Un extracto autorizado de la escritura de la Administradora fue inscrito a fojas 31.389 número 22.213 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2008 y publicado en el Diario Oficial de fecha 24 de julio del año 2008.

En sesión Extraordinaria de Directorio de Ameris Capital S.A, celebrada con fecha 11 de septiembre de 2015, se acordó la modificación del Reglamento Interno del mismo, en los aspectos que en dicha asamblea fueron revisados y aprobados.

El fondo da inicios a sus operaciones el día 16 de septiembre de 2015, donde realizó el primer aporte de capital.

Los aportes que integren el fondo quedaran expresados en cuotas de participación del fondo (las “Cuotas”), las cuales serán cuotas de serie A preferente y cuotas de la serie B ordinaria, todas nominativas y unitarias, de igual valor, pero de distintas características, no son ni serán valores de oferta pública, no podrán rescatarse antes de la liquidación del fondo ni ser inscritas en el Registro de Valores que afecto lleva la SVS, salvo en los casos en que la Ley lo obligue, ni ser registradas en bolsas de valores del país o el extranjero.

2.4 Moneda funcional, transacciones en unidades de reajuste

La Sociedad utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de los estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Las transacciones en unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado financiero consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en unidades reajustables y monedas extranjeras son traducidas al tipo de cambio vigente de la unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en el rubro resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Moneda Extranjera o unidades de reajuste	TC	31-dic-17	31-dic-16
		M\$	M\$
Monedas Extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Unidades de reajuste			
Unidad de Fomento	UF	26.798,14	26.347,98

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Inversiones LP S.A. y Subsidiarias.

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas, Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos, variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional, que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos tangibles e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los compromisos por indemnizaciones por años de servicios,
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes,
- La determinación del valor razonable de ciertos activos financieros,
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos y,
- El valor razonable de ciertos pasivos financieros e instrumentos de patrimonio.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.6 Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los fondos mutuos en entidades financieras, y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En los estados financieros consolidados los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

2.7 Instrumentos Financieros

2.7.1 Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en sus estados financieros consolidados, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado de los estados financieros consolidados cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha en que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

A la fecha de reconocimiento inicial, la Administración clasifica sus activos financieros como:

- (i) A valor razonable a través de resultados,
- (ii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento,
- (iii) Créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos,
- (iv) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable. Para los instrumentos no clasificados como a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo. El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes,
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares,
- (iii) descuento de flujos de efectivo y
- (iv) otros modelos de valuación.

De acuerdo a NIIF 13, se determina el valor razonable mediante la aplicación de las siguientes jerarquías:

- Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente, es decir, como precio o indirectamente, es decir, derivado de un precio.
- Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

2.7.2 Activos financieros a valor razonable a través de resultado

Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados son clasificados como mantenidos para negociar a menos que sean designados como instrumentos de cobertura o correspondan a contratos de garantía financiera. Estos activos se valorizan a valor razonable y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor razonable se reconocen en la cuenta otras ganancias (pérdidas) en el estado de resultados integrales.

2.7.3 Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del estado de situación financiera consolidado, que se clasifican como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados sus cambios de valor.

2.7.4 Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende principalmente los créditos otorgados a clientes de la tarjeta de crédito La Polar.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable (que equivale a su valor nominal, descontando el interés implícito para las ventas a plazo), y que es equivalente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de créditos y cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad y subsidiarias no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión se reconoce en la cuenta de resultados. Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

2.7.5 Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado.

La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizados en el financiamiento de los créditos de consumo por la utilización de la tarjeta de crédito, se incluyen en costo de ventas, bajo gastos por intereses en el estado de resultados integrales. Los intereses devengados por préstamos y obligaciones destinados al financiamiento de actividades no financieras se incluyen en costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

2.8 Deterioro de activos financieros

2.8.1 Activos registrados a costo amortizado (créditos por tarjetas de crédito)

La Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma grupal, para lo cual segmenta los clientes de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. La estimación de los flujos de efectivo futuros se basa en la experiencia histórica de pérdidas para grupos de activos con características de riesgo similares. El monto del deterioro se determina como la diferencia entre la pérdida esperada y el valor libro del activo, registrándose este deterioro a través de una cuenta de provisión.

En marzo de 2016, la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones, el cual pasa desde un modelo "roll rate" a un modelo de "regresión logística" (modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente). El modelo de regresión logística es actualmente usado por las principales entidades financieras y obedece a las prácticas que ha decidido tomar el negocio financiero de La Polar, para poder adaptarse mejor a las nuevas exigencias del regulador. Este modelo se basa en una probabilidad por cliente, la cual se obtiene por medio de una regresión que incluye las variables predictivas en base su nivel de significancia a nivel demográfico y de comportamiento. El modelo de provisiones actual, de regresión

logística, considera una probabilidad de pérdida de 100% sobre los 90 días, al cual se descuenta el recupero esperado en esos tramos. Esto explica además que, al 31 de diciembre de 2016, los factores de provisión entre 91 y 180 días presenten valores similares.

Al momento de realizar el cambio, el nivel de provisiones y los resultados financieros no se vieron impactados.

En la actual metodología, los créditos son castigados con más de 6 facturaciones mensuales vencidas, desde su vencimiento más antiguo.

Adicionalmente, las variables utilizadas por la administración en lo que respecta a la gestión de riesgo de crédito y cobranzas son las siguientes:

1. Evolución de estratificado de cartera, mostrando los tramos hasta 6 facturaciones mensuales vencidas, incluyendo porcentajes de cartera al día y en mora.
2. Medición de las migraciones de cartera por cada tramo.
3. Separación de la cartera entre normal y repactada y determinación de tasas de riesgo por cada cartera.
4. Estudios de segmentación de clientes para la admisión y determinación de cupos diferenciados.
5. Notas de comportamiento para las propuestas de ajustes de cupos y avances.
6. Determinación de tasas de riesgo por segmentos de clientes.
7. Vigilancia de cartera con mayor énfasis para segmentos nuevos o de mayor riesgo.
8. Tasa de castigo mensual.
9. Tasa de recuperación de los castigos.
10. Recaudación sobre la cartera.
11. Tasa de pago.
12. Benchmark diarios de productividad por tramos de morosidad, empresas, tipos de cartera, canal de cobros, etc.
13. Estudio cuantitativo y cualitativo de los atributos del servicio de cobranza que nuestros clientes perciben como satisfactorios, insatisfactorios o neutros.
14. Certificación de competencias laborales del personal asociado al proceso de cobranza, mediante capacitación en técnicas y destrezas en cobro relacional.
15. Segmentación del cobro por tramos de morosidad y tipo de clientes.
16. Implementación de un sistema de pago de honorarios a las empresas externas con factores de amplificación y de decrecimiento según cumplimiento de meta.
17. Implementación de un modelo de cobranza externalizado.
18. Incorporación en cada empresa de cobranza de un Encargado de Cobranza.
19. Reclutamiento desde el mercado de personal con experiencia en riesgo y cobranza.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en utilidades en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido evaluadas de acuerdo a NIC 39, la cual considera la estimación de pérdidas incurridas que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

2.9 Deterioro de activos no corrientes

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje el valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en la línea depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados financieros consolidados por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

La Sociedad constituye provisiones adicionales con el propósito de resguardarse del riesgo de fluctuaciones macroeconómicas, de manera de anticipar situaciones de reversión de ciclos económicos expansivos que en el futuro, pudieran plasmarse en un empeoramiento en las condiciones del entorno económico y, de esa forma, funcionar como un mecanismo anticíclico de acumulación de provisiones adicionales cuando el escenario es favorable y de liberación o de asignación a provisiones específicas cuando las condiciones del entorno se deterioren.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad mantiene provisiones adicionales para su cartera de créditos y cuentas por cobrar por un monto de M\$686.142 y M\$656.080, respectivamente las cuales fueron determinadas aplicando un porcentaje de riesgo adicional. El porcentaje y distribución de riesgo adicional aplicado fue definido y aprobado por el Directorio (o comité según corresponda) basado en análisis sectoriales que evalúan los potenciales cambios en los riesgos sistémicos.

2.10 Activos intangibles

2.10.1 Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Las vidas útiles estimadas para los intangibles son:

	Número de años
Membresía	6
Software y Licencias	4

2.11 Pagos anticipados

Los pagos anticipados se registran bajo el rubro “Otros Activos no financieros” en los estados financieros consolidados, correspondiendo a una Membresía que se paga a Visa Internacional por el derecho de uso de marca y servicios que proveen a los emisores según acuerdos establecidos entre las partes.

2.12 Arrendamientos

Para el funcionamiento de sus actividades Inversiones LP S.A utiliza espacios de la infraestructura de tiendas y de Casa matriz de Empresas La Polar S.A, y paga a Empresas La Polar S.A los costos de ese uso de acuerdo a contratos entre empresa relacionadas.

2.13 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El gasto por impuesto diferido es reconocido en resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en otros resultados integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha del estado de situación financiera, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar del gasto por impuesto a la renta relacionado con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretende liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

2.13.1 Impuesto a la Renta

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen “Renta atribuida”, implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, “Parcialmente integrado”, implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2017, la tasa de impuesto a la renta corriente e impuesto diferido serán de 25,5% y 27%, respectivamente, para las sociedades sujetas al régimen parcialmente integrado. Para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida, tanto la tasa de impuesto corriente a la renta como la tasa de impuesto diferido será del 25%.

2.13.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La Ley considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría y diferenciada según el sistema tributario que la Sociedad decida adoptar, esto se detalla en la siguiente tabla:

Años	Tasas
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales aprobadas a la fecha de balance.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios, establecidos por la NIC 12.

2.14 Beneficios a los empleados

2.14.1 Obligaciones por beneficios

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis de tasas de mortalidad, tasa de rotación con base de datos históricos de tres años (2014 – 2015 y 2016), tasas de interés, efectos por incrementos en los salarios de los empleados.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19R “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2014, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación correspondió a una tasa nominal anual del 5.5%, la cual incluye el efecto del IPC.

2.14.2 Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

2.15 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados,
- (ii) Es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación, y
- (iii) El monto de ésta pueda ser estimado razonablemente.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación, a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.16 Medio ambiente

La Sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que no desarrolla actividades que repercutan negativamente en él.

2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En estos estados financieros consolidados, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos remanentes, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

La excepción a lo antes indicado, corresponde a los impuestos diferidos ya que éstos se clasifican como no corrientes, independiente del vencimiento que presenten.

2.18 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, y en caso de ser requerido, se evalúan descuentos y devoluciones.

2.18.1 Ingresos por intereses

La Sociedad ofrece a sus clientes líneas de financiamiento a través de la tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar, la cual permite financiar en cuotas la compra de productos y servicios en las tiendas La Polar y en la red de comercios asociados, además de efectuar avances en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado. Los ingresos por intereses sobre créditos de consumo otorgados, se reconocen sobre base devengada, utilizando la tasa de interés efectiva, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a recibir durante la duración del crédito al valor libro neto del activo financiero.

2.18.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

En otros ingresos de actividades ordinarias se incluye principalmente ingresos relacionados a productos financieros, tales como administración anual de la tarjeta de crédito, el cual se cobra a través de una cuota fija mensual, comisiones por intermediación de primas de seguros, gastos de cobranza, intereses penales, entre otros.

2.18.3 Ingresos por Comisiones

Los ingresos por comisiones corresponden a las comisiones por administración que se reconocen en los fondos de inversión correspondientes a la administración de cartera de clientes.

2.19 Costo de Actividades Ordinarias

2.19.1 Provisiones, castigos y recuperaciones

En este título se incluye el cargo del ejercicio por la estimación de deudores incobrables y castigos efectuados directamente a resultado, que se presentan netos de las eventuales recuperaciones de cuentas por cobrar castigadas.

2.19.2 Costos de Operación Visa

Los costos asociados a la operación de la tarjeta Visa, corresponden a la comisión pagada a Transbank, Teconocom y Visa, asociadas al volumen de transacciones realizados por nuestros clientes.

2.20 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las amortizaciones de activos no corrientes, promoción, gastos de publicidad, otros gastos generales y de venta.

2.21 Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto, disponga lo contrario.

2.22 Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24, e informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

2.23 Pronunciamientos contables recientes

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2017, y no han sido adoptadas en la preparación de estos estados financieros debido a que no son materiales o no han tenido efecto en dichos estados financieros. Por lo tanto, la Sociedad evaluará constantemente su posible impacto en las transacciones que efectúe.

- (i) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas Normas y enmiendas no han tenido impacto significativo en las políticas contables de la Sociedad y sus Subsidiarias ni en los montos reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- (i) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Normas	
Circular 1 para emisores de tarjetas de crédito no bancarias (SBIF)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas nuevas Normas Internacionales de Información Financiera no ha tenido impactos significativos en las políticas contables de la Sociedad y sus Subsidiarias y en los montos reportados en estos Estados Financieros, a excepción de la siguiente norma:

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Esta norma incluye nuevos requerimientos basados para la clasificación y medición de activos financieros, introduce un modelo “más prospectivo” de perdidas crediticias esperadas para la contabilidad de coberturas, se requiere una aplicación retrospectiva, pero la información comparativa no es obligatoria. Para la contabilidad de cobertura los requisitos generalmente se aplican prospectivamente, con algunas excepciones limitadas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018.

La empresa ha evaluado el impacto de la implementación de la nueva norma y ha estimado en forma preliminar una disminución de sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en aproximadamente un 12,3 %, para estimar las perdidas crediticias de acuerdo a NIIF 9, lo que generará una reducción del patrimonio en aproximadamente un 13,4 %.

2.24 Reclasificaciones y ajustes

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, no hubo reclasificaciones y ajustes contables. Respecto del 31 de diciembre de 2016 se realizaron reclasificaciones en los siguientes rubros del Estado de Resultados:

Rubros	31 de diciembre 2016	Reclasificaciones	31 de diciembre 2016 reclasificados
	M\$	M\$	M\$
Estados de Resultados por Función Consolidados			
Ingresos de actividades ordinarias	44.463.854	1.044.795	45.508.649
Ganancia Bruta	44.463.854	1.044.795	45.508.649
Gasto de administración	(8.742.282)	(1.044.795)	(9.787.077)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	6.738.961		6.738.961
Beneficio (gasto) por Impuestos a la ganancias	(174.619)	-	(174.619)
Ganancia (Pérdida) del Período	6.564.342	-	6.564.342

Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las estimaciones contables. Al 31 de diciembre de 2016 no presentan otros cambios significativos en las estimaciones contables, que lo mencionado a continuación:

3.1 Cambio en la estimación contable

Durante el ejercicio 2016 la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones por deterioro por créditos otorgados con tarjetas de crédito, usando actualmente un modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente (regresión logística). Anteriormente a este cambio, el cálculo se basaba en la metodología de Roll-Rate. Este cambio no produjo efectos significativos en la determinación del deterioro de la cartera.

Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de sus estados financieros, la Sociedad utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Al momento de realizar el cambio, el nivel de provisiones y los resultados financieros no se vieron impactados.

Nota 4 Administración de Riesgos Financieros

El modelo de Gestión de Riesgo de la compañía engloba las siguientes categorías:

- Riesgo de Mercado
- Riesgo Liquidez
- Riesgo Crédito
- Riesgo Operacional

Para esto la compañía posee una estructura especializada y Comités periódicos que buscan prevenir las pérdidas de recursos, implementar controles y realizar seguimientos de estos.

4.1 Riesgo de mercado

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, inflación, cambios regulatorios, entre otros, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas para la gestión de estos riesgos son establecidas por la administración. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente

Al 31 de diciembre de 2017, la sociedad mantiene obligaciones financieras por M\$ 12.000.000 las cuales están afectas a tasas fijas con renovaciones en un plazo no mayor a 12 meses. Considerando que las renovaciones de estos últimos varían entre 30 y 180 días, la tasa efectiva a pagar durante un año, depende de las variaciones de este indicador al momento de sus respectivas renovaciones.

Como política la sociedad mantiene al menos el 80% de sus transacciones en pesos o UF (moneda local), la cual evita fluctuaciones financieras internacionales ajenas a nuestra realidad local.

4.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de las cuentas por cobrar por tarjetas de crédito.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo la que monitorea en forma periódica el comportamiento de la cartera. Además, mensualmente son monitoreados los indicadores de cartera por el Comité de Riesgo.

4.2.1 Riesgo de crédito de cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar de Inversiones LP S.A. están formadas principalmente por los créditos otorgados a los clientes por el uso de la Tarjeta de Crédito La Polar, Tarjeta Blanc y VISA La Polar en tiendas comerciales del Grupo La Polar y comercios asociados y adheridos a TBK, por un total neto de provisiones de M\$158.899.328 al 31 de diciembre de 2017.

Inversiones LP S.A. ofrece créditos a sus clientes (Nota 9), para efectuar compras en forma directa, a través de la “Tarjeta La Polar”, “Tarjeta La Polar Blanc” y “Tarjeta VISA”. El sistema utilizado consiste en permitir al cliente el pago de sus compras en un número determinado de cuotas mensuales, previa aplicación de intereses al precio de compra al contado, dentro de un monto máximo de cupo establecido para cada cliente de acuerdo con las políticas crediticias de la Sociedad. Además, dado el escenario de baja de tasa máxima convencional las políticas de crédito se han ido ajustado tanto en la captación como mantención de los clientes para ir mejorando el perfil de riesgo de los clientes de créditos. La tarjeta de crédito se utiliza principalmente en la cadena de tiendas La Polar, no obstante, como una manera de ofrecer beneficios a sus clientes, ha establecido convenios con comercios asociados que ofrecen variados bienes y servicios.

4.2.2 Políticas y procedimientos crediticios

Los objetivos generales de la Gerencia de Riesgo corresponden mantener una cartera de créditos acorde a indicadores de mercado respecto al segmento atendido, dotar de tecnología de avanzada para la administración y sistemas decisionales de riesgo, junto con la aplicación de prácticas que cumplan aspectos legales, normativos y éticos en la administración crediticia.

Para la adecuada administración de Riesgo de Crédito, la Gerencia de Riesgo se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas y conocidas por el personal de crédito.
- Procesos de crédito controlados.
- Visión normativa y preventiva del riesgo crediticio.
- Capacitación interna permanente a las áreas Comercial y de Riesgo, sobre Política de Crédito.
- Apoyo de herramientas sistémicas disponibles.
- Seguimiento y control del comportamiento de la cartera.

El proceso de origen incluye los siguientes aspectos básicos:

1. Proceso de autenticación de identidad por biometría.
2. Decisión centralizada en motores de decisión.
3. Controles de cumplimientos de políticas y procedimientos.
4. Estudio y monitoreo de las decisiones para evaluar su comportamiento.

El resultado de la gestión permanente de riesgo de cartera, le ha permitido a la Sociedad operar en forma normal en su tarjeta de crédito esencial para apoyar el negocio retail integral.

4.3 Riesgo de liquidez

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo actualmente su fuente los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, manteniendo efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en flujos de caja anuales revisados quincenalmente y permiten a la Sociedad monitorear permanentemente la situación de liquidez. La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Finanzas de la compañía, la que vela por el cumplimiento de la política de Liquidez.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad cuenta con un efectivo disponible y fondos mutuos de corto plazo por M\$357.434 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. (Ver Nota 6).

Respecto del cumplimiento de la Circular 40, la Sociedad como emisor de pagos relevantes y de acuerdo con las disposiciones del Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y lo indicado en el N° 5 y Anexo N° 2 de esta Circular, constituye mensualmente una reserva de liquidez de UF 10.033, revelados como depósitos a plazo por M\$ 268.256 para 31 de diciembre de 2017 y M\$264.167 para 31 de diciembre 2016, revelados en Nota 5.3, fondos adicionales a los indicados en Nota 6.

4.4 Riesgo Operacional

Este riesgo corresponde a la pérdida asociada a eventos de fallas de los procesos, las personas asociadas a estos, desastres naturales o accidentales o fallas en sistemas tecnológicos y/o asociadas a la seguridad de la información.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo, la que vela por el cumplimiento de las políticas de Continuidad y Riesgo Operacional. Mensualmente indicadores de riesgo, incidencias son revisadas por el Comité de Riesgo.

Para minimizar las pérdidas eventuales, la compañía cuenta con una metodología de gestión de riesgo, que considera procedimientos y seguimientos permanentes.

Nota 5 Instrumentos Financieros

5.1 Instrumentos de cobertura

La sociedad no mantiene contrato de derivados financieros, para cubrir su exposición por la valorización de moneda extranjera ante variaciones del tipo de cambio, debido a que no mantiene transacciones en moneda extranjera.

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados financieros:

Valor justo de instrumentos financieros	31-dic-17		31-dic-16	
	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo (1)	357.434	357.434	215.217	215.217
Otros activos financieros	312.631	312.631	308.542	308.542
Deudores por tarjeta de crédito La Polar	158.899.328	158.899.328	147.252.724	147.252.724
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	43.509.714	43.509.714	44.259.000	44.259.000
Total activos financieros	203.079.107	203.079.107	192.035.483	192.035.483
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8.087.277	8.087.277	5.226.730	5.226.730
Cuentas por pagar entidades relacionadas (2)	65.090.631	65.090.631	50.223.329	50.223.329
Otros pasivos financieros	12.000.000	12.000.000	22.686.660	22.686.660
Total pasivos financieros	85.177.908	85.177.908	78.136.719	78.136.719

- (1) Para efectos de esta nota, el saldo de Efectivo y equivalentes de efectivo considera sólo el saldo en fondos mutuos (2016)
 (2) Sólo se considera deuda financiera las obligaciones vigentes con Operadora y Administradora Nueva Polar S.A.

El valor libro del efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros, no derivados sin una cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados y calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros.

5.3 Jerarquía de valor razonable de instrumentos financieros

Según el criterio de medición de valor razonable mencionado en la Nota 2.8, se enuncia a continuación el nivel de la jerarquía con que los instrumentos financieros fueron valorizados en estos estados financieros:

Activos Financieros	Jerarquia	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Fondos Mutuos	1	80.224	215.217
Depósitos a plazo	1	268.256	264.167
Total		348.480	479.384

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no hay instrumentos financieros de nivel 2 y 3 de jerarquía.

Nota 6 Efectivo y Equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Detalle	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Saldo en Caja	-	69.208
Saldos en Bancos *	277.210	119.252
Inversión en cuotas de fondos Mutuos	80.224	215.217
Total Efectivo y Equivalente al efectivo	357.434	403.677

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro se aproxima al valor razonable y las inversiones en fondos mutuos corresponden a instrumentos de liquidación garantizada.

* Los saldos en bancos se encuentra en peso chileno equivalentes a M\$261.318 y equivalente a moneda extranjera M\$15.892

Nota 7 Otros Activos Financieros

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Detalle	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Depósitos a plazo*	268.256	264.167
Costo financiero por amortizar	44.375	44.375
Total Otros Activos Financieros	312.631	308.542

* Corresponden a la reserva de liquidez exigida por la SBIF mediante la Circular N°40

* El saldo del depósito a plazo está en pesos chilenos en el banco BCI.

Nota 8 Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Saldo al 31-dic-17 M\$	Saldo al 31-dic-16 M\$
Membresía Visa	147.196	158.503
Garantías constituidas (*)	394.264	50.759
Otros	8.044	96
Total Otros activos no financieros corrientes	549.504	209.358
Bono termino negociación sindical	-	74.068
Total Otros Activos no Financieros no corrientes	-	74.068

(*) Las garantías constituidas corresponden a Transbank por M\$205.597 y Visa por M\$188.667, respectivamente.

Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los saldos de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Deudores por tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar	176.018.021	161.503.726
Estimación para pérdidas por deterioro	(17.118.693)	(14.251.002)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto	158.899.328	147.252.724
Corrientes	138.430.688	121.491.939
No Corrientes	20.468.640	25.760.785
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	158.899.328	147.252.724

Los movimientos de provisiones al 31 de diciembre de 2017 y 2016 considerando la cartera y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Movimientos del periodo	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Saldo Inicial de provisiones TLP y Visa	14.251.002	10.689.053
Castigos del período	(26.846.126)	(21.983.753)
Aumento (Disminución) de provisiones	29.713.817	25.545.702
Saldo final de provisiones	17.118.693	14.251.002

Provisiones

Como se indica en la Nota 2.19, la Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma grupal, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Durante el ejercicio 2016 la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones, usando actualmente un modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente (regresión logística). Anteriormente a este cambio, el cálculo se basaba en la metodología de Roll-Rate. Este cambio no produjo efectos significativos en la determinación del deterioro de la cartera.

Existen factores de provisión para cada una de las categorías de crédito manejados por la Sociedad, los cuales se distribuyen en cartera no repactada y cartera repactada.

Castigos

Como se indica en la Nota 2.19, los créditos son castigados con más de 6 facturaciones vencidas, desde su vencimiento más antiguo. Durante todo el proceso hasta llegar al castigo, el crédito pasa por diversas acciones de cobranza, tanto internas como encargadas a empresas especializadas. Dentro de este proceso de cobranza se utilizan diversos medios como cartas, llamadas telefónicas, cobradores en terreno y procesos judiciales.

Número de tarjetas TLP y VISA

Número de tarjetas TLP	31-dic-17	31-dic-16
N° Total de tarjetas emitidas titulares	874.813	992.366
N° Total de tarjetas con saldo	335.635	472.513
N° promedio de repactaciones	3.440	3.319

Número de tarjetas VISA	31-dic-17	31-dic-16
N° Total de tarjetas emitidas titulares	236.928	52.252
N° Total de tarjetas con saldo	198.853	49.919
N° promedio de repactaciones	520	23

Detalle de Deudores por tarjetas de crédito TLP y VISA

9.1 Tipos de cartera

Cartera TLP al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	85.623.767	5.926.422	79.697.345
Repactada	19.162.409	6.874.603	12.287.806
Totales	104.786.176	12.801.025	91.985.151

Cartera TLP al 31-dic-2016			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	120.956.079	7.079.975	113.876.104
Repactada	19.550.732	6.521.660	13.029.072
Totales	140.506.811	13.601.635	126.905.176

Cartera VISA al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	68.114.664	3.189.717	64.924.947
Repactada	3.117.181	1.127.951	1.989.230
Totales	71.231.845	4.317.668	66.914.177

Cartera VISA al 31-dic-2016			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	20.763.900	635.276	20.128.624
Repactada	59.706	14.091	45.615
Totales	20.823.606	649.367	20.174.239

Cartera total al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	153.738.431	9.116.139	144.622.292
Repactada	22.279.590	8.002.554	14.277.036
Totales	176.018.021	17.118.693	158.899.328

Cartera total al 31-dic-2016			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	141.719.979	7.715.251	134.004.728
Repactada	19.610.438	6.535.751	13.074.687
Totales	161.330.417	14.251.002	147.079.415

9.2 Antigüedad de cartera (Por tramos de morosidad)

A continuación, se presenta la composición de la cartera total (TLP – VISA) al 31 de diciembre de 2017.

Tramos de morosidad	Cartera TLP al 31 diciembre 2017							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	239.463	69.640.991	1.619.316	68.021.675	17.910	9.830.795	2.129.799	7.700.996
1 a 30 días	23.026	6.254.960	764.468	5.490.492	5.004	2.734.262	941.415	1.792.847
31 a 60 días	10.565	2.767.872	771.389	1.996.483	3.468	1.963.452	893.106	1.070.346
61 a 90 días	10.477	2.193.390	635.112	1.558.278	2.727	1.500.362	759.281	741.081
91 a 120 días	6.767	1.854.030	830.886	1.023.144	2.347	1.339.546	919.525	420.021
121 a 150 días	5.780	1.643.300	736.447	906.853	1.839	999.444	686.063	313.381
151 a 180 días	4.820	1.269.224	568.804	700.420	1.442	794.548	545.414	249.134
Totales	300.898	85.623.767	5.926.422	79.697.345	34.737	19.162.409	6.874.603	12.287.806

INVERSIONES LP S.A.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera VISA al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	170.943	57.987.997	1.007.614	56.980.383	2.716	1.711.067	459.104	1.251.963
1 a 30 días	12.793	5.138.609	503.927	4.634.682	804	607.465	229.599	377.866
31 a 60 días	4.565	1.815.117	455.713	1.359.404	448	329.737	155.946	173.791
61 a 90 días	2.293	1.091.132	289.495	801.637	306	244.705	129.397	115.308
91 a 120 días	1.690	915.700	410.373	505.327	95	63.595	43.654	19.941
121 a 150 días	1.159	672.342	301.312	371.030	116	102.733	70.520	32.213
151 a 180 días	860	493.767	221.283	272.484	65	57.879	39.731	18.148
Total general	194.303	68.114.664	3.189.717	64.924.947	4.550	3.117.181	1.127.951	1.989.230

A continuación, se presenta la composición de la cartera total para el año 2016

Cartera TLP al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	365.452	102.592.859	2.312.652	100.280.207	21.940	11.477.174	2.525.851	8.951.323
1 a 30 días	29.164	7.789.469	930.225	6.859.244	5.100	2.632.529	892.196	1.740.333
31 a 60 días	12.412	3.160.451	878.425	2.282.026	3.144	1.744.474	793.854	950.620
61 a 90 días	9.139	2.435.589	713.979	1.721.610	2.410	1.418.776	736.427	682.349
91 a 120 días	7.406	1.972.654	889.567	1.083.087	1.864	998.551	689.730	308.821
121 a 150 días	6.165	1.596.953	720.144	876.809	1.455	701.693	484.681	217.012
151 a 180 días	5.613	1.408.104	634.983	773.121	1.249	577.535	398.921	178.614
Totales	435.351	120.956.078	7.079.979	113.876.104	37.162	19.550.732	6.521.660	13.029.072

Cartera VISA al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	46.669	19.151.851	367.694	18.784.157	61	48.706	10.307	38.399
1 a 30 días	2.387	1.193.641	134.481	1.059.160	12	10.496	3.482	7.014
31 a 60 días	490	242.408	69.280	173.128	1	504	302	202
61 a 90 días	191	109.855	33.850	76.005	0	0	0	0
91 a 120 días	86	52.076	23.509	28.567	0	0	0	0
121 a 150 días	17	11.961	5.394	6.567	0	0	0	0
151 a 180 días	5	2.108	1.068	1.040	0	0	0	0
Total general	49.845	20.763.900	635.276	20.128.624	74	59.706	14.091	45.615

El total de las carteras para ambos cierres es:

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Tramos de morosidad	Cartera total al 31 diciembre 2017				Cartera total al 31 diciembre 2016			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	431.032	139.170.850	5.215.833	133.955.017	434.122	133.270.590	5.216.504	128.054.086
1 a 30 días	41.627	14.735.296	2.439.409	12.295.887	36.663	11.626.135	1.960.384	9.665.751
31 a 60 días	19.046	6.876.178	2.276.154	4.600.024	16.047	5.147.837	1.741.861	3.405.976
61 a 90 días	15.803	5.029.589	1.813.285	3.216.304	11.740	3.964.220	1.484.256	2.479.964
91 a 120 días	10.899	4.172.871	2.204.438	1.968.433	9.356	3.023.281	1.602.806	1.420.475
121 a 150 días	8.894	3.417.819	1.794.342	1.623.476	7.637	2.310.607	1.210.219	1.100.388
151 a 180 días	7.187	2.615.418	1.375.232	1.240.186	6.867	1.987.747	1.034.972	952.775
Totales	534.488	176.018.021	17.118.693	158.899.328	522.432	161.330.417	14.251.002	147.079.415

9.3 Provisiones y Riesgo

A continuación, se presentan los factores de provisión utilizados al 31 de diciembre 2017 y 2016, respectivamente :

Tramos de morosidad TLP	31-dic-17 % de pérdidas promedio		Tramos de morosidad TLP	31-dic-16 % de pérdidas promedio	
	Cartera no repactada	Cartera repactada		Cartera no repactada	Cartera repactada
Al día	2,33%	21,66%	Al día	2,25%	22,01%
1 a 30 días	12,22%	34,43%	1 a 30 días	11,94%	33,89%
31 a 60 días	27,87%	45,49%	31 a 60 días	27,79%	45,51%
61 a 90 días	28,96%	50,61%	61 a 90 días	29,31%	51,91%
91 a 120 días	44,82%	68,64%	91 a 120 días	45,09%	69,07%
121 a 150 días	44,82%	68,64%	121 a 150 días	45,09%	69,07%
151 a 180 días	44,82%	68,64%	151 a 180 días	45,09%	69,07%
181 a más	100,00%	100,00%	181 a más	100,0%	100,0%

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Tramos de morosidad VISA	31-dic-17 % de pérdidas promedio		31-dic-16 % de pérdidas promedio		
	Cartera no repactada	Cartera repactada	Cartera no repactada	Cartera repactada	
Al día	1,74%	27,15%	Al día	1,92%	21,16%
1 a 30 días	9,81%	37,93%	1 a 30 días	11,27%	33,17%
31 a 60 días	25,11%	47,38%	31 a 60 días	28,58%	59,92%
61 a 90 días	26,53%	52,94%	61 a 90 días	30,81%	0,00%
91 a 120 días	44,82%	68,64%	91 a 120 días	45,14%	0,00%
121 a 150 días	44,82%	68,64%	121 a 150 días	45,10%	0,00%
151 a 180 días	44,82%	68,64%	151 a 180 días	50,68%	0,00%
181 a más	100,0%	100,0%	181 a más	100,0%	100,0%

Tal como se describe en la nota 3.1, el modelo de provisiones actual, de regresión logística, considera una probabilidad de pérdida de 100% sobre los 90 días, al cual se descuenta el recupero esperado en esos tramos. Esto explica que, los factores de provisión entre 91 y 180 días presenten valores similares.

Provisiones, castigos y recuperos

Provisiones, castigos y recuperos.	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Total provisión cartera no repactada	9.116.139	7.715.251
Total provisión cartera repactada	8.002.554	6.535.750
Total castigos del periodo	26.846.126	21.983.753
Total recuperos del periodo	2.651.552	1.622.042

Índices de riesgo

Índices de riesgo	31-dic-17 Provisión / Cartera Total %	31-dic-16 Provisión / Cartera Total %
Cartera No Repactada TLP	6,92%	5,85%
Cartera Repactada TLP	35,88%	33,36%
Cartera No Repactada VISA	4,68%	3,06%
Cartera Repactada VISA	36,18%	23,60%
Cartera No Repactada Total	5,93%	5,44%
Cartera Repactada Total	35,92%	33,33%

9.4 Productos Financieros

A continuación, se describen los productos financieros que administra la Sociedad al 31 de diciembre de 2017.

Compras a crédito Tarjeta La Polar y VISA La Polar en tiendas:

Corresponden a las tarjetas de crédito emitidas para realizar compras a crédito en las tiendas La Polar. Las compras pueden ser realizadas de 1 a 36 cuotas y para poder utilizar la línea de crédito, los clientes deben estar al día en los pagos, contar con cupo disponible y no tener bloqueos. Cabe señalar que a partir del mes de septiembre de 2016 comienza la migración a Tarjeta VISA La Polar de los clientes con mejor comportamiento y que cumplan con los siguientes requisitos: cliente al día, sin renegociación vigente, buen comportamiento de pago, no tener cuenta bloqueada. Adicionalmente los clientes que poseen Tarjeta VISA La Polar pueden acceder a la red de beneficios de comercios Transbank y a productos financieros tales como, avance en efectivo, avances XL, refinanciamiento y renegociación de deuda total.

Avance en efectivo:

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado, en cajas de tiendas La Polar, cuya transacción se puede financiar de 4 a 24 cuotas. Para ello el cliente debe encontrarse al día en el pago de sus cuotas y con una propuesta de cupo disponible para avance, cuyo curso requiere la ampliación temporal de su línea de crédito.

Avance XL:

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a la tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo. Para estos efectos los clientes de mejor comportamiento y mejor perfil, pueden solicitar la ampliación temporal y no rotativa del cupo de su línea de crédito para uso específico de este avance. Este avance se puede financiar en un plazo de 12 a 48 meses. Los clientes sujetos a este producto son aquellos de mejor clasificación, comportamiento que proyectan una tasa de riesgo aprobada por la alta dirección de la Sociedad, para ello se considera score de comportamiento interno y externo.

Comercio asociado:

Consiste en utilizar la tarjeta La Polar (cerrada), como medio de pago en los diferentes comercios asociados adheridos a La Polar. Las transacciones se pueden realizar entre 1 y 12 cuotas.

Pago Fácil:

Producto financiero que permite financiar el pago de la cuota del mes con al menos 10% de pie para la tarjeta la Polar (cerrada), siendo el remanente refinanciado en 4 cuotas fijas, las que son incluidas en las siguientes facturaciones mensuales. Es ofrecido a clientes que se encuentren al día al minuto de su facturación. Los clientes no pueden optar a un nuevo pago mínimo si no han pagado íntegramente el anterior o han optado a algún refinanciamiento que se encuentre vigente.

Renegociación de deuda total:

Corresponde a un producto de regularización que incluye el total de la deuda de un cliente Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, se otorga cuando se presenta una mora entre los 31 y 180 días con un plazo entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y tasas de interés vigente.

Renegociación de deuda morosa:

Este producto se aplica a clientes Tarjeta La Polar (cerrada) con morosidad entre 1 y 60 días y se realiza por el total de la deuda en mora entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y las tasas de interés vigentes

Refinanciamiento de cuotas futuras:

Producto financiero para Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa que permite refinanciar hasta 30 días de mora y entre 3 a 36 cuotas.

Compras en TBK:

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

A partir del mes de septiembre 2016 comienza a operar nueva tarjeta Visa La Polar, con tarjeta Visa La Polar los clientes pueden acceder a la red de comercios Transbank, las transacciones se pueden realizar entre 1 y 36 cuotas.

Productos financieros y plazos promedio en meses, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, en meses:

Producto Tarjeta La Polar	31-dic-17		31-dic-16	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	5,11	1 a 36	4,97	1 a 36
Avance en efectivo	12,68	4 a 36	12,75	4 a 24
Avance XL	20,04	12 a 48	21,53	12 a 48
Comercio asociado	2,6	1 a 12	2,73	1 a 12
Pago fácil	4	4	4	4
Renegociación de deuda total	29,24	4 a 60	28,65	4 a 60
Renegociación de deuda morosa	10,61	4 a 60	10,27	4 a 18
Refinanciamiento	23,35	3 a 36	24,56	3 a 36
Plazo promedio ponderado total	10,85		9,35	

Producto VISA La Polar	31-dic-17		31-dic-16	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	4,92	1 a 36	5,12	1 a 36
Avance en efectivo	13,14	4 a 36	12,86	4 a 24
Avance XL	19,98	12 a 48	21,95	12 a 48
Renegociación de deuda total	24,04	4 a 60	22,15	4 a 60
Refinanciamiento	21,06	3 a 36	5,24	3 a 36
compras en TBK	4	1 a 36		
Plazo promedio ponderado total	9,24		8,6	

9.5 Carteras en garantía

Cartera PS27:

El patrimonio separado N° 27 es una cartera en garantía producto de un proceso de securitización que no fue concretado y en su lugar se obtuvo un préstamo otorgado por BCI Securitizadora a Inversiones SCG SpA.

A contar del año 2014, en base a la implementación de un acuerdo complementario con BCI, Inversiones LP S.A. puede entregar cartera en garantía al patrimonio separado N° 27, con el fin de mantener una relación garantía sobre deuda de 1,85 veces. Hasta antes de este acuerdo solo Inversiones SCG SpA era la empresa habilitada para ceder créditos al denominado PS27.

FIP BP La Polar Estructurado

La cartera cedida al Fondo de Inversión Privada BP La Polar Estructurado corresponde a una garantía sobre financiamiento obtenido durante el año 2014 por un monto de \$10.605.12. Esta deuda fue refinanciada en octubre de 2016 por un monto de M\$10.271.870. Esta cartera cedida en garantía tiene que cumplir el requisito de ser 2,263 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigente de las Cuota Seria A del FIP.

Con fecha 7 de agosto de 2017, ACFIN S.A., en calidad de administrador maestro de la cartera de créditos de propiedad del FIP BP La Polar Estructurado, informó en su reporte al 30 de junio de 2017 a Inversiones LP S.A de la existencia de un Exceso Significativo de Margen de Cobertura.

En razón a lo anterior, con fecha 21 de agosto de 2017 Inversiones LP S.A. ejerció su derecho de solicitar el Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria por una cantidad de cuotas equivalentes al monto que representa el exceso de cobertura antes referido. Al respecto, la administradora, aprobó el referido Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria, acordando que este contemplara el rescate de 14.296.273.218 cuotas Serie B Ordinaria, las cuales ascienden en total a la cantidad de \$15.429.967.685, el valor presente de es \$20.603.502.943 de acuerdo con el valor de las mismas al 30 de junio de 2017.

La referida cesión de créditos finalmente se materializo mediante escritura pública con fecha 26 de octubre de 2017, otorgada en la Notaria de Santiago de don Raúl Undurraga Laso.

Con fecha 18 de enero de 2018, la empresa ACFIN, en su calidad de administrador maestro de la cartera de créditos de propiedad del FIP, informó en su reporte al 30 de septiembre de 2017 a Inversiones LP de la existencia de un Exceso Significativo de Margen de Cobertura.

En razón de lo anterior, con fecha 24 de enero de 2018 Inversiones LP ejerció su derecho de solicitar el Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria por una cantidad de cuotas equivalentes al monto que representa el exceso de cobertura antes referido. Al respecto, la Administradora, en sesión extraordinaria de directorio de fecha 7 de marzo de 2018, aprobó el referido Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria, acordando que este contemplará el rescate de 17.167.760.632 cuotas Serie B Ordinaria, las cuales ascienden en total a la cantidad de \$ 19.588.258.094, el valor presente corresponde a \$25.925.388.623 de acuerdo con el valor de las mismas al 30 de septiembre de 2017.

De conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo Marco y en atención a lo acordado en la referida sesión de directorio, el pago del mencionado Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria se efectuaría en especie, a través de la cesión de créditos que componen la cartera de inversiones del FIP, de acuerdo con los términos establecidos en el presente instrumento.

La referida cesión de créditos finalmente se materializó mediante escritura pública de fecha 8 de marzo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores.

Por último, con fecha 28 de diciembre de 2017, Inversiones LP S.A. transfirió los fondos necesarios a Fondo BP, para el pago de la Serie A, liquidando la deuda existente, el monto de la cuota fue de \$730.531.438, y el capital correspondía a \$691.136.692.

FIP 15-01

La cartera cedida al Fondo de Inversión Privada 1501 corresponde a una garantía sobre financiamiento obtenido durante el año 2015 por un monto de M\$6.100.000. Esta cartera cedida en garantía, tiene que cumplir el requisito de ser 2 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigente de las Cuotas Serie A del FIP. En octubre de 2016 en Asamblea Extraordinaria de aportantes del FIP-1501 se acordó un aumento de capital por medio de una nueva emisión de cuotas Serie B. La nueva emisión de cuotas Serie A fue por M\$5.900.000, las cuales fueron suscritas y pagadas por los aportantes del fondo. Con esta nueva suscripción se establecieron como condiciones un rendimiento asegurado de 10,5% anual para la Serie A preferente y un nuevo plazo total de duración del fondo de 24 meses, 12 meses de pago solo de intereses y 12 meses de pago de capital e intereses. En esta transacción también se modificó en el Acuerdo Marco el Margen

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

de Cobertura de colateral a 2,25 veces, el resto de condiciones relevantes se mantuvieron sin cambios. No ha habido reparto de dividendos ni devoluciones de capital desde el FIP a favor de Inversiones La Polar S.A.

En noviembre de 2017 mediante una Asamblea extraordinaria de aportantes del FIP -1501 se acordó modificación del plazo de duración del Fondo de Inversión, extendiendo este hasta noviembre de 2020, junto con esto se acordó una modificación de los pagos de capital e intereses de 12 pagos durante el año 2018 a 2 pagos en el año 2020. La tasa de rendimiento asegurado de la Serie A se rebajó de 10,5% anual a 8,75% anual.

Posteriormente se acordó aumentar el cupo del fondo hasta en M\$25.000.000 de los cuales al 31 de diciembre de 2017 se han ocupado M\$12.000.000.

a) Cartera PS27:

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2017 (información incluida en Nota 9.1 a 9.3)

Cartera TLP en garantía PS27 al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	50.604	24.072.196	318.466	23.753.730	4.480	2.964.077	514.995	2.449.082
1 a 30 días	4.116	1.818.880	149.713	1.669.167	1.111	734.657	223.058	511.599
31 a 60 días	1.476	610.071	131.866	478.205	709	502.585	207.441	295.144
61 a 90 días	1.387	456.807	106.002	350.805	498	346.149	161.623	184.526
91 a 120 días	718	294.439	131.954	162.485	375	279.879	192.121	87.758
121 a 150 días	575	303.611	136.064	167.547	264	196.053	134.580	61.473
151 a 180 días	432	204.718	91.745	112.973	233	178.237	122.350	55.887
Totales	59.308	27.760.722	1.065.810	26.694.912	7.670	5.201.637	1.556.168	3.645.469

Cartera VISA en garantía PS27 al 31 Diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	39.120	18.230.821	224.074	18.006.747	510	394.946	93.039	301.907
1 a 30 días	2.755	1.400.416	107.030	1.293.386	144	138.510	46.676	91.834
31 a 60 días	804	382.854	82.586	300.268	63	50.422	22.061	28.361
61 a 90 días	337	193.675	43.707	149.968	47	52.039	25.797	26.242
91 a 120 días	216	160.502	71.929	88.573	17	18.104	12.428	5.676
121 a 150 días	160	124.217	55.668	68.549	17	18.683	12.825	5.858
151 a 180 días	109	86.593	38.807	47.786	8	10.081	6.920	3.161
Totales	43.501	20.579.078	623.801	19.955.277	806	682.785	219.746	463.039

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2016.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera TLP en garantía PS27 al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	89.559	38.793.749	545.972	38.247.777	5.331	3.416.687	558.991	2.857.696
1 a 30 días	6.550	2.583.055	216.972	2.366.083	1.042	670.267	181.787	488.480
31 a 60 días	2.202	815.523	184.606	630.917	564	403.439	167.015	236.424
61 a 90 días	1.377	550.440	129.297	421.143	423	326.867	156.422	170.445
91 a 120 días	929	389.582	175.682	213.900	272	183.156	126.512	56.645
121 a 150 días	724	302.501	136.413	166.088	175	116.261	80.305	35.956
151 a 180 días	411	185.312	83.566	101.746	139	91.490	63.195	28.295
Totales	101.752	43.620.162	1.472.508	42.147.654	7.946	5.208.167	1.334.227	3.873.940

Cartera VISA en garantía PS27 al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	10.484	6.029.336	74.599	5.954.737	9	9.919	1.428	8.491
1 a 30 días	447	294.055	23.114	270.941	2	2.777	685	2.092
31 a 60 días	50	36.414	8.061	28.353	0	0	0	0
61 a 90 días	16	12.513	3.107	9.406	0	0	0	0
91 a 120 días	5	3.492	1.575	1.917	0	0	0	0
121 a 150 días	2	2.047	923	1.124	0	0	0	0
151 a 180 días	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	11.004	6.377.857	111.379	6.266.478	11	12.696	2.113	10.583

Cartera PS27 comparativa al 31 de diciembre 2017 y 2016, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre 2017				Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre de 2016			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	94.714	45.662.040	1.150.574	44.511.466	105.383	48.249.691	1.180.990	47.068.701
1 a 30 días	8.126	4.092.463	526.477	3.565.986	8.041	3.550.154	422.558	3.127.596
31 a 60 días	3.052	1.545.932	443.954	1.101.978	2.816	1.255.376	359.682	895.694
61 a 90 días	2.269	1.048.670	337.129	711.541	1.816	889.820	288.826	600.994
91 a 120 días	1.326	752.924	408.432	344.492	1.206	576.230	303.769	272.461
121 a 150 días	1.016	642.564	339.137	303.429	901	420.809	217.641	203.168
151 a 180 días	782	479.629	259.822	219.807	550	276.802	146.761	130.041
Totales	111.285	54.224.222	3.465.525	50.758.699	120.713	55.218.883	2.920.227	52.298.655

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

b) Estructurado BP La Polar:

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento de FIP Estructurado BP La Polar (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3) es la siguiente:

Cartera TLP cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2017									
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada				
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	
Al día	6.229	2.387.003	42.932	2.344.071	757	447.628	93.015	354.613	
1 a 30 días	576	186.602	18.355	168.247	191	117.454	40.504	76.950	
31 a 60 días	253	88.586	21.975	66.611	146	98.584	43.508	55.076	
61 a 90 días	221	63.058	16.973	46.085	105	69.054	35.031	34.023	
91 a 120 días	153	55.944	25.071	30.873	93	54.296	37.271	17.025	
121 a 150 días	110	41.140	18.437	22.703	83	47.478	32.591	14.887	
151 a 180 días	106	44.571	19.975	24.596	55	36.763	25.236	11.527	
Totales	7.648	2.866.904	163.718	2.703.186	1.430	871.257	307.156	432.207	

Cartera VISA cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2017									
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada				
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	
Al día	5.189	1.681.072	24.008	1.657.064	80	42.517	10.512	32.005	
1 a 30 días	371	127.801	10.216	117.585	23	12.920	5.342	7.578	
31 a 60 días	143	40.283	8.229	32.054	11	9.696	4.505	5.191	
61 a 90 días	62	27.721	6.152	21.569	8	6.589	3.289	3.300	
91 a 120 días	56	25.572	11.460	14.112	3	461	317	144	
121 a 150 días	37	26.489	11.871	14.618	7	5.473	3.757	1.716	
151 a 180 días	16	12.697	5.690	7.007	5	5.790	3.974	1.816	
Totales	5.874	1.941.635	77.626	1.746.541	137	83.446	31.696	44.606	

A continuación, se detalla la cartera en FIP BP al 31 de diciembre de 2016.

Cartera TLP cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2016									
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada				
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	
Al día	74.784	25.037.268	538.143	24.499.125	5.798	3.210.664	712.712	2.497.952	
1 a 30 días	6.344	1.920.927	226.836	1.694.091	1.332	748.727	251.435	497.292	
31 a 60 días	2.602	784.588	212.039	572.549	813	506.892	228.128	278.764	
61 a 90 días	2.067	605.799	174.682	431.117	586	380.150	195.464	184.686	
91 a 120 días	1.766	559.190	252.167	307.023	513	300.582	207.622	92.960	
121 a 150 días	1.049	356.082	160.575	195.507	385	218.055	150.617	67.438	
151 a 180 días	863	291.948	131.654	160.294	382	202.349	139.769	62.580	
Totales	89.475	29.555.802	1.696.096	27.859.705	9.809	5.567.419	1.885.747	3.681.670	

Cartera VISA cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2016									
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada				
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	
Al día	11.616	5.820.058	110.596	5.709.462	19	16.179	3.228	12.951	
1 a 30 días	617	346.294	36.942	309.352	5	4.099	1.469	2.630	
31 a 60 días	123	82.991	23.466	59.525	-	-	-	0	
61 a 90 días	28	17.913	5.091	12.822	-	-	-	0	
91 a 120 días	12	12.532	5.651	6.881	-	-	-	-	
121 a 150 días	1	225	101	124	-	-	-	-	
151 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	
Totales	12.397	6.280.013	181.847	6.098.166	24	20.278	4.697	15.581	

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera Estructurado BP La Polar comparativa al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2017				Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 31dic2016			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	12.255	4.558.220	170.467	4.387.753	92.217	34.084.169	1.364.679	32.719.490
1 a 30 días	1.161	444.777	74.417	370.360	8.298	3.020.047	516.682	2.503.365
31 a 60 días	553	237.149	78.217	158.932	3.538	1.374.471	463.633	910.838
61 a 90 días	396	166.422	61.445	104.977	2.681	1.003.862	375.237	628.625
91 a 120 días	305	136.273	74.119	62.154	2.291	872.304	465.440	406.864
121 a 150 días	237	120.580	66.656	53.924	1.435	574.362	311.293	263.069
151 a 180 días	182	99.821	54.875	44.946	1.245	494.297	271.423	222.874
Totales	15.089	5.763.242	580.196	5.183.048	111.705	41.423.512	3.768.387	37.655.125

c) Estructurado FIP 15-01:

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento Estructurado FIP 15-01 (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3), es la siguiente:

Tramos de morosidad	Cartera TLP cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2017							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	32.631	11.303.311	263.672	11.039.639	3.692	2.065.924	499.437	1.566.487
1 a 30 días	3.284	1.042.326	126.554	915.772	1.006	535.568	193.078	342.490
31 a 60 días	1.490	513.247	142.630	370.617	752	422.862	201.707	221.155
61 a 90 días	1.377	409.744	115.525	294.219	620	360.288	190.030	170.258
91 a 120 días	994	369.533	165.607	203.926	557	330.221	226.678	103.543
121 a 150 días	834	312.100	139.868	172.232	451	246.314	169.081	77.233
151 a 180 días	715	238.224	106.761	131.463	335	182.304	125.142	57.162
Totales	41.325	14.188.485	1.060.617	12.996.536	7.413	4.143.481	1.605.157	2.434.888

Tramos de morosidad	Cartera VISA cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2017							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	27.693	10.776.307	193.461	10.582.846	664	413.836	114.373	299.463
1 a 30 días	2.311	968.656	96.684	871.972	194	148.845	59.663	89.181
31 a 60 días	879	358.517	92.694	265.824	104	81.652	39.906	41.747
61 a 90 días	510	266.872	71.374	195.498	65	61.655	34.215	27.440
91 a 120 días	334	200.588	89.894	110.694	21	15.028	10.316	4.712
121 a 150 días	240	153.954	68.995	84.959	32	29.934	20.548	9.386
151 a 180 días	202	124.020	55.580	68.440	12	13.043	8.953	4.090
Totales	32.169	12.848.914	668.682	12.180.233	1.092	763.993	287.974	476.019

A continuación, se detalla la cartera en FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2016.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera TLP cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	70.364	20.651.984	569.441	20.082.543	3.811	1.942.614	474.923	1.467.691
1 a 30 días	6.625	1.812.901	248.545	1.564.356	711	372.101	132.533	239.568
31 a 60 días	3.184	861.116	259.100	602.016	413	224.958	102.441	122.517
61 a 90 días	2.614	741.797	232.357	509.440	318	203.134	105.370	97.764
91 a 120 días	2.451	639.319	288.300	351.019	225	146.263	101.028	45.235
121 a 150 días	2.068	523.478	236.062	287.416	215	104.499	72.181	32.318
151 a 180 días	840	231.808	104.533	127.275	153	70.179	48.475	21.704
Totales	88.146	25.462.403	1.938.338	23.524.065	5.846	3.063.748	1.036.951	2.026.798

Cartera VISA cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	8.230	3.963.919	89.083	3.874.836	7	6.680	1.590	5.090
1 a 30 días	410	241.202	29.190	212.012	1	906	321	585
31 a 60 días	61	34.515	10.381	24.134	0	0	0	0
61 a 90 días	14	11.382	3.679	7.703	0	0	0	0
91 a 120 días	2	1.832	826	1.006	0	0	0	0
121 a 150 días	0	0	0	0	0	0	0	0
151 a 180 días	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	8.717	4.252.850	133.159	4.119.691	8	7.586	1.911	5.675

Cartera Estructurado FIP 15-01 La Polar comparativa al 31 de diciembre de 2017 y 2016, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera cedida FIP 1501 al 31 de diciembre 2017				Cartera cedida FIP 1501 al 31 diciembre 2016			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$
Al día	64.680	24.559.378	1.070.943	23.488.435	82.412	26.565.197	1.135.037	25.430.161
1 a 30 días	6.795	2.695.395	475.979	2.219.416	7.747	2.427.110	410.589	2.016.520
31 a 60 días	3.225	1.376.275	476.937	899.342	3.658	1.120.589	371.922	748.666
61 a 90 días	2.572	1.098.559	411.144	687.414	2.946	956.313	341.406	614.907
91 a 120 días	1.906	915.370	492.495	319.436	2.678	787.414	390.154	397.259
121 a 150 días	1.557	742.302	398.492	343.810	2.283	627.977	308.243	319.734
151 a 180 días	1.264	557.591	296.436	129.823	993	301.987	153.008	148.979
Totales	81.999	31.944.870	3.622.426	28.087.678	102.717	32.786.586	3.110.359	29.676.226

Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre las Sociedades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Saldos con entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad mantiene saldos pendientes con las siguientes entidades relacionadas:

10.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre 2017 y 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
96.874.030-K	Empresas La Polar S.A. (1)	Chile	43.508.196	44.204.021
76.364.902-4	Inversiones Nueva Polar SpA	Chile	-	1.518
96.948.700-4	Tecnopolar SpA	Chile	-	53.461
Total			43.508.196	44.259.000

10.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
76.365.513-K	Operadora y Adm. Nueva Polar S.A. (2)	Chile	30.945.791	16.442.410
96.874.020-2	Inversiones SCG SpA (3)	Chile	29.075.616	33.529.263
96.878.730-6	Agencia de Publicidad Conexión SpA	Chile	17.456	233.240
76.414.828-2	Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar SpA	Chile	2.233.486	16.440
76.586.380-5	Corpolar SpA	Chile	589	221
79.633.210-7	La Polar Corredores de Seguro Ltda.	Chile	141.301	1.755
76.364.902-4	Inversiones Nueva Polar SpA (4)	Chile	2.628.767	-
Total			65.043.006	50.223.329

- (1) Las cuentas por cobrar con Empresas La Polar S.A corresponden a los saldos generados a partir de las ventas al crédito efectuadas en las tiendas y las recaudaciones de dichos créditos.
- (2) Las cuentas por pagar con Operadora y Adm. Nueva Polar S.A, corresponde al cargo de administración cobrado a los clientes por el emisor Inversiones La Polar S.A.
- (3) Las cuentas por pagar con SCG, corresponden a los traspasos de cartera.
- (4) El saldo de la cuenta por pagar a Inversiones Nueva Polar SpA, contiene el dividendo mínimo provisorio por pagar.

INVERSIONES LP S.A.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

10.3 Transacciones con partes relacionadas

A continuación, se detallan las transacciones con entidades relacionadas más significativas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y sus efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas:

Las condiciones de cobro y pago de las transacciones con empresas relacionadas han sido pactados en forma similar a las de mercado.

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	31-dic-17		31-dic-16	
				Monto M\$	(Cargo) abono a resultado	Monto M\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago proveedores y honorarios	Matriz	2.442.723	-	920.623	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago sueldos	Matriz	5.937.535	-	3.698.802	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago impuestos	Matriz	787.538	-	1.230.646	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago cuotas	Matriz	318.616.219	-	260.180.044	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Traspaso cartera	Matriz	987.896	-	12.595.134	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Ventas a crédito	Matriz	251.342.905	-	226.961.464	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Fee uso tarjeta	Matriz	1.173.053	(1.173.053)	1.578.166	(1.578.166)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Procesos informáticos	Matriz	39.143	(39.143)	1.216.254	(1.216.254)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Servicios gerenciales	Matriz	207.309	(207.309)	118.477	(118.477)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Costo servicio por asignación de arriendos	Matriz	866.215	(866.215)	976.089	(976.089)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Asesorías Contables	Matriz	45.889	(45.889)	-	-
Operadora y Adm. Nueva Polar S.A	76.365.513-K	Administración Primaria	Control común	1.322.048	(1.322.048)	274.428	(274.428)
Operadora y Adm. Nueva Polar S.A	76.365.513-K	Administración Cartera	Control común	12.083.438	-	7.496.077	-
Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar SpA	76.414.828-2	Gastos de cobranza	Control común	2.256.375	-	16.440	-
Tecnopolar SpA	96.948.700-4	Asesorías Contables	Control común	-	-	69.401	(69.401)
Inversiones Nueva Polar SpA	76.364.902-4	Dividendo provisorio	Matriz	2.630.284	-	-	-

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Nota 11 Activos por Impuestos

El detalle de activos por impuestos al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Corrientes	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Crédito por gasto de capacitaciones	46.533	40.671
Pagos provisionales Mensuales	763.861	590.922
Impuestos por recuperar	1.164.213	955.549
Total Activos por Impuestos	1.974.607	1.587.142

Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

El saldo de los activos intangibles corresponde a programas computacionales y cuyo movimiento es el siguiente:

Activos distintos de la plusvalía	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Saldo neto al 01 de Enero	105.686	129.614
Adiciones	216.611	-
Amortización	(49.093)	(23.928)
Valor libro	273.204	105.686

Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Beneficio (Gastos) por impuesto

Beneficios (Gastos) por Impuesto a la Renta	Por el periodo de doce meses terminados al	
	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Gasto tributario corriente	(218.508)	(2.079.135)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido	(224.247)	1.423.252
Absorción por pérdida tributaria	-	176.335
Impuesto renta años anteriores	876.255	310.193
Impuesto único artículo 21 LIR	(2.440)	(5.264)
Beneficios (Gastos) por Impuesto a la Renta	431.060	(174.619)

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Tasa efectiva

Tasa Efectiva	31-dic-17		31-dic-16	
	M\$	%Tasa efectiva	M\$	%Tasa efectiva
Utilidad antes de impuesto	8.336.555		6.738.961	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(2.125.822)	-25,5%	(1.617.351)	-24,0%
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Gastos no deducibles	11.865	0,1%	(1.267)	10,0%
Ingresos no tributables	(748.535)	-9,0%	966.038	14,3%
Impuestos diferidos en patrimonio	49.561	0,6%	52.622	0,8%
Cambio tasa - Ley N° 2780	-	-	307.150	6,0%
Corrección monetaria Inversión	226.041	2,7%	(164.738)	-2,4%
Impuesto renta años anteriores	(225.556)	-2,7%	310.193	7,1%
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gastos por impuestos (*)	3.243.506	38,9%	(27.267)	-14,4%
Beneficio (Gasto) por impuesto a las ganancias	431.060	5,1%	(174.620)	-2,6%

(*) FIP 1501 no es contribuyente debido a que cumple los requisitos establecidos en el artículo nro. 92 de la Ley 20.712 (LUF)

Impuesto diferido

Los cambios registrados en el gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Detalle impuestos diferidos	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión deudores incobrables	5.438.179	4.758.601
Provisión de vacaciones	82.263	60.311
Provisiones varias	30.793	60.884
Provisión Indemnización Años de Servicio	97.643	62.367
Castigos financieros	314.142	743.555
Perdida Tributaria	-	1.016.251
Otros activos	6.208	2.559
Total activos por impuestos diferidos	5.969.228	6.704.528
Activos por impuestos diferidos		
Bono termino conflicto	-	(39.945)
Software gasto tributario	(73.765)	(26.950)
Otros pasivos	0	(567.484)
Total pasivos por impuestos diferidos	(73.765)	(634.379)
Total Impuestos Diferidos Neto	5.895.463	6.070.149

Análisis del movimiento del ejercicio:

Detalle de Impuestos Diferidos	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Saldo inicial	6.070.149	4.612.668
Cargo (abono) a resultados por impuestos diferidos	(224.247)	1.423.252
Cargo (abono) a patrimonio (otras reservas) por impuesto diferido	49.561	34.229
Total activos por impuestos diferidos	5.895.463	6.070.149

Nota 14 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los saldos de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se detallan en el siguiente cuadro de análisis:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Primas de seguros	5.145.289	4.111.006
Facturas por pagar	575.809	313.692
Transbank y Comercios asociados	1.776.226	624.157
Provisiones Varias	477.970	152.972
Otras cuentas por pagar	111.983	24.903
Total	8.087.277	5.226.730

Nota 15 Otros pasivos financieros

El detalle de otros pasivos financieros al 31 de diciembre 2017 y 2016 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017											
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable				
Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Porción Corriente		Porción no Corriente			Total al
				%	%	Hasta 90 días	Mas de 90 días a 1 año	mas de 1 año a 3 años	mas de 3 años a 5 años	mas de 5 años	31-12-2017
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%		12.000.000	-	-	12.000.000
Totales						0	0	12.000.000	0	0	12.000.000

Al 31 de diciembre de 2016											
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable				
Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Porción Corriente		Porción no Corriente			Total al
				%	%	Hasta 90 días	Mas de 90 días a 1 año	mas de 1 año a 3 años	mas de 3 años a 5 años	mas de 5 años	31-12-2016
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad BP Capital S.A	76.328.171-K	Chile	\$	Al Vencimiento	8,82%	12%	1.467.410	4.402.250	-	-	5.869.660
Sociedad BP Capital S.A	76.328.171-K	Chile	\$	Al Vencimiento	8,04%	11%	-	5.000.000	-	-	5.000.000
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	12%	-	1.817.000	10.000.000	-	11.817.000
Totales						1.467.410	11.219.250	10.000.000	0	0	22.686.660

Préstamo con Garantía FIP BP estructurado La Polar

El FIP 15-01 no tiene deuda con terceros (sólo se han suscritos cuotas del fondo de inversión).

Nota 16 Pasivos por Impuestos

El detalle de los pasivos por impuestos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Pasivos por impuestos	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Impuesto renta primera categoría	226.184	2.084.398
Impuestos mensuales	440.207	384.555
Total Pasivos por Impuestos	666.391	2.468.953

Nota 17 Beneficios al Personal

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios, cuyas características principales se describen a continuación.

17.1 Beneficios de corto y largo plazo

Los beneficios de corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones, vacaciones, descuentos en tiendas La Polar y bonificaciones anuales. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las provisiones registradas producto de las prestaciones recibidas y no pagadas, son las siguientes:

Beneficios a los empleados	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	31-dic-17 M\$	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$	31-dic-16 M\$
Remuneraciones por pagar	7.365	-	81.849	-
Honorarios por pagar	17.960	-	13.950	-
Otras retenciones al personal	12.841	-	(44.080)	-
Cotizaciones previsionales	127.340	-	119.122	-
Provisión de vacaciones	306.159	-	236.515	-
Provisión Indemnización años de servicios	90.000	271.642	77.248	167.331
Total	561.665	271.642	484.604	167.331

17.2 Gastos del personal

Los montos registrados por gastos del personal en el estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Gastos del personal	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Remuneraciones Comisiones y bonificaciones	4.569.704	3.698.802
Finiquitos	152.669	192.207
Total	4.722.373	3.891.009

17.3 Obligaciones por Indemnizaciones Años de Servicio

Dependiendo de los contratos y/o convenios colectivos, se contemplan otorgar 17 cupos anuales no acumulables de manera que los trabajadores afectos al contrato y/o convenio colectivo puedan terminar la relación laboral por el artículo 159 N°2 del Código del Trabajo con el beneficio del pago de un indemnización voluntaria equivalente a treinta días de la última remuneración mensual devengada por cada año de servicio y fracción superior a seis meses, prestado continuamente a la Sociedad, con un tope de trescientos treinta días de remuneración.

Metodología de cálculo

La metodología de cálculo se basó en el método del valor actual (Método de la unidad de crédito proyectada), la aplicación de cálculos actuariales y supuestos financieros (parámetros con mortalidad, rotación, invalidez, tasa de descuentos y niveles futuros de remuneraciones).

Análisis del movimiento del ejercicio por beneficios post empleo

Movimiento de las provisiones por indemnización por años de servicio	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	244.579	44.875
Costo del servicio del periodo actual (service cost)	90.000	77.248
Costo por intereses (Interest cost)	13.450	2.468
Beneficios pagados en el periodo actual	(169.946)	(86.372)
Pérdida (ganancia) actuariales	183.559	206.360
Total valor presente obligación al final del ejercicio.	361.642	244.579

	M\$	M\$
Costo del servicio del periodo actual (Cost service)	90.000	77.248
Costo por intereses (Interest cost)	13.450	2.468
Gastos por beneficio neto	103.450	79.716

Cuentas patrimoniales (efecto en patrimonio)	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales	(183.559)	(206.360)
Gastos por beneficio neto	(183.559)	(206.360)

Los siguientes parámetros utilizados en el análisis de sensibilidad recogen la experiencia del mercado según la sensibilización en cálculo actuariales, los parámetros indicados están de acuerdo a nuestros asesores externos.

Hipótesis utilizadas en el cálculo de la provisión.	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Tasa de interés de descuento	5.5%	5.5%
Tabla de mortalidad RV-2009 (margen de mortalidad sobre tabla)	100%	100%
Tasa de rotación empleados	6%	6%
Tasa de renuncia de los empleados	2%	2%
Tasa de incremento nominal salarial	3%	3%

Cálculo del probable pago de la provisión Indemnización años de servicio	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Provisiones IAS de corto plazo	90.000	77.248
Provisiones IAS de largo plazo	271.642	167.331
Total provisiones	361.642	244.579

Nota 18 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Subsidio Pro Empleo	4.508	2.264
Total	4.508	2.264

Nota 19 Otras Provisiones, corrientes

El detalle de las otras provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Otras Provisiones Corrientes	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Provisiones Transitorias	109.114	-
Provisiones Legales	22.992	10.035
Total	132.106	10.035

Nota 20 Ingreso de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Ingresos por intereses	41.902.247	36.319.822
Interes Mora	2.930.053	1.904.313
Ingresos por administración (a)	5.115.652	6.274.090
Otros	947.462	1.010.424
Ingresos de actividades ordinarias	50.895.414	45.508.649

a) Corresponden principalmente a las comisiones de administración registrados en los fondos de inversión.

Nota 21 Costo de Ventas

Los costos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Costos por provisión, castigos y recuperación de castigos (b)	27.062.265	23.923.659
Servicios asociados a operación VISA	1.095.561	199.125
Costo de venta	28.157.826	24.122.784

b) Los costos por provisión, castigos y recuperación de castigos se presentan netos según el siguiente detalle:

Concepto	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Castigos	26.846.126	21.983.753
Provisiones constituidas	2.867.691	3.561.949
Recuperación de castigos	(2.651.552)	(1.622.042)
Costo de venta	27.062.265	23.923.660

Nota 22 Gasto de Administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Detalle	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Gastos de administración (a)	8.161.978	6.908.064
Gastos de operación (b)	3.144.186	5.351.063
Otros gastos generales	386.082	168
Gasto de administración	11.692.246	12.259.295

a) Los gastos de administración corresponden principalmente

Detalle	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Remuneraciones	4.980.090	3.997.293
Comisiones e incentivos	935.500	1.015.880
Arriendos y otros	2.246.388	1.894.891
Gastos de administración	8.161.978	6.908.064

b) Los gastos de operación corresponden principalmente a gastos intercompañías.

Nota 23 Costos Financieros

Los costos financieros corresponden a:

Detalle	01-ene-17 31-dic-17	01-ene-16 31-dic-16
Intereses Financiamiento	2.390.940	2.002.406
Comisiones Bancarias	4.532	5.025
Gastos por financiamiento	351.665	466.065
Costos financieros	2.747.137	2.473.496

Nota 24 Patrimonio

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el capital social presenta un saldo de M\$112.290.000.

Acciones emitidas

En junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 15 de marzo de 2013, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la 21ª Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 12.107. El extracto de la referida Junta se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 35.507, N° 23.776, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de mayo del mismo año. El Capital de la sociedad en 2013 quedó constituido de la siguiente forma:

1. Aporte inicial de 1.000 acciones a M\$6.000.000 cada una. Se debe considerar que existían al 31 de diciembre de 2012 M\$3.705.000 correspondiente a Capital no enterado.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

2. En marzo 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$56.286.000 pesos, mediante la emisión de 9.381 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta.
3. En julio 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$50.004.000 pesos, mediante la emisión de 8.334 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta. Completando así el Capital actual de M\$ 112.290.000.
4. En diciembre del 2013, se efectuó distribución de dividendos provisorios de M\$3.000.000, configurándose de esta forma el patrimonio final de Inversiones LP S.A., al 31 de diciembre del 2013.
5. Posteriormente no se han propuesto aumentos o disminuciones de Capital.

Resultado Acumulado

El movimiento del Resultado Acumulado ha sido el siguiente:

Resultado Acumulado	31-dic-17 M\$	31-dic-16 M\$
Saldo Inicial	394.645	1.244.100
Traspaso Resultado del ejercicio anterior	6.564.342	1.307.854
Otros incrementos(decremetos) (1)	-	(2.157.309)
Dividendo Provisorio	(2.630.284)	-
Total	4.328.703	394.645

(1) Corresponde a un ajuste efectuado por las subsidiarias Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado y Fondo de Inversión Privado LP 15-01

Nota 25 Compromisos y Contingencias

FPI BP La Polar Estructurado

El FIP BP Estructurado e Inversiones LP S.A. han firmado un Acuerdo Marco que regula la transacción, similares a otros financiamientos estructurados o de securitización, en el que se establecen las obligaciones de las Partes.

Dicho Acuerdo fue modificado con fecha 8 de septiembre de 2016, haciéndose un levantamiento adicional de capital. En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes de Inversiones LP S.A.:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,25 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP tiene la obligación de reponer cartera de créditos. Para este cálculo, los créditos pertenecientes a deudores con más de 30 días de mora o con más de una reputación se valorizarán en cero.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo de la cartera de créditos de un 2% mensual.
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.

- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: embargos relevantes, intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconozca por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.

En relación a lo anterior, los representantes de Inversiones LP S.A. declaran que las obligaciones mencionadas de dicho Acuerdo Marco se encuentran debidamente cumplidas.

FIP 15-01

El FIP 15-01 e Inversiones LP S.A. han firmado un Acuerdo Marco que regula la transacción, similares a otros financiamientos estructurados o de securitización, en el que se establecen las obligaciones de las Partes.

Asimismo, con fecha 8 de octubre de 2016, se firmó una modificación al Acuerdo Marco, que implicó la ampliación del financiamiento original, considerando un aporte adicional de cartera de créditos y una nueva estructura de pagos a 24 meses en total, con 12 meses de gracia para el pago del capital y 12 meses de amortización lineal de capital a partir del mes 13. La transacción mantiene su estructura y condiciones.

En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,0 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP S.A. tiene la obligación de reponer cartera de créditos.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo promedio mensual de la cartera de créditos de un 2%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 61 y 90 días, no superior al 5%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 181 y 210 días, no superior al 3%.
- Mantener una tasa de pago mensual promedio no inferior a 14%.
- Mantener una tasa de renegociaciones mensual promedio no superior al 3%
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.
- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconozca por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.
- Que se honre en tiempo y forma el pagaré de Inversiones LP S.A. en favor de La Polar S.A.

Demanda colectiva del Sernac por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, contra Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA

Con fecha 14 de diciembre 2017 el Servicio Nacional del Consumidor (en adelante Sernac) presentó una demanda colectiva en contra de Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA (en adelante ILP e INP, respectivamente), por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, ante el 29° Juzgado Civil de Santiago, Rol 35790-2017.

El Sernac estima que en el proceso de migración de Tarjeta La Polar Visa, ILP habría infringido la Ley N° 19.496 por una supuesta vulneración en los derechos de los consumidores por no entregar información veraz y oportuna a los consumidores que han sido parte del proceso de migración.

El día 29 de diciembre de 2017 el tribunal dio curso a la demanda, la cual fue notificada el día 19 de febrero de 2018.

INVERSIONES LP S.A.

Nota a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Con fecha 1° de marzo de 2018, ILP e INP dedujeron recurso de reposición del artículo 52 de la ley 19.496, en el cual el tribunal confirió traslado, siendo éste evacuado por el Sernac con fecha 12 de marzo de 2018.

Por último, con fecha 21 de marzo de 2018 el tribunal dictó autos para fallo.

Nota 26 **Medio Ambiente**

Por la naturaleza de la industria en la que opera la Sociedad no causa daño al medio ambiente en el desarrollo de sus actividades.

Nota 27 **Hechos Posteriores**

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios no hay hechos posteriores significativos a revelar.