



**INVERSIONES LP S.A. y SUBSIDIARIAS**

Estados Financieros Consolidados (No auditados)

30 de septiembre de 2019

## INDICE

Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedios .....	3
Estado del resultado consolidado del ejercicio (o periodo).....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios .....	5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios. ....	6
Nota 1 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados .....	7
Nota 2 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad).....	28
Nota 3 Hechos relevantes .....	30
Nota 4 Segmentos de negocios.....	30
Nota 5 Efectivo y equivalente de efectivo.....	30
Nota 6 Contratos de Derivados Financieros y Coberturas Contables .....	31
Nota 7 Instrumentos para negociación.....	31
Nota 8 Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento	31
Nota 9 Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes.....	31
Nota 10 Cuentas por cobrar .....	40
Nota 11 Saldos con partes relacionadas .....	40
Nota 12 Inversiones en Sociedades .....	41
Nota 13 Intangible .....	41
Nota 14 Activo Fijo.....	41
Nota 15 Impuestos .....	41
Nota 16 Otros activos .....	44
Nota 17 Obligaciones por cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago .....	44
Nota 18 Cuentas por Pagar .....	44
Nota 19 Obligaciones con bancos.....	44
Nota 20 Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras .....	45
Nota 21 Provisiones por contingencias.....	46
Nota 22 Provisiones por riesgo de crédito .....	48
Nota 23 Otros Pasivos .....	49
Nota 24 Patrimonio .....	49
Nota 25 Ingreso neto por intereses y reajustes .....	51
Nota 26 Ingreso neto por comisiones y servicios .....	51
Nota 27 Resultado neto de operaciones financieras.....	52
Nota 28 Provisiones por riesgo de crédito neto .....	52
Nota 29 Gastos por obligaciones de beneficios a los empleados .....	52
Nota 30 Gastos de administración .....	53
Nota 31 Depreciaciones, amortizaciones y deterioros.....	54
Nota 32 Otros ingresos y gastos operacionales.....	54

<b>Nota 33</b>	<b>Operaciones de arrendamiento .....</b>	<b>54</b>
<b>Nota 34</b>	<b>Efecto en resultados de operaciones con partes relacionadas .....</b>	<b>55</b>
<b>Nota 35</b>	<b>Compromisos y Contingencias .....</b>	<b>57</b>
<b>Nota 36</b>	<b>Valor razonable de activos y pasivos financieros .....</b>	<b>58</b>
<b>Nota 37</b>	<b>Administración de riesgos .....</b>	<b>59</b>
<b>Nota 38</b>	<b>Hechos posteriores.....</b>	<b>62</b>

**Estados de situación financiera consolidados Intermedios (No auditado)**

Al 30 de septiembre de 2019 y diciembre 2018

(En millones de pesos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>30-sep-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Efectivo y depósitos en banco	5	121	182
Instrumentos para negociación	7	1.494	1.540
Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes	9	131.843	151.068
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	109.761	56.542
Intangibles	13	531	349
Impuestos corrientes	15	1.219	1.240
Impuestos diferidos	15	14.766	13.598
Otros activos	16	1.474	1.260
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>261.209</b>	<b>225.779</b>
<b>PASIVOS</b>		<b>30-sep-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Cuentas por pagar	18	2.381	2.327
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	108.609	87.590
Otras obligaciones financieras	20	42.500	25.000
Provisiones por contingencias	21	998	1.036
Provisiones por riesgo de crédito	22	8.167	9.195
Impuestos corrientes	15	22	20
Otros pasivos	23	4.154	3.442
<b>Total Pasivos</b>		<b>166.831</b>	<b>128.610</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital pagado	24	112.290	112.290
Reservas		(514)	(445)
Utilidades o pérdidas acumuladas	24	(14.676)	(12.624)
Utilidad (pérdida) del ejercicio (o periodo)		(2.721)	(2.052)
<b>PATRIMONIO DE LOS PROPIETARIOS</b>		<b>94.379</b>	<b>97.169</b>
Interés no controlador		-	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>94.379</b>	<b>97.169</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>261.209</b>	<b>225.779</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**Estados de resultado consolidados Intermedios (No auditado)**

Correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

(En pesos chilenos MM\$)

	Nota	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos por intereses y reajustes		35.101	34.987
Gastos por intereses y reajustes		<u>(2.666)</u>	<u>(1.127)</u>
Ingresos neto por intereses y reajustes	25	32.435	33.861
Ingresos por comisiones y servicios		784	619
Gastos por comisiones y servicios		<u>(411)</u>	<u>(715)</u>
Ingreso neto por comisiones y servicios	26	373	(96)
Resultado neto de operaciones financieras	27	71	39
Otros ingresos operacionales	32	<u>598</u>	<u>3.260</u>
Total ingresos operacionales		669	3.299
Provisiones por riesgo de credito neto	28	<u>(22.368)</u>	<u>(23.333)</u>
Ingreso operacional neto		(22.368)	(23.333)
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	29	(4.875)	(5.055)
Gastos de administracion	30	(1.226)	(1.209)
Depreciaciones y amortizaciones	31	(92)	(67)
Otros gastos operacionales	32	<u>(8.778)</u>	<u>(7.410)</u>
Resultado operacional neto		(14.970)	(13.742)
Resultado antes de impuesto a la renta		(3.861)	(12)
Impuesto a la renta	15	<u>1.140</u>	<u>402</u>
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio (o periodo)</b>		<b>(2.721)</b>	<b>390</b>
Otro resultado integral que puede reclasificarse		69	(38)
<b>Resultado integral total del periodo</b>		<b>(2.652)</b>	<b>352</b>
Atribuible al interés no controlador		-	-
<b>Atribuibles a los propietarios de la controladora</b>		<b>(2.652)</b>	<b>352</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios (No auditado)**

Correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2019 y diciembre 2018.

(En pesos chilenos MM\$)

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
<b>Saldos al 01-Ene-19</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(445)</b>	<b>(12.624)</b>	<b>(2.052)</b>	<b>97.169</b>	<b>97.169</b>
<b>Cambios en el período</b>							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	(2.052)	2.052	-	-
Efecto patrimonio PIAS neto de diferido	-	-	(69)	-	-	(69)	(69)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(2.721)	(2.721)	(2.721)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(69)</b>	<b>(2.052)</b>	<b>(669)</b>	<b>(2.790)</b>	<b>(2.790)</b>
<b>Saldos al 30-sep-2019</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(514)</b>	<b>(14.676)</b>	<b>(2.721)</b>	<b>94.379</b>	<b>94.379</b>

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
<b>Saldos al 01-Ene-18</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(383)</b>	<b>4.327</b>	<b>8.768</b>	<b>125.004</b>	<b>125.004</b>
Ajuste aplicación inicial de la Norma NIIF 9	-	-	-	(13.334)	-	(13.334)	(13.334)
<b>Tota aplicación inicial nuevas normativas</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(383)</b>	<b>(9.005)</b>	<b>8.768</b>	<b>111.670</b>	<b>111.670</b>
<b>Cambios en el ejercicio</b>							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	8.768	(8.768)	-	-
Efecto patrimonio PIAS neto de diferido	-	-	(2)	-	-	(2)	(2)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	390	390	390
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>	<b>8.768</b>	<b>(8.379)</b>	<b>388</b>	<b>388</b>
<b>Saldos al 30-sep-2018</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(385)</b>	<b>(237)</b>	<b>390</b>	<b>112.058</b>	<b>112.058</b>

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
<b>Saldos al 01-Ene-18</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(383)</b>	<b>4.327</b>	<b>8.768</b>	<b>125.002</b>	<b>125.002</b>
Ajuste aplicación inicial de la Norma NIIF 9	-	-	-	(13.334)	-	(13.334)	(13.334)
Ajuste aplicación inicial de la Norma Circular 1	-	-	-	(12.385)	-	(12.385)	(12.385)
<b>Tota aplicación inicial nuevas normativas</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(383)</b>	<b>(21.392)</b>	<b>8.768</b>	<b>99.283</b>	<b>99.283</b>
<b>Cambios en el período</b>							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	8.768	(8.768)	-	-
Efecto patrimonio PIAS neto de diferido	-	-	(62)	-	-	(62)	(62)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(2.052)	(2.052)	(2.052)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(62)</b>	<b>8.768</b>	<b>(10.820)</b>	<b>(2.114)</b>	<b>(2.114)</b>
<b>Saldos al 31-dic-2018</b>	<b>112.290</b>	-	<b>(445)</b>	<b>(12.624)</b>	<b>(2.052)</b>	<b>97.169</b>	<b>97.169</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios (No Auditado).**

Correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

(En millones de pesos chilenos MM\$)

Estado de Flujos de Efectivo	30-jun-19 MM\$	30-sep-18 MM\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	226.170	159.628
Trasposos a entidades relacionadas	(188.472)	(127.382)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.653)	(2.964)
Otros pagos por actividades de operación	(49.052)	(36.445)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(201)
Beneficio (gasto) por Impuesto a las ganancias	-	(117)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(15.007)</b>	<b>(7.481)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos con garantía de cartera	17.500	8.000
Intereses Pagados	(2.666)	(642)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>14.834</b>	<b>7.358</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>(173)</b>	<b>(122)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del periodo	295	357
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio y periodo</b>	<b>121</b>	<b>235</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros Consolidados.

## **Nota 1 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados**

Inversiones LP S.A. (en adelante la “Sociedad”), RUT 76.265.724-4, es una Sociedad Anónima Especial, de acuerdo a la Ley 20.950, la cual establece como requisito de existencia legal la constitución como sociedad anónima especial a las sociedades que tengan por objeto la emisión de tarjetas de crédito, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones La Polar S.A. acordó la modificación estatutaria con el fin de constituirse como sociedad anónima especial. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo resolución N° 556, de fecha 26 de octubre de 2017, constando la inscripción en el Registro de comercio de Santiago a fojas 85.280, N° 45.698 del año 2017.

Inversiones LP S.A fue constituida como sociedad anónima cerrada mediante escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, según el repertorio N° 59.687. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 12.403 número 8.331, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero del mismo año.

El capital de la Sociedad se encuentra dividido en 18.715 acciones, siendo los actuales accionistas de Inversiones LP S.A.:

1. Inversiones Nueva Polar S.A. con 18.714 acciones y,
2. Operadora y Administradora Nueva Polar S.A. con 1 acción.

Las actividades de la Sociedad comprenden el otorgamiento de créditos de dinero a través de la emisión de tarjetas de crédito, para el financiamiento en tiendas La Polar, comercios asociados y red de comercios adheridos a Transbank.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicados en Av. Vicuña Mackenna N°6100, comuna de La Florida, ciudad de Santiago.

La Sociedad se registró en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”), conforme a las normas contenidas en la Circular N°17 de dicha entidad, según Resolución N° 182 emitida con fecha 18 de julio de 2013, asignándole el código N° 06-009. Para efectos de la información periódica que debe enviar a la SBIF, se identifica con el código N° 697.

Posteriormente, con fecha 30 de diciembre de 2013, se ingresó ante la SBIF la solicitud de registro de Inversiones LP S.A., conforme a la Circular N°40 de la SBIF que comenzó a regular la operación de las sociedades emisoras u operadoras de tarjetas de crédito que tienen cadena de pago con comercios adheridos.

Por último, y a fin de dar cumplimiento a la Ley 20.950, la cual establece como requisito de existencia legal la constitución como sociedad anónima especial a las sociedades que tengan por objeto la emisión de tarjetas de crédito, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones LP S.A. acordó la modificación estatutaria con el fin de constituirse como sociedad anónima especial. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo resolución N° 556, de fecha 26 de octubre de 2017, constando la inscripción en el Registro de comercio de Santiago a fojas 85.280, N° 45.698 del año 2017.

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados y sus notas (en adelante estados financieros consolidados).

### **1.1 Período Cubierto por los Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Situación Financiera cubren los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera Consolidado: Por el ejercicio al 30 de septiembre de 2019 comparativo con el ejercicio anual al 31 de diciembre de 2018.

Estado del Resultado Consolidado del Ejercicio (o Periodo): Por el periodo de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: Saldos y movimientos al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo: Por el periodo de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

## **1.2 Bases de preparación y presentación**

Los estados financieros de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con las instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en la Circular N° 1 para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito. En aquellas materias contables no tratadas por la normativa mencionada la Administración de la Sociedad aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF ó IFRS, su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera consolidada de Inversiones LP S.A. y sus subsidiarias al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, los resultados de las operaciones por el periodo de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018, los cuales fueron aprobados por el Directorio en cesión celebrada con fecha 28 de noviembre de 2019.

Las cifras incluidas en el estado financiero adjunto, están expresadas en millones de pesos chilenos, sin decimales (excepto cuando se indica lo contrario), siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

## **1.3 Bases de Consolidación**

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que de acuerdo a las evaluaciones sobre NIIF 10, la Sociedad tiene control directo o indirecto para dirigir las políticas financieras y de operación, o poseen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir sus actividades relevantes, considerándose a estos efectos los derechos de voto en su poder, o de terceros, ejercitables o convertibles al cierre de cada ejercicio. La Sociedad se encuentra expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de estas sociedades y tiene la capacidad de influir en el monto de éstos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición, la Sociedad utiliza el método de adquisición. Bajo este método el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos a la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocio, la Sociedad medirá el interés no controlador de la adquirida ya sea a su valor razonable o como parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida.

Los estados financieros consolidados incluyen la combinación, línea a línea, de todos los activos y pasivos de contenido similar de la Sociedad matriz y sus subsidiarias, después de eliminar todos los saldos resultantes de transacciones entre las

sociedades incluidas en la consolidación. Los estados financieros de las subsidiarias son preparados utilizando las mismas políticas contables que las de la Sociedad matriz.

### Empresas Consolidadas

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados, son las siguientes:

Empresas del Grupo	RUT	30-sep-19			31-dic-18		
		Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
		%	%	%	%	%	%
Fondo de inversión Privado BP La Polar	76.413.722-8	100	-	100	100	-	100
Fondo de Inversión Privado LP 15-01	76.461.955-2	6,65	-	6,65	10	-	10

La Sociedad mantiene control administrativo, principalmente por la opción de aprobar que mantiene respecto de cualquier cambio en relación con la cartera traspasada a los Fondos de Inversión, así también, los riesgos relacionados con esta cartera se mantienen en Inversiones LP S.A.

En virtud de una nueva operación de financiamiento entre el Fondo de Inversión Privado LP 15-01 e Inversiones LP S.A., el fondo realizó un aumento en las cuotas de su patrimonio impactando en el porcentaje de participación de ILP S.A. Las cuotas Serie A aumento en MM\$ 17.500 y las cuotas Serie B aumentaron en MM\$248.

### FIP BP La Polar Estructurado

Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado, en adelante FIP-BP, es una entidad constituida con fecha 6 de noviembre de 2014, bajo las leyes chilenas, por acuerdo de la sociedad BP Capital S.A, cuyo objetivo principal es la inversión de sus recursos en todo tipo de títulos y valores de renta fija emitidos por personas naturales, empresas o entidades nacionales.

FIP-BP es un fondo de inversión privado formado por aportes de personas naturales y jurídicas para ser invertido en valores y bienes. El fondo tiene como objetivo servir de vehículo para el financiamiento de Inversiones La Polar S.A. (ILP) a través de la emisión de títulos de renta fija y cuyo colateral está conformado por una cartera de créditos originado por ILP S.A. El fondo cuenta con un capital de M\$ 25.919.535, fragmentado en dos series de cuotas, A y B. El fondo ha sido organizado y constituido por la sociedad anónima cerrada denomina BP Capital S.A conforme a las disposiciones del Capítulo V de la Ley 20.712 sobre Administración Fondos a Terceros y Carteras Individuales.

El FIP BP contaba con un capital al 31 de diciembre de 2016 de M\$ 44.124.789, durante el año 2017 FIP-BP realizó dos procesos de venta de cartera a Inversiones LP S.A. por medio del proceso de rescate anticipado de cuotas dispuesto en el Acuerdo Marco Refundido del año 2016. Estos rescates involucraron una disminución del capital (Cuotas Serie B) del fondo de M\$ 31.464.034. Adicionalmente el fondo realizó el pago completo de las Cuotas Serie A por un monto total de M\$ 691.157 dejando como únicamente en su capital la Cuota Serie B. Las transacciones de compras y recaudaciones entre el fondo e ILP S.A. del año 2017 generaron un aumento de las Cuotas Serie B por M\$ 13.949.367.

Con fecha 28 de diciembre de 2017, Inversiones LP S.A. transfirió los fondos necesarios a Fondo BP, para el pago de la Serie A, liquidando la deuda existente, el monto de la cuota fue de \$730.531.438, y el capital correspondía a \$691.136.692.

Según el Acuerdo Marco y en consideración del pago completo de las Cuotas Serie A durante el año 2018 el Fondo, y por medio de su administrador maestro, procedió con la devolución de la cartera cedida por Inversiones LP S.A. como garantía

para los financiamientos otorgados.

La referida cesión de créditos finalmente se materializó mediante escritura pública de fecha 8 de marzo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores.

Con fecha 1 de julio de 2018, y de acuerdo con su reglamento interno, se procedió a dar término a la operación del Fondo privado de inversión La Polar Estructurado, en virtud de esto se estableció que los ingresos devengados hasta el 30 de junio de 2018 se traspasarían junto con la cartera a Inversiones La Polar

#### **FIP 15-01**

El fondo denominado "Fondo de Inversión Privado LP 15-01", administrado por Ameris Capital S.A., todo ello conforme a las disposiciones de la Ley N°20.712 sobre administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales.

La Sociedad Administradora se constituyó por escritura pública de fecha 10 de julio de 2008, otorgada por el notario don Alberto Rojas Lopez. Un extracto autorizado de la escritura de la Administradora fue inscrito a fojas 31.389 número 22.213 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2008 y publicado en el Diario Oficial de fecha 24 de julio del año 2008.

En sesión Extraordinaria de Directorio de Ameris Capital S.A, celebrada con fecha 11 de septiembre de 2015, se acordó la modificación del Reglamento Interno del mismo, en los aspectos que en dicha asamblea fueron revisados y aprobados.

El fondo da inicio a sus operaciones el día 16 de septiembre de 2015, donde realizó el primer aporte de capital.

Los aportes que integren el fondo quedaran expresados en cuotas de participación del fondo (las "Cuotas"), las cuales serán cuotas de serie A preferente y cuotas de la serie B ordinaria, todas nominativas y unitarias, de igual valor, pero de distintas características, no son ni serán valores de oferta pública, no podrán rescatarse antes de la liquidación del fondo ni ser inscritas en el Registro de Valores que afecta lleva la CMF, salvo en los casos en que la Ley lo obligue, ni ser registradas en bolsas de valores del país o el extranjero.

Los dueños de la Serie A reciben mensualmente un rendimiento preferente, además en dos periodos determinados se paga adicionalmente el capital de la cuota serie A, establecido en el contrato de suscripción de cuota con caducidad noviembre del año 2020, posterior a eso Inversiones LP S.A. queda como único dueño del fondo y receptor de todo el resultado que se haya generado.

#### **1.4 Moneda funcional, transacciones en unidades de reajuste**

La Sociedad utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de los estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Las transacciones en unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado financiero consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en unidades reajustables y monedas extranjeras son traducidas al tipo de cambio vigente de la unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en el rubro resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Moneda extranjera o unidades de reajuste	TC	30-sep-19 \$	31-dic-18 \$
<b>Moneda extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	728,21	694,77
<b>Unidades de Reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	28.048,53	27.565,79

### 1.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Inversiones LP S.A. y Subsidiarias.

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas, sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos, variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional, que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos tangibles e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los compromisos por indemnizaciones por años de servicios,
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes,
- La determinación del valor razonable de ciertos activos financieros,
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos y,
- El valor razonable de ciertos pasivos financieros e instrumentos de patrimonio.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 1.6 Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja. En los estados financieros consolidados los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

## **1.7 Instrumentos Financieros**

La compañía, en virtud de su relación de ente fiscalizado por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, ha implementado la normativa Circular 1 para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias. La norma establece que los Estados Financieros deben ser preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF O IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Boards, IASB por su sigla en inglés), salvo cuando existan instrucciones de carácter general impartidas por la SBIF.

### **1.7.2.1 Activos y Pasivos financieros**

La Compañía ha definido los modelos de negocio en relación con la adopción de NIIF 9 – Instrumentos Financieros, la Sociedad clasifica sus activos financieros dentro de las tres siguientes categorías: i) activos a costo amortizado, ii) activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), y iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR), para todos aquellos activos financieros disponibles para negociación. Este grupo incluye los instrumentos financieros derivados no designados como cobertura contable.

La clasificación depende del propósito para el cual las inversiones son adquiridas y del modelo de negocio al cual pertenecen; la Sociedad determina la clasificación de sus inversiones en el momento del reconocimiento inicial.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren. Las compras o ventas de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

Dentro de los cambios más importantes, está la incorporación en el stock de provisiones de las líneas contingentes y el concepto tiempo de cura para una operación que este en incumplimiento. Junto con esto, se incorpora una nueva segmentación según el nivel de deterioro del cliente.

Respecto a los pasivos financieros, la IFRS 9 conserva en gran medida el tratamiento contable previsto en la NIC 39, realizando modificaciones limitadas, bajo el cual la mayoría de estos pasivos se miden a costo amortizado, permitiendo designar un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados, si se cumplen ciertos requisitos.

No obstante, la norma introdujo nuevas disposiciones para los pasivos designados a valor razonable con cambios en resultados, en virtud de las cuales, en ciertas circunstancias, los cambios en el valor razonable relacionados con la variación del “riesgo de crédito propio” se reconocerán en otro resultado integral.

De acuerdo a NIIF 13, se determina el valor razonable mediante la aplicación de las siguientes jerarquías:

- Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente, es decir, como precio o indirectamente, es decir, derivado de un precio.
- Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

#### **1.7.2.2 Activos financieros a costo amortizado.**

Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses son medidos a costo amortizado. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que se mide posteriormente a costo amortizado y no forma parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o se deteriora. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Dentro la Sociedad de activos medidos a costo amortizado se incluyen principalmente los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con pagos fijos o con montos determinables sin cotización bursátil, y procedentes de los contratos con clientes de que trata la NIIF 15. Debido a la naturaleza de corto plazo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, su valor en libros se considera igual a su valor razonable. Para la mayoría de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no circulantes, los valores razonables tampoco son significativamente diferentes de sus valores en libros.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se valorizan a su “costo amortizado” reconociendo en la cuenta resultados los intereses devengados en función de la tasa efectiva (TIR).

#### **1.7.2.3 Activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral (VRORI).**

Son los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de otros resultados integral, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otros resultados integral se reclasifica del capital a resultados y se reconocen en otras ganancias/(pérdidas). Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en otras ganancias y pérdidas y en los gastos por deterioro dentro de otros gastos.

Los activos dentro de esta categoría están clasificados como corrientes tanto si están mantenidos para obtener los flujos contractuales, como si se espera se realicen su venta dentro de los doce meses siguientes a la fecha de balance.

La sociedad no mantiene activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral (VRORI)

#### **1.7.2.4 Activos financieros a valor razonable a través de resultados.**

Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que posteriormente se mide a su valor razonable a través de resultados y no es parte de una relación de cobertura, se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en el estado de resultados en otras ganancias o pérdidas en el periodo en el que surge. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en el ingreso financiero del periodo en el que se originaron.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

#### **1.7.2.5 Compensación de activos y pasivos financieros.**

Los activos y pasivos financieros son compensados y reportados netos en los estados financieros, sólo en el caso que

exista un derecho legal que obligue a compensar los montos reconocidos y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar las obligaciones simultáneamente.

La sociedad no mantiene compensación de activos y pasivos financieros.

## **1.8 Deterioro de activos financieros**

### **1.8.1 Deterioro de Activos financieros desde 31 de diciembre de 2018.**

Activos a costo amortizado: La Sociedad calcula a cada fecha de cierre contable pérdidas por deterioro de los activos financieros aplicando metodología requerida por Circular 1 de la SBIF - Para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias, con base en un modelo de "pérdida crediticia esperada". Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, la Compañía realiza análisis de riesgos de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación.

El incremento significativo en el riesgo crediticio se determina en base a la probabilidad de los incumplimientos de pago iguales o mayores de 90 días, así como situaciones puntuales conocidas como si el cliente realiza una renegociación con mora mayor a los 60 días en el mes de observación.

La determinación de la pérdida por deterioro se basa en información histórica, las condiciones actuales de la cartera y prospectiva durante los siguientes 12 meses o toda la vida del crédito.

Si en un ejercicio posterior, el importe de la pérdida por deterioro del valor disminuye, y el descenso se puede atribuir objetivamente a un evento ocurrido después de que el deterioro se haya reconocido (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión del deterioro reconocido previamente se reconocerá en los resultados del ejercicio en curso.

### **1.8.2 Deterioro de Activos financieros desde 1° de enero de 2018.**

#### **1.8.2.1 Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros.**

Activos a costo amortizado: La Sociedad calcula a cada fecha de cierre contable pérdidas por deterioro de los activos financieros aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de "pérdida crediticia esperada". Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, la Compañía realiza análisis de riesgos de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación.

El incremento significativo en el riesgo crediticio se determina en base a la probabilidad de los incumplimientos de pago iguales o mayores de 90 días, así como situaciones puntuales conocidas como si el cliente realiza una renegociación con mora mayor a los 60 días en el mes de observación.

La determinación de la pérdida por deterioro se basa en información histórica, las condiciones actuales de la cartera y prospectiva durante los siguientes 12 meses o toda la vida del crédito.

Si en un ejercicio posterior, el importe de la pérdida por deterioro del valor disminuye, y el descenso se puede atribuir objetivamente a un evento ocurrido después de que el deterioro se haya reconocido (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión del deterioro reconocido previamente se reconocerá en los resultados del ejercicio en curso.

En enero de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según normativa vigente IFRS 9. Este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador y normativa contable. Este cambio significativo aumentó el stock de provisiones en MM\$17.146 (nota 1.26), por única vez.

Respecto a los pasivos financieros, la IFRS 9 conserva en gran medida el tratamiento contable previsto en la NIC 39, realizando modificaciones limitadas, bajo el cual la mayoría de estos pasivos se miden a costo amortizado, permitiendo designar un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados, si se cumplen ciertos requisitos.

No obstante, la norma introdujo nuevas disposiciones para los pasivos designados a valor razonable con cambios en resultados, en virtud de las cuales, en ciertas circunstancias, los cambios en el valor razonable relacionados con la variación del “riesgo de crédito propio” se reconocerán en otro resultado integral.

El 31 de diciembre de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según Circular N°1 de la SBIF, este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador, el cambio significativo aumentó el stock de provisiones en MM\$15.270 (ver nota 1.27), adicionales a la implementación de IFRS9 (ver nota 1.26), ver metodología del cálculo en Nota 4.

## **Deterioro**

El nuevo modelo de provisiones se ajusta a las Normas generales para empresa emisoras de tarjetas de pago, correspondiente a la Circular 1 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

El modelo estadístico de Pérdida Esperada (PE), es un modelo en base a regresión logística para cada uno de los segmentos de cartera, No Renegociada y Renegociada.

Este modelo considera los parámetros de probabilidad de incumplimiento (PI), exposición al incumplimiento (EAI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI). Para la construcción de este modelo se utilizaron información desde el año 2012, ponderando en mayor medida la información más reciente. Estas bases contienen información de comportamiento crediticio y demográfico.

La medición de las pérdidas esperadas se realiza con un plazo de 12 meses.

Los clientes que están en incumplimiento tienen una probabilidad de incumplimiento (PI) de un 100%. Los requisitos para salir de esta condición es que presente pagos, no presentar nuevas reprogramaciones, no sobrepasar los 30 días de mora y presentar buen comportamiento en los últimos cuatro meses.

### **1.9 Deterioro de activos no corrientes**

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje el valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en la línea depreciación. En caso que se

reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados financieros consolidados por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

## **1.10 Activos Intangibles**

### **1.10.1 Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Las vidas útiles estimadas para los intangibles son:

Número de años	
Membresía	6
Software y Licencias	4

### **1.11 Pagos anticipados**

Los pagos anticipados se registran bajo el rubro "Otros Activos" en los estados financieros consolidados, correspondiendo a una Membresía que se paga a Visa Internacional por el derecho de uso de marca y servicios que proveen a los emisores según acuerdos establecidos entre las partes.

### **1.12 Arrendamientos**

Para el funcionamiento de sus actividades Inversiones LP S.A utiliza espacios de la infraestructura de tiendas y de Casa matriz de Empresas La Polar S.A, y paga a Empresas La Polar S.A los costos de ese uso de acuerdo a contratos entre empresa relacionadas.

### **1.13 Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El gasto por impuesto diferido es reconocido en resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en otros resultados integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha del estado de situación financiera, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar del gasto por impuesto a la renta relacionado con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretende liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

### **1.13.1 Impuesto a la Renta**

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para los ejercicios 2018 y 2019 la tasa de impuesto a la renta corriente e impuesto diferido fue de 27%, para sociedades sujetas al régimen parcialmente integrado.

### **1.13.2 Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La Ley considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría y diferenciada según el sistema tributario que la Sociedad decida adoptar, que corresponde sea parcialmente integrado, esto se detalla en la siguiente tabla:

Años	Parcialmente integrado
2018	27,0%
2019	27,0%

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales aprobadas a la fecha de balance.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios, establecidos por la NIC 12.

## **1.14 Beneficios a los empleados**

### **1.15.1 Obligaciones por beneficios**

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis de tasas de mortalidad, tasa de rotación con base de datos históricos de tres años (2015 – 2016 y 2017), tasas de interés, efectos por incrementos en los salarios de los empleados.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2014, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. De acuerdo a la Normativa Circular 1 de la SBIF se registran en el rubro de Provisiones por Contingencias como Provisión Indemnización años de servicio.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación correspondió a una tasa nominal anual del 4.2%, la cual incluye el efecto del IPC.

### **1.15.2 Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

### **1.15 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados,
- (ii) Es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación, y
- (iii) El monto de ésta pueda ser estimado razonablemente.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación, a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **1.16 Medio ambiente**

La sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que no desarrolla actividades que repercutan negativamente en él.

### **1.17 Ingresos de actividades ordinarias**

#### **1.17.1 Reconocimiento de ingresos**

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Sociedad reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos: (1) identificación del contrato con el cliente; (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato; (3) determinación del precio de la transacción; (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, y en caso de ser requerido, se evalúan descuentos y devoluciones.

#### **1.17.1.1 Ingresos por intereses y reajustes**

La Sociedad ofrece a sus clientes líneas de financiamiento a través de la tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar, la cual permite financiar en cuotas la compra de productos y servicios en las tiendas La Polar y en la red de comercios asociados, además de efectuar avances en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado. Los ingresos por intereses sobre créditos de consumo otorgados, se reconocen sobre base devengada, utilizando la tasa de interés efectiva, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a recibir durante la duración del crédito al valor libro neto del activo financiero.

Adicionalmente se reconocen intereses penales, sobre base devengada, de acuerdo a la norma establecidas por la SBIF.

#### **1.17.1.2 Ingresos por comisiones y servicios**

Los ingresos por comisiones y servicios corresponden a comisiones cobradas a través del proveedor Transbank a los distintos comercios en que se hizo uso de nuestra tarjeta de crédito Visa La Polar.

### **1.18 Gastos de Actividades Ordinarias**

#### **1.18.1 Gastos por Intereses y reajustes.**

Los gastos por Intereses y reajustes corresponden a los intereses asociados a la deuda tomada por ILP y sus subsidiarias por medio de Pagarés.

#### **1.18.2 Gastos por comisiones y servicios.**

Los costos asociados a la operación de la tarjeta Visa, corresponden a la comisión pagada a Transbank, Teconocom y Visa, asociadas al volumen de transacciones realizadas por nuestros clientes.

### **1.19 Provisiones por riesgo de crédito**

En este título se incluye el cargo del ejercicio por la estimación de deudores incobrables y castigos efectuados directamente a resultado, que se presentan netos de las eventuales recuperaciones de cuentas por cobrar castigadas.

### **1.20 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden gastos generales de administración, en los que se pueden mencionar mantención y reparación de activo fijo; servicios profesionales; multas e intereses. Se incluyen además en los gastos de administración servicios subcontratados, gastos del directorio e impuestos, contribuciones y aportes.

### **1.21 Otros ingresos y gastos operacionales.**

Los otros ingresos y gastos operacionales comprenden ingresos y gastos asociados a acuerdos comerciales que buscan dar apoyo para fomentar el uso de las tarjetas TLP y VISA TLP.

### **1.22 Dividendo mínimo**

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto, disponga lo contrario.

### **1.23 Transacciones con partes relacionadas**

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24, e informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

## 1.24 Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

### Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Las siguientes nuevas normas y modificaciones han sido emitidas y son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

**a) Nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2019**

<b><u>Nueva NIIF y CINIIF</u></b>
<i>NIIF 16 Arrendamientos</i>
<i>CINIIF 23 Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias</i>
<b><u>Modificaciones a las NIIF</u></b>
<i>Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)</i>
<i>Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa (Modificaciones a la NIIF 9)</i>
<i>Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a la NIC 19).</i>
<i>Ciclo de Mejoras Anuales a las Normas NIIF 2015-2017 (Modificaciones a las NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23).</i>
<b><u>Nueva norma SBIF</u></b>
Circular 1 para emisores de tarjeta de crédito no bancarias (SBIF) (Modelo de información financiera para la Superintendencia de Bancos e instituciones financieras).

**b) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes**

Las siguientes nuevas normas y modificaciones han sido emitidas y son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

<b>Nueva NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>NIIF 17 Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
<b><u>Modificaciones a las NIIF</u></b>	
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
<i>Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.
<i>Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.

### **Nuevas Normas**

#### **NIIF 16 Arrendamientos**

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas arrendatarias operativas contabilicen todos los arrendamientos en sus estados financieros a contar del 1 de enero de 2019. Las empresas arrendatarias con arrendamientos operativos tendrán más activos pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos operativos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

Las instrucciones de revelación relacionadas con esta norma en éste, el primer año de aplicación y siguientes, se encuentran en los párrafos NIIF 16.89 – NIIF 16.103

La implementación de la norma referida se encuentra en análisis y hasta la fecha no se ha determinado impacto para la emisión de los Estados Financieros.

### **Nueva Interpretación**

#### **CINIIF 23 Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias**

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*.

Específicamente considera:

- si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva;
- los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria;
- la determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos;
- el efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

Las instrucciones de revelación relacionadas con esta norma en éste, el primer año de aplicación y siguientes, se encuentran en los párrafos de la Guía de Aplicación de CINIIF 23 A4 – A5

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

### **Modificaciones a las NIIF**

#### ***Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)***

Esta modificación contempla:

- La clarificación de que una entidad aplica la NIIF 9, incluyendo los requerimientos de deterioro, a las participaciones de largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forma parte de la inversión neta en una asociada o negocio conjunto pero a la que no se aplica el método de la participación.

- La eliminación del párrafo 41 pues el Consejo consideró que reiteraba requerimientos de NIIF 9 creando confusión acerca de la contabilización para las participaciones de largo plazo.

Esta modificación normativa es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

#### ***Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa (Modificaciones a la NIIF 9)***

Esta modificación permitirá clasificar y medir a costo amortizado o, dependiendo del modelo de negocios, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, algunos activos financieros cancelables anticipadamente por un importe menor al importe pendiente del principal e intereses.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

#### ***Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a la NIC 19)***

En febrero del 2018, IASB finaliza las modificaciones a la NIC 19 relacionadas con las modificaciones de planes, reducciones y liquidaciones.

Las modificaciones clarifican que:

- En una modificación, reducción o liquidación de un plan de beneficio definido una entidad ahora usa supuestos actuariales actualizados para determinar su costo corriente de servicio y el interés neto para el período; y
- El efecto del techo del activo no es considerado al calcular la ganancia o pérdida de cualquier liquidación del plan y es tratado en forma separada en los otros resultados integrales.

Las modificaciones aplican para modificaciones, reducciones o liquidaciones de planes que ocurran en, o después del, 1 de enero de 2019, o la fecha en que las modificaciones sean aplicadas por primera vez.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

#### **Ciclo de Mejoras Anuales a las Normas NIIF 2015-2017: NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23**

La NIIF 3 *Combinaciones de Negocios*, y la NIIF 11 *Acuerdos Conjuntos*: Clarifica la contabilización de los incrementos en la participación en una operación conjunta que reúne la definición de un negocio.

- Si una parte mantiene (u obtiene) control conjunto, la participación mantenida previamente no se vuelve a medir.
- Si una parte obtiene control, la transacción es una combinación de negocios por etapas y la parte adquirente vuelve a medir la participación mantenida previamente, a valor razonable.

Además de clarificar cuándo una participación mantenida previamente en una operación conjunta se vuelve a medir, las modificaciones también proporcionan una guía acerca de qué constituye la participación previamente mantenida. Esta es la participación total mantenida previamente en la operación conjunta.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*: Clarifica que todo el efecto de impuesto a la renta de dividendos (incluyendo los pagos de instrumentos financieros clasificados como patrimonio) se reconocen de manera consistente con las transacciones que generan los resultados distribuibles (ya sea en resultados, otros resultados integrales o patrimonio).

Aun cuando las modificaciones proporcionan algunas clarificaciones, no intentan direccionar la pregunta subyacente (es decir, cómo determinar si un pago representa una distribución de utilidades). Por lo tanto es posible que los desafíos permanezcan al determinar si se reconoce el impuesto a la renta sobre algunos instrumentos en resultados o en patrimonio.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

**NIC 23 Costos por Préstamos:** Clarifica que el *pool* general de préstamos utilizado para calcular los costos por préstamos elegibles excluye sólo los préstamos que financian específicamente activos aptos que están aún bajo desarrollo o construcción. Los préstamos que estaban destinados específicamente a financiar activos aptos que ahora están listos para su uso o venta (o cualquier activo no apto) se incluyen en ese *pool* general.

Como los costos de la aplicación retrospectiva pueden superar los beneficios, los cambios se aplican en forma prospectiva a los costos de préstamos incurridos en, o desde, la fecha en que la entidad adopta las modificaciones.

Dependiendo de la política corriente de la entidad, las modificaciones propuestas pueden resultar en la inclusión de más préstamos en el *pool* general de préstamos.

Si esto resultará en la capitalización de más o menos préstamos durante un período, dependerá de:

- Si el costo promedio ponderado de cualquier préstamo incluido en el *pool*, como resultado de las modificaciones, es mayor o menor que aquel que se incluiría bajo el enfoque corriente de la entidad; y
- Los montos relativos de los activos aptos bajo desarrollo y los préstamos generales vigentes durante el período.

Las modificaciones son efectivas a partir de los períodos de reporte anual que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

La implementación de la norma referida no ha tenido impacto para la emisión de los Estados Financieros.

#### **Pronunciamientos Contables emitidos aun no vigentes**

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. La Sociedad tiene previsto adoptar estos pronunciamientos contables en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

#### **NIIF 17 *Contratos de Seguro***

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta Norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2021, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado la NIIF 9 y la NIIF 15, sin embargo el el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad confirmó en su reunión de abril de 2019, su decisión tentativa de diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2021, la cual será sometida a evaluación del Comité de Supervisión del Debido Proceso junto con las otras modificaciones propuestas correspondientes a:

- Exclusión de los cambios relacionados con el valor temporal del dinero y el riesgo financiero del ajuste al margen contractual del servicio.
- Modificación de los párrafos B96 (d) y B97 (a) de la NIIF 17 para abordar la desagregación de los cambios en el ajuste de riesgo por riesgo no financiero.

- Modificación del párrafo B118 de la NIIF 17 para aclarar que una entidad puede interrumpir el uso de la opción de mitigación de riesgos a un grupo de contratos de seguro solo si los criterios de elegibilidad para el grupo dejan de aplicarse.
- Aclaratoria de la definición de un componente de inversión.
- Modificación del párrafo 11 (b) de la NIIF 17 para garantizar que la NIIF 17 se aplique a los contratos de inversión con características de participación discrecionales.
- Modificación del párrafo 48 (a) y el párrafo 50 (b) de la NIIF 17 para ajustar el componente de pérdida por cambios en el ajuste de riesgo por riesgo no financiero.
- Modificación del párrafo B128 de la NIIF 17 para aclarar que los cambios en la medición de un grupo de contratos de seguro causados por cambios en las partidas subyacentes deben, a los fines de la NIIF 17, tratarse como cambios en las inversiones y, por lo tanto, como cambios relacionados con el valor temporal de dinero o supuestos que se relacionan con riesgo financiero.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación de NIIF 17 en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

#### **Modificaciones a las NIIF**

##### ***Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).***

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3, Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

##### ***Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF***

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en marzo de 2018 la modificación del Marco Conceptual para la Información Financiera (revisado). El Marco Conceptual sirve principalmente como una herramienta para que el Consejo desarrolle estándares y ayude al Comité de Interpretaciones de las NIIF a interpretarlos. No anula los requisitos de las NIIF individuales.

Los principales cambios a los principios del marco conceptual tienen implicaciones sobre cómo y cuándo se reconocen y se dan de baja los activos y pasivos en los estados financieros.

Algunos de los conceptos en el Marco modificado son completamente nuevos, como el enfoque de "capacidad práctica" de los pasivos. Los principales cambios incluyen:

##### **Nuevo enfoque de "conjunto de derechos" a los activos**

Un objeto físico puede ser "dividido y subdividido" desde una perspectiva contable. Por ejemplo, en algunas circunstancias, una entidad registraría como un activo el derecho a usar un avión, en lugar de un avión en sí. El

desafío será determinar hasta qué punto un activo se puede dividir en diferentes derechos y el impacto en el reconocimiento y la baja en cuentas.

**Nuevo enfoque de "capacidad práctica" para reconocer pasivos.**

Los anteriores umbrales de reconocimiento han desaparecido, se reconocerá un pasivo si una empresa no tiene capacidad práctica para evitarlo. Esto podría llevar al reconocimiento de algunos pasivos en el balance general antes de lo requerido en la actualidad.

Sin embargo, si existe incertidumbre sobre la existencia y la medición o una baja probabilidad de salida de recursos, podría llevar al no reconocimiento del pasivo o bien retrasar la oportunidad de reconocimiento del mismo.

El desafío será determinar en qué acciones y/o costos futuros una empresa no tienen "capacidad práctica" de evitar.

**Nuevo enfoque basado en el control para la baja en cuentas**

Una entidad dará de baja un activo del balance cuando pierda el control sobre todo o parte de él, es decir, el enfoque ya no se centra en la transferencia de riesgos y recompensas.

El desafío será determinar qué hacer si la entidad retiene algunos derechos después de la transferencia.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2020.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

**Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)**

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en octubre de 2018 modificaciones de alcance limitado a la NIIF 3 *Combinaciones de Negocios* para mejorar la definición de un negocio y ayudar a las entidades a determinar si una adquisición realizada es un negocio o un grupo de activos.

Las modificaciones incluyen una elección para usar una prueba de concentración. Esta es una evaluación simplificada que da como resultado la adquisición de un activo si la totalidad del valor razonable de los activos brutos se concentra en un solo activo identificable o en un grupo de activos identificables similares. Si no se aplica la prueba de concentración, o la prueba falla, la evaluación se enfoca en la existencia de un proceso sustantivo.

Las modificaciones aclaran la definición de negocio, con el objetivo de ayudar a las entidades a determinar si una transacción debe contabilizarse como una combinación de negocios o como la adquisición de un activo. Las modificaciones:

- aclaran que, para ser considerado un negocio, un conjunto adquirido de actividades y activos debe incluir, como mínimo, un insumo y un proceso sustantivo que juntos contribuyen de forma significativa a la capacidad de elaborar productos;
- eliminan la evaluación de si los participantes del mercado pueden sustituir los procesos o insumos que faltan y continuar con la producción de productos;

- añaden guías y ejemplos ilustrativos para ayudar a las entidades a evaluar si se ha adquirido un proceso sustancial;
- restringen las definiciones de un negocio o de productos centrándose en bienes y servicios proporcionados a los clientes y eliminan la referencia a la capacidad de reducir costos; y
- añaden una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto de actividades y negocios adquiridos no es un negocio.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2020. Se permite su adopción anticipada.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

#### **Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)**

En octubre de 2018, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad redefinió su definición de *material*. Ahora está alineado a través de las Normas Internacionales de Información Financiera y el Marco Conceptual. La nueva definición establece que "La información es material si se puede esperar razonablemente que la omisión, la distorsión o el ensombrecimiento de la misma influyan en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros de propósito general toman sobre la base de esos estados financieros, que proporcionan información financiera sobre una entidad de reporte específica".

El Consejo ha promovido la inclusión del concepto de "ensombrecimiento" en la definición, junto con las referencias existentes a "omitir" y "declarar erróneamente". Además, el Consejo aumentó el umbral de "podría influir" a "podría razonablemente esperarse que influya".

El Consejo también eliminó la definición de omisiones o errores de importancia de la NIC 8 *Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores*.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2020. Se permite su adopción anticipada.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

#### **Nueva Norma SBIF**

La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras emitió en noviembre 2017 la Circular 1 Empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias, la cual en el título VII párrafo 5 "Aplicación de las nuevas instrucciones para Emisores actualmente inscritos en los registros de esta Superintendencia" establece que deben ajustarse a las nuevas disposiciones entre ellas la adopción de los nuevos modelos de presentación de Estados de Situación Financiera anuales e intermedios, indicados en el Anexo N° 3 de esa Circular, deberán ser considerados a partir de los estados correspondientes al mes de marzo de 2019.

#### **1.25 Reclasificaciones y ajustes**

La implementación de la normativa Circular 1 emitida por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras implicó diferencias en los rubros, respecto a emisiones pasadas, para presentación en el Estado de Situación y el Estado de Resultado Integral, siendo las más relevantes las que se detallan a continuación:

1. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes se presentan junto a las corrientes bajo el rubro Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes.

2. La provisión de contingente de cartera se reclasifica del rubro Otras Provisiones Corrientes al rubro Provisiones por riesgo de crédito.
3. El rubro Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se desagrega en los rubros Cuentas por pagar y Otros Pasivos.
4. El rubro Provisiones por beneficios a los empleados se presenta en el nuevo rubro Provisiones por Contingencias.
5. El rubro Gasto de Administración se desagregó en el rubro Gastos por Obligaciones de beneficios a empleados, Gastos de Administración y Otros Gastos operacionales.

### 1.26 IFRS 9

La aplicación de esta norma, tuvo los siguientes impactos:

Aplicación inicial IFRS 9	01-01-2018 MM\$
Aplicación inicial créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes (Nota 9)	(12.296)
Aplicación inicial provisiones por riesgo de crédito (Nota 22)	(4.850)
Impuestos diferidos	3.812
<b>Total</b>	<b>(13.334)</b>

### 1.27 Circular 1

La aplicación de esta norma, tuvo los siguientes impactos:

Aplicación inicial Circular 1	31-12-2018 MM\$
Aplicación inicial créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes (Nota 9)	(9.430)
Aplicación inicial provisiones por riesgo de crédito (Nota 22)	(5.840)
Impuestos diferidos (nota 15)	2.885
<b>Total</b>	<b>(12.385)</b>

## Nota 2 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)

Al 1 de enero de 2018 El Grupo ha optado por aplicar la exención limitada en la NIIF 9 párrafo 7.2.15 relativa a la transición para la clasificación, medición y deterioro; por lo tanto, no se han reexpresado los períodos comparativos en el año de aplicación inicial. Como consecuencia: a) cualquier ajuste a los valores en libros de activos o pasivos financieros es reconocido al inicio del período de reporte actual, con la diferencia reconocida en el saldo inicial de resultados acumulados, b) los activos financieros no se reclasifican en el estado de situación financiera para el período comparativo, c) las estimaciones por deterioro no se han reexpresado para el período comparativo.

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

a) Clasificación de los instrumentos financieros.

La adopción de NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo en la clasificación de los activos financieros y pasivos financieros. La clasificación aplicada con base los requerimientos de la NIC 39, fue reemplazada por los grupos descritos en la nueva norma con las siguientes equivalencias:

- i) activos a costo amortizado, incluye los anteriormente denominados grupos de préstamos y cuentas por cobrar, y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- ii) activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), reemplaza a los activos financieros disponibles para la venta; y
- iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR) sustituye a los activos financieros a valor justo con cambios en resultados.

a) Medición de Instrumentos financieros

La aplicación de NIIF 9 afectó a la Compañía en aquellos requerimientos relacionados al modelo de determinación de las pérdidas esperadas por deterioro de su cartera de cuentas por cobrar a tarjetahabientes, modelo que se detalla en Nota 9 y cuyos efectos al 1 de enero de 2018 fueron registrados en los siguientes rubros de los estados presentes estados financieros:

Rubros de los Estados Financieros	Política Contable anterior 01-01-2018	Nuevo Importe bajo la Norma NIIF 9
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	158.899	146.603
Activos por impuestos diferidos neto, no corrientes	5.895	9.708
<b>Total Activos</b>	<b>164.794</b>	<b>156.311</b>
Otras provisiones corrientes	132	4.982
Ganancia (pérdidas) acumuladas	13.096	(238)
<b>Total Pasivos</b>	<b>13.228</b>	<b>4.744</b>

En los demás aspectos contemplados en la nueva norma, específicamente, en cuanto a la clasificación y medición de activos financieros y la contabilidad de coberturas, la Compañía no se vio afectados sus saldos contables.

No existen otros cambios en las políticas contables que afecten la presentación de estos estados financieros.

Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de sus estados financieros, la Sociedad utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Con fecha 31 de diciembre de 2018 y en virtud de lo establecido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras Inversiones LP S.A. y subsidiarias ha implementado la normativa Circular 1 para Empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias. Esta normativa establece que los Estados Financieros deben ser preparados ajustándose a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, IASB por sus siglas en Inglés) salvo cuando existan instrucciones de carácter general impartidas por la SBIF, las que primarán en caso de discrepancia respecto de los citados principios.

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

Las discrepancias entre las dos normativas se vieron reflejadas en la valorización del deterioro de la cartera de cuentas por cobrar a tarjetahabientes, con los siguientes cambios en los saldos al 31 de diciembre de 2018.

Rubros de los Estados Financieros	Política Contable anterior 31-12-2018	Nuevo Importe bajo la Norma Circular 1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	160.499	151.068
Activos por impuestos diferidos neto, no corrientes	10.715	13.598
<b>Total Activos</b>	<b>171.214</b>	<b>164.666</b>
Provisiones por riesgo de crédito	3.355	9.195
Ganancia (pérdidas) acumuladas	(238)	(12.624)
<b>Total Pasivos</b>	<b>3.117</b>	<b>(3.429)</b>

**Nota 3 Hechos relevantes**

En enero de 2019, se acordó aumentar el cupo del Fondo Privado 15-01 en M\$25.000.000 adicionales a una tasa del 8,55% anual, de los cuales M\$17.500.000 fueron tomados en enero de 2019.

Al cierre de junio de 2019 quedan disponibles M\$7.500.000.

**Nota 4 Segmentos de negocios**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 30 de septiembre de 2018, la Sociedad no tiene Segmentos de negocios.

**Nota 5 Efectivo y equivalente de efectivo**

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Detalle	30-sep-19 MM\$	31-dic-18 MM\$
Saldo en efectivo	45	65
Saldos en banco*	76	117
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>121</b>	<b>182</b>

Moneda	30-sep-19 MM\$	31-dic-18 MM\$
Moneda nacional	117	149
Moneda extranjera	4	33
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>121</b>	<b>182</b>

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro se aproxima al valor razonable.

\* Los saldos en bancos al 30 de septiembre de 2019 se encuentra en peso chileno equivalentes a \$ 116.246.114 y equivalente a moneda extranjera \$4.132.992 ambos dan un total de \$120.379.106. Al 31 de diciembre de 2018 los saldos en bancos se encuentran en pesos chileno equivalentes a \$83.457.514 y equivalente en moneda extranjera \$33.210.690

**Nota 6 Contratos de Derivados Financieros y Coberturas Contables**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta Contratos de Derivados Financieros y Coberturas Contables.

**Nota 7 Instrumentos para negociación**

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Detalle	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Depósitos a plazo*	779	815
Fondos mutuos	715	725
<b>Total instrumentos para negociación</b>	<b>1.494</b>	<b>1.540</b>

\* Corresponden a la reserva de liquidez exigida por la SBIF mediante la Circular N°1

\* El saldo del depósito a plazo está en pesos chilenos en el banco Santander

**Nota 8 Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento.

**Nota 9 Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes**

Los saldos de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Deudores por tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar	169.920	192.722
Estimación para pérdidas por deterioro	(38.077)	(41.654)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto</b>	<b>131.843</b>	<b>151.068</b>
En cumplimiento	126.205	148.699
En incumplimiento	5.638	2.369
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto</b>	<b>131.843</b>	<b>151.068</b>

Los movimientos de provisiones al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 considerando la cartera y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

Movimientos del periodo	30-sep-2019 MM\$
Saldo Inicial de provisiones al 31-dic-2018 TLP y Visa	41.654
Castigos del período	(31.305)
Aumento (Disminución) de provisiones	27.728
<b>Saldo final de provisiones</b>	<b>38.077</b>

Movimientos del periodo	31-dic-2018 MM\$
Saldo Inicial de provisiones al 31-dic-2017 TLP y Visa	17.119
Incremento (disminución) por aplicación nueva norma contable	12.296
<b>Saldo al 01 de enero de 2018</b>	<b>29.415</b>
Castigos del período	(34.697)
Aumento (Disminución) de provisiones	37.506
<b>Saldo final de provisiones al 31-dic-2018 TLP y Visa</b>	<b>32.224</b>
Incremento (disminución) por aplicación nueva norma contable	9.430
<b>Saldo final de provisiones</b>	<b>41.654</b>

**Provisiones**

Como se indica en la Nota 1.8, la Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma grupal, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Existen factores de deterioro para cada una de las categorías de crédito manejados por la Sociedad, los cuales se distribuyen en cartera no repactada y cartera repactada.

**Castigos**

Los créditos son castigados con más de 6 facturaciones vencidas, desde su vencimiento más antiguo. Durante todo el proceso hasta llegar al castigo, el crédito pasa por diversas acciones de cobranza, tanto internas como encargadas a empresas especializadas. Dentro de este proceso de cobranza se utilizan diversos medios como cartas, llamadas telefónicas, cobradores en terreno y procesos judiciales.

**Número de tarjetas TLP y VISA**

Número de tarjetas TLP	30-sep-19	31-dic-18
N° Total de tarjetas emitidas titulares	797.780	874.813
N° Total de tarjetas con saldo	202.541	276.101
N° promedio de repactaciones	2.200	2.851

Número de tarjetas VISA	30-sep-19	31-dic-18
N° Total de tarjetas emitidas titulares	421.262	354.402
N° Total de tarjetas con saldo	299.059	284.317
N° promedio de repactaciones	1.943	1.518

**Detalle de Deudores por tarjetas de crédito TLP y VISA**

**9.1 Tipos de cartera**

Cartera TLP al 30-sep-2019				Cartera TLP al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$	Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$
No repactada	59.003	11.413	47.590	No repactada	75.341	14.233	61.108
Repactada	12.474	8.203	4.271	Repactada	14.780	10.168	4.612
<b>Totales</b>	<b>71.477</b>	<b>19.616</b>	<b>51.861</b>	<b>Totales</b>	<b>90.121</b>	<b>24.401</b>	<b>65.720</b>

Cartera VISA al 30-sep-2019				Cartera VISA al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$	Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$
No repactada	86.572	11.270	75.302	No repactada	93.425	11.723	81.702
Repactada	11.871	7.191	4.680	Repactada	9.177	5.531	3.646
<b>Totales</b>	<b>98.443</b>	<b>18.461</b>	<b>79.982</b>	<b>Totales</b>	<b>102.602</b>	<b>17.254</b>	<b>85.348</b>

Cartera total al 30-sep-2019				Cartera total al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$	Tipo de cartera	Cartera bruta MM\$	Provisiones MM\$	Cartera neta MM\$
No repactada	145.575	22.683	122.892	No repactada	168.766	25.956	142.810
Repactada	24.345	15.394	8.951	Repactada	23.957	15.699	8.258
<b>Totales</b>	<b>169.920</b>	<b>38.077</b>	<b>131.843</b>	<b>Totales</b>	<b>192.723</b>	<b>41.655</b>	<b>151.068</b>

## 9.2 Cartera por criterios Circular N°1

A continuación, se presenta la composición de la cartera total (TLP – VISA) al 30 de septiembre de 2019.

Cartera TLP al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	166.177	54.206	7.366	46.840	5.193	2.951	1.014	1.937
Incumplimiento	15.022	4.797	4.047	750	16.151	9.523	7.189	2.334
<b>Total</b>	<b>181.199</b>	<b>59.003</b>	<b>11.413</b>	<b>47.590</b>	<b>21.344</b>	<b>12.474</b>	<b>8.203</b>	<b>4.271</b>

Cartera VISA al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	270.187	82.472	7.800	74.672	7.696	4.036	1.280	2.756
Incumplimiento	9.249	4.100	3.470	630	11.927	7.835	5.911	1.924
<b>Total</b>	<b>279.436</b>	<b>86.572</b>	<b>11.270</b>	<b>75.302</b>	<b>19.623</b>	<b>11.871</b>	<b>7.191</b>	<b>4.680</b>

A continuación, se presenta la composición de la cartera total para el año 2018

Cartera TLP en garantía PS27 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	26.641	13.463	907	12.556	1.071	774	214	560
Incumplimiento	1.242	591	487	104	2.333	1.805	1.336	469
<b>Total</b>	<b>27.883</b>	<b>14.054</b>	<b>1.394</b>	<b>12.660</b>	<b>3.404</b>	<b>2.579</b>	<b>1.550</b>	<b>1.029</b>

Cartera VISA en garantía PS27 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	52.153	22.505	1.512	20.993	1.662	1.051	294	757
Incumplimiento	1.173	670	565	105	2.046	1.667	1.243	424
<b>Total</b>	<b>53.326</b>	<b>23.175</b>	<b>2.077</b>	<b>21.098</b>	<b>3.708</b>	<b>2.718</b>	<b>1.537</b>	<b>1.181</b>

El total de las carteras para ambos cierres es:

Tipo de cartera	Cartera total al 30 septiembre 2019				Cartera total al 31 diciembre 2018			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	449.253	143.664	17.460	126.205	526.699	178.186	29.488	148.698
Incumplimiento	52.349	26.256	20.617	5.638	34.007	14.537	12.167	2.370
<b>Total</b>	<b>501.602</b>	<b>169.920</b>	<b>38.077</b>	<b>131.843</b>	<b>560.706</b>	<b>192.723</b>	<b>41.655</b>	<b>151.068</b>

## Provisiones, castigos y recuperos

Provisiones, castigos y recuperos	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Total provisión cartera no repactada	22.683	25.956
Total provisión cartera repactada	15.394	15.699
Total castigos del periodo	31.305	34.697
Total recuperos del periodo	4.333	3.948

### **9.3 Productos Financieros**

A continuación, se describen los productos financieros que administra la Sociedad al 31 de diciembre de 2018.

#### **Compras a crédito Tarjeta La Polar y VISA La Polar en tiendas:**

Corresponden a las tarjetas de crédito emitidas para realizar compras a crédito en las tiendas La Polar. Las compras pueden ser realizadas de 1 a 36 cuotas y para poder utilizar la línea de crédito, los clientes deben estar al día en los pagos, contar con cupo disponible y no tener bloqueos. Cabe señalar que a partir del mes de septiembre de 2016 comienza la migración a Tarjeta VISA La Polar de los clientes con mejor comportamiento y que cumplan con los siguientes requisitos: cliente al día, sin renegociación vigente, buen comportamiento de pago, no tener cuenta bloqueada. Adicionalmente los clientes que poseen Tarjeta VISA La Polar pueden acceder a la red de beneficios de comercios Transbank y a productos financieros tales como, avance en efectivo, avances XL, refinanciamiento y renegociación de deuda total.

#### **Avance en efectivo:**

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado, en cajas de tiendas La Polar, cuya transacción se puede financiar de 4 a 36 cuotas. Para ello el cliente debe encontrarse al día en el pago de sus cuotas, sin renegociaciones vigentes y sin bloqueos y con una propuesta de cupo disponible para avance.

#### **Avance XL:**

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a la tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo. Para estos efectos los clientes de mejor comportamiento y mejor perfil, pueden solicitar la ampliación temporal y no rotativa del cupo de su línea de crédito para uso específico de este avance. Este avance se puede financiar en un plazo de 12 a 40 meses. Los clientes sujetos a este producto son aquellos de mejor clasificación, comportamiento que proyectan una tasa de riesgo aprobada por la alta dirección de la Sociedad, para ello se considera score de comportamiento interno y externo.

#### **Comercio asociado:**

Consiste en utilizar la tarjeta La Polar (cerrada), como medio de pago en los diferentes comercios asociados adheridos a La Polar. Las transacciones se pueden realizar entre 1 y 12 cuotas.

#### **Pago Fácil:**

Producto financiero que permite financiar el pago de la cuota del mes con al menos 10% de pie para la tarjeta la Polar (cerrada), siendo el remanente refinanciado en 4 cuotas fijas, las que son incluidas en las siguientes facturaciones mensuales. Es ofrecido a clientes que se encuentren al día al minuto de su facturación. Los clientes no pueden optar a un nuevo pago mínimo si no han pagado íntegramente el anterior o han optado a algún refinanciamiento que se encuentre vigente.

#### **Renegociación de deuda total:**

Corresponde a un producto de regularización que incluye el total de la deuda de un cliente Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, se otorga cuando se presenta una mora entre los 31 y 180 días con un plazo entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y tasas de interés vigente.

#### **Renegociación de deuda morosa:**

Este producto se aplica a clientes Tarjeta La Polar (cerrada) con morosidad entre 1 y 60 días y se realiza por el total de la deuda en mora entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y las tasas de interés vigentes.

**Refinanciamiento de cuotas futuras:**

Producto financiero para Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa que permite refinanciar hasta 30 días de mora y entre 3 a 36 cuotas.

**Compras en TBK:**

A partir del mes de septiembre 2016 comienza a operar nueva tarjeta Visa La Polar, con tarjeta Visa La Polar los clientes pueden acceder a la red de comercios Transbank, las transacciones se pueden realizar entre 1 y 36 cuotas.

Productos financieros y plazos promedio en meses, al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en meses:

Producto Tarjeta TLP	30-sep-19		31-dic-18	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	4,86	1 a 36	4,73	1 a 36
Avance en efectivo	13,08	4 a 36	12,09	4 a 36
Avance XL	24,17	12 a 48	22,86	12 a 48
Comercio asociado			2,51	1 a 12
Pago fácil	3,98	4	3,96	4
Renegociación de deuda total	30,69	4 a 60	30,76	4 a 60
Renegociación de deuda morosa	12,65	4 a 60	11,27	4 a 60
Refinanciamiento	22,99	3 a 36	22,59	3 a 36
<b>Plazo promedio ponderado total</b>	<b>13,29</b>		<b>11,86</b>	

Producto Tarjeta VISA La Polar	30-sep-19		31-dic-18	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	4,47	1 a 36	4,62	1 a 36
Avance en efectivo	13,14	4 a 36	12,94	4 a 36
Avance XL	23,71	12 a 48	22,96	12 a 48
Renegociación de deuda total	28,56	4 a 60	26,51	4 a 60
Refinanciamiento	22,58	3 a 36	21,73	3 a 36
Compras en TBK	3,93	1 a 36	4,07	1 a 36
<b>Plazo promedio ponderado total</b>	<b>11,23</b>		<b>10,61</b>	

**9.4 Carteras en garantía**

**Cartera PS27:**

El patrimonio separado N° 27 es una cartera en garantía producto de un proceso de securitización que no fue concretado y en su lugar se obtuvo un préstamo otorgado por BCI Securitizadora a Inversiones SCG SpA.

A contar del año 2014, en base a la implementación de un acuerdo complementario con BCI, Inversiones LP S.A. puede ceder cartera en garantía al patrimonio separado N° 27, con el fin de mantener una relación garantía sobre deuda de 1,85 veces. Hasta antes de este acuerdo solo Inversiones SCG SpA era la empresa habilitada para ceder créditos al denominado PS27.

**FIP 15-01**

La cartera cedida al Fondo de Inversión Privada 1501 corresponde a una garantía sobre financiamiento obtenido durante el año 2015 por un monto de M\$6.100.000. Esta cartera cedida en garantía, tiene que cumplir el requisito de ser 2 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigente de las Cuotas Serie A del FIP. En octubre de 2016 en Asamblea Extraordinaria de aportantes del FIP-1501 se acordó un aumento de capital por medio de una nueva emisión de cuotas Serie B. La nueva emisión de cuotas Serie A fue por M\$5.900.000, las cuales fueron suscritas y pagadas por los aportantes del fondo. Con esta nueva suscripción se establecieron como condiciones un rendimiento asegurado de 10,5% anual para la Serie A preferente y un nuevo plazo total de duración del fondo de 24 meses, 12 meses de pago solo de intereses y 12 meses de pago de capital e intereses. En esta transacción también se modificó en el Acuerdo Marco el Margen de Cobertura de colateral a 2,25 veces, el resto de condiciones relevantes se mantuvieron sin cambios. No ha habido reparto de dividendos ni devoluciones de capital desde el FIP a favor de Inversiones La Polar S.A.

En noviembre de 2017 mediante una Asamblea extraordinaria de aportantes del FIP -1501 se acordó modificación del plazo de duración del Fondo de Inversión, extendiendo este hasta noviembre de 2020, junto con esto se acordó una modificación de los pagos de capital e intereses de 12 pagos durante el año 2018 a 2 pagos en el año 2020. La tasa de rendimiento asegurado de la Serie A se rebajó de 10,5% anual a 8,75% anual.

Posteriormente se acordó aumentar el cupo del fondo hasta en M\$25.000.000 de los cuales al 31 de marzo de 2018 se han ocupado M\$12.000.000.

En el mes de abril de 2018 se concretó el uso de parte del cupo disponible, el monto solicitado fue de M\$8.000.000. Este aumento del financiamiento tiene la misma estructura de pago y condiciones acordadas en noviembre de 2017.

En agosto de 2018 se hizo uso del cupo restante acordado y se concretó un financiamiento de M\$5.000.000 en el que se mantienen las condiciones acordadas, en cuanto a plazo y tasa, en noviembre de 2017.

En enero de 2019, se acordó aumentar el cupo del fondo en M\$25.000.000 adicionales a una tasa del 8,55% anual, de los cuales M\$17.500.000 fueron tomados en enero de 2019.

Al cierre de septiembre de 2019 quedan disponibles M\$7.500.000.

**a) Cartera PS27:**

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 30 de septiembre de 2019 (información incluida en Nota 9.1 a 9.3)

Cartera TLP en garantía PS27 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	26.641	13.463	907	12.556	1.071	774	214	560
Incumplimiento	1.242	591	487	104	2.333	1.805	1.336	469
<b>Total</b>	<b>27.883</b>	<b>14.054</b>	<b>1.394</b>	<b>12.660</b>	<b>3.404</b>	<b>2.579</b>	<b>1.550</b>	<b>1.029</b>

Cartera VISA en garantía PS27 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	52.153	22.505	1.512	20.993	1.662	1.051	294	757
Incumplimiento	1.173	670	565	105	2.046	1.667	1.243	424
<b>Total</b>	<b>53.326</b>	<b>23.175</b>	<b>2.077</b>	<b>21.098</b>	<b>3.708</b>	<b>2.718</b>	<b>1.537</b>	<b>1.181</b>

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2018.

Cartera TLP en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2018								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	38.698	18.562	1.367	17.195	3.460	2.571	1.533	1.038
Incumplimiento	1.223	637	546	91	1.006	784	634	150
<b>Total</b>	<b>39.921</b>	<b>19.199</b>	<b>1.913</b>	<b>17.286</b>	<b>4.466</b>	<b>3.355</b>	<b>2.167</b>	<b>1.188</b>

Cartera VISA en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2018								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	54.211	25.585	1.772	23.813	2.263	1.711	860	851
Incumplimiento	812	551	471	80	414	368	291	77
<b>Total</b>	<b>55.023</b>	<b>26.136</b>	<b>2.243</b>	<b>23.893</b>	<b>2.677</b>	<b>2.079</b>	<b>1.151</b>	<b>928</b>

Cartera PS27 comparativa al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018.

Tipo de cartera	Cartera total al 30 septiembre 2019				Cartera total al 31 diciembre 2018			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	81.527	37.793	2.927	34.867	98.632	48.429	5.532	42.897
Incumplimiento	6.794	4.733	3.631	1.102	3.455	2.340	1.942	398
<b>Total</b>	<b>88.321</b>	<b>42.526</b>	<b>6.558</b>	<b>35.969</b>	<b>102.087</b>	<b>50.769</b>	<b>7.474</b>	<b>43.295</b>

**b) Estructurado FIP 15-01:**

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento Estructurado FIP 15-01 (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3), es la siguiente:

Cartera TLP cedida FIP 1501 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	73.237	27.328	3.776	23.552	2.578	1.463	533	930
Incumplimiento	7.015	2.603	2.203	400	7.577	4.604	3.480	1.124
<b>Total</b>	<b>80.252</b>	<b>29.931</b>	<b>5.979</b>	<b>23.952</b>	<b>10.155</b>	<b>6.067</b>	<b>4.013</b>	<b>2.054</b>

Cartera VISA cedida FIP 1501 al 30 de septiembre de 2019								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	140.216	47.757	4.706	43.051	4.074	2.169	720	1.449
Incumplimiento	5.547	2.626	2.226	400	6.568	4.244	3.206	1.038
<b>Total</b>	<b>145.763</b>	<b>50.383</b>	<b>6.932</b>	<b>43.451</b>	<b>10.642</b>	<b>6.413</b>	<b>3.926</b>	<b>2.487</b>

A continuación, se detalla la cartera en FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2018.

Cartera TLP cedida FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2018								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	65.247	25.326	3.336	21.990	7.473	4.371	2.789	1.582
Incumplimiento	4.835	1.937	1.665	272	2.801	1.665	1.356	309
<b>Total</b>	<b>70.082</b>	<b>27.263</b>	<b>5.001</b>	<b>22.262</b>	<b>10.274</b>	<b>6.036</b>	<b>4.145</b>	<b>1.891</b>

Cartera VISA cedida FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2018								
Tipo de cartera	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	80.016	33.205	3.385	29.820	3.778	2.294	1.275	1.019
Incumplimiento	2.347	1.331	1.134	197	738	557	444	113
<b>Total</b>	<b>82.363</b>	<b>34.536</b>	<b>4.519</b>	<b>30.017</b>	<b>4.516</b>	<b>2.851</b>	<b>1.719</b>	<b>1.132</b>

Cartera Estructurado FIP 15-01 La Polar comparativa al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018.

Tipo de cartera	Cartera total al 30 septiembre 2019				Cartera total al 31 diciembre 2018			
	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta	N° Clientes	Cartera bruta	Provisión	Cartera neta
Cumplimiento	220.105	78.717	9.735	68.982	156.514	65.196	10.785	54.411
Incumplimiento	26.707	14.077	11.115	2.962	10.721	5.490	4.599	891
<b>Total</b>	<b>246.812</b>	<b>92.794</b>	<b>20.850</b>	<b>71.944</b>	<b>167.235</b>	<b>70.686</b>	<b>15.384</b>	<b>55.302</b>

## Nota 10 Cuentas por cobrar

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta cuentas por cobrar.

## Nota 11 Saldos con partes relacionadas

Las transacciones entre las Sociedades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

### Saldos con entidades relacionadas

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene saldos pendientes con las siguientes entidades relacionadas:

#### 11.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

g	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			30-sep-19	31-dic-18
			MM\$	MM\$
96.874.030-K	Empresas La Polar S.A. (1)	Chile	109.078	56.078
79.633.210-7	La Polar Corredores de Seguro Ltda.	Chile	683	464
<b>Total</b>			<b>109.761</b>	<b>56.542</b>

#### 11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			30-sep-19	31-dic-18
			MM\$	MM\$
76.365.513-K	Operadora y Adm. Nueva Polar S.A. (2)	Chile	66.472	50.122
96.874.020-2	Inversiones SCG S.P.A (3)	Chile	29.212	27.961
76.414.828-2	Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar S.P.A	Chile	10.286	6.868
76.364.902-4	Inversiones Nueva Polar S.P.A. (4)	Chile	2.629	2.629
76.081.527-6	La Polar Internacional Ltda	Chile	10	10
<b>Total</b>			<b>108.609</b>	<b>87.590</b>

- (1) Las cuentas por cobrar con Empresas La Polar S.A corresponden a los saldos generados a partir de las ventas al crédito efectuadas en las tiendas y las recaudaciones de dichos créditos.
- (2) Las cuentas por pagar con Operadora y Adm. Nueva Polar S.A, corresponde al cargo de administración cobrado a los clientes por el emisor Inversiones La Polar S.A.
- (3) Las cuentas por pagar con SCG SpA, corresponden a los traspasos de cartera.
- (4) El saldo de la cuenta por pagar a Inversiones Nueva Polar SpA, contiene el dividendo mínimo provisorio por pagar.

## **Nota 12 Inversiones en Sociedades**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta Inversiones en Sociedades donde se cumplen los requisitos establecidos por la normativa IFRS de control que se incluyen en el proceso de consolidación.

## **Nota 13 Intangible**

El detalle de Intangible al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Intangibles	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Saldo neto al 01 de Enero	349	273
Adiciones	274	171
Amortización	(92)	(95)
<b>Valor libro neto</b>	<b>531</b>	<b>349</b>

## **Nota 14 Activo Fijo**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta Activo Fijo.

## **Nota 15 Impuestos**

El detalle de activos por impuestos al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Impuesto corrientes	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Crédito por gasto de capacitaciones	-	28
Pagos provisionales Mensuales	-	49
Impuestos por recuperar	1.219	1.163
<b>Total Activos por Impuestos corrientes</b>	<b>1.219</b>	<b>1.240</b>

El detalle de los impuestos por pagar al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Impuestos corrientes	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Impuesto renta primera categoría	22	20
<b>Total Pasivos por Impuestos corrientes</b>	<b>22</b>	<b>20</b>

**Beneficio (Gastos) por impuesto**

Beneficio (Gasto) por impuesto	Por el período de nueve meses terminados al	
	30-sep-19	30-sep-18
	MM\$	M\$
Gasto tributario corriente	-	-
Ingreso (Gasto) por impuesto diferido	1.142	(402)
Impuesto único artículo 21 LIR	-	-
Absorción por pérdida tributaria	(2)	-
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>	<b>1.140</b>	<b>(402)</b>

**Tasa efectiva**

TASA EFECTIVA	Por el período de nueve meses terminados al			
	30-sep-19		30-sep-18	
	MM\$	Tasa efectiva %	MM\$	Tasa efectiva %
<b>Resultado antes de impuesto</b>	(3.863)		(10.255)	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	1.043	-27,00%	3	-27,00%
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva</b>				
Gastos no deducibles	(206)	5,00%	-	0,00%
Corrección monetaria Patrimonio	691	-18,00%	924	-26,90%
Ingresos no tributables	-		-	
Corrección monetaria Inversión	(154)	4,00%	(273)	29,00%
Utilización pérdidas tributarias	(169)	4,00%	-	0,00%
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gastos por impuestos*	(65)	2,00%	(252)	-7,60%
<b>Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>1.140</b>	<b>-30,00%</b>	<b>402</b>	<b>-32,5%</b>

(\*) FIP 1501 no es contribuyente debido a que cumple los requisitos establecidos en el artículo nro. 92 de la Ley 20.712 (LUF)

### Impuesto diferido

Los cambios registrados en el gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Impuestos Diferidos	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Provisión deudores incobrables	(1.839)	543
Provisión deudores incobrables Efecto IFRS9	3.812	3.812
Provisión deudores incobrables Efecto Circular 1	2.884	2.884
Provisión de vacaciones	78	91
Provisiones varias	8	22
Provisión indemnización años de servicio	129	125
Pérdida tributaria	6.622	3.013
Castigos financieros años anteriores	3.185	3.185
Software gasto tributario ( Amortización)	(139)	(89)
Otros pasivos	26	12
<b>Total</b>	<b>14.766</b>	<b>13.598</b>

Análisis del movimiento del ejercicio:

Análisis de movimientos	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>13.598</b>	<b>5.895</b>
Efecto IFRS 9	-	3.812
Efecto Circular 1	-	2.884
<b>Saldo inicial</b>	<b>13.598</b>	<b>12.591</b>
Cargo (Abono) a resultados por impuestos diferidos	1.143	984
Cargo (abono) a patrimonio (otras reservas) por impuesto diferido	26	23
<b>Saldo final</b>	<b>14.766</b>	<b>13.598</b>

### **Nota 16 Otros activos**

El detalle de los Otros Activos al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

Otros Activos	30-sep-2019 MM\$	31-dic-2018 MM\$
Gastos anticipados	6	34
Garantías constituidas	1.295	1.083
Patentes comerciales	164	96
Prestamos al personal	18	42
Anticipo de remuneraciones	(42)	2
Otros	33	3
<b>Total</b>	<b>1.474</b>	<b>1.260</b>

### **Nota 17 Obligaciones por cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta Obligaciones por cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago.

### **Nota 18 Cuentas por Pagar**

Los saldos de las cuentas por pagar se detallan en el siguiente cuadro de análisis:

Cuentas por pagar	30-sep-2019 MM\$	31-dic-2018 MM\$
Transbank y Comercios asociados	2.381	2.327
<b>Total</b>	<b>2.381</b>	<b>2.327</b>

### **Nota 19 Obligaciones con bancos**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta Obligaciones con bancos.

INVERSIONES LP S.A.

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

**Nota 20 Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras**

El detalle de los Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2019												
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable					Total al 30-09-2019
		Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Porción Corriente		Porción no Corriente		
Hasta 90 días MM\$	Mas de 90 días a 1 año MM\$							mas de 1 año a 3 años MM\$	mas de 3 años a 5 años MM\$	mas de 5 años MM\$	MM\$	
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	12.000	-	-	12.000
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	13.000	-	-	13.000
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	17.500	-	-	17.500
<b>Totales</b>							-	-	42.500	-	-	42.500

Al 31 de diciembre de 2018												
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable					Total al 31-12-2018
		Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Porción Corriente		Porción no Corriente		
Hasta 90 días MM\$	Mas de 90 días a 1 año MM\$							mas de 1 año a 3 años MM\$	mas de 3 años a 5 años MM\$	mas de 5 años MM\$	MM\$	
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	12.000	-	-	12.000
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	13.000	-	-	13.000
<b>Totales</b>							-	-	25.000	-	-	25.000

**Nota 21 Provisiones por contingencias**

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios, cuyas características principales se describen a continuación.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, las provisiones registradas producto de las prestaciones recibidas y no pagadas, son las siguientes:

Provisión contingente	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Remuneraciones por pagar	14	24
Honorarios por pagar	20	19
Otras retenciones al personal	(33)	8
Cotizaciones previsionales	141	138
Provisión de vacaciones	289	338
Provisión Indemnización años de servicios	476	462
Provisión finiquitos remuneración	(6)	5
Provisiones legales	97	42
<b>Total</b>	<b>998</b>	<b>1.036</b>

**21.1 Obligaciones por Indemnizaciones Años de Servicio**

Dependiendo de los contratos y/o convenios colectivos, se contemplan otorgar 17 cupos anuales no acumulables de manera que los trabajadores afectos al contrato y/o convenio colectivo puedan terminar la relación laboral por el artículo 159 N°2 del Código del Trabajo con el beneficio del pago de un indemnización voluntaria equivalente a treinta días de la última remuneración mensual devengada por cada año de servicio y fracción superior a seis meses, prestado continuamente a la Sociedad, con un tope de trescientos treinta días de remuneración.

**Metodología de cálculo**

La metodología de cálculo se basó en el método del valor actual (Método de la unidad de crédito proyectada), la aplicación de cálculos actuariales y supuestos financieros (parámetros con mortalidad, rotación, invalidez, tasa de descuentos y niveles futuros de remuneraciones).

**Análisis del movimiento del ejercicio por beneficios post empleo**

Movimiento de las provisiones por indemnización por años de servicio	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	462	362
Costo del servicio del periodo actual (service cost)	90	121
Costo por intereses (Interest cost)	14	15
Beneficios pagados en el periodo actual	(185)	(121)
Pérdida (ganancia) actuariales	95	85
<b>Total valor presente obligación al final del ejercicio.</b>	<b>476</b>	<b>462</b>

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

	MM\$	MM\$
Costo del servicio del periodo actual (Cost service)	90	121
Costo por intereses (Interest cost)	14	15
<b>Gastos por beneficio neto</b>	<b>104</b>	<b>136</b>

  

Cuentas patrimoniales (efecto en patrimonio)	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Ganancias (pérdidas) actuariales	(95)	(85)
<b>Gastos por beneficio neto</b>	<b>(95)</b>	<b>(85)</b>

Los siguientes parámetros utilizados en el análisis de sensibilidad recogen la experiencia del mercado según la sensibilización en cálculo actuariales, los parámetros indicados están de acuerdo a nuestros asesores externos.

Hipótesis utilizadas en el cálculo de la provisión.	30-sep-19	31-dic-18
Tasa de interés de descuento	4.2%	4.2%
Tabla de mortalidad RV-2009 (margen de mortalidad sobre tabla)	100%	100%
Tasa de rotación empleados	Diferenciación por sexo y edad	Diferenciación por sexo y edad
Tasa de renuncia de los empleados	Diferenciación por sexo y edad	Diferenciación por sexo y edad
Tasa de incremento nominal salarial	3%	3%

Tasas de Rotación Retiro voluntario (por Edad)				Tasas de Rotación Necesidad de la EE (por Edad)			
Desde	Hasta	Hombres	Mujeres	Desde	Hasta	Hombres	Mujeres
20	35	21,50%	20,96%	20	35	21,29%	11,77%
36	50	11,57%	12,12%	36	50	12,85%	9,06%
51	65	10,04%	9,37%	51	65	9,42%	7,54%

Cálculo del probable pago de la provisión Indemnización años de servicio	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Provisiones IAS de corto plazo	90	121
Provisiones IAS de largo plazo	386	341
<b>Total provisiones</b>	<b>476</b>	<b>462</b>

## 21.2 Provisión por Vacaciones

El movimiento de la Provisión por Vacaciones es el siguiente:

Provisión Vacaciones	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Saldo inicial	338	306
Constitución provisión	-	32
Liberación provisión	(49)	-
<b>Total</b>	<b>289</b>	<b>338</b>

## 21.3 Provisión por Legales

El movimiento de la Provisión por Legales es el siguiente:

Provisiones legales	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Saldo inicial	42	23
Constitución provisión	55	19
Liberación provisión	-	-
<b>Total</b>	<b>97</b>	<b>42</b>

## Nota 22 Provisiones por riesgo de crédito

El detalle de las Provisiones por riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Provisiones por riesgo de créditos	30-sep-2019	31-dic-2018
	MM\$	MM\$
Provisiones contingentes	8.167	9.195
<b>Total</b>	<b>8.167</b>	<b>9.195</b>

Provisiones por riesgo de créditos	Total
	MM\$
Saldo al 31-dic-2018	9.195
Incremento (decremento) en provisiones	(1.028)
<b>Saldo al 30-jun-2019</b>	<b>8.167</b>

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

Provisiones por riesgo de créditos	Total MM\$
Saldo al 31-dic-2017	-
Incremento por aplicación IFRS 9	4.850
Incremento por aplicación Circular 1	5.840
<b>Saldo al 1 de enero de 2018</b>	<b>10.690</b>
Incremento (decremento) en provisiones	(1.495)
<b>Saldo al 31-dic-2018</b>	<b>9.195</b>

**Nota 23 Otros Pasivos**

El detalle de los Otros Pasivos corrientes al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Otros pasivos	30-sep-2019 MM\$	31-dic-2018 MM\$
Proveedores	1.348	390
Primas por pagar Cías de Seguros	2.531	2.690
Impuestos mensuales	265	355
Subsidio Pro Empleo	7	6
Dieta directorio	3	1
<b>Total</b>	<b>4.154</b>	<b>3.442</b>

**Nota 24 Patrimonio****Capital suscrito y pagado**

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social presenta un saldo de \$112.290.000.000.

**Acciones emitidas**

En junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 15 de marzo de 2013, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la 21ª Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 12.107. El extracto de la referida Junta se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 35.507, N° 23.776, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de mayo del mismo año.

El Capital de la sociedad en 2013 quedó constituido de la siguiente forma:

1. Aporte inicial de 1.000 acciones a M\$6.000.000 cada una. Se debe considerar que existían al 31 de diciembre de 2012 M\$3.705.000 correspondiente a Capital no enterado.

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

2. En marzo 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$56.286.000 pesos, mediante la emisión de 9.381 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta.
3. En julio 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$50.004.000 pesos, mediante la emisión de 8.334 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta. Completando así el Capital actual de M\$ 112.290.000.
4. En diciembre del 2013, se efectuó distribución de dividendos provisorios de M\$3.000.000, configurándose de esta forma el patrimonio final de Inversiones LP S.A., al 31 de diciembre del 2013.
5. Posteriormente no se han propuesto aumentos o disminuciones de Capital.

**Resultado Acumulado**

El movimiento del Resultado Acumulado ha sido el siguiente:

Resultado Acumulado	30-sep-19 MM\$	31-dic-18 MM\$
Saldo Inicial	(12.624)	4.327
Implementación NIIF 9	-	(13.334)
Implementación Circular 1	-	(12.385)
Traspaso Resultado del ejercicio anterior	(2.052)	8.768
Dividendo provisorio	-	-
<b>Total</b>	<b>(14.676)</b>	<b>(12.624)</b>

**Reservas**

El movimiento de las Reservas ha sido el siguiente:

Reservas	30-sep-19 MM\$	31-dic-18 MM\$
Saldo Inicial	(445)	(383)
PIAS	(95)	(85)
Impuesto diferido PIAS	26	23
<b>Total</b>	<b>(514)</b>	<b>(445)</b>

**Nota 25 Ingreso neto por intereses y reajustes**

El detalle del ingreso neto por intereses y reajustes al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	01-ene-19 30-sep-19	01-ene-18 30-sep-18
<b>Ingresos:</b>		
Intereses por colocaciones	32.365	31.573
Intéres Mora	2.736	3.414
<b>Total</b>	<b>35.101</b>	<b>34.987</b>
<b>Gastos:</b>		
Otras obligaciones financieras	(2.666)	(1.127)
<b>Total</b>	<b>(2.666)</b>	<b>(1.127)</b>
<b>Ingreso neto por intereses y reajutes</b>	<b>32.435</b>	<b>33.861</b>

**Nota 26 Ingreso neto por comisiones y servicios**

El detalle del ingreso neto por comisiones y servicios al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	01-ene-19 30-sep-19	01-ene-18 30-sep-18
<b>Ingresos:</b>		
Intermediación de productos	784	619
<b>Total</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
<b>Gastos:</b>		
Operación de tarjeta de crédito	(411)	(715)
<b>Total</b>	<b>(411)</b>	<b>(715)</b>
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>373</b>	<b>(96)</b>

**Nota 27 Resultado neto de operaciones financieras**

El resultado neto de operaciones financieras se desglosa en el siguiente detalle:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Colocación fondo mutuo	22	7
Transacciones Moneda Extranjera	31	32
Transacciones Unidades de Fomento	18	-
<b>Resultado neto de operaciones financieras</b>	<b>71</b>	<b>39</b>

**Nota 28 Provisiones por riesgo de crédito neto**

El gasto de Provisiones por riesgo de crédito neto para al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 se detallan de la siguiente manera:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Provisiones constituidas	(27.728)	(22.615)
Provisiones liberadas	1.027	(3.516)
Recupero de clientes castigados	4.333	2.798
<b>Resultado neto por provisiones</b>	<b>(22.368)</b>	<b>(23.333)</b>

**Nota 29 Gastos por obligaciones de beneficios a los empleados**

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 se pagaron o provisionaron con cargo a resultados, los siguientes gastos correspondientes a remuneraciones, compensaciones e incentivos y otros gastos del personal:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Remuneración del personal	2.980	3.321
Vacaciones proporcionales	0	0
Indemnización por años de servicio por contrato colectivo	0	0
Indemnización por años de servicio	422	342
Bonos, comisiones e incentivos	1.282	1.076
Otros gasto del personal	191	316
<b>Gastos por obligaciones de beneficios a los empleados</b>	<b>4.875</b>	<b>5.055</b>

**Nota 30 Gastos de administración**

Los Gastos de administración al 30 de septiembre de 2019 y 2018 presentan el siguiente detalle:

	01-ene-19 30-sep-19	01-ene-18 30-sep-18
Gasto de administración		
Mantenimiento y reparación activo fijo	57	207
Arriendo de Inmuebles	0	0
Arriendo de Equipos	0	0
Gastos de informática y comunicaciones	6	16
Gastos de representación y desplazamiento del personal	0	0
Servicios profesionales	143	113
Multas e intereses	95	43
Materiales de oficina	0	0
Otros gastos generales de administración	52	25
Servicios subcontratados		
Servicios contables	14	30
Administración Fondo de inversión	350	230
Administración cartera Fondo de inversión	0	0
Servicios gerenciales	161	166
Cobranza externa	0	12
Gastos del Directorio		
Remuneraciones del Directorio	59	60
Otros gastos del Directorio	0	11 0
Impuestos, contribuciones y aportes		
Patentes	238	154
Impuesto Timbre y Estampillas	0	116
Aporte SBIF	51	27
<b>Total gasto de administración</b>	<b>1.226</b>	<b>1.209</b>

**Nota 31 Depreciaciones, amortizaciones y deterioros**

Las Amortizaciones al 30 de junio de 2019 y 2018 son las siguientes:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Amortizaciones de intangibles	92	67
<b>Total amortizaciones</b>	<b>92</b>	<b>67</b>

**Nota 32 Otros ingresos y gastos operacionales**

Los Otros ingresos operacionales al 30 de septiembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Asociación en participación	590	3.241
Otros ingresos operacionales	9	19
<b>Total Otros ingresos de la operación</b>	<b>598</b>	<b>3.260</b>

Los Otros gastos operacionales al 30 de septiembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	01-ene-19	01-ene-18
	30-sep-19	30-sep-18
Asociación en participación	7.418	6.688
Descuentos comerciales	389	407
Pérdidas por normalizaciones	245	271
Otros gastos operacionales	726	44
<b>Total Otros gastos de la operación</b>	<b>8.778</b>	<b>7.410</b>

**Nota 33 Operaciones de arrendamiento**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 y 30 de septiembre de 2018, la Sociedad no presenta Operaciones de arrendamiento.

**Nota 34 Efecto en resultados de operaciones con partes relacionadas**

**34.1 Transacciones con partes relacionadas y su efecto en resultado**

A continuación, se detallan las transacciones con entidades relacionadas más significativas al 30 de septiembre de 2019 y 30 de septiembre de 2018 y sus efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas:

Las condiciones de cobro y pago de las transacciones con empresas relacionadas han sido pactadas en forma similar a las de mercado.

**34.2 Cuentas por cobrar y pagar por operaciones de tarjetas de créditos.**

**34.2.1 Cuentas por cobrar.**

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	30-sep-19		30-sep-18	
				Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado	Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago cuotas	Matriz	226.170	-	242.166	-

**34.2.2 Cuentas por pagar.**

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	30-sep-19		30-sep-18	
				Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado	Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Traspaso cartera	Matriz	-	-	106	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Ventas a crédito	Matriz	135.531	-	170.857	-
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Administración Cartera	Control común	14.348	-	16.051	-
Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar S.P.A	76.414.828-2	Gastos de cobranza	Control común	2.956	-	3.246	-

**34.3 Cuentas por cobrar y pagar por otros activos y pasivos con partes relacionadas.**

**34.3.1 Cuentas por pagar.**

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	30-sep-19		30-sep-18	
				Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado	Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago proveedores y honorarios	Matriz	2.404	-	4.396	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago sueldos	Matriz	2.312	-	4.598	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago impuestos	Matriz	864	-	117	-

### 34.4 Contratos con partes relacionadas.

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	30-sep-19		30-sep-18	
				Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado	Monto MM\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Asociación cuentas en	Matriz	7.418	(7.418)	3.241	(3.241)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Procesos informáticos	Matriz	8	(8)	13	(13)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Servicios gerenciales	Matriz	105	(105)	166	(166)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Asesorías Contables	Matriz	14	(14)	30	(30)
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Asociación cuentas en	Control común	223	(223)	3.241	3.241

### 34.5 Principales ejecutivos de la Sociedad.

#### Principales Ejecutivos

Gerente de Cobranza	Sergio Guerra
Gerente de Riesgo	Paula Aravena
Gerente General Inversiones LP	Marcelo Arancibia
Gerente de Operaciones y Productos	Ivan Gonzalez
Gerente de Clientes y Productos	Carla Miller
Gerente de Canales Retail Financiero	Klaus Sievers

### 34.6 Remuneraciones relacionadas con Directores y Ejecutivos Principales.

	30-sep-19	31-dic-18
	MM\$	MM\$
Dietas de Directorio	56	79
Ejecutivos principales	493	668
<b>Total</b>	<b>549</b>	<b>747</b>

## **Nota 35 Compromisos y Contingencias**

### **FIP 15-01**

El FIP 15-01 e Inversiones LP S.A. han firmado un Acuerdo Marco de Inversión con fecha 16 de septiembre de 2015, modificado con fecha 16 de agosto de 2016, con fecha 14 de octubre de 2016, con fecha 14 de noviembre de 2017, y con fecha 21 de diciembre de 2018. Con fecha 21 de diciembre de 2018 se firmó un texto refundido del acuerdo marco de inversión donde se entiende que reemplaza en su totalidad al Acuerdo Marco anterior y sus respectivos anexos, se actualizan los compromisos relevantes.

En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,2 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP S.A. tiene la obligación de reponer cartera de créditos.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo promedio mensual de la cartera de créditos de un 1,1%.
- Mantener un Índice de Recuperación del Saldo Insoluto, entendido como el valor resultante de dividir el saldo de capital adeudado por el flujo de recaudación de los últimos 30 días de la Cartera por concepto de intereses, amortizaciones y otros cargos, menor a 3,4.
- Mantener una mora mensual promedio entre 61 y 90 días, no superior al 5%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 181 y 210 días, no superior al 3%.
- Mantener una tasa de pago mensual promedio no inferior a 11%.
- Mantener una tasa de renegociaciones mensual promedio no superior al 3%
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.
- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconozca por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.
- Que se honre en tiempo y forma el pagaré de Inversiones LP S.A. en favor del FIP 15-01.

### **Demanda colectiva del Sernac por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, contra Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA**

Con fecha 14 de diciembre 2017 el Servicio Nacional del Consumidor (en adelante Sernac) presentó una demanda colectiva en contra de Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA (en adelante ILP e INP, respectivamente), por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, ante el 29° Juzgado Civil de Santiago, Rol 35790-2017.

El Sernac estima que en el proceso de migración de Tarjeta La Polar Visa, ILP habría infringido la Ley N° 19.496 por una supuesta vulneración en los derechos de los consumidores por no entregar información veraz y oportuna a los consumidores que han sido parte del proceso de migración.

El día 29 de diciembre de 2017 el tribunal dio curso a la demanda, la cual fue notificada el día 19 de febrero de 2018.

Con fecha 1° de marzo de 2018, ILP e INP dedujeron recurso de reposición del artículo 52 de la ley 19.496, en el cual el tribunal confirió traslado, siendo éste evacuado por el Sernac con fecha 12 de marzo de 2018.

El día 21 de marzo de 2018 el tribunal dictó autos para fallo.

El día 15 de mayo de 2018 el tribunal rechaza el recurso de reposición y ordena contestar la demanda derechamente, encontrándose dicho plazo vigente.

Por último, con fecha 29 de mayo de 2018 el tribunal tiene por contestada la demanda y cita a audiencia de conciliación para el 5° día hábil después de notificada la resolución, la cual se llevó a cabo el día 16 de agosto de 2018 sin llegar a acuerdo entre las partes

El día 21 de enero del 2019, el tribunal recibió la causa a prueba. Actualmente el término probatorio se encuentra vencido, no obstante existir algunas gestiones probatorias pendientes.

En cuanto a la probabilidad de ocurrencia del evento deseado por el Servicio Nacional del Consumidor de Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA (acogimiento de la demanda condenando a la Sociedad a pagar los perjuicios demandados), tratándose de un problema que provoca opiniones jurídicas dispares, pero teniendo especialmente presente las circunstancias fácticas y jurídicas del caso, la probabilidad de un resultado desfavorable para ILE e INP puede ser estimada como remota o en su defecto, posible.

## **Nota 36 Valor razonable de activos y pasivos financieros**

### **36.1 Valor razonable de instrumentos financieros**

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados financieros consolidados:

Valor justo de instrumentos financieros	30-sep-19		31-dic-18	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	121	121	182	182
Instrumentos para negociación	1.494	1.494	1.540	1.540
Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes	131.843	131.843	151.068	151.068
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	109.761	109.761	56.542	56.542
<b>Total activos financieros</b>	<b>243.219</b>	<b>243.219</b>	<b>209.332</b>	<b>209.332</b>
Cuentas por pagar	2.381	2.381	2.327	2.327
Cuentas por pagar entidades relacionadas (1)	108.609	108.609	87.590	87.590
Otras obligaciones financieras	42.500	42.500	25.000	25.000
Otros pasivos	4.154	4.154	3.442	3.442
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>157.644</b>	<b>157.644</b>	<b>118.359</b>	<b>118.359</b>

(1) Sólo se considera deuda financiera las obligaciones vigentes con Operadora y Administradora Nueva Polar S.A.

El valor libro del efectivo y efectivo equivalente, créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes y otras obligaciones financieras aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros, no derivados sin una cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados y calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros consolidados.

### 36.2 Jerarquía de valor razonable de instrumentos financieros

Según el criterio de medición de valor razonable mencionado en la Nota 1.7.2.1, se enuncia a continuación el nivel de la jerarquía con que los instrumentos financieros fueron valorizados en estos estados financieros

Activos Financieros	Jerarquia	30-sep-19 MM\$	31-dic-18 MM\$
Fondos Mutuos	1	715	725
Depósitos a plazo	1	779	815
<b>Total</b>		<b>1.494</b>	<b>1.540</b>

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no hay instrumentos financieros de nivel 2 y 3 de jerarquía.

## Nota 37 Administración de riesgos

El modelo de Gestión de Riesgo de la compañía engloba las siguientes categorías:

- Riesgo de Mercado
- Riesgo Liquidez
- Riesgo Crédito
- Riesgo Operacional

Para esto la compañía posee una estructura especializada y Comités periódicos que buscan prevenir las pérdidas de recursos, implementar controles y realizar seguimientos de estos.

### 37.1. Riesgo de mercado

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, inflación, cambios regulatorios, entre otros, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas para la gestión de estos riesgos son establecidas por la administración. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente

### 37.2. Riesgo de tasas de interés

Al 30 de septiembre de 2019, la sociedad mantiene obligaciones financieras por M\$ 42.500.000 las cuales están afectas a tasas fijas con renovaciones en un plazo no mayor a 12 meses. Considerando que las renovaciones de estos últimos varían entre 30 y 180 días, la tasa efectiva a pagar durante un año, depende de las variaciones de este indicador al momento de sus respectivas renovaciones.

Como política la sociedad mantiene al menos el 80% de sus transacciones en pesos o UF (moneda local), la cual evita fluctuaciones financieras internacionales ajenas a nuestra realidad local.

### **37.3. Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de las cuentas por cobrar por tarjetas de crédito.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo la que monitorea en forma periódica el comportamiento de la cartera. Además, mensualmente son monitoreados los indicadores de cartera por el Comité de Riesgo.

#### **37.3.1 Riesgo de crédito de cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar de Inversiones LP S.A. están formadas principalmente por los créditos otorgados a los clientes por el uso de la Tarjeta de Crédito La Polar, Tarjeta Blanc y VISA La Polar en tiendas comerciales del Grupo La Polar y comercios asociados y adheridos a TBK, por un total neto de provisiones de MM\$131.842 al 30 de septiembre de 2019.

Inversiones LP S.A. ofrece créditos a sus clientes (Nota 9), para efectuar compras en forma directa, a través de la “Tarjeta La Polar”, “Tarjeta La Polar Blanc” y “Tarjeta VISA”. El sistema utilizado consiste en permitir al cliente el pago de sus compras en un número determinado de cuotas mensuales, previa aplicación de intereses al precio de compra al contado, dentro de un monto máximo de cupo establecido para cada cliente de acuerdo con las políticas crediticias de la Sociedad. Además, dado el escenario de baja de tasa máxima convencional las políticas de crédito se han ido ajustado tanto en la captación como mantención de los clientes para ir mejorando el perfil de riesgo de los clientes de créditos. La tarjeta de crédito se utiliza principalmente en la cadena de tiendas La Polar, no obstante, como una manera de ofrecer beneficios a sus clientes, ha establecido convenios con comercios asociados que ofrecen variados bienes y servicios.

#### **37.3.2. Políticas y procedimientos crediticios**

Los objetivos generales de la Gerencia de Riesgo corresponden mantener una cartera de créditos acorde a indicadores de mercado respecto al segmento atendido, dotar de tecnología de avanzada para la administración y sistemas decisionales de riesgo, junto con la aplicación de prácticas que cumplan aspectos legales, normativos y éticos en la administración crediticia.

Para la adecuada administración de Riesgo de Crédito, la Gerencia de Riesgo se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas y conocidas por el personal de crédito.
- Procesos de crédito controlados.
- Visión normativa y preventiva del riesgo crediticio.
- Capacitación interna permanente a las áreas Comercial y de Riesgo, sobre Política de Crédito.
- Apoyo de herramientas sistémicas disponibles.
- Seguimiento y control del comportamiento de la cartera.

El proceso de origen incluye los siguientes aspectos básicos:

1. Proceso de autenticación de identidad por biometría.
2. Decisión centralizada en motores de decisión.
3. Controles de cumplimiento de políticas y procedimientos.
4. Estudio y monitoreo de las decisiones para evaluar su comportamiento.

### **Metodología**

La cartera es segmentada en dos grupos de riesgo, Cartera No Renegociada y Cartera Renegociada.

El incremento significativo del riesgo crediticio por segmento de clientes se determina de acuerdo al modelo de regresión logística de pérdida esperada.

La sociedad utiliza como definición de incumplimiento de pago iguales o mayores de 90 días, así como situaciones puntuales conocidas como si el cliente realiza una renegociación con mora mayor a los 60 días en el mes de observación. El cliente mantendrá esta condición por un mínimo de cuatro meses hasta que cumpla los requisitos del periodo de cura. En enero de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según normativa vigente IFRS 9. Este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador y normativa contable. Este cambio significó aumentar el stock de provisiones en M\$13.561.450, por única vez.

### **Política de Castigo**

De acuerdo a la Política de Castigo vigente, el castigo financiero se produce con más de 6 facturaciones de mora al cierre de mes.

Sin embargo, estos clientes siguen siendo sujeto a la gestión de cobranza. El recupero de estas cuentas está considerado en el modelo de provisiones, como un parámetro de pérdida dado el recupero.

### **Deterioro del valor**

El nuevo modelo de provisiones se ajusta a las Normas generales para empresa emisoras de tarjetas de pago, correspondiente a la Circular 1 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

El modelo estadístico de Pérdida Esperada (PE), es un modelo en base a regresión logística para cada uno de los segmentos de cartera, No Renegociada y Renegociada.

Este modelo considera los parámetros de probabilidad de incumplimiento (PI), exposición al incumplimiento (EAI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI). Para la construcción de este modelo se utilizaron información desde el año 2012, ponderando en mayor medida la información más reciente. Estas bases contienen información de comportamiento crediticio y demográfico.

La medición de las pérdidas esperadas se realiza con un plazo de 12.

Los clientes que están en incumplimiento tienen una probabilidad de incumplimiento (PI) de un 100%. Los requisitos para salir de esta condición es que presente pagos, no presentar nuevas reprogramaciones, no sobrepasar los 30 días de mora y presentar buen comportamiento en los últimos cuatro meses.

## **37.4. Riesgo de liquidez**

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo actualmente su fuente los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, manteniendo efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en flujos de caja anuales revisados quincenalmente y permiten a la Sociedad monitorear permanentemente la situación de liquidez. La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Finanzas de la compañía, la que vela por el cumplimiento de la política de Liquidez.

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad cuenta con un efectivo disponible y fondos mutuos de corto plazo por MM\$715 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. (Ver Nota 7).

Respecto del cumplimiento de la Circular 1, la Sociedad como emisor de pagos relevantes y de acuerdo con las disposiciones del Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y lo indicado en el N° 5 y Anexo

INVERSIONES LP S.A.

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de septiembre de 2019

(En millones de pesos chilenos MM\$)

---

N° 2 de esta Circular, constituye mensualmente una reserva de liquidez de UF 28.880, revelados como depósitos a plazo por M\$779 para 30 de septiembre de 2018.

**37.5. Riesgo Operacional**

Este riesgo corresponde a la pérdida asociada a eventos de fallas de los procesos, las personas asociadas a estos, desastres naturales o accidentales o fallas en sistemas tecnológicos y/o asociadas a la seguridad de la información.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo, la que vela por el cumplimiento de las políticas de Continuidad y Riesgo Operacional. Mensualmente indicadores de riesgo, incidencias son revisadas por el Comité de Riesgo.

Para minimizar las pérdidas eventuales, la compañía cuenta con una metodología de gestión de riesgo, que considera procedimientos y seguimientos permanentes.

**Nota 38 Hechos posteriores**

Entre el 1 de octubre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no hay hechos posteriores significativos a revelar.