



INVERSIONES LP S.A.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Correspondientes a los periodos terminados al 30 de junio de 2016 (no auditados) y al 31 de diciembre 2015.

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Inversiones LP S.A.

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2016 adjunto y los estados consolidados intermedios integrales de resultados por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración de Inversiones LP S.A. y subsidiarias es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de la información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos, Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre de 2015

Anteriormente hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente aceptadas en Chile, sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 de Inversiones LP S.A. y subsidiarias preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 29 de marzo de 2016, en los cuales se incluye el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Agosto 30, 2016

Julio Valenzuela Cid
Socio

INDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios (no auditados)	2
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios (no auditados)	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios (no auditados)	4
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios (no auditados)	5
Nota 1 Información de la Sociedad	6
Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados	7
Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)	19
Nota 4 Administración de Riesgos Financieros	19
Nota 5 Instrumentos Financieros	21
Nota 6 Efectivo y Efectivo Equivalente	22
Nota 7 Otros Activos Financieros	23
Nota 8 Otros Activos no Financieros	23
Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	23
Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas	32
Nota 11 Activos por Impuestos	35
Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	35
Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias	35
Nota 14 Otros activos no financieros	37
Nota 15 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	37
Nota 16 Otros pasivos financieros	37
Nota 17 Pasivos por Impuestos	38
Nota 18 Beneficios al Personal	38
Nota 19 Otros Pasivos no Financieros	40
Nota 20 Plan de Retención Ejecutivos	41
Nota 21 Patrimonio	41
Nota 22 Compromisos y Contingencias	42
Nota 23 Medio Ambiente	43
Nota 24 Hechos Posteriores	43

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios (no auditados)

Al 30 de Junio 2016 y el 31 de diciembre 2015.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Situación Consolidados	Nota N°	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.870.111	359.520
Otros activos financieros	7	329.621	350.016
Otros activos no financieros	8	273.325	186.207
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	98.321.821	99.733.677
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	21.509.662	16.935.223
Activos por impuestos	11	2.136.597	1.258.140
Total activos corrientes		124.441.137	118.822.783
Activos no corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	13.934.594	15.393.220
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	117.649	129.614
Activos por impuestos diferidos	13	5.714.209	4.612.668
Otros activos no financieros	14	83.230	-
Total activos no corrientes		19.849.682	20.135.502
Total Activos		144.290.819	138.958.285
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15	4.678.942	5.476.728
Otros pasivos financieros corrientes	16	11.780.009	11.297.523
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10	7.742.322	-
Pasivos por impuestos	17	1.133.430	1.166.023
Provisiones por beneficios a los empleados	18	442.092	437.976
Otros pasivos no financieros	19	1.844.258	432.086
Total pasivos corrientes		27.621.053	18.810.336
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	16	2.983.783	5.380.504
Otras provisiones a largo plazo	18	25.607	20.301
Total pasivos no corrientes		3.009.390	5.400.805
Total Pasivos		30.630.443	24.211.141
Patrimonio			
Capital pagado	21	112.290.000	112.290.000
Resultado del ejercicio		559.769	1.307.854
Resultado acumulado		912.399	1.244.100
Otras reservas		(101.792)	(94.810)
Total Patrimonio		113.660.376	114.747.144
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		113.660.376	114.747.144
Total Pasivos y Patrimonio		144.290.819	138.958.285

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios (no auditados)

Al cierre de los períodos de seis meses terminados al 30 de junio 2016 y 2015

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estados de Resultados por Función Consolidados	Nota N°	Por el período de seis meses terminados al		Por el período de tres meses terminados al	
		30-jun-16	30-jun-15	30-jun-16	30-jun-15
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias		17.923.877	14.251.927	8.911.978	7.585.013
Costo de ventas		(11.569.767)	(10.422.185)	(5.104.192)	(5.435.437)
Ganancia bruta		6.354.110	3.829.742	3.807.786	2.149.576
Gasto de administración		(5.281.334)	(5.109.445)	(2.699.198)	(2.733.092)
Ingresos financieros		-	5.326	-	8.399
Costos financieros		(1.128.795)	(586.240)	(561.349)	32.959
Otras ganancias (Pérdidas)		15.555	-	11.355	-
Resultados por unidades de reajuste		(2.757)	32.426	(2.757)	32.426
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(43.221)	(1.828.191)	555.837	(509.732)
Beneficio (gasto) por Impuestos a la ganancias	13	602.990	1.672.790	573.381	(350.924)
Ganancia (Pérdida) del Período		559.769	(155.401)	1.129.218	(860.656)
Ganancia (Pérdida), atribuible a:					
Los propietarios de la controladora		559.769	(155.401)	1.129.218	(860.656)
Participaciones no controladoras					
Ganancia (Pérdida) del Período		559.769	(155.401)	1.129.218	(860.656)

Estado de Resultado integral Consolidados	Por el período de seis meses terminados al		Por el período de seis meses terminados al	
	30-jun-16	30-jun-15	30-jun-16	30-jun-15
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) del período	559.769	(155.401)	1.129.218	(860.656)
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios a los empleados	(30.236)	(54.096)	36.425	(81.853)
Impuesto a las ganancias relacionado por planes de beneficios a los empleados	23.254	10.819	-	15.568
Sub Total Otro resultado integral	(6.982)	(43.277)	36.425	(66.285)
Resultado integral total	552.787	(198.678)	1.165.643	(926.941)
Resultado integral atribuibles a:				
Los propietarios de la controladora	552.787	(198.678)	1.165.643	(926.941)
Participaciones no controladoras	-	-	-	-
Resultado integral total	552.787	(198.678)	1.165.643	(926.941)

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios (no auditados)

Al 30 de junio 2016 y 2015.

(En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital Pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio		
	Capital Pagado	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01-Ene-16	112.290.000	(94.810)	1.244.100	1.307.854	114.747.144	-	114.747.144
Cambios en el ejercicio							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	1.307.854	(1.307.854)	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	(1.639.555)	-	(1.639.555)	-	(1.639.555)
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	(6.982)	-	-	(6.982)	-	(6.982)
Resultados del ejercicio	-	-	-	559.769	559.769	-	559.769
Total cambios en el patrimonio	-	(6.982)	(331.701)	(748.085)	(1.086.768)	-	(1.086.768)
Saldos al 30-jun-16	112.290.000	(101.792)	912.399	559.769	113.660.376	-	113.660.376

	Capital Pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio		
	Capital Pagado	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01-Ene-15	112.290.000	(54.533)	628.293	177.261	113.041.021	-	113.041.021
Cambios en el ejercicio							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	177.261	(177.261)	-	-	-
Otros resultados integrales	-	(88.307)	-	-	(88.307)	-	(88.307)
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	19.237	-	-	19.237	-	19.237
Resultados del ejercicio	-	-	-	(155.401)	(155.401)	-	(155.401)
Cambio tasa - ley N°2780	-	632	-	-	632	-	632
Total cambios en el patrimonio	-	(68.438)	177.261	(332.662)	(223.839)	-	(223.839)
Saldos al 30-Jun-2015	112.290.000	(122.971)	805.554	(155.401)	112.817.182	-	112.817.182

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES LP S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios (no auditados)

Al 30 de Junio de 2016

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios (no auditados)
Al cierre de los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015.
(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Flujos de Efectivo	30-jun-16 M\$	30-jun-15 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	152.033.918	55.851.198
Trasposos a entidades relacionadas	(140.221.959)	(56.903.258)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(339.372)	(665.141)
Otros pagos por actividades de operación	(7.078.173)	(601.665)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(236.539)
Beneficio (gasto) por Impuesto a las ganancias	-	2.493.450
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.394.414	(61.955)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Préstamos con garantía de cartera	(1.956.546)	-
Intereses Pagados	(927.277)	(1.847)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.883.823)	(1.847)
Incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo	1.510.591	(63.802)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del periodo	359.520	179.302
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio y periodo	1.870.111	115.500

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Nota 1 Información de la Sociedad

Inversiones LP S.A. (en adelante la “Sociedad”), RUT 76.265.724-4, es una Sociedad Anónima cerrada, constituida mediante escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, según el repertorio N° 59.687. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 12.403 número 8.331, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero del mismo año.

El capital de la Sociedad se encuentra dividido en 18.715 acciones, siendo los actuales accionistas de Inversiones LP S.A.:

1. Inversiones Nueva Polar SpA. con 18.714 acciones y,
2. Operadora y Administradora Nueva Polar S.A. con 1 acción

Las actividades de la Sociedad comprenden el otorgamiento de créditos de dinero a través de la emisión de tarjetas de crédito, para el financiamiento en tiendas La Polar y comercios asociados.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicados en Avenida Presidente Eduardo Frei Montalva N° 520, comuna de Renca, ciudad de Santiago.

La Sociedad se registró en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”), conforme a las normas contenidas en la Circular N°17 de dicha entidad, según Resolución N° 182 emitida con fecha 18 de julio de 2013, asignándole el código N° 06-009. Para efectos de la información periódica que debe enviar a la SBIF, se identifica con el código N° 697.

Posteriormente, con fecha 30 de diciembre de 2013, se ingresó ante la SBIF la solicitud de registro de Inversiones LP S.A., conforme a la Circular N°40 de la SBIF que comenzó a regular el registro y operación de las sociedades emisoras de tarjetas de crédito.

Situación de la Sociedad

Cambios en el Directorio

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2016, se produjo la renovación íntegra del Directorio de la sociedad, resultando elegidos como directores los señores Bernardo Fontaine Talavera, Manuel Cristóbal Hurtado Rourke, Mario Gaete Hormann, Manuel José Vial Claro, Gonzalo de la Carrera Correa, Anselmo Palma Pfozter y Fernando Delfau Vernet.

Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados y sus notas (en adelante estados financieros consolidados).

2.1 Empresas Consolidadas

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados, son las siguientes:

Empresas del Grupo	RUT	30-jun-16			31-dic-15		
		Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
		%	%	%	%	%	%
Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado	76.413.722-8	100	-	100	100	-	100
Fondo de Inversión Privado LP 15-01	76.461.955-2	100	-	100	-	100	100

FPI BP La Polar Estructurado

Durante el año 2016 y en función de lo estipulado en el respectivo Acuerdo Marco, firmado el 27 de noviembre de 2014 entre Inversiones LP y la Administradora, han existido operaciones de compra de cartera por un total de M\$88.975.579, de los cuales M\$77.376.440 fueron pagados en efectivo y mediante la suscripción de nuevas Cuotas Serie B la suma de M\$11.599.139. Por otro lado, Operadora Nueva Polar ha realizado la administración de la cartera de créditos cedidos al FIP BP La Polar Estructurado, por la cual ha recibido un pago total de M\$959.506 durante el año. No ha habido reparto de dividendos ni devoluciones de capital desde el FIP a favor de Inversiones LP.

El 29 de octubre de 2015 hubo una reestructuración de pasivos del FIP. Mediante esta operación se prepago la totalidad del saldo de capital de los pagarés que el FIP mantenía vigentes a esa fecha por un total de M\$10.605.112, más los intereses devengados y por devengar hasta el vencimiento (4 de diciembre de 2015), equivalentes a M\$155.895, totalizando M\$10.761.007. Para ello, el FIP emitió nuevos pagarés a un plazo de 25 meses por un total de M\$10.271.870, a una tasa nominal anualizada del 7,81%. La estructura de los pagarés incluye un periodo de gracia de capital de 4 meses y cuotas fijas de capital e intereses por el resto del plazo. Adicionalmente, el FIP emitió un total de M\$489.137 de nuevas Cuotas Serie A preferente, que consideran un rendimiento preferente de 5,71% mensual, con estructura bullet y vencimiento el 4 de diciembre de 2017. Las Cuotas Serie B, que mantienen los derechos sobre los excedentes del FIP quedaron en manos de Inversiones LP.

FIP 15-01

El 16 de septiembre de 2015 Inversiones LP S.A. obtuvo un nuevo financiamiento estructurado por el cual Inversiones LP levantó M\$6.100.000 en el mercado local. Este financiamiento se consiguió mediante la constitución del Fondo de Inversión Privado LP 15-01 ("FIP 15-01"), el cual se rige por lo establecido en la Ley N°20.712 sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales y que es administrado por Ameris Capital S.A.

En esa fecha y como parte de la estructura del financiamiento, Inversiones LP suscribió un pagaré a favor del FIP 15-01 por \$6.604.588.576 y aportó el equivalente a M\$14.121.238 de créditos originados por Tarjetas de Créditos de La Polar (valor presente de los créditos descontados al 2,2% mensual).

Ambos tipos de activos constituyen el colateral de la emisión. Inversionistas suscribieron las Cuotas Serie A Preferentes por un monto equivalente a M\$6.100.000, que cuentan con un rendimiento asegurado equivalente al 12% anual y tienen un plazo total de 18 meses, 12 meses de pago de sólo intereses y 6 meses de pago de capital e intereses. Inversiones LP S.A suscribió la totalidad de las Cuotas Serie B, las cuales recibirán la totalidad de excedentes originados dentro del FIP 15-01.

A partir de esa fecha y en función de lo estipulado en el respectivo Acuerdo Marco han existido operaciones de compra de por un total de M\$26.654.881, los cuales fueron pagados en efectivo la suma de M\$26.883.381, quedando cualquier diferencia con cargo a una cuenta por pagar denominada "Saldo de Precio", la cual al 31 de diciembre de 2015 equivale a la suma de M\$15.811.077. Por otro lado, Operadora Nueva Polar ha realizado la administración de la cartera de créditos cedidos al FIP 15-01 y por la cual ha recibido un total de M\$211.517 durante el año 2016. No ha habido reparto de dividendos ni devoluciones de capital desde el FIP a favor de Inversiones LP S.A.

2.2 Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados de situación financiera cubren los siguientes Períodos:

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera: Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 comparativo con el ejercicio anual al 31 de diciembre 2015.

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales: Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 y por los periodos de tres meses desde abril a junio de 2016 y 2015.

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio: Saldos y movimientos al 30 de junio de 2016 y 2015.

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo: Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio 2016 y 2015 y por los periodos de tres meses desde abril a junio de 2016 y 2015.

2.3 Bases de preparación y presentación

Los presentes estados financieros consolidados de Inversiones LP S.A y subsidiarias comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función, los estados de cambios en el patrimonio neto y los estados de flujo efectivo al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF").

Estos estados financieros reflejan la situación financiera consolidada de Inversiones LP S.A. y sus subsidiarias al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre 2015, los resultados de las operaciones por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 al igual que los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivos, los cuales fueron aprobados por el Directorio en su sesión celebrada con fecha 30 de agosto de 2016.

Los presentes estados financieros consolidados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo a NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable, y aquellos activos no corrientes que se registran al menor entre el valor contable y el valor razonable menos el costo de ventas.

Las cifras incluidas en el estado financiero adjunto, están expresadas en miles de pesos chilenos, sin decimales (excepto cuando se indica lo contrario), siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

2.4 Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que de acuerdo a las evaluaciones sobre NIIF 10, la Sociedad tiene control directo o indirecto para dirigir las políticas financieras y de operación, o poseen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir sus actividades relevantes, considerándose a estos efectos los derechos de voto en su poder, o de terceros, ejercitables o convertibles al cierre de cada ejercicio. La Sociedad se encuentra expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de estas sociedades y tiene la capacidad de influir en el monto de éstos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición, la Sociedad utiliza el método de adquisición. Bajo este método el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos a la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocio, la Sociedad medirá el interés no controlador de la adquirida ya sea a su valor razonable o como parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida.

Los estados financieros consolidados incluyen la combinación, línea a línea, de todos los activos y pasivos de contenido similar de la Sociedad matriz y sus subsidiarias, después de eliminar todos los saldos resultantes de transacciones entre las sociedades incluidas en la consolidación.

Los estados financieros de las subsidiarias no son preparados utilizando las mismas políticas contables que las de la Sociedad matriz principalmente en la valorización de las cuentas por cobrar.

Dichas diferencias son ajustadas en la elaboración de estos Estados Financieros consolidados para igualar a los métodos de valorización de la matriz.

En el caso de subsidiarias no controladas en un 100%, la participación y en activos netos, que son atribuibles a los accionistas no controladores, se presentan separadamente y dentro del patrimonio en los estados financieros consolidados.

2.5 Moneda funcional, transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

La Sociedad utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de los estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado financiero consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Diferencias de cambio". En tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en el rubro Resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2016 y 2015, son los siguientes:

Moneda extranjera o unidades de reajuste		30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$	30-jun-15 M\$
Unidad de fomento	UF	26.052,07	25.629,09	24.982,96

2.6 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Inversiones LP S.A. y Subsidiarias.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos, variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional, que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos tangibles e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los compromisos por indemnizaciones por años de servicios,
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes,
- La determinación del valor justo de ciertos activos financieros,
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos y,
- El valor justo de ciertos pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.7 Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los fondos mutuos en entidades financieras, y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En los estados financieros consolidados los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

2.8 Instrumentos Financieros

Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en sus estados financieros consolidados, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado de los estados financieros consolidados cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha en que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

A la fecha de reconocimiento inicial, la Administración clasifica sus activos financieros como:

- (i) A valor justo a través de resultados,
- (ii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento,
- (iii) Créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos,
- (iv) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo. El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes,
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares,
- (iii) descuento de flujos de efectivo y
- (iv) otros modelos de valuación.

De acuerdo a NIIF 13, se determina el valor razonable mediante la aplicación de las siguientes jerarquías:

- Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente, es decir, como precio o indirectamente, es decir, derivado de un precio.
- Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Activos financieros a valor justo a través de resultado

Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados son clasificados como mantenidos para negociar a menos que sean designados como instrumentos de cobertura o correspondan a contratos de garantía financiera. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en la cuenta otras ganancias (pérdidas) en el estado de resultados integrales. Al 30 de junio de 2016, la Sociedad no cuenta con activos de esta naturaleza, que produzcan efectos en sus resultados integrales.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del estado de situación financiera consolidado, que se clasifican como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados sus cambios de valor.

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende principalmente los créditos otorgados a clientes de la tarjeta de crédito La Polar.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable (que equivale a su valor nominal, descontando el interés implícito para las ventas a plazo), y que es equivalente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado.

La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizados en el financiamiento de los créditos de consumo por la utilización de la tarjeta de crédito, se incluyen en costo de ventas, bajo gastos por intereses en el estado de resultados integrales. Los intereses devengados por préstamos y obligaciones destinados al financiamiento de actividades no financieras se incluyen en costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

2.9 Deterioro de activos financieros

Activos registrados a costo amortizado (créditos por tarjetas de crédito)

La Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma colectiva, para lo cual segmenta los clientes de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. La estimación de los flujos de efectivo futuros se basa en la experiencia histórica de pérdidas para grupos de activos con características de riesgo similares. El monto del deterioro se determina como la diferencia entre la pérdida esperada y el valor libro del activo, registrándose este deterioro a través de una cuenta de provisión.

Durante el ejercicio 2016 la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones, usando actualmente un modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente (regresión logística). Anteriormente a este cambio, el cálculo se basaba en la metodología de Roll-Rate. Este cambio no produjo efectos significativos en la determinación del deterioro de la cartera.

En la actual metodología, los créditos son castigados con más de 6 facturaciones mensuales vencidas, desde su vencimiento más antiguo.

Adicionalmente, las variables utilizadas por la administración en lo que respecta a riesgo de crédito y cobranzas son las siguientes:

1. Evolución de estratificado de cartera, mostrando los tramos hasta 6 facturaciones mensuales vencidas, incluyendo porcentajes de cartera al día y en mora.
2. Medición de las migraciones de cartera por cada tramo.
3. Separación de la cartera entre normal y repactada y determinación de tasas de riesgo por cada cartera.
4. Estudios de segmentación de clientes para la admisión y determinación de cupos diferenciados.
5. Notas de comportamiento para las propuestas de ajustes de cupos y avances.
6. Determinación de tasas de riesgo por segmentos de clientes.
7. Vigilancia de cartera con mayor énfasis para segmentos nuevos o de mayor riesgo.
8. Tasa de castigo mensual.
9. Tasa de recuperación de los castigos.
10. Recaudación sobre la cartera.
11. Tasa de pago.
12. Benchmark diarios de productividad por tramos de morosidad, empresas, tipos de cartera, canal de cobros, etc.
13. Intensidad en la gestión del cobro mediante nota de comportamiento de pago.
14. Estudio cuantitativo y cualitativo de los atributos del servicio de cobranza que nuestros clientes perciben como satisfactores, insatisfactorios o neutros.
15. Certificación de competencias laborales del personal asociado al proceso de cobranza, mediante capacitación en técnicas y destrezas en cobro relacional.
16. Segmentación del cobro por tramos de morosidad y tipo de clientes.
17. Implementación de un sistema de pago de honorarios a las empresas externas con factores de amplificación y de decrecimiento según cumplimiento de meta.
18. Implementación de un modelo de cobranza externalizado.
19. Incorporación en cada empresa de cobranza de un Encargado de Cobranza.
20. Reclutamiento desde el mercado de personal con experiencia en riesgo y cobranza.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en utilidades en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido evaluadas de acuerdo a NIC 39, la cual considera la estimación de pérdidas incurridas que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

2.10 Deterioro de activos no corrientes

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje el valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en la línea depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados financieros consolidados por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.11 Activos intangibles

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

2.12 Pagos anticipados

Los pagos anticipados se registran bajo el rubro “Otros Activos no financieros” en los estados financieros consolidados, correspondiendo a una Membresía que se paga a Visa Internacional por el derecho de uso de marca y servicios que proveen a los emisores según acuerdos establecidos entre las partes.

2.13 Arrendamientos

Para el funcionamiento de sus actividades Inversiones LP S.A utiliza espacios de la infraestructura de tiendas y de Casa matriz de Empresas La Polar S.A, y paga a Empresas La Polar S.A los costos de ese uso de acuerdo a contratos entre empresa relacionadas.

2.14 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El Impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta e impuestos diferidos. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados integrales, excepto cuando este proviene de una combinación de negocios o se relaciona con partidas registradas directamente en Otros resultados integrales en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuestos se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros con base en la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Impuestos diferidos

Los Impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que existan beneficios fiscales futuros, contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la renta”.

2.15 Beneficios a los empleados

Obligaciones por beneficios

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis de tasas de mortalidad, tasa de rotación con base de datos históricos de tres años (2011 – 2012 y 2014), tasas de interés, efectos por incrementos en los salarios de los empleados.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19R “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2014, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación correspondió a una tasa nominal anual del 5.5%, la cual incluye el efecto del IPC.

Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

2.16 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados,
- (ii) Es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación, y
- (iii) El monto de ésta pueda ser estimado razonablemente.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación, a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.17 Medio ambiente

La Sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que no desarrolla actividades que repercutan negativamente en él.

2.18 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En estos estados financieros consolidados, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos remanentes, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

La excepción a lo antes indicado, corresponde a los impuestos diferidos ya que éstos se clasifican como no corrientes, independiente del vencimiento que presenten.

2.19 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos o por recibir, y en caso de ser requerido, se evalúan descuentos y devoluciones.

Ingresos por intereses

La Sociedad ofrece a sus clientes líneas de financiamiento a través de la tarjeta de crédito La Polar y La Polar Blanc, la cual permite financiar en cuotas la compra de productos y servicios en las tiendas La Polar y en la red de comercios asociados, además de efectuar avances en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado. Los ingresos por intereses sobre créditos de consumo otorgados, se reconocen sobre base devengada, utilizando la tasa de interés efectiva, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a recibir durante la duración del crédito al valor libro neto del activo financiero.

Otros ingresos de actividades ordinarias

En otros ingresos de actividades ordinarias se incluye principalmente ingresos relacionados a productos financieros, tales como administración anual de la tarjeta de crédito, el cual se cobra a través de una cuota fija mensual, comisiones por intermediación de primas de seguros, gastos de cobranza, intereses penales entre otros.

2.20 Costo de Actividades Ordinarias

Provisiones, castigos y recuperaciones

En este título se incluye el cargo del ejercicio por la estimación de deudores incobrables y castigos efectuados directamente a resultado, que se presentan netos de las eventuales recuperaciones de cuentas por cobrar castigadas.

2.21 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las amortizaciones de activos no corrientes, promoción, gastos de publicidad, otros gastos generales y de venta.

2.22 Pronunciamientos contables recientes**Nuevos pronunciamientos contables:****a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 " <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> "	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo, excepto en lo relativo a NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16, cuyos efectos se encuentran en evaluación.

Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)

Durante el ejercicio 2016 la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones, usando actualmente un modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente (regresión logística). Anteriormente a este cambio, el cálculo se basaba en la metodología de Roll-Rate. Este cambio no produjo efectos significativos en la determinación del deterioro de la cartera.

La Sociedad presenta estados financieros consolidados y comparativos al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2016 no presentan otros cambios en las estimaciones contables.

Nota 4 Administración de Riesgos Financieros

4.1 Riesgo de mercado

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, inflación, cambios regulatorios, entre otros, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas para la gestión de estos riesgos son establecidas por la administración. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

4.2 Riesgo de tasas de interés

Al 30 de junio de 2016, la sociedad mantiene obligaciones financieras por M\$ 14.763.792, las cuales están afectas a tasas fijas con renovaciones en un plazo no mayor a 12 meses. Considerando que las renovaciones de estos últimos varían entre 30 y 180 días, la tasa efectiva a pagar durante un año, depende de las variaciones de este indicador al momento de sus respectivas renovaciones.

Como política la sociedad mantiene al menos el 80% de sus transacciones en pesos o UF (moneda local), la cual evita fluctuaciones financieras internacionales ajenas a nuestra realidad local.

4.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de las cuentas por cobrar por tarjetas de crédito.

Riesgo de crédito de cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar de Inversiones LP S.A. están formadas principalmente por los créditos otorgados a los clientes por el uso de la Tarjeta de Crédito La Polar, Tarjeta Blanc y VISA La Polar en tiendas comerciales del Grupo y comercios asociados por un total neto de provisiones de M\$112.256.415 al 30 de junio 2016.

Inversiones LP S.A. ofrece créditos a sus clientes (Nota 9), para efectuar compras en forma directa, a través de la “Tarjeta La Polar”, “Tarjeta La Polar Blanc” y “Tarjeta VISA”. El sistema utilizado consiste en permitir al cliente el pago de sus compras en un número determinado de cuotas mensuales, previa aplicación de intereses al precio de compra al contado, dentro de un monto máximo de cupo establecido para cada cliente de acuerdo con las políticas crediticias de la Sociedad. Además dado el escenario de baja de tasa máxima convencional las políticas de crédito se han ido ajustado tanto en la captación como mantención de los clientes para ir mejorando el perfil de riesgo de los clientes de créditos. La tarjeta de crédito se utiliza principalmente en la cadena de tiendas La Polar, no obstante, como una manera de ofrecer beneficios a sus clientes, ha establecido convenios con comercios asociados que ofrecen variados bienes y servicios.

Políticas y procedimientos crediticios

Los objetivos generales de la Gerencia de Riesgo corresponden mantener una cartera de créditos acorde a indicadores de mercado respecto al segmento atendido, dotar de tecnología de avanzada para la administración y sistemas decisionales de riesgo, junto con la aplicación de prácticas que cumplan aspectos legales, normativos y éticos en la administración crediticia.

Para la adecuada administración de Riesgo de Crédito, la Gerencia de Riesgo se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas y conocidas por el personal de crédito.
- Procesos de crédito controlados.
- Visión normativa y preventiva del riesgo crediticio.
- Capacitación interna permanente a las áreas Comercial y de Riesgo, sobre Política de Crédito.
- Apoyo de herramientas sistémicas disponibles.
- Seguimiento y control del comportamiento de la cartera.

El proceso de origen incluye los siguientes aspectos básicos:

1. Proceso de autenticación de identidad por biometría.
2. Decisión centralizada en motores de decisión.
3. Controles de cumplimiento de políticas y procedimientos.
4. Estudio y monitoreo de las decisiones para evaluar su comportamiento.

El resultado de la gestión permanente de riesgo de cartera, le ha permitido a la Sociedad operar en forma normal en su tarjeta de crédito esencial para apoyar el negocio retail integral.

4.4 Riesgo de liquidez

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo actualmente su fuente los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, manteniendo efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en flujos de caja anuales revisados quincenalmente y permiten a la Sociedad monitorear permanentemente la situación de liquidez.

Al 30 de junio de 2016, la Sociedad cuenta con un efectivo disponible y fondos mutuos de corto plazo por M\$1.870.111 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. (Ver Nota 6).

Respecto del cumplimiento de la Circular 40, la Sociedad como emisor de pagos relevantes y de acuerdo con las disposiciones del Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y lo indicado en el N° 5 y Anexo N° 2 de esta Circular, constituye mensualmente una reserva de liquidez de UF10.010, revelados como depósitos a plazo por M\$ 261.042 para 2016 y M\$257.233 para 2015, revelados en nota 5.3, fondos adicionales a los indicados en nota 6.

4.5 Riesgo de cambios regulatorios

Nueva Ley de Quiebra Personal

La Sociedad se preparó para la implementación de la Ley N° 20.720 (9 octubre 2014), Ley que sustituye el régimen concursal por una Ley de reorganización y liquidación de Empresas y personas.

Para estimar los efectos de esta nueva Ley se estudiaron la experiencia de una Ley similar en EEUU, estudio de economistas y de la Cámara de Comercio de Santiago. Dicho estudio estimó un menor riesgo de quiebra que en créditos de mayor volumen.

El procedimiento administrativo implementado radica la función y responsabilidad en la Jefatura de Recupero de Castigo de la Gerencia de Cobranza quienes participan en las audiencias de determinación de pasivos y de renegociación de la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento (SIR).

A la fecha y desde la implementación de dicha Ley el número de clientes que se han acogido a esta, no ha sido significativo para el total de clientes de tarjeta La Polar.

Nota 5 Instrumentos Financieros

5.1 Instrumentos de cobertura

La sociedad no mantiene contrato de derivados financieros, para cubrir su exposición por la valorización de moneda extranjera ante variaciones del tipo de cambio, debido a que no mantiene transacciones en moneda extranjera.

5.2 Valor justo de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados financieros intermedios:

Valor justo de instrumentos financieros	30-jun-16		31-dic-15	
	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo (1)	221.472	221.472	144.320	144.320
Otros activos financieros	329.621	329.621	350.016	350.016
Deudores por tarjeta de crédito La Polar	112.256.415	112.256.415	115.126.897	115.126.897
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	21.509.662	21.509.662	16.935.223	16.935.223
Total activos financieros	134.317.170	134.317.170	132.556.456	132.556.456
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	4.678.942	4.678.942	5.476.728	5.476.728
Cuentas por pagar entidades relacionadas (2)	7.587.561	7.587.561	-	-
Otros pasivos financieros	14.763.792	14.763.792	16.678.027	16.678.027
Total pasivos financieros	27.030.295	27.030.295	22.154.755	22.154.755

(1) Para efectos de esta nota, el saldo de Efectivo y equivalentes de efectivo considera sólo el saldo en fondos mutuos.

(2) Sólo se considera deuda financiera las obligaciones vigentes con Operadora y Administradora Nueva Polar S.A.

El valor libro del efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor justo de activos y pasivos financieros, no derivados sin una cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados y calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros.

5.3 Jerarquía de valor justo de instrumentos financieros

Según el criterio de medición de valor razonable mencionado en la Nota 2.8, se enuncia a continuación el nivel de la jerarquía con que los instrumentos financieros fueron valorizados en estos estados financieros:

Activos Financieros	Jerarquía	30-jun-16	31-dic-15
Fondos mutuos	2	221.472	144.320
Depósitos a plazo	2	261.042	257.233
Total		482.514	401.553

Nota 6 Efectivo y Equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Efectivo y equivalente de efectivo	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Saldo en Caja	150.700	93.329
Saldos en Bancos	1.497.939	121.871
Inversión en cuotas de fondos Mutuos	221.472	144.320
Total	1.870.111	359.520

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable y las inversiones en fondos mutuos corresponden a instrumentos de liquidación garantizada.

Nota 7 Otros Activos Financieros

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Otros Activos Financieros	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Depósitos a plazo*	261.042	257.233
Costo financiero por amortización	68.579	92.783
Total	329.621	350.016

* Corresponden a la reserva de liquidez exigida por la SBIF mediante la Circular N°40

Nota 8 Otros Activos no Financieros

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Otros Activos no Financieros	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Membresía Visa	132.208	133.901
Otros activos	141.117	52.306
Total Otros Activos no Financieros	273.325	186.207

Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los saldos de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Deudores por tarjeta de crédito La Polar	125.153.632	125.815.950
Estimación para pérdidas por deterioro	(12.897.217)	(10.689.053)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	112.256.415	115.126.897
Corrientes	98.321.821	99.733.677
No Corrientes	13.934.594	15.393.220
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	112.256.415	115.126.897

Los movimientos de provisiones al 30 de junio 2016 y 31 de diciembre de 2015 considerando la cartera y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Movimientos del período	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Saldo Inicial de provisiones TLP	10.689.053	8.264.377
Castigos del periodo	(10.063.038)	(17.930.912)
Aumento / Disminución de provisiones	12.271.202	20.355.588
Saldo final de provisiones TLP	12.897.217	10.689.053

Provisiones

Como se indica en la Nota 2.9, la Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Durante el ejercicio 2016 la Administración introdujo cambios en la metodología de provisiones, usando actualmente un modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente (regresión logística). Anteriormente a este cambio, el cálculo se basaba en la metodología de Roll-Rate. Este cambio no produjo efectos significativos en la determinación del deterioro de la cartera.

Existen factores de provisión para cada una de las categorías de crédito manejados por la Sociedad, los cuales se distribuyen en cartera no repactada y cartera repactada.

Castigos

Como se indica en la Nota 2.9, los créditos son castigados con más de 6 facturaciones vencidas, desde su vencimiento más antiguo. Durante todo el proceso hasta llegar al castigo, el crédito pasa por diversas acciones de cobranza, tanto internas como encargadas a empresas especializadas. Dentro de este proceso de cobranza se utilizan diversos medios como cartas, llamadas telefónicas, cobradores en terreno y procesos judiciales.

Número de tarjetas

Número de Tarjetas	30-jun-16	31-dic-15
Nº total de tarjetas emitidas titulares	860.165	785.464
Nº total de tarjetas con saldo	438.650	462.558
Nº promedio de repactaciones	2.963	2.590

Detalle de Deudores por tarjetas de crédito:**9.1 Tipos de cartera**

Cartera total al 30-jun-16				Cartera total al 31 dic-15			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$	Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	113.750.427	8.327.546	105.422.881	No repactada	114.470.126	7.717.821	106.752.305
Repactada	11.403.205	4.569.671	6.833.534	Repactada	11.345.824	2.971.232	8.374.592
Totales	125.153.632	12.897.217	112.256.415	Totales	125.815.950	10.689.053	115.126.897

9.2 Antigüedad de cartera (Por tramos de morosidad)

A continuación se presenta la composición de la cartera total para el año 2016

Tramos de morosidad	Cartera total al 30-jun-16							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	325.664	90.205.275	2.250.348	87.954.927	10.314	5.664.614	1.577.605	4.087.009
1 a 30 días	44.311	11.312.518	1.430.827	9.881.691	3.379	1.854.483	687.695	1.166.788
31 a 60 días	14.279	3.602.505	1.056.180	2.546.325	1.914	1.133.505	548.427	585.078
61 a 90 días	9.909	2.543.723	782.052	1.761.671	1.494	929.990	498.146	431.844
91 a 120 días	7.851	2.044.674	948.842	1.095.832	1.149	704.173	486.489	217.684
121 a 150 días	8.639	2.020.570	932.232	1.088.338	949	535.705	370.100	165.605
151 a 180 días	7.783	2.021.162	927.065	1.094.097	1.015	580.734	401.209	179.525
Totales	418.436	113.750.427	8.327.546	105.422.881	20.214	11.403.205	4.569.671	6.833.534

A continuación se presenta la composición de la cartera total para el año 2015

Tramos de morosidad	Cartera total al 31 dic-15							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	373.461	97.647.733	1.431.975	96.215.758	9.785	5.577.398	349.243	5.228.155
1 a 30 días	30.395	7.438.114	950.498	6.487.616	2.938	1.687.001	401.561	1.285.440
31 a 60 días	11.663	2.884.111	998.246	1.885.865	2.016	1.151.662	424.918	726.744
61 a 90 días	8.890	2.179.226	1.111.129	1.068.097	1.692	1.043.678	490.807	552.871
91 a 120 días	7.164	1.730.553	1.121.968	608.585	1.387	810.047	472.650	337.397
121 a 150 días	5.826	1.396.241	1.079.183	317.058	1.152	560.414	403.676	156.738
151 a 180 días	5.217	1.194.149	1.024.822	169.327	972	515.623	428.377	87.246
	442.616	114.470.126	7.717.821	106.752.305	19.942	11.345.824	2.971.232	8.374.592

El total de las carteras para ambos cierres es:

Tramos de morosidad	Cartera total al 30-jun-16				Cartera total al 31 dic-15			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	335.978	95.869.889	3.827.953	92.041.937	383.246	103.225.131	1.781.218	101.443.913
1 a 30 días	47.690	13.167.001	2.118.522	11.048.479	33.333	9.125.115	1.352.059	7.773.056
31 a 60 días	16.193	4.736.010	1.604.607	3.131.403	13.679	4.035.773	1.423.164	2.612.609
61 a 90 días	11.403	3.473.713	1.280.198	2.193.515	10.582	3.222.904	1.601.936	1.620.968
91 a 120 días	9.000	2.748.847	1.435.331	1.313.516	8.551	2.540.600	1.594.618	945.982
121 a 150 días	9.588	2.556.275	1.302.333	1.253.943	6.978	1.956.655	1.482.859	473.796
151 a 180 días	8.798	2.601.896	1.328.274	1.273.622	6.189	1.709.773	1.453.199	256.574
Totales	438.650	125.153.632	12.897.217	112.256.415	462.558	125.815.950	10.689.053	115.126.897

Cambios en Política de Renegociación

Todo cliente que haya renegociado y que tenga pagado el 50% de las cuotas de la renegociación ó 6 cuotas pagadas en forma consecutiva y se encuentre al día en sus pagos de crédito, es evaluado por la Gerencia de Riesgo para modificar su categoría, cambiando de cliente renegociado a cliente normal. Vale destacar que para efectos de la constitución de provisiones de incobrabilidad, los clientes continúan siendo considerados como renegociados.

9.3 Provisiones y Riesgo

A continuación se presentan los factores de provisión utilizados al 30 de Junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 respectivamente.

30-jun-16			31-dic-15		
Tramos de morosidad	% de pérdidas promedio		Tramos de morosidad	% de pérdidas promedio	
	Cartera no repactada	Cartera Repactada		Cartera no repactada	Cartera repactada
Al día	2,5%	27,9%	Al día	1,5%	6,3%
1 a 30 días	12,6%	37,1%	1 a 30 días	12,8%	23,8%
31 a 60 días	29,3%	48,4%	31 a 60 días	34,6%	36,9%
61 a 90 días	30,7%	53,6%	61 a 90 días	51,0%	47,0%
91 a 120 días	46,4%	69,1%	91 a 120 días	64,8%	58,3%
121 a 150 días	46,1%	69,1%	121 a 150 días	77,3%	72,0%
151 a 180 días	45,9%	69,1%	151 a 180 días	85,8%	83,1%
181 a más	100,0%	100,0%	181 a más	100,0%	100,0%

Provisiones, castigos y recuperos

Provisiones, castigos y recuperos.	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Total provisión cartera no repactada	8.327.546	7.383.430
Total provisión cartera repactada	4.569.671	3.305.623
Total castigos del periodo	10.063.038	17.930.912
Total recuperos del periodo	684.413	1.278.825

Índices de riesgo

Índices de riesgo	30-jun-16	31-dic-15
	Provisión / Cartera Total %	Provisión / Cartera Total %
Cartera No Repactada	7,1%	6,7%
Cartera Repactada	39,9%	26,2%

9.4 Productos Financieros

A continuación se describen los productos financieros que administra la Sociedad al 30 de junio 2016:

Compras a crédito en tiendas: Para realizar compras a crédito en tiendas, la línea de crédito de las tarjetas de los clientes debe estar al día en el pago de sus cuotas y con cupo disponible de compra, no deben tener bloqueos. Las compras pueden ser realizadas de 1 a 36 cuotas.

Avance en efectivo: Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a la tarjeta La Polar, para obtención de dinero en efectivo en cajas de tiendas La Polar, cajeros automáticos del Banco Estado u oficinas de Chilexpress, cuya transacción se puede financiar de 4 a 36 cuotas. Para ello el cliente debe encontrarse al día en el pago de sus cuotas y con una propuesta de cupo disponible para avance, cuyo curse requiere la ampliación temporal de su línea.

Súper avance: Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a la tarjeta La Polar, para obtención de dinero en efectivo. Para estos efectos los clientes de mejor comportamiento y mejor perfil, pueden solicitar la ampliación temporal y no rotativa del cupo de su línea de crédito para uso específico de este avance. Este avance se puede financiar en un plazo de 18 a 36 meses.

Los clientes sujetos a este producto son aquellos de mejor clasificación, comportamiento que proyectan una tasa de riesgo aprobada por la alta dirección de la Sociedad, para ello se considera score de comportamiento interno y externo.

Comercio asociado: Consiste en utilizar la tarjeta La Polar, como medio de pago en los diferentes comercios asociados adheridos a La Polar. Las transacciones se pueden realizar entre 1 y 12 cuotas.

Pago Mínimo: Producto financiero que permite financiar el pago de la cuota del mes con al menos 30% de pie, siendo el remanente refinanciado en 4 cuotas fijas, las que son incluidas en las siguientes facturaciones mensuales. Es ofrecido a clientes que se encuentren al día al minuto de su facturación. Los clientes no pueden optar a un nuevo Pago mínimo si no han pagado íntegramente el anterior o han optado a algún refinanciamiento que se encuentre vigente.

Renegociación de deuda total: Corresponde a un producto de regularización que incluye el total de la deuda de un cliente, se otorga cuando se presenta una mora entre los 61 y 180 días con un plazo entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y tasas de interés vigente. Durante el año móvil (doce meses) el cliente podrá realizar un máximo de tres renegociaciones, salvo que estas hayan sido pagadas en su totalidad.

Renegociación de deuda morosa: Este producto se aplica a clientes con morosidad entre 1 y 60 días y se realiza por el total de la deuda en mora entre 4 y 18 cuotas, de acuerdo a la política y las tasas de interés vigentes. Durante el año móvil (doce meses) el cliente no podrá realizar más de tres renegociaciones, salvo que estas hayan sido pagadas en su totalidad.

Productos financieros y plazos promedio en meses, al 30 de junio 2016

Producto	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	5	1 a 36
Avance en efectivo	12,6	4 a 24
Comercio asociado	2,8	1 a 12
Pago fácil	4	4
Renegociación de deuda total	28,4	4 a 60
Renegociación de deuda morosa	10,3	4 a 18
Avance XL	21,5	12 a 48
Plazo promedio ponderado total	9,4	

9.5 Carteras en garantía

Al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, se encuentra en garantía la cartera cedida al patrimonio separado N°27, producto de una securitización que no fue concretada y por la cual se recibió un anticipo (actualmente deuda) que se describe en Nota 16 y adicionalmente cartera entregada al fondo estructurado BP La Polar y FIP 1501.

Cartera PS27:

A continuación se detalla la cartera en garantía PS27 al 30 de junio de 2016 (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3)

Cartera en garantía PS27 al 30 junio 2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta	Provisiones	Neta	Nº clientes	Bruta	Provisiones	Neta
		M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Al día	65.518	29.342.793	430.954	28.911.839	1.700	1.256.704	274.191	982.513
1 a 30 días	6.727	2.860.262	243.920	2.616.342	434	302.043	89.142	212.901
31 a 60 días	1.829	743.870	170.051	573.820	222	179.034	75.550	103.484
61 a 90 días	1.007	451.978	109.477	342.502	150	122.576	59.671	62.905
91 a 120 días	714	356.275	165.579	190.696	123	96.858	66.916	29.942
121 a 150 días	626	270.456	123.458	146.998	87	62.188	42.963	19.224
151 a 180 días	472	264.774	120.218	144.557	98	81.166	56.075	25.091
Totales	76.893	34.290.408	1.363.656	32.926.752	2.814	2.100.570	664.507	1.436.062

A continuación se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2015

Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre de 2015								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta	Provisiones	Neta	Nº clientes	Bruta	Provisiones	Neta
		M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Al día	73.321	32.226.047	467.432	31.758.615	1.434	987.315	64.060	923.255
1 a 30 días	4.694	1.912.747	246.925	1.665.823	291	204.582	50.458	154.123
31 a 60 días	1.328	549.188	196.856	352.331	167	112.008	42.822	69.187
61 a 90 días	847	359.133	190.016	169.117	116	80.953	39.446	41.506
91 a 120 días	609	264.983	178.319	86.664	72	46.033	27.831	18.202
121 a 150 días	401	189.363	151.656	37.706	56	32.534	24.283	8.252
151 a 180 días	334	143.760	127.838	15.922	27	20.326	17.497	2.828
Totales	81.534	35.645.221	1.559.042	34.086.179	2.163	1.483.751	266.398	1.217.354

Cartera PS27 comparativa al 30 de junio 2016 de 2016 y 31 de diciembre de 2015, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera en garantía PS27 al 30 junio 2016				Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre de 2015			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$
Al día	67.218	30.599.497	705.145	29.894.352	74.755	33.213.362	531.492	32.681.870
1 a 30 días	7.161	3.162.305	333.062	2.829.243	4.985	2.117.329	297.383	1.819.946
31 a 60 días	2.051	922.904	245.600	677.304	1.495	661.196	239.678	421.518
61 a 90 días	1.157	574.555	169.148	405.407	963	440.086	229.463	210.623
91 a 120 días	837	453.133	232.495	220.638	681	311.017	206.150	104.866
121 a 150 días	713	332.644	166.421	166.222	457	221.897	175.939	45.958
151 a 180 días	570	345.940	176.292	169.648	361	164.085	145.335	18.750
Totales	79.707	36.390.978	2.028.164	34.362.814	83.697	37.128.972	1.825.439	35.303.532

A contar del 2014, en base a la implementación de un acuerdo complementario con BCI, Inversiones LP S.A. puede ceder cartera en garantía al PS27. Hasta antes de ese acuerdo, Inversiones SCG S.A., era la única empresa encargada de ceder los créditos al denominado PS27.

Estructurado BP La Polar:

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento de FIP Estructurado BP La Polar (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3) es la siguiente:

Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 30-jun-2016								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	70.690	23.193.819	537.456	22.656.363	3.097	1.892.169	507.984	1.384.185
1 a 30 días	9.582	2.922.452	335.402	2.587.050	1.026	629.390	227.656	401.734
31 a 60 días	2.911	893.679	249.490	644.189	598	377.013	182.723	194.290
61 a 90 días	1.980	632.110	185.807	446.304	494	323.436	171.343	152.093
91 a 120 días	1.470	497.690	231.995	265.695	367	262.404	181.286	81.118
121 a 150 días	1.506	490.478	229.756	260.722	321	208.404	143.979	64.425
151 a 180 días	1.364	488.117	224.780	263.337	323	201.605	139.282	62.323
Totales	89.503	29.118.345	1.994.685	27.123.660	6.226	3.894.420	1.554.253	2.340.167

A continuación se detalla la cartera en FIP BP al 31 de diciembre de 2015

Tramos de morosidad	Cartera total al 31 dic-15							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	87.043	26.869.157	380.092	26.489.064	3.466	2.162.850	128.473	2.034.377
1 a 30 días	7.249	2.109.265	258.142	1.851.123	1.028	643.977	145.410	498.567
31 a 60 días	2.772	847.884	278.336	569.549	675	403.146	141.101	262.045
61 a 90 días	2040	632.740	305.884	326.856	569	380.475	169.730	210.745
91 a 120 días	1706	518.998	319.163	199.834	457	292.761	162.043	130.718
121 a 150 días	1490	433.904	318.139	115.766	423	223.766	152.899	70.867
151 a 180 días	1349	375.922	306.038	69.884	320	191.046	150.563	40.483
Totales	103.649	31.787.870	2.165.794	29.622.075	6.938	4.298.021	1.050.220	3.247.802

Cartera Estructurado BP La Polar comparativa al 30 de junio 2016 y 31 de diciembre de 2015, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 30-jun-2016				Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 31-dic-2015			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	73.787	25.085.988	1.045.441	24.040.548	90.509	29.032.007	508.566	28.523.441
1 a 30 días	10.608	3.551.842	563.058	2.988.784	8.277	2.753.242	403.552	2.349.690
31 a 60 días	3.509	1.270.692	432.213	838.479	3.447	1.251.031	419.437	831.594
61 a 90 días	2.474	955.546	357.150	598.396	2.609	1.013.215	475.614	537.601
91 a 120 días	1.837	760.094	413.281	346.813	2.163	811.759	481.206	330.552
121 a 150 días	1.827	698.882	373.735	325.147	1.913	657.670	471.038	186.632
151 a 180 días	1.687	689.722	364.062	325.660	1.669	566.968	456.601	110.367
Totales	95.729	33.012.765	3.548.938	29.463.827	110.587	36.085.891	3.216.014	32.869.877

Estructurado FIP 15-01:

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento Estructurado FIP 15-01 creado en septiembre de 2015, es la siguiente (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3):

Tramos de morosidad	Cartera cedida FIP 1501 al 30 de junio de 2016							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	33.094	10.279.565	249.671	10.029.894	1.333	736.884	201.706	535.178
1 a 30 días	4.349	1.292.189	153.440	1.138.749	448	250.791	92.903	157.888
31 a 60 días	1.418	431.762	130.103	301.659	254	158.400	75.517	82.883
61 a 90 días	966	305.273	93.175	212.098	212	135.071	72.973	62.099
91 a 120 días	746	248.275	117.704	130.571	165	100.475	69.415	31.060
121 a 150 días	760	243.771	117.001	126.770	147	86.205	59.556	26.649
151 a 180 días	694	241.341	112.685	128.656	145	85.880	59.332	26.548
Totales	42.027	13.042.177	973.779	12.068.397	2.704	1.553.706	631.401	922.305

A continuación se detalla la cartera en FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2015

Tramos de morosidad	Cartera cedida FIP 1501 al 31 dic-15							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	41.861	12.166.276	179.126	11.987.150	1.441	759.548	45.117	714.431
1 a 30 días	3.607	959.470	120.544	838.926	425	226.036	51.039	174.997
31 a 60 días	1.463	422.431	138.923	283.508	332	187.158	65.505	121.653
61 a 90 días	1.154	333.582	160.991	172.591	345	204.615	91.279	113.336
91 a 120 días	1.016	254.563	156.554	98.009	426	252.749	139.897	112.852
121 a 150 días	913	208.120	152.594	55.526	326	159.933	109.282	50.651
151 a 180 días	774	183.230	149.168	34.062	264	144.480	113.865	30.615
	50.788	14.527.671	1.057.899	13.469.772	3.559	1.934.519	615.985	1.318.534

Cartera Estructurado FIP 15-01 La Polar comparativa al 30 de junio 2016 y 31 de diciembre 2015, resumida por tramo de mora.

	Cartera cedida FIP 1501 al 30-jun-16				Cartera cedida FIP 1501 al 31-dic-15			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	34.427	11.016.449	451.377	10.565.072	43.302	12.925.824	224.243	12.701.580
1 a 30 días	4.797	1.542.980	246.343	1.296.637	4.032	1.185.506	171.583	1.013.923
31 a 60 días	1.672	590.162	205.620	384.542	1.795	609.589	204.429	405.161
61 a 90 días	1.178	440.344	166.148	274.196	1.499	538.197	252.269	285.927
91 a 120 días	911	348.750	187.119	161.631	1.442	507.312	296.451	210.861
121 a 150 días	907	329.976	176.557	153.419	1.239	368.053	261.876	106.177
151 a 180 días	839	327.221	172.016	155.205	1.038	327.710	263.033	64.677
Totales	44.731	14.595.882	1.605.180	12.990.702	54.347	16.462.190	1.673.884	14.788.306

Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre las Sociedades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Saldos con entidades relacionadas

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad mantiene saldos pendientes con las siguientes entidades relacionadas:

10.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
96.874.030-K	Empresas La Polar S.A. (1)	Chile	21.509.662	16.935.223
Total			21.509.662	16.935.223

10.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
76.365.513-K	Operadora y Adm. Nueva Polar (2)	Chile	7.587.561	-
96.948.700-4	Tecnopolar S.A	Chile	36.069	-
96.878.730-6	Agencia de Publicidad Conexión S.A	Chile	118.692	-
Total			7.742.322	-

(1) Las cuentas por cobrar con Empresas La Polar S.A corresponden a los saldos pendientes generados a partir de las ventas al crédito efectuadas en las tiendas y las recaudaciones de dichos créditos.

(2) Las cuentas por pagar con Operadora y Adm. Nueva Polar S.A, corresponde al cargo de administración cobrado a los clientes por el emisor Inversiones La Polar S.A.

10.3 Transacciones con partes relacionadas

A continuación se detallan las transacciones más significativas del ejercicio terminado al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre 2015 y sus efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas:

Las condiciones de cobro y pago de las transacciones con empresas relacionadas han sido pactadas en forma similar a las de mercado.

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	30-jun-16		31-dic-15	
				Monto M\$	(Cargo) abono a resultado	Monto M\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago proveedores y honorarios	Matriz	3.174.128	-	6.348.256	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago sueldos	Matriz	1.768.071	-	4.532.951	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago impuestos	Matriz	203.997	-	1.844.235	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Fee uso tarjeta	Matriz	781.565	(781.565)	3.213.574	(3.213.574)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Intereses financieros EE.RR.	Matriz	314.251	(314.251)	670.402	(670.402)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago cuotas	Matriz	142.678.926	-	194.369.896	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Procesos informáticos	Matriz	408.430	(408.430)	985.832	(985.832)
Agencia de Publicidad Conexión S.A	96.878.730-6	Publicidad en Retail	Control común	118.692	(118.692)	258.120	(258.120)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Recaudación cta. Cte mercantil	Matriz	3.495.167	-	13.980.667	(459.994)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Seguros	Matriz	-	-	1.103.665	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Servicios gerenciales	Matriz	90.547	(90.547)	100.378	(100.378)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Costo servicio por asignación de arriendos	Matriz	271.241	(271.241)	622.535	(622.535)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Traspaso cartera	Matriz	-	-	125.110.941	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Ventas a crédito	Matriz	134.093.776	-	23.493.300	-
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Administración Cartera	Control común	7.587.561	-	11.335.711	-
Tecnopolar S.A	96.948.700-4	Asesorías Contables	Control común	36.069	(36.069)	77.081	(77.081)

Nota 11 Activos por Impuestos

El detalle de los impuestos por recuperar al 30 de junio 2016 y el 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Corrientes	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Crédito por gasto de capacitación	44.516	35.138
Pagos Provisionales Mensuales	203.997	-
Impuesto por Recuperar	1.888.084	1.223.002
Total Impuesto	2.136.597	1.258.140

Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

El saldo de los activos intangibles corresponde a programas computacionales y cuyo movimiento es el siguiente:

Activos distintos de la plusvalía	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Saldo neto al 01 de enero	129.614	-
Adiciones	-	143.572
Amortización	(11.965)	(13.956)
Valor neto	117.649	129.614

Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias

El detalle de los impuestos por pagar al 30 de junio de 2016 y diciembre de 2015 es el siguiente:

Gasto por impuesto

Ingresos (Gastos) por Impuesto a la Renta	Periodo de seis meses terminados al	
	30-jun-16 M\$	30-jun-15 M\$
Gasto tributario corriente	(653.683)	(1.045.636)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido	1.078.284	2.018.544
Absorción por pérdida tributaria	178.389	425.761
Ajustes respecto al periodo anterior	-	274.121
Ingreso (Gastos) por impuesto a la renta	602.990	1.672.790

Tasa efectiva

TASA EFECTIVA	30-jun-16		30-jun-16	
	M\$	% Tasa efectiva	M\$	% Tasa efectiva
Utilidad (pérdida) antes de impuesto	(43.221)		(1.828.191)	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	10.373	24,0%	411.343	22,5%
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Gastos no deducibles	(188.741)	-436,7%	(144.908)	-7,9%
Ingresos no tributables	774.101	1791,0%	1.132.234	61,9%
Impuestos diferidos en patrimonio	7.257	16,8%	-	0,0%
Otros efectos fiscales, neto	-	0,0%	274.121	15,0%
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	602.990	1395,1%	1.672.790	91,5%

Impuesto diferido

Los cambios registrados en el gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Detalle impuestos diferidos	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión deudores incobrables	5.654.240	4.609.727
Provisión de vacaciones	44.509	45.546
Provisión Indemnización Años de Servicio	43.696	10.770
Total activos por impuestos diferidos	5.742.445	4.666.043
Pasivos por impuesto diferido		
Propiedades, planta y equipos	28.236	31.107
Otros pasivos	-	22.268
Total pasivos por impuestos diferidos	28.236	53.375
Total activos por impuestos diferidos netos	5.714.209	4.612.668

Análisis del movimiento del ejercicio:

Detalle de Impuestos Diferidos	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Saldo inicial	4.612.668	2.894.168
Cargo (abono) a resultados por impuestos diferidos	1.078.284	1.692.116
Cargo (abono) a patrimonio (otras reservas) por impuesto diferido	23.257	26.384
Total activos por impuestos diferidos	5.714.209	4.612.668

Nota 14 Otros activos no financieros

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Otros Activos no Financieros	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Bono termino de conflicto	83.230	-
Total Otros Activos no Financieros	83.230	-

Nota 15 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los saldos de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se detallan en el siguiente cuadro de análisis:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Primas de seguros	1.931.856	3.629.683
Facturas por pagar	2.037.854	1.675.146
Provisiones Varias	627.030	144.294
Otras cuentas por pagar	82.202	27.605
Total	4.678.942	5.476.728

Nota 16 Otros pasivos financieros

El detalle de los pasivos financieros al 30 de junio de 2016 es el siguiente:

	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Préstamo con garantía cartera	8.797.850	10.271.870
Obligaciones por pagaré CP	5.917.000	6.406.157
Otros pasivos	48.942	-
Total	14.763.792	16.678.027
Corriente	11.780.009	11.297.523
No corriente	2.983.783	5.380.504
Total	14.763.792	16.678.027

Préstamo con Garantía FIP BP estructurado La Polar

Al 30 de junio de 2016 los pasivos que tiene el FIP BP Estructurado corresponden a pagarés en pesos chilenos por \$10,761.007.152, que están emitidos a un plazo de 25 meses, fecha de vencimiento el 4 de diciembre de 2017, con 4 meses de gracia para el capital y cuotas de pago constantes de intereses y capital a partir del quinto mes. La tasa nominal anualizada es de 7,81%. El FIP 15-01 no tiene deuda con terceros (sólo se han suscritos cuotas del fondo de inversión).

Nota 17 Pasivos por Impuestos

El detalle de los pasivos por impuestos al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Pasivo por impuestos corrientes	30-jun-16	31-dic-15
	M\$	M\$
Impuesto a la renta de primera categoría	653.683	1.166.023
Impuestos mensuales	181.987	-
Impuesto renta AT 2016	297.760	-
Total	1.133.430	1.166.023

Nota 18 Beneficios al Personal

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios, cuyas características principales se describen a continuación.

18.1 Beneficios de corto y largo plazo

Los beneficios de corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones, vacaciones, descuentos en tiendas La Polar y bonificaciones anuales. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses.

Al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre 2015, las provisiones registradas producto de las prestaciones recibidas y no pagadas, son las siguientes:

Beneficios a los empleados	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	30-jun-16	30-jun-16	31-dic-15	31-dic-15
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones por pagar	79.022	-	75.923	-
Honorarios por pagar	10.234	-	14.967	-
Otras retenciones al personal	796	-	42.088	-
Cotizaciones previsionales	107.586	-	93.948	-
Provisión de vacaciones	185.453	-	186.476	-
Provisión Indemnización años de servicios	59.001	25.607	24.574	20.301
Total	442.092	25.607	437.976	20.301

18.2 Gastos del personal

Los montos registrados por gastos del personal en el estado de resultados integrales al 30 de junio de 2016 y 2015, es el siguiente:

Gastos del personal	30-jun-16 M\$	30-jun-15 M\$
Remuneraciones Comisiones y bonificaciones	1.672.580	1.586.795
Finiquitos	95.490	-
Total	1.768.070	1.586.795

18.3 Obligaciones por beneficios post empleo

Dependiendo de los contratos y/o convenios colectivos, se contemplan otorgar 17 cupos anuales no acumulables de manera que los trabajadores afectos al contrato y/o convenio colectivo puedan terminar la relación laboral por el artículo 159 N°2 del Código del Trabajo con el beneficio del pago de un indemnización voluntaria equivalente a treinta días de la última remuneración mensual devengada por cada año de servicio y fracción superior a seis meses, prestado continuamente a la Sociedad, con un tope de trescientos treinta días de remuneración.

Metodología de cálculo

La metodología de cálculo se basó en el método del valor actual (Método de la unidad de crédito proyectada), la aplicación de cálculos actuariales y supuestos financieros (parámetros con mortalidad, rotación, invalidez, tasa de descuentos y niveles futuros de remuneraciones).

Análisis del movimiento del ejercicio por beneficios post empleo

Movimiento de las provisiones por indemnización por años de servicio	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	44.875	34.456
Costo del servicio del periodo actual (service cost)	29.501	24.574
Costo por intereses (Interest cost)	1.218	1.895
Beneficios pagados en el periodo actual	(21.222)	(82.711)
Provisión adicional	-	-
Pérdida (ganancia) actuariales	30.236	66.661
Total valor presente obligación al final del ejercicio.	84.608	44.875

	M\$	M\$
Costo del servicio del periodo actual (Cost service)	29.501	24.574
Costo por intereses (Interest cost)	1.218	1.895
Gastos por beneficio neto	30.719	26.469

Cuentas patrimoniales (efecto en patrimonio)	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales	(30.236)	(66.661)
Gastos por beneficio neto	(30.236)	(66.661)

Los siguientes parámetros utilizados en el análisis de sensibilidad recogen la experiencia del mercado según la sensibilización en cálculos actuariales, los parámetros indicados están de acuerdo a nuestros asesores externos.

Hipótesis utilizadas en el cálculo de la provisión.	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Tasa de interés de descuento	5.5%	5.5%
Tabla de mortalidad RV-2009 (margen de mortalidad sobre tabla)	100%	100%
Tasa de rotación empleados	11%	11%
Tasa de renuncia de los empleados	3%	3%
Tasa de incremento nominal salarial	3%	3%

Cálculo del probable pago de la provisión IAS	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Provisiones de corto plazo (un año o menos de un año)	59.001	24.574
Provisiones IAS de largo plazo (a más de un año)	25.607	20.301
Total provisiones	84.608	44.875

A continuación enumeraremos el glosario de términos utilizados en las hipótesis anteriormente detalladas:

Glosario	
Valor Actual de las Obligaciones al inicio del Ejercicio	Obligación total devengada al inicio del periodo
Costo del Servicio del periodo actual (Service Cost)	Porción de la obligación devengada durante el periodo actual
Costo por Intereses (Interest Cost)	Monto generado por los intereses aplicados sobre la obligación al inicio del periodo
Beneficios Pagados en el periodo actual	Montos de los beneficios pagados a trabajadores durante el periodo actual
Pagos Anticipados	Montos de los beneficios pagados a trabajadores durante el periodo actual como anticipo de la provisión futura
Ganancias (Pérdidas) Actuariales	Corresponde a las "desviaciones del modelo" producto de diferencias actuariales por experiencia e hipótesis
Costo del Servicio Pasado (Efecto por Nuevos Beneficios)	Obligación devengada al final del periodo por la incorporación de nuevos beneficios
Total Obligación al final del periodo	Obligación devengada al final del periodo

Nota 19 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros al 30 de junio de 2016 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Impuestos mensuales por pagar	-	700
Operaciones pendientes	1.844.258	431.386
Total	1.844.258	432.086

Nota 20 Plan de Retención Ejecutivos

Diferencial Precio Promedio Acciones

Características del plan

Este plan de retención está relacionado con el performance de la Sociedad a través del precio de la acción de NUEVAPOLAR (Bolsa de Comercio de Santiago).

Participes de este plan

Este plan de retención incluye a 1 ejecutivo de la Sociedad, el cual tiene derecho a este beneficio, siempre y cuando permanezca en la Sociedad en las fechas de ejecución. La fecha de ejecución será el 15 enero de 2017.

Compensación

La compensación corresponderá a los diferenciales entre el precio promedio de la acción del día 15 de enero de 2014 (\$ 70,7), y las siguientes fechas de ejecución:

- 15 de enero de 2016, en que el beneficiario tendrá derecho a percibir una tercera parte de su Bono.
- 15 de enero de 2017, en que el beneficiario tendrá derecho a percibir dos terceras partes de su Bono.

Dadas las características de este plan de retención de ejecutivos, al 30 de junio de 2016 no han constituido provisiones relacionadas con el cumplimiento del mismo.

Nota 21 Patrimonio

Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 el capital social presenta un saldo de M\$112.290.000.

Acciones emitidas

En junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 15 de marzo de 2013, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la 21ª Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 12.107. El extracto de la referida Junta se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 35.507, N° 23.776, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de mayo del mismo año.

El Capital de la sociedad en 2013 quedo constituido de la siguiente forma:

1. Aporte inicial de 1.000 acciones a M\$6.000.000 cada una. Se debe considerar que existían al 31 de diciembre de 2012 M\$3.705.000 correspondiente a Capital no enterado.
2. En marzo 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$56.286.000 pesos, mediante la emisión de 9.381 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta.
3. En julio 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$50.004.000 pesos, mediante la emisión de 8.334 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta. Completando así el Capital actual de M\$ 112.290.000.

4. En diciembre del 2013, se efectuó distribución de dividendos provisorios de M\$3.000.000, configurándose de esta forma el patrimonio final de Inversiones LP S.A., al 31 de diciembre del 2013.
5. Durante los ejercicios 2015 y 2016 no se han propuesto aumentos o disminuciones de Capital.

Resultado Acumulado

El movimiento del Resultado Acumulado ha sido el siguiente:

Resultado Acumulado	30-jun-16 M\$	31-dic-15 M\$
Saldo inicial	1.244.100	628.293
Traspaso Resultado del ejercicio anterior	1.307.854	615.807
Otros incrementos (decrementos) (1)	(1.639.555)	-
Total	912.399	1.244.100

- (1) Corresponde a un ajuste efectuado por las subsidiarias Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado y Fondo de Inversión Privado LP 15-01

Nota 22 Compromisos y Contingencias**FPI BP La Polar Estructurado**

El FIP BP Estructurado e Inversiones ILP han firmado un Acuerdo Marco que regula la transacción, similares a otros financiamientos estructurados o de securitización, en el que se establecen las obligaciones de las Partes. En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes de Inversiones LP:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,263 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP tiene la obligación de reponer cartera de créditos. Para este cálculo, los créditos pertenecientes a deudores con más de 30 días de mora o con más de una reputación se valorizarán en cero.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo de la cartera de créditos de un 2% mensual.
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.
- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: embargos relevantes, intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconoce por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.

FIP 15-01

El FIP 15-01 e Inversiones ILP han firmado un Acuerdo Marco que regula la transacción, similares a otros financiamientos estructurados o de securitización, en el que se establecen las obligaciones de las Partes. En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,0 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP tiene la obligación de reponer cartera de créditos.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo promedio mensual de la cartera de créditos de un 2%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 61 y 90 días, no superior al 5%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 181 y 210 días, no superior al 3%.
- Mantener una tasa de pago mensual promedio no inferior a 14%.
- Mantener una tasa de renegociaciones mensual promedio no superior al 3%
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.
- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconozca por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.
- Que se honre en tiempo y forma el pagaré de Inversiones LP en favor de La Polar.

A la fecha de emisión de los estados financieros al 30 de Junio de 2016, la Sociedad no presenta contingencias legales.

Nota 23 Medio Ambiente

Por la naturaleza de la industria en la que opera la Sociedad no causa daño al medio ambiente en el desarrollo de sus actividades.

Nota 24 Hechos Posteriores

Entre el 1° de julio de 2016 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la Administración no está al tanto de hechos posteriores significativos que puedan afectar la razonabilidad de estos Estados Financieros Consolidados