



MEMORIA  
ANUAL  
INVERSIONES LA POLAR

2018

laPolar.

## 1. Historia

Inversiones LP S.A., fue constituida el 19 de diciembre de 2012, su principal objeto social es el otorgamiento de créditos en sus distintas formas y operación de tarjetas de crédito, incluyendo créditos asociados a líneas de crédito y tarjetas de crédito emitidas por la sociedad. En julio del año 2013 fue inscrita ante la Superintendencia de Banco e Instituciones Financieras, SBIF, bajo el Código registro N° 06-009, es parte integrante de las empresas que se agrupan bajo el concepto de Retail Financiero de Empresas La Polar S.A. Esta sociedad se orienta a ser el conductor de los medios de pago o tarjetas, incorporando todas las buenas prácticas de un negocio financiero sano y acorde con la actual regulación.

En mayo 2016 se concretó el lanzamiento masivo de VISA La Polar, el cual marcó un hito de gran importancia para la compañía. VISA es una marca reconocida, de gran reputación a nivel mundial, que dará acceso a los clientes a diversos comercios, abarcando toda la canasta de consumo.

Si bien Inversiones LP S.A. es una sociedad de corta data, ésta ha recogido una cartera de clientes que han sido fieles a la marca, así como se ha apalancado en un equipo de ejecutivos de vasta y destacada experiencia en la Industria, lo que se ha traducido en avances sólidos en el negocio financiero de medios de pago, tales como el nuevo modelos de atención y compras a clientes con el uso de tecnología biométrica y "paperless", el uso de dispositivos móviles (Tablet) en reemplazo de posiciones de escritorio fijas y el plan de implementación del nuevo sistema crédito con la Procesadora TecnoCom Chile.

Durante el año 2018 se lanzó el nuevo sitio de tarjeta la polar ([www.tarjetalapolar.cl](http://www.tarjetalapolar.cl)) en el cual los clientes podrán obtener información asociada a la tarjeta, pagar la cuenta y prontamente transferir avances en efectivo a sus cuentas personales, entre otras acciones.

Adicionalmente se implementó un nuevo sitio de viajes ([www.viajeslapolar.cl](http://www.viajeslapolar.cl)) a través de una alianza estratégica con Despegar.com, la cual permitirá el acceso de nuestros clientes a atractivas ofertas en pasajes, estadías y paquetes turísticos. Complementando así, nuestro nuevo producto Visa Internacional con "cero comisión internacional" dando acceso a nuestros clientes al comercio fuera de Chile.

### Directorio

- Anselmo Palma – Presidente
- Leonidas Vial – Director
- Manuel Vial – Director
- Felipe Baraona – Director
- Tomás Hurtado – Director
- Sergio Guzmán – Director
- Gonzalo de la Carrera – Director

## **2. Carta del Gerente General**

El 2018 para nuestra compañía fue un año de continuar consolidando nuestra Tarjeta La Polar Visa y de redefiniciones estratégicas que apuntaron a continuar alineados a la estrategia de centrarnos en el cliente.

Doscientos ochenta y cuatro mil clientes terminaron con una tarjeta La Polar VISA con saldo esto permitió consolidar nuestras alianzas estratégicas con Unimarc, Construmart y Petrobras entregando importantes beneficios a nuestros clientes semana a semana y se lanza Visa Internacional con “cero comisión internacional” dando acceso a nuestros clientes al comercio fuera de nuestro país.

Nuestra estrategia, será continuar consolidando La Polar Visa para continuar con el crecimiento, la sustentabilidad al negocio financiero, generar un mayor valor en la marca y dar acceso a nuestros clientes a todo el comercio nacional e internacional.

Estamos trabajando en reformular la manera como nos relacionamos con nuestros clientes y la eficiencia interna, a través de una completa transformación digital del negocio financiero es así que durante el año 2018 se lanzó el nuevo sitio de tarjeta la polar ([www.tarjetalapolar.cl](http://www.tarjetalapolar.cl)) en el cual los clientes podrán obtener información asociada a la tarjeta, pagar la cuenta y prontamente transferir avances en efectivo a sus cuentas personales, entre otras acciones.

Adicionalmente se implementó un nuevo sitio de viajes ([www.viajeslapolar.cl](http://www.viajeslapolar.cl)) a través de una alianza estratégica con Despegar.com, la cual permitirá el acceso de nuestros clientes a atractivas ofertas en pasajes, estadías y paquetes turísticos.

En relación a las redefiniciones estratégicas, durante el año 2018 por medio de un nuevo contrato de Asociación de Cuentas en Participación entre Retail y Retail Financiero, se logra retomar los niveles de venta con tarjeta de años anteriores, permitiendo mayores y mejores descuentos para nuestros clientes a través de ofertas exclusivas con Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa en tiendas La Polar.

Hacia finales del 2018 se realizó un profundo cambio en el mix de productos de seguros con el objetivo de lograr una mayor cercanía y entendimiento de los productos de parte de nuestros clientes. Esto sentó las bases para aumentar las coberturas de salud y asistencia, producto de la mayor penetración de esta clase de seguros en un segmento que actualmente se encuentra más desprotegido.

## **3. El Negocio**

Los ingresos totales fueron \$86.115 millones, superior en un 2,5% las cifras obtenidas en 2017. Este crecimiento más discreto que años anteriores se explica, principalmente, por un profundo cambio a la propuesta comercial de los productos de seguros que impacto a la baja los ingresos por este concepto, lo cual fue compensado por una expansión de un 9% en la cartera de crédito alcanzando un total de \$194.146 millones debido a la mayor fidelización y recurrencia de nuestros clientes con Tarjeta La Polar Visa.

Este aumento en la cartera se debe a un importante crecimiento en las compras de nuestros clientes Visa en la red de comercios adheridos a Transbank, junto con un aumento en la colocación de productos financieros y una mayor participación de la tarjeta en las ventas de Retail.

El EBITDA del negocio financiero disminuyó de \$34.065 millones a \$24.837 millones, explicado por una redefinición de los contratos intercompañías y por la creación de una Asociación de cuentas en participación entre Retail y Retail Financiero.

Adicionalmente, en el 2019 se observó un aumento en los indicadores de riesgo debido a dos grandes factores, primero la adopción de la Norma IFRS9 en el modelo de provisiones y segundo, al empeoramiento de las variables macroeconómicas que impactaron al alza el desempleo provocando un deterioro en la morosidad y castigo. A contar del último trimestre de 2018 se implementaron una serie de medidas con el objetivo de retomar los indicadores de riesgo del año anterior.

Debido a los ingresos obtenidos y a un aumento en el nivel de riesgo, el margen financiero fue de \$53.758 millones, lo que equivale a una disminución de 4,3%. Por su parte, el margen sobre ingresos alcanzó un 62,4%.

Un tema a destacar fue el crecimiento obtenido por la nueva tarjeta Visa La Polar. El ejercicio terminó con 567.540 tarjetas con saldo, un 4,0% por sobre el año anterior y con un 50,1% correspondiente a clientes Visa La Polar, lo que muestra un aumento de 14 puntos porcentuales con respecto al periodo anterior y concentran el 53% de la cartera de crédito. Estos buenos resultados están dados, en parte, por la posibilidad que da esta tarjeta de diversificar el acceso a los distintos ítems de la canasta de consumo.

#### **4. Información de la Sociedad**

Inversiones LP S.A. es una sociedad anónima especial, constituida por escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 12.403, número 8.331 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero de 2013.

El Gerente General y representante legal es el Sr. Marcelo Arancibia Rodríguez.

Su objeto social es la emisión de tarjetas de crédito, y el otorgamiento de créditos y avances en efectivo con cargo a ésta, en conformidad con el Capítulo III.J.1. del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile o aquellas que las remplacen o sucedan en el futuro, así como también toda otra actividad complementaria a dicho giro que autorice la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, como también la ejecución de todos los actos y contratos que digan relación con la consecución de dichos objetos.

Esta sociedad, es emisora de la Tarjeta La Polar, inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito con el Código 06-009 de la SBIF, desde el 18 de julio de 2013, e inscrita como sociedad anónima especial bajo resolución N° 556 de fecha 26 de octubre de 2017.

La sociedad ha sido modificada en varias oportunidades:

1.- Por escritura pública de fecha 15 de marzo de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, se aumentó el capital a la suma de \$ 62.286.000.000 dividido en 10.381 acciones. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 35.507, número 23.776 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial con fecha 14 de mayo de 2013.

2.- Por escritura pública de fecha 5 de julio de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, se aumentó el capital a la suma de \$ 112.290.000.000 dividido en 18.715 acciones. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 85.794, número 56.285 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de noviembre de 2013.

3.- Por escritura pública de fecha 15 de julio de 2014, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Carmona Barrales, se modificó el objeto social de la sociedad, restringiéndolo al otorgamiento de créditos asociados a la tarjeta de crédito que emite la Sociedad. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 52.319, número 32.437 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2014 y publicado en el Diario Oficial con fecha 23 de julio 2014.

4.- Por escritura pública de fecha 15 de mayo de 2015, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores, se modificó el número de directores, aumentándolo de 5 a 7. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 36.694, número 21.698 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2015 y publicado en el Diario Oficial con fecha 23 de mayo de 2015.

5.- Por escritura pública de fecha 19 de octubre de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores, se modificó los estatutos con el objeto de constituirse como sociedad anónima especial y efectuar las adecuaciones como sociedad anónima especial y efectuar las adecuaciones correspondientes de conformidad con lo establecido en el Título XIII de la Ley 18.046. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 85.280, número 45.698 del Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2017 y publicado en el Diario Oficial con fecha 15 de noviembre de 2017. La autorización de existencia como sociedad anónima especial y la reforma introducida a los estatutos fue aprobada por la SBIF por resolución N° 556 de 26 octubre de 2017.

Los inversionistas al 31 de diciembre de 2018 de Inversiones LP S.A. son:

1. Inversiones Nueva Polar SpA. por 18.714 acciones; y,
2. Operadora y administradora Nueva Polar S.A., con 1 acción.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicados en la ciudad de Santiago en Avenida Presidente Eduardo Frei Montalva N° 520, comuna de Renca.

El RUT de Inversiones LP S.A. es 76.265.724-4.

#### **Accionistas**

**Capital Social** \$112.290.000.000.-

**N° Acciones** 18.715 Acciones.

**Socios y Aportes** a) Inversiones Nueva Polar SpA: 18.714 acciones. b) Operadora y Administradora Nueva Polar S.A.: 1 acción.

## Información de la Sociedad



## **INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Inversiones LP S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones LP S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

### **Énfasis en un asunto - Nuevas normas para la determinación de provisiones por riesgo de crédito**

Tal como se describe en Nota 2.23 de los presentes estados financieros consolidados, Inversiones LP S.A. y subsidiarias implementaron la Circular N°1 de "Normas generales para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias" de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, lo cual implicó adoptar a contar del 31 de diciembre de 2018, un nuevo modelo de provisión de riesgo de crédito. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 28 de marzo de 2019

✓



**INVERSIONES LP S.A. y SUBSIDIARIAS**

Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2018

## INDICE

<b>Estados de Situación Financiera Consolidados</b>	<b>.....</b>	<b>2</b>
<b>Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados</b>	<b>.....</b>	<b>3</b>
<b>Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado</b>	<b>.....</b>	<b>4</b>
<b>Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados</b>	<b>.....</b>	<b>5</b>
<b>Nota 1 Información de la Sociedad</b>	<b>.....</b>	<b>6</b>
<b>Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados</b>	<b>.....</b>	<b>7</b>
<b>Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)</b>	<b>.....</b>	<b>27</b>
<b>Nota 4 Administración de Riesgos Financieros</b>	<b>.....</b>	<b>28</b>
<b>Nota 5 Instrumentos Financieros</b>	<b>.....</b>	<b>31</b>
<b>Nota 6 Efectivo y Equivalentes al efectivo</b>	<b>.....</b>	<b>32</b>
<b>Nota 7 Otros Activos Financieros</b>	<b>.....</b>	<b>33</b>
<b>Nota 8 Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes</b>	<b>.....</b>	<b>33</b>
<b>Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>.....</b>	<b>33</b>
<b>Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas</b>	<b>.....</b>	<b>47</b>
<b>Nota 11 Activos por Impuestos</b>	<b>.....</b>	<b>49</b>
<b>Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía</b>	<b>.....</b>	<b>49</b>
<b>Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias</b>	<b>.....</b>	<b>49</b>
<b>Nota 14 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b>	<b>.....</b>	<b>51</b>
<b>Nota 15 Otros pasivos financieros</b>	<b>.....</b>	<b>52</b>
<b>Nota 16 Pasivos por Impuestos</b>	<b>.....</b>	<b>53</b>
<b>Nota 17 Beneficios al Personal</b>	<b>.....</b>	<b>53</b>
<b>Nota 18 Otros Pasivos no Financieros</b>	<b>.....</b>	<b>55</b>
<b>Nota 19 Otras Provisiones, corrientes</b>	<b>.....</b>	<b>55</b>
<b>Nota 20 Ingreso de Actividades Ordinarias</b>	<b>.....</b>	<b>56</b>
<b>Nota 21 Costo de Ventas</b>	<b>.....</b>	<b>56</b>
<b>Nota 22 Gasto de Administración</b>	<b>.....</b>	<b>57</b>
<b>Nota 23 Costos Financieros</b>	<b>.....</b>	<b>58</b>
<b>Nota 24 Patrimonio</b>	<b>.....</b>	<b>58</b>
<b>Nota 25 Compromisos y Contingencias</b>	<b>.....</b>	<b>59</b>
<b>Nota 26 Medio Ambiente</b>	<b>.....</b>	<b>60</b>
<b>Nota 27 Hechos Posteriores</b>	<b>.....</b>	<b>61</b>

**Estados de Situación Financiera Consolidados**

Al 31 de diciembre 2018 y 2017.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Situación Consolidados	Nota	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	906.705	357.434
Otros activos financieros	7	814.666	312.631
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	110.615.558	138.430.688
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	56.542.391	43.508.196
Otros activos no financieros	8	1.300.463	549.504
Activos por impuestos	11	1.240.457	1.974.607
<b>Total activos corrientes</b>		<b>171.420.240</b>	<b>185.133.060</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	40.451.983	20.468.640
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	349.322	273.204
Activos por impuestos diferidos	13	13.598.206	5.895.463
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>54.399.511</b>	<b>26.637.307</b>
<b>Total Activos</b>		<b>225.819.751</b>	<b>211.770.367</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14	5.804.208	8.476.089
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10	87.589.793	65.043.006
Pasivos por impuestos	16	20.330	277.579
Provisiones por beneficios a los empleados	17	652.535	561.665
Otras provisiones, corrientes	19	9.237.022	132.106
Otros pasivos no financieros	18	6.162	4.508
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>103.310.050</b>	<b>74.494.953</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	15	25.000.000	12.000.000
Otras provisiones a largo plazo	17	340.874	271.642
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>25.340.874</b>	<b>12.271.642</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>128.650.924</b>	<b>86.766.595</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	24	112.290.000	112.290.000
Resultado del ejercicio		(2.052.319)	8.767.614
Resultado acumulado	24	(12.623.926)	4.328.703
Otras reservas		(444.928)	(382.545)
<b>Total Patrimonio</b>		<b>97.168.827</b>	<b>125.003.772</b>
<b>Patrimonio total</b>		<b>97.168.827</b>	<b>125.003.772</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>		<b>225.819.751</b>	<b>211.770.367</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

(En miles de pesos chilenos M\$)

Estados de Resultados por Función Consolidados	Nota N°	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	51.502.591	50.895.414
Costo de ventas	21	(33.323.422)	(28.157.826)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>18.179.169</b>	<b>22.737.588</b>
Gasto de administración	22	(19.247.288)	(11.692.246)
Ingresos financieros		27.690	13.020
Costos financieros	23	(2.084.639)	(2.747.137)
Otras ganancias (Pérdidas)		-	30.634
Resultados por unidades de reajuste		89.179	(5.305)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>(3.035.889)</b>	<b>8.336.554</b>
Beneficio (gasto) por Impuestos a la ganancias	13	983.570	431.060
<b>Ganancia (Pérdida) del Período</b>		<b>(2.052.319)</b>	<b>8.767.614</b>
<b>Ganancia (Pérdida), atribuible a:</b>			
Los propietarios de la controladora		(2.052.319)	8.767.614
Participaciones no controladoras			
<b>Ganancia (Pérdida) del Período</b>		<b>(2.052.319)</b>	<b>8.767.614</b>

Estado de Resultado integral Consolidados	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
<b>Ganancia (Pérdida) del período</b>	<b>(2.052.319)</b>	<b>8.767.614</b>
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios a los empleados	(85.456)	(183.559)
Impuesto a las ganancias relacionado por planes de beneficios a los empleados	23.073	49.561
<b>Sub Total Otro resultado integral</b>	<b>(62.383)</b>	<b>(133.998)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>(2.114.702)</b>	<b>8.633.616</b>
Resultado integral atribuibles a:		
Los propietarios de la controladora	(2.114.702)	8.633.616
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>(2.114.702)</b>	<b>8.633.616</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado**

Correspondiente a los periodos terminados al 31 diciembre de 2018 y 2017.

(En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 01-Ene-18</b>	<b>112.290.000</b>	-	<b>(382.545)</b>	<b>4.328.703</b>	<b>8.767.614</b>	<b>125.003.772</b>	<b>125.003.772</b>
Ajuste aplicación inicial de la Norma NIIF 9 (2.23 a)	-	-	-	(13.334.324)	-	(13.334.324)	(13.334.324)
Ajuste aplicación inicial de la Norma Circular 1 (2.25)	-	-	-	(12.385.919)	-	(12.385.919)	(12.385.919)
<b>Total aplicación inicial Nuevas Normativas</b>	<b>112.290.000</b>	-	<b>(382.545)</b>	<b>(21.391.540)</b>	<b>8.767.614</b>	<b>99.283.529</b>	<b>99.283.529</b>
<b>Cambios en el periodo</b>							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	8.767.614	(8.767.614)	-	-
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	-	(62.383)	-	-	(62.383)	(62.383)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(2.052.319)	(2.052.319)	(2.052.319)
<b>Total resultados integrales</b>			<b>(62.383)</b>	<b>-</b>	<b>(2.052.319)</b>	<b>(2.114.702)</b>	<b>(2.114.702)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(62.383)</b>	<b>8.767.614</b>	<b>(10.819.933)</b>	<b>(2.114.702)</b>	<b>(2.114.702)</b>
<b>Saldos al 31-dic-2018</b>	<b>112.290.000</b>	-	<b>(444.928)</b>	<b>(12.623.926)</b>	<b>(2.052.319)</b>	<b>97.168.827</b>	<b>97.168.827</b>

	Capital Pagado		Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio	
	Capital Pagado	Primas de emisión	Reserva por planes de beneficios definidos	Ganancias acumuladas	Resultado del ejercicio	Patrimonio controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 01-Ene-17</b>	<b>112.290.000</b>	-	<b>(248.547)</b>	<b>394.645</b>	<b>6.564.342</b>	<b>119.000.440</b>	<b>119.000.440</b>
<b>Cambios en el ejercicio</b>							
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	6.564.342	(6.564.342)	-	-
Dividendo Provisorio	-	-	-	(2.630.284)	-	(2.630.284)	(2.630.284)
Efecto patrimonio diferido PIAS	-	-	(133.998)	-	-	(133.998)	(133.998)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	8.767.614	8.767.614	8.767.614
<b>Total resultados integrales</b>			<b>(133.998)</b>	<b>-</b>	<b>8.767.614</b>	<b>8.633.616</b>	<b>8.633.616</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(133.998)</b>	<b>3.934.058</b>	<b>2.203.272</b>	<b>6.003.332</b>	<b>6.003.332</b>
<b>Saldos al 31-dic-2017</b>	<b>112.290.000</b>	-	<b>(382.545)</b>	<b>4.328.703</b>	<b>8.767.614</b>	<b>125.003.772</b>	<b>125.003.772</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados**

Correspondiente a los periodos de nueve meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.  
(En miles de pesos chilenos M\$)

Estado de Flujos de Efectivo	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	327.117.941	318.616.219
Trasposos a entidades relacionadas	(261.332.562)	(251.342.905)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.186.840)	(2.442.723)
Otros pagos por actividades de operación	(71.593.276)	(50.761.042)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(253.174)
Beneficio (gasto) por Impuesto a las ganancias	763.861	(787.538)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(10.230.876)</b>	<b>13.028.836</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión</b>		
Reserva de liquidez (depósito a plazo)	(546.410)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(546.410)</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos con garantía de cartera	13.000.000	-
Pagos préstamos con garantía de cartera		(10.869.640)
Intereses Pagados	(1.673.443)	(2.205.440)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>11.326.557</b>	<b>(13.075.080)</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>549.271</b>	<b>(46.244)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del periodo	357.434	403.678
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio y periodo	906.705	357.434

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## **Nota 1**                    **Información de la Sociedad**

Inversiones LP S.A. (en adelante la “Sociedad”), RUT 76.265.724-4, es una Sociedad Anónima Especial, de acuerdo a la Ley 20.950, la cual establece como requisito de existencia legal la constitución como sociedad anónima especial a las sociedades que tengan por objeto la emisión de tarjetas de crédito, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones La Polar S.A. acordó la modificación estatutaria con el fin de constituirse como sociedad anónima especial. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo resolución N° 556, de fecha 26 de octubre de 2017, constando la inscripción en el Registro de comercio de Santiago a fojas 85.280, N° 45.698 del año 2017.

Inversiones LP S.A fue constituida como sociedad anónima cerrada mediante escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, según el repertorio N° 59.687. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 12.403 número 8.331, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero del mismo año.

El capital de la Sociedad se encuentra dividido en 18.715 acciones, siendo los actuales accionistas de Inversiones LP S.A.:

1. Inversiones Nueva Polar S.A. con 18.714 acciones y,
2. Operadora y Administradora Nueva Polar S.A. con 1 acción.

Las actividades de la Sociedad comprenden el otorgamiento de créditos de dinero a través de la emisión de tarjetas de crédito, para el financiamiento en tiendas La Polar, comercios asociados y red de comercios adheridos a Transbank.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicados en Av. Vicuña Mackenna N°6100, comuna de La Florida, ciudad de Santiago.

La Sociedad se registró en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (“SBIF”), conforme a las normas contenidas en la Circular N°17 de dicha entidad, según Resolución N° 182 emitida con fecha 18 de julio de 2013, asignándole el código N° 06-009. Para efectos de la información periódica que debe enviar a la SBIF, se identifica con el código N° 697.

Posteriormente, con fecha 30 de diciembre de 2013, se ingresó ante la SBIF la solicitud de registro de Inversiones LP S.A., conforme a la Circular N°40 de la SBIF que comenzó a regular la operación de las sociedades emisoras u operadoras de tarjetas de crédito que tienen cadena de pago con comercios adheridos.

Por último, y a fin de dar cumplimiento a la Ley 20.950, la cual establece como requisito de existencia legal la constitución como sociedad anónima especial a las sociedades que tengan por objeto la emisión de tarjetas de crédito, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Inversiones LP S.A. acordó la modificación estatutaria con el fin de constituirse como sociedad anónima especial. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo resolución N° 556, de fecha 26 de octubre de 2017, constando la inscripción en el Registro de comercio de Santiago a fojas 85.280, N° 45.698 del año 2017.

### **Situación de la Sociedad**

#### **Designación Empresa de Auditoría Externa**

Con fecha 30 de abril de 2018 se acordó designar, como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2018, a KPMG Auditores Consultores Limitada.

## **Nota 2**                    **Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados**

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados y sus notas (en adelante estados financieros consolidados).

### **2.1 Período Cubierto por los Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Situación Financiera cubren los siguientes períodos:

Estados Consolidados de Situación Financiera: Por el periodo al 31 de diciembre de 2018 comparativo con el periodo al 31 de diciembre de 2017.

Estados Consolidados de Resultados Integrales: Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: Saldos y movimientos al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo: Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

### **2.2 Bases de preparación y presentación**

Los estados financieros de Inversiones LP S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo con las instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en la Circular N° 1 para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito. En aquellas materias contables no tratadas por la normativa mencionada la Administración de la Sociedad aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF ó IFRS, su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera consolidada de Inversión LP S.A. y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los resultados de las operaciones por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 al igual que los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivos, los cuales fueron aprobados por el Directorio en cesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2019.

Las cifras incluidas en el estado financiero adjunto, están expresadas en miles de pesos chilenos, sin decimales (excepto cuando se indica lo contrario), siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

### **2.3 Bases de Consolidación**

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que de acuerdo a las evaluaciones sobre NIIF 10, la Sociedad tiene control directo o indirecto para dirigir las políticas financieras y de operación, o poseen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir sus actividades relevantes, considerándose a estos efectos los derechos de voto en su poder, o de terceros, ejercitables o convertibles al cierre de cada ejercicio. La Sociedad se encuentra expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de estas sociedades y tiene la capacidad de influir en el monto de éstos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición, la Sociedad utiliza el método de adquisición. Bajo este método el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos a la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocio, la Sociedad medirá el interés no controlador de la adquirida ya sea a su valor razonable o como parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida.

Los estados financieros consolidados incluyen la combinación, línea a línea, de todos los activos y pasivos de contenido similar de la Sociedad matriz y sus subsidiarias, después de eliminar todos los saldos resultantes de transacciones entre las sociedades incluidas en la consolidación. Los estados financieros de las subsidiarias son preparados utilizando las mismas políticas contables que las de la Sociedad matriz.

### **Empresas Consolidadas**

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados, son las siguientes:

Empresas del Grupo	RUT	31-dic-18			31-dic-17		
		Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
Fondo de inversión Privado BP La Polar	76.413.722-8	100	-	100	98,21	-	98,21
Fondo de Inversión Privado LP 15-01	76.461.955-2	10	-	10	7,64	-	7,64

La Sociedad mantiene control administrativo, principalmente por la opción de aprobar que mantiene respecto de cualquier cambio en relación con la cartera traspasada a los Fondos de Inversión, así también, los riesgos relacionados con esta cartera se mantienen en Inversiones LP S.A.

### **FIP BP La Polar Estructurado**

Fondo de Inversión Privado BP La Polar Estructurado, en adelante FIP-BP, es una entidad constituida con fecha 6 de noviembre de 2014, bajo las leyes chilenas, por acuerdo de la sociedad BP Capital S.A, cuyo objetivo principal es la inversión de sus recursos en todo tipo de títulos y valores de renta fija emitidos por personas naturales, empresas o entidades nacionales.

FIP-BP es un fondo de inversión privado formado por aportes de personas naturales y jurídicas para ser invertido en valores y bienes. El fondo tiene como objetivo servir de vehículo para el financiamiento de Inversiones La Polar S.A. (ILP) a través de la emisión de títulos de renta fija y cuyo colateral está conformado por una cartera de créditos originado por ILP S.A. El fondo cuenta con un capital de M\$ 25.919.535, fragmentado en dos series de cuotas, A y B. El fondo ha sido organizado y constituido por la sociedad anónima cerrada denominada BP Capital S.A conforme a las disposiciones del Capítulo V de la Ley 20.712 sobre Administración Fondos a Terceros y Carteras Individuales.

El FIP BP contaba con un capital al 31 de diciembre de 2016 de M\$ 44.124.789, durante el año 2017 FIP-BP realizó dos procesos de venta de cartera a Inversiones LP S.A. por medio del proceso de rescate anticipado de cuotas dispuesto en el Acuerdo Marco Refundido del año 2016. Estos rescates involucraron una disminución del capital (Cuotas Serie B) del fondo de M\$ 31.464.034. Adicionalmente el fondo realizó el pago completo de las Cuotas Serie A por un monto total de M\$ 691.157 dejando como únicamente en su capital la Cuota Serie B. Las transacciones de compras y recaudaciones entre el fondo e ILP S.A. del año 2017 generaron un aumento de las Cuotas Serie B por M\$ 13.949.367.

Con fecha 28 de diciembre de 2017, Inversiones LP S.A. transfirió los fondos necesarios a Fondo BP, para el pago de la Serie A, liquidando la deuda existente, el monto de la cuota fue de \$730.531.438, y el capital correspondía a \$691.136.692. La referida cesión de créditos finalmente se materializó mediante escritura pública de fecha 8 de marzo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores.

Con fecha 1 de julio de 2018, y de acuerdo con su reglamento interno, se procedió a dar término a la operación del Fondo privado de inversión La Polar Estructurado, en virtud de esto se estableció que los ingresos devengados hasta el 30 de junio de 2018 se traspasarían junto con la cartera a Inversiones La Polar.

El traspaso de la cartera y los ingresos devengados quedaron materializados al 31 diciembre del año 2018, de esta manera el Fondo deja de operar en cuanto a transacciones de cartera y se encuentra en estudio su proceso de liquidación.

#### **FIP 15-01**

El fondo denominado “Fondo de Inversión Privado LP 15-01”, es administrado por Ameris Capital S.A., todo ello conforme a las disposiciones de la Ley N°20.712 sobre administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales.

La Sociedad Administradora se constituyó por escritura pública de fecha 10 de julio de 2008, otorgada por el notario don Alberto Rojas Lopez. Un extracto autorizado de la escritura de la Administradora fue inscrito a fojas 31.389 número 22.213 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2008 y publicado en el Diario Oficial de fecha 24 de julio del año 2008.

En sesión Extraordinaria de Directorio de Ameris Capital S.A, celebrada con fecha 11 de septiembre de 2015, se acordó la modificación del Reglamento Interno del mismo, en los aspectos que en dicha asamblea fueron revisados y aprobados.

El fondo da inicio a sus operaciones el día 16 de septiembre de 2015, donde realizó el primer aporte de capital.

Los aportes que integren el fondo quedaran expresados en cuotas de participación del fondo (las “Cuotas”), las cuales serán cuotas de serie A preferente y cuotas de la serie B ordinaria, todas nominativas y unitarias, de igual valor, pero de distintas características, no son ni serán valores de oferta pública, no podrán rescatarse antes de la liquidación del fondo ni ser inscritas en el Registro de Valores que afecta a la CMF, salvo en los casos en que la Ley lo obligue, ni ser registradas en bolsas de valores del país o el extranjero.

Los dueños de la Serie A reciben mensualmente un rendimiento preferente, además en dos periodos determinados se paga adicionalmente el capital de la cuota serie A, establecido en el contrato de suscripción de cuota con caducidad noviembre del año 2020, posterior a eso Inversiones LP S.A. queda como único dueño del fondo y receptor de todo el resultado que se haya generado.

#### **2.4 Moneda funcional, transacciones en unidades de reajuste**

La Sociedad utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de los estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Las transacciones en unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado financiero consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en unidades reajustables y monedas extranjeras son traducidas al tipo de cambio vigente de la unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en el rubro resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Moneda Extranjera o unidades de reajuste	TC	31-dic-18	31-dic-17
		M\$	M\$
<b>Monedas Extranjeras</b>	USD	694,77	614,75
Dólar estadounidense			
<b>Unidades de reajuste</b>	UF	27.565,79	26.798,14
Unidad de Fomento			

## 2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Inversiones LP S.A. y Subsidiarias.

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas, sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos, variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional, que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos tangibles e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los compromisos por indemnizaciones por años de servicios,
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes,
- La determinación del valor razonable de ciertos activos financieros,
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos y,
- El valor razonable de ciertos pasivos financieros e instrumentos de patrimonio.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

## **2.6 Efectivo y Equivalente al Efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los fondos mutuos en entidades financieras, y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En los estados financieros consolidados los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

## **2.7 Instrumentos Financieros**

### **2.7.1.1 Activos y Pasivos financieros desde el 1° de enero de 2018.**

La Compañía ha definido los modelos de negocio en relación con la adopción de NIIF 9 – Instrumentos Financieros, la Sociedad clasifica sus activos financieros dentro de las tres siguientes categorías: i) activos a costo amortizado, ii) activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), y iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR), para todos aquellos activos financieros disponibles para negociación. Este grupo incluye los instrumentos financieros derivados no designados como cobertura contable.

La clasificación depende del propósito para el cual las inversiones son adquiridas y del modelo de negocio al cual pertenecen; la Sociedad determina la clasificación de sus inversiones en el momento del reconocimiento inicial.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren. Las compras o ventas de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

### **2.7.1.2 Activos financieros a costo amortizado.**

Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses son medidos a costo amortizado. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que se mide posteriormente a costo amortizado y no forma parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o se deteriora. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Dentro la Sociedad de activos medidos a costo amortizado se incluyen principalmente los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con pagos fijos o con montos determinables sin cotización bursátil, y procedentes de los contratos con clientes de que trata la NIIF 15. Debido a la naturaleza de corto plazo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, su valor en libros se considera igual a su valor razonable. Para la mayoría de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no circulantes, los valores razonables tampoco son significativamente diferentes de sus valores en libros.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se valorizan a su “costo amortizado” reconociendo en la cuenta de resultados los intereses devengados en función de la tasa efectiva (TIR). Una pérdida de valor para este tipo de activos se calcula mensualmente aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de “pérdida crediticia esperada”.

### **2.7.1.3 Activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral (VRORI).**

Son los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de otros resultados integral, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por

intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otros resultados integral se reclasifica del capital a resultados y se reconocen en otras ganancias/(pérdidas). Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en otras ganancias y pérdidas y en los gastos por deterioro dentro de otros gastos.

Los activos dentro de esta categoría están clasificados como corrientes tanto si están mantenidos para obtener los flujos contractuales, como si se espera se realicen su venta dentro de los doce meses siguientes a la fecha de balance.

La sociedad no mantiene activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral (VRORI)

#### **2.7.1.4 Activos financieros a valor razonable a través de resultados.**

Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que posteriormente se mide a su valor razonable a través de resultados y no es parte de una relación de cobertura, se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en el estado de resultados en otras ganancias o pérdidas en el periodo en el que surge. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en el ingreso financiero del periodo en el que se originaron.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

#### **2.7.1.5 Compensación de activos y pasivos financieros.**

Los activos y pasivos financieros son compensados y reportados netos en los estados financieros, sólo en el caso que exista un derecho legal que obligue a compensar los montos reconocidos y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar las obligaciones simultáneamente.

La sociedad no mantiene compensación de activos y pasivos financieros.

#### **2.7.2 Activos financieros al 31 de diciembre de 2017**

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en sus estados financieros consolidados, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado de los estados financieros consolidados cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha en que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

A la fecha de reconocimiento inicial, la Administración clasifica sus activos financieros como:

- (i) A valor razonable a través de resultados,
- (ii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento,
- (iii) Créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos,
- (iv) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable. Para los instrumentos no clasificados como a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes,
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares,
- (iii) descuento de flujos de efectivo y
- (iv) otros modelos de valuación.

De acuerdo a NIIF 13, se determina el valor razonable mediante la aplicación de las siguientes jerarquías:

- Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente, es decir, como precio o indirectamente, es decir, derivado de un precio.
- Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### **2.7.2.1 Activos financieros a valor razonable a través de resultado**

Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados son clasificados como mantenidos para negociar a menos que sean designados como instrumentos de cobertura o correspondan a contratos de garantía financiera. Estos activos se valorizan a valor razonable y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor razonable se reconocen en la cuenta otras ganancias (pérdidas) en el estado de resultados integrales.

La sociedad no mantiene activos financieros a valor razonable a través de resultado.

#### **2.7.2.2 Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del estado de situación financiera consolidado, que se clasifican como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados sus cambios de valor.

#### **2.7.2.3 Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende principalmente los créditos otorgados a clientes de la tarjeta de crédito La Polar.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable (que equivale a su valor nominal, descontando el interés implícito para las ventas a plazo), y que es equivalente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de créditos y cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad y subsidiarias no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión se reconoce en la cuenta de resultados. Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

#### **2.7.2.4 Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado.

La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizados en el financiamiento de los créditos de consumo por la utilización de la tarjeta de crédito, se incluyen en costo de ventas, bajo gastos por intereses en el estado de resultados integrales. Los intereses devengados por préstamos y obligaciones destinados al financiamiento de actividades no financieras se incluyen en costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

### **2.8 Deterioro de activos financieros**

#### **2.8.1 Deterioro de Activos financieros desde el 1° de enero de 2018.**

##### **2.8.1.1 Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros.**

Activos a costo amortizado: La Sociedad calcula a cada fecha de cierre contable pérdidas por deterioro de los activos financieros aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de "pérdida crediticia esperada". Para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, la Compañía realiza análisis de riesgos de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación.

El incremento significativo en el riesgo crediticio se determina en base a la probabilidad de los incumplimientos de pago iguales o mayores de 90 días, así como situaciones puntuales conocidas como si el cliente realiza una renegociación con mora mayor a los 60 días en el mes de observación.

La determinación de la pérdida por deterioro se basa en información histórica, las condiciones actuales de la cartera y prospectiva durante los siguientes 12 meses o toda la vida del crédito.

Si en un ejercicio posterior, el importe de la pérdida por deterioro del valor disminuye, y el descenso se puede atribuir objetivamente a un evento ocurrido después de que el deterioro se haya reconocido (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión del deterioro reconocido previamente se reconocerá en los resultados del ejercicio en curso.

En enero de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según normativa vigente IFRS 9. Este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador y normativa contable. Este cambio significó aumentar el stock de provisiones en M\$17.146.577, por única vez (ver nota 2.23)

El 31 de diciembre de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según Circular N°1 de la SBIF, este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador, el cambio significativo aumentar el stock de provisiones en M\$15.269.767 (ver nota 2.25), adicionales a la implementación de IFRS9 (ver nota 2.23), ver metodología del cálculo en Nota 4.

## **2.8.2 Deterioro de Activos financieros al 31 de diciembre de 2017.**

### **2.8.2.1 Activos registrados a costo amortizado (créditos por tarjetas de crédito)**

La Sociedad evalúa el deterioro de los créditos de consumo en forma grupal, para lo cual segmenta los clientes de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. La estimación de los flujos de efectivo futuros se basa en la experiencia histórica de pérdidas para grupos de activos con características de riesgo similares. El monto del deterioro se determina como la diferencia entre la pérdida esperada y el valor libro del activo, registrándose este deterioro a través de una cuenta de provisión.

En marzo de 2016, la Administración introdujo cambios en la metodología de deterioro, el cual pasa desde un modelo "roll rate" a un modelo de "regresión logística" (modelo basado en el comportamiento de pago y perfil del cliente). El modelo de regresión logística es actualmente usado por las principales entidades financieras y obedece a las prácticas que ha decidido tomar el negocio financiero de La Polar, para poder adaptarse mejor a las nuevas exigencias del regulador. Este modelo se basa en una probabilidad por cliente, la cual se obtiene por medio de una regresión que incluye las variables predictivas en base su nivel de significancia a nivel demográfico y de comportamiento. El modelo de provisiones actual, de regresión logística, considera una probabilidad de pérdida de 100% sobre los 90 días, al cual se descuenta el recupero esperado en esos tramos. Esto explica, además, que los factores de deterioro entre 91 y 180 días presenten valores similares.

En la actual metodología, los créditos son castigados con más de 6 facturaciones mensuales vencidas, desde su vencimiento más antiguo.

Adicionalmente, las variables utilizadas por la administración en lo que respecta a la gestión de riesgo de crédito y cobranzas son las siguientes:

1. Evolución de estratificado de cartera, mostrando los tramos hasta 6 facturaciones mensuales vencidas, incluyendo porcentajes de cartera al día y en mora.
2. Medición de las migraciones de cartera por cada tramo.
3. Separación de la cartera entre normal y repactada y determinación de tasas de riesgo por cada cartera.
4. Estudios de segmentación de clientes para la admisión y determinación de cupos diferenciados.
5. Notas de comportamiento para las propuestas de ajustes de cupos y avances.
6. Determinación de tasas de riesgo por segmentos de clientes.
7. Vigilancia de cartera con mayor énfasis para segmentos nuevos o de mayor riesgo.
8. Tasa de castigo mensual.
9. Tasa de recuperación de los castigos.
10. Recaudación sobre la cartera.
11. Tasa de pago.
12. Benchmark diarios de productividad por tramos de morosidad, empresas, tipos de cartera, canal de cobros, etc.
13. Estudio cuantitativo y cualitativo de los atributos del servicio de cobranza que nuestros clientes perciben como satisfactorios, insatisfactorios o neutros.
14. Certificación de competencias laborales del personal asociado al proceso de cobranza, mediante capacitación en técnicas y destrezas en cobro relacional.
15. Segmentación del cobro por tramos de morosidad y tipo de clientes.
16. Implementación de un sistema de pago de honorarios a las empresas externas con factores de amplificación y de decrecimiento según cumplimiento de meta.
17. Implementación de un modelo de cobranza externalizado.

18. Incorporación en cada empresa de cobranza de un Encargado de Cobranza.
19. Reclutamiento desde el mercado de personal con experiencia en riesgo y cobranza.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en utilidades en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido evaluadas de acuerdo a NIC 39, la cual considera la estimación de pérdidas incurridas que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

## **2.9 Deterioro de activos no corrientes**

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje el valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato en la línea depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados financieros consolidados por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

## **2.10 Activos intangibles**

### **2.10.1 Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Las vidas útiles estimadas para los intangibles son:

	Número de años
Membresía	6
Software y Licencias	4

## 2.11 Pagos anticipados

Los pagos anticipados se registran bajo el rubro "Otros Activos no financieros" en los estados financieros consolidados, correspondiendo a una Membresía que se paga a Visa Internacional por el derecho de uso de marca y servicios que proveen a los emisores según acuerdos establecidos entre las partes.

## 2.12 Arrendamientos

Para el funcionamiento de sus actividades Inversiones LP S.A utiliza espacios de la infraestructura de tiendas y de Casa matriz de Empresas La Polar S.A, y paga a Empresas La Polar S.A los costos de ese uso de acuerdo a contratos entre empresa relacionadas.

## 2.13 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El gasto por impuesto diferido es reconocido en resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en otros resultados integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha del estado de situación financiera, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar del gasto por impuesto a la renta relacionado con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretende liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

### 2.13.1 Impuesto a la Renta

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el ejercicio 2018 y 2017 la tasa de impuesto a la renta corriente e impuesto diferido fue de 27% y 25,5%, respectivamente, para sociedades sujetas al régimen parcialmente integrado.

### 2.13.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La Ley considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría y diferenciada según el sistema tributario que la Sociedad decida adoptar, que corresponde sea parcialmente integrado, esto se detalla en la siguiente tabla:

Años	Parcialmente integrado
2017	25,5%
2018	27,0%

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales aprobadas a la fecha de balance.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios, establecidos por la NIC 12.

## **2.14 Beneficios a los empleados**

### **2.14.1 Obligaciones por beneficios**

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis de tasas de mortalidad, tasa de rotación con base de datos históricos de tres años (2015 – 2016 y 2017), tasas de interés, efectos por incrementos en los salarios de los empleados.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2014, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación correspondió a una tasa nominal anual del 4.2%, la cual incluye el efecto del IPC.

### **2.14.2 Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

## **2.15 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados,
- (ii) Es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación, y
- (iii) El monto de ésta pueda ser estimado razonablemente.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación, a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

## **2.16 Deterioro**

El nuevo modelo de provisiones se ajusta a las Normas generales para empresa emisoras de tarjetas de pago, correspondiente a la Circular 1 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

El modelo estadístico de Pérdida Esperada (PE), es un modelo en base a regresión logística para cada uno de los segmentos de cartera, No Renegociada y Renegociada.

Este modelo considera los parámetros de probabilidad de incumplimiento (PI), exposición al incumplimiento (EAI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI). Para la construcción de este modelo se utilizaron información desde el año 2012,

ponderando en mayor medida la información más reciente. Estas bases contienen información de comportamiento crediticio y demográfico.

La medición de las pérdidas esperadas se realiza con un plazo de 12 meses.

Los clientes que están en incumplimiento tienen una probabilidad de incumplimiento (PI) de un 100%. Los requisitos para salir de esta condición es que presente pagos, no presentar nuevas reprogramaciones, no sobrepasar los 30 días de mora y presentar buen comportamiento en los últimos cuatro meses.

## **2.17 Medio ambiente – No auditado**

La sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que no desarrolla actividades que repercutan negativamente en él.

## **2.18 Ingresos de actividades ordinarias**

### **2.18.1 Reconocimiento de ingresos desde el 1 de enero de 2018.**

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Sociedad reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos: (1) identificación del contrato con el cliente; (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato; (3) determinación del precio de la transacción; (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, y en caso de ser requerido, se evalúan descuentos y devoluciones.

#### **2.18.1.1 Ingresos por intereses**

La Sociedad ofrece a sus clientes líneas de financiamiento a través de la tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar, la cual permite financiar en cuotas la compra de productos y servicios en las tiendas La Polar y en la red de comercios asociados, además de efectuar avances en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado. Los ingresos por intereses sobre créditos de consumo otorgados, se reconocen sobre base devengada, utilizando la tasa de interés efectiva, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a recibir durante la duración del crédito al valor libro neto del activo financiero.

#### **2.18.1.2 Otros ingresos de actividades ordinarias**

En otros ingresos de actividades ordinarias se incluye principalmente ingresos relacionados a productos financieros, tales como administración anual de la tarjeta de crédito, el cual se cobra a través de una cuota fija mensual, comisiones por intermediación de primas de seguros, gastos de cobranza, intereses penales, entre otros.

### **2.18.1.3 Asociación o cuentas en participación**

Los ingresos por Asociación o cuentas en participación corresponden al cobro realizado a Operadora y Administradora Nueva Polar por la gestión de administración y cobranza de la cartera de ILP.

### **2.18.2 Reconocimiento de ingresos al 31 de diciembre de 2017**

#### **2.18.2.1 Ingresos por intereses**

La Sociedad ofrece a sus clientes líneas de financiamiento a través de la tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar, la cual permite financiar en cuotas la compra de productos y servicios en las tiendas La Polar y en la red de comercios asociados, además de efectuar avances en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado. Los ingresos por intereses sobre créditos de consumo otorgados, se reconocen sobre base devengada, utilizando la tasa de interés efectiva, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a recibir durante la duración del crédito al valor libro neto del activo financiero.

#### **2.18.2.2 Otros ingresos de actividades ordinarias**

En otros ingresos de actividades ordinarias se incluye principalmente ingresos relacionados a productos financieros, tales como administración anual de la tarjeta de crédito, el cual se cobra a través de una cuota fija mensual, comisiones por intermediación de primas de seguros, gastos de cobranza, intereses penales, entre otros.

#### **2.18.2.3 Ingresos por Comisiones**

Los ingresos por comisiones corresponden a las comisiones por administración que se reconocen en los fondos de inversión correspondientes a la administración de cartera de clientes. La negociación de deuda del FIP 1501 excluyó las comisiones como ingreso del fondo.

## **2.19 Costo de Actividades Ordinarias**

### **2.19.1 Provisiones, castigos y recuperaciones**

En este título se incluye el cargo del ejercicio por la estimación de deudores incobrables y castigos efectuados directamente a resultado, que se presentan netos de las eventuales recuperaciones de cuentas por cobrar castigadas.

### **2.19.2 Costos de Operación Visa**

Los costos asociados a la operación de la tarjeta Visa, corresponden a la comisión pagada a Transbank, Teconocom y Visa, asociadas al volumen de transacciones realizados por nuestros clientes.

## **2.20 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las amortizaciones de activos no corrientes, promoción, gastos de publicidad, otros gastos generales y de venta.

## 2.21 Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto, disponga lo contrario.

## 2.22 Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24, e informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

## 2.23 Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

- a) **Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018.**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
Circular 1 para emisores de tarjeta de crédito no bancarias (SBIF)	A partir del 31 de diciembre de 2018.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 40: <i>Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión)</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i> , y NIIF 4, <i>Contratos de Seguro</i> : Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque <i>overlay</i> y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

A continuación, se detalla un resumen de la aplicación de las nuevas normas contables aplicables a contar de 2018:

**NIIF 9 “Instrumentos Financieros”**

La aplicación de esta norma, tuvo los siguientes impactos:

Aplicación inicial IFRS 9	01-01-2018 M\$
Aplicación inicial cuentas por cobrar vigentes (Nota 9)	(12.296.440)
Aplicación inicial provisión contingente (Nota 19)	(4.850.137)
Impuestos diferidos (Nota 13)	3.812.253
<b>Total</b>	<b>(13.334.324)</b>

Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición de activos financieros, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Excepto por la contabilidad de coberturas, se requiere una aplicación retrospectiva, pero la información comparativa no es obligatoria. Para la contabilidad de cobertura, los requisitos generalmente se aplican prospectivamente, con algunas excepciones limitadas.

Esta norma modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

El 1 de enero de 2018 la administración adoptó la nueva norma y no reexpresará la información comparativa.

Dentro de los cambios más importantes, está la incorporación en el stock de provisiones de las líneas contingentes y el concepto tiempo de cura para una operación que este en incumplimiento. Junto con esto, se incorpora una nueva segmentación según el nivel de deterioro del cliente.

i. Clasificación y medición

La IFRS 9 introdujo un nuevo enfoque de clasificación para los activos financieros, basado en dos conceptos: las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero y el modelo de negocio de la compañía. Bajo este nuevo enfoque se sustituyeron las cuatro categorías de clasificación de la NIC 39 por las tres categorías siguientes:

Costo amortizado, si los activos financieros se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales;

Valor razonable con cambios en otro resultado integral, si los activos financieros se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; o

Valor razonable con cambios en resultados, categoría residual que comprende los instrumentos financieros que no se mantienen bajo uno de los dos modelos de negocio indicados anteriormente, incluyendo aquellos mantenidos para negociar y aquellos designados a valor razonable en su reconocimiento inicial.

Respecto a los pasivos financieros, la IFRS 9 conserva en gran medida el tratamiento contable previsto en la NIC 39, realizando modificaciones limitadas, bajo el cual la mayoría de estos pasivos se miden a costo amortizado, permitiendo designar un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados, si se cumplen ciertos requisitos.

No obstante, la norma introdujo nuevas disposiciones para los pasivos designados a valor razonable con cambios en resultados, en virtud de las cuales, en ciertas circunstancias, los cambios en el valor razonable relacionados con la variación del “riesgo de crédito propio” se reconocerán en otro resultado integral.

Con base en la evaluación realizada, la Administración ha determinado que los nuevos requerimientos de clasificación no tienen un impacto sobre la contabilización de sus activos financieros. Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen

para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo IFRS 9. Las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificadas como disponibles para la venta continuarán midiéndose a valor razonable con cambios en otro resultado integral, exceptuando aquellas para las cuales el costo representa la mejor estimación del valor razonable.

ii. Deterioro del valor

El nuevo modelo de deterioro de valor de IFRS 9 se basa en pérdidas crediticias esperadas, a diferencia del modelo de pérdida incurrida que establecía NIC 39. Esto significa que con IFRS 9, los deterioros se registran, con carácter general, de forma anticipada respecto al modelo anterior.

El nuevo modelo de deterioro se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio. Las provisiones por deterioro se miden en base a:

1. Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses, o
2. Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los estados financieros se produjera un aumento significativo en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

La norma permite aplicar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. La Administración eligió aplicar esta política para los activos financieros señalados.

***NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”***

Esta norma emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre NIIF y US GAAP.

Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de la NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además, requiere revelaciones más detalladas. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2018 y se permite la aplicación anticipada.

La Compañía ha evaluado el impacto de la nueva norma y no se identificaron efectos significativos en el reconocimiento de sus ingresos de actividades ordinarias, originando, solo cambios no significativos en la exposición de ciertas partidas de ingresos.

***CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”***

La interpretación aborda la forma de determinar la fecha de la transacción a efectos de establecer la tasa de cambio a usar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda), en la baja en cuentas de un activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada en moneda extranjera. A estos efectos la fecha de la transacción, corresponde al momento en que una entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada, en caso de existir múltiples pagos o cobros anticipados, la entidad determinará una fecha de la transacción para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada.

Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada. La compañía no aplicó esta interpretación a periodos anteriores.

La Compañía evaluó que la mencionada norma no afecta significativamente los presentes estados financieros consolidados.

**Circular 1 para emisores de tarjeta de crédito no bancaria (SBIF)**

Esta norma emitida el 28 de noviembre de 2017, es una nueva norma aplicable para las empresas emisoras de tarjetas de pagos no bancarias, cuyo principal impacto financiero es la modificación de la metodología de cálculo de provisiones incobrables, el nuevo modelo de provisiones implementado por la administración se detalla en la nota 2.16

**b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero 2019 y siguientes:**

Nuevas Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	1 de enero de 2019
CINIIF 23: Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2019

**NIIF 16 “Arrendamientos”**

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 por el IASB, y establece los principios para el reconocimiento, medición y presentación de los arrendamientos, y sus revelaciones asociadas. La nueva norma sustituye a la actual NIC 17 “Arrendamientos” y a sus interpretaciones: CINIIF 4 “Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento”, “SIC 15 “Arrendamiento operativos – incentivos”, SIC 27 “Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento”.

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada está permitida para las compañías que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 16. La Polar no tiene previsto adoptar la norma anticipadamente.

Aunque la NIIF 16 no modifica la definición de un contrato de arrendamiento establecida en la NIC 17, el cambio principal se representa mediante la introducción del concepto de control dentro de esa definición. Respecto al tratamiento contable para el arrendador y el arrendatario la nueva norma establece lo siguiente:

- i) Contabilidad del arrendatario: la NIIF 16 requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar, y en el estado de resultados la depreciación por el activo involucrado separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.
- ii) Contabilidad del arrendador: no se modifica sustancialmente respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La NIIF 16 plantea una serie de soluciones prácticas para la transición, tanto para la definición de arrendamiento como para la aplicación retroactiva de la norma. La Sociedad aún no ha decidido si utilizará alguna o todas las soluciones prácticas.

La Sociedad está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación de NIIF 16 en sus estados financieros. A la fecha no se han identificados efectos significativos en la aplicación de esta norma.

**CINIIF 23: “Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias”**

En junio de 2017, el IASB emitió esta interpretación para aclarar la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición de la NIC 12 “Impuesto a las Ganancias” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos a aplicar. La interpretación aborda los siguientes temas: aplicación conjunta o independiente de los tratamientos tributarios; los supuestos a realizar sobre la revisión de los tratamientos impositivos por las autoridades fiscales; cómo determinar la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas impositivas; y cómo considerar los cambios en hechos y circunstancias.

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, permitiéndose su aplicación anticipada.

La Administración se encuentra evaluando el impacto que potencialmente podría generar la CINIIF 23 en los estados financieros, en la fecha de su aplicación efectiva.

**Marco Conceptual (revisado).**

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en junio de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de NIIF cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

**c) Mejoras y modificaciones:**

Mejoras y Enmiendas	Aplicación obligatoria
Enmienda a NIIF 3: Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 11: Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
Enmienda a NIC 12: Consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
Enmienda a NIC 19: Modificación, reducción o liquidación de un plan	1 de enero de 2019
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda a NIC 23: Costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 10 y NIC 28: Venta y aportación de activos	Por determinar

La Administración estima que las enmiendas y mejoras pendientes de aplicación, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de Inversiones LP S.A.

**2.24 Reclasificaciones y ajustes**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, no hubo reclasificaciones y ajustes contables.

**2.25 Circular 1**

La aplicación de esta norma, tuvo los siguientes impactos:

Aplicación inicial Circular 1	31-12-2018 M\$
Aplicación inicial cuentas por cobrar vigentes (Nota 9)	(9.429.528)
Aplicación inicial provisión contingente (Nota 19)	(5.840.238)
Impuestos diferidos (Nota 13)	2.883.847
<b>Total</b>	<b>(12.385.919)</b>

La administración adopto la nueva norma reconociendo el impacto en resultados acumulados, los efectos del cambio presentados en el cuadro anterior corresponden al monto de provisión adicional al efecto IFRS 9.

### **Nota 3 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)**

El Grupo ha optado por aplicar la exención limitada en la NIIF 9 párrafo 7.2.15 relativa a la transición para la clasificación, medición y deterioro; por lo tanto, no se han reexpresado los períodos comparativos en el año de aplicación inicial. Como consecuencia: a) cualquier ajuste a los valores en libros de activos o pasivos financieros es reconocido al inicio del período de reporte actual, con la diferencia reconocida en el saldo inicial de resultados acumulados, b) los activos financieros no se reclasifican en el estado de situación financiera para el período comparativo, c) las estimaciones por deterioro no se han reexpresado para el período comparativo.

#### a) Clasificación de los instrumentos financieros.

La adopción de NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo en la clasificación de los activos financieros y pasivos financieros.

La clasificación aplicada con base los requerimientos de la NIC 39, fue reemplazada por los grupos descritos en la nueva norma con las siguientes equivalencias:

- i) activos a costo amortizado, incluye los anteriormente denominados grupos de préstamos y cuentas por cobrar, y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- ii) activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), reemplaza a los activos financieros disponibles para la venta; y
- iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR) sustituye a los activos financieros a valor justo con cambios en resultados.

#### b) Medición de Instrumentos financieros

La aplicación de NIIF 9 afectó a la Compañía en aquellos requerimientos relacionados al modelo de determinación de las pérdidas esperadas por deterioro de su cartera de cuentas por cobrar a tarjetahabientes, modelo que se detalla en Nota 9 y cuyos efectos al 1 de enero de 2018 fueron registrados en los siguientes rubros de los estados presentes estados financieros:

Rubros de los Estados Financieros	Política Contable Anterior 01-01-2018	Nuevo Importe bajo la Norma NIIF 9
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 2.23)	158.899.328	146.602.888
Activos por impuestos diferidos neto, no corrientes (Nota 2.23)	5.895.463	9.707.716
<b>Total Activos</b>	<b>164.794.791</b>	<b>156.310.604</b>
Otras provisiones corrientes (Nota 2.23)	132.106	4.982.243
Ganancias (perdidas) acumuladas	13.096.317	(238.007)
<b>Total Pasivos</b>	<b>13.228.423</b>	<b>4.744.236</b>

En los demás aspectos contemplados en la nueva norma, específicamente, en cuanto a la clasificación y medición de activos financieros y la contabilidad de coberturas, la Compañía no se vio afectados sus saldos contables.

No existen otros cambios en las políticas contables que afecten la presentación de estos estados financieros.

Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de sus estados financieros, la Sociedad utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Rubros de los Estados Financieros	Política Contable Anterior 31-12-2018	Nuevo Importe bajo la Norma Circular 1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 2.25)	160.499.378	151.069.849
Activos por impuestos diferidos neto, no corrientes (Nota 2.25)	10.635.642	13.519.489
<b>Total Activos</b>	<b>171.135.020</b>	<b>164.589.338</b>
Otras provisiones corrientes (Nota 2.25)	3.396.784	9.237.022
Ganancias (perdidas) acumuladas	(238.007)	(12.623.926)
<b>Total Pasivos</b>	<b>3.158.777</b>	<b>(3.386.904)</b>

#### **Nota 4 Administración de Riesgos Financieros**

El modelo de Gestión de Riesgo de la compañía engloba las siguientes categorías:

- Riesgo de Mercado
- Riesgo Liquidez
- Riesgo Crédito
- Riesgo Operacional

Para esto la compañía posee una estructura especializada y Comités periódicos que buscan prevenir las pérdidas de recursos, implementar controles y realizar seguimientos de estos.

##### **4.1 Riesgo de mercado**

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, inflación, cambios regulatorios, entre otros, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas para la gestión de estos riesgos son establecidas por la administración. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

##### **4.2 Riesgo de tasas de interés**

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad mantiene obligaciones financieras por M\$ 25.000.000 las cuales están afectas a tasas fijas con renovaciones en un plazo no mayor a 12 meses. Considerando que las renovaciones de estos últimos varían entre 30 y 180 días, la tasa efectiva a pagar durante un año, depende de las variaciones de este indicador al momento de sus respectivas renovaciones.

Como política la sociedad mantiene al menos el 80% de sus transacciones en pesos o UF (moneda local), la cual evita fluctuaciones financieras internacionales ajenas a nuestra realidad local.

##### **4.3 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de las cuentas por cobrar por tarjetas de crédito.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo la que monitorea en forma periódica el comportamiento de la cartera. Además, mensualmente son monitoreados los indicadores de cartera por el Comité de Riesgo.

#### **4.3.1 Riesgo de crédito de cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar de Inversiones LP S.A. están formadas principalmente por los créditos otorgados a los clientes por el uso de la Tarjeta de Crédito La Polar, Tarjeta Blanc y VISA La Polar en tiendas comerciales del Grupo La Polar y comercios asociados y adheridos a TBK, por un total de M\$192.721.913, menos provisiones por M\$41.654.372 al 31 de diciembre de 2018.

Inversiones LP S.A. ofrece créditos a sus clientes (Nota 9), para efectuar compras en forma directa, a través de la “Tarjeta La Polar”, “Tarjeta La Polar Blanc” y “Tarjeta VISA”. El sistema utilizado consiste en permitir al cliente el pago de sus compras en un número determinado de cuotas mensuales, previa aplicación de intereses al precio de compra al contado, dentro de un monto máximo de cupo establecido para cada cliente de acuerdo con las políticas crediticias de la Sociedad. Además, dado el escenario de baja de tasa máxima convencional las políticas de crédito se han ido ajustado tanto en la captación como mantención de los clientes para ir mejorando el perfil de riesgo de los clientes de créditos. La tarjeta de crédito se utiliza principalmente en la cadena de tiendas La Polar, no obstante, como una manera de ofrecer beneficios a sus clientes, ha establecido convenios con comercios asociados que ofrecen variados bienes y servicios.

#### **4.3.2 Políticas y procedimientos crediticios**

Los objetivos generales de la Gerencia de Riesgo corresponden a mantener una cartera de créditos acorde a indicadores de mercado respecto al segmento atendido, dotar de tecnología de avanzada para la administración y sistemas decisionales de riesgo, junto con la aplicación de prácticas que cumplan aspectos legales, normativos y éticos en la administración crediticia.

Para la adecuada administración de Riesgo de Crédito, la Gerencia de Riesgo se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas y conocidas por el personal de crédito.
- Procesos de crédito controlados.
- Visión normativa y preventiva del riesgo crediticio.
- Capacitación interna permanente a las áreas Comercial y de Riesgo, sobre Política de Crédito.
- Apoyo de herramientas sistémicas disponibles.
- Seguimiento y control del comportamiento de la cartera.

El proceso de origen incluye los siguientes aspectos básicos:

1. Proceso de autenticación de identidad por biometría.
2. Decisión centralizada en motores de decisión.
3. Controles de cumplimientos de políticas y procedimientos.
4. Estudio y monitoreo de las decisiones para evaluar su comportamiento.

El resultado de la gestión permanente de riesgo de cartera, le ha permitido a la Sociedad operar en forma normal en su tarjeta de crédito esencial para apoyar el negocio retail integral.

### **Metodología del cálculo Circular 1**

La cartera es segmentada en dos grupos de riesgo, Cartera No Renegociada y Cartera Renegociada.

El incremento significativo del riesgo crediticio por segmento de clientes se determina de acuerdo al modelo de regresión logística de pérdida esperada.

La sociedad utiliza como definición de incumplimiento de pago iguales o mayores de 90 días, así como situaciones puntuales conocidas como si el cliente realiza una renegociación con mora mayor a los 60 días en el mes de observación. El cliente mantendrá esta condición por un mínimo de cuatro meses hasta que cumpla los requisitos del periodo de cura.

El 31 de diciembre de 2018, la Administración implementa nueva metodología de provisiones de pérdida esperada según Circular N°1 de la SBIF, este modelo de regresión logística, recoge las nuevas exigencias del regulador, el cambio significativo aumentar el stock de provisiones en M\$15.269.767 (ver nota 2.25), adicionales a la implementación de IFRS9.

### **Política de Castigo**

De acuerdo a la Política de Castigo vigente, el castigo financiero se produce con más de 6 facturaciones de mora al cierre de mes.

Sin embargo, estos clientes siguen siendo sujeto a la gestión de cobranza. El recupero de estas cuentas está considerado en el modelo de provisiones, como un parámetro de pérdida dado el recupero.

### **Deterioro del valor**

El nuevo modelo de provisiones se ajusta a las Normas generales para empresa emisoras de tarjetas de pago, correspondiente a la Circular 1 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

El modelo estadístico de Pérdida Esperada (PE), es un modelo en base a regresión logística para cada uno de los segmentos de cartera, No Renegociada y Renegociada.

Este modelo considera los parámetros de probabilidad de incumplimiento (PI), exposición al incumplimiento (EAI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI). Para la construcción de este modelo se utilizaron información desde el año 2012, ponderando en mayor medida la información más reciente. Estas bases contienen información de comportamiento crediticio y demográfico.

La medición de las pérdidas esperadas se realiza con un plazo de 12 meses.

Los clientes que están en incumplimiento tienen una probabilidad de incumplimiento (PI) de un 100%. Los requisitos para salir de esta condición es que presente pagos, no presentar nuevas reprogramaciones, no sobrepasar los 30 días de mora y presentar buen comportamiento en los últimos cuatro meses.

## **4.4 Riesgo de liquidez**

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo actualmente su fuente los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, manteniendo efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en flujos de caja anuales revisados quincenalmente y permiten a la Sociedad monitorear permanentemente la situación de liquidez. La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Finanzas de la compañía, la que vela por el cumplimiento de la política de Liquidez.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad cuenta con un efectivo disponible y fondos mutuos de corto plazo por M\$ 1.093.426 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. (Ver Nota 6).

Respecto del cumplimiento de la Circular 1, la Sociedad como emisor de pagos relevantes y de acuerdo con las disposiciones del Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y lo indicado en el N° 5 y Anexo N° 2 de esta Circular, constituye mensualmente una reserva de liquidez de UF 28.880, revelados como depósitos a plazo por M\$814.666 para 31 de diciembre de 2018 y M\$268.256 para 31 de diciembre 2017 según lo requerido en base a Circular 40, revelados en Nota 5.3, fondos adicionales a los indicados en Nota 6.

#### 4.5 Riesgo Operacional

Este riesgo corresponde a la pérdida asociada a eventos de fallas de los procesos, las personas asociadas a estos, desastres naturales o accidentales o fallas en sistemas tecnológicos y/o asociadas a la seguridad de la información.

La gestión de este riesgo recae en la Gerencia de Riesgo, la que vela por el cumplimiento de las políticas de Continuidad y Riesgo Operacional. Mensualmente indicadores de riesgo, incidencias son revisadas por el Comité de Riesgo.

Para minimizar las pérdidas eventuales, la compañía cuenta con una metodología de gestión de riesgo, que considera procedimientos y seguimientos permanentes.

### Nota 5 Instrumentos Financieros

#### 5.1 Instrumentos de cobertura

La sociedad no mantiene contrato de derivados financieros, para cubrir su exposición por la valorización de moneda extranjera ante variaciones del tipo de cambio, debido a que no mantiene transacciones en moneda extranjera.

#### 5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados financieros consolidados:

Valor justo de instrumentos financieros	31-dic-18		31-dic-17	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	906.705	906.705	357.434	357.434
Otros activos financieros	814.666	814.666	312.631	312.631
Deudores por tarjeta de crédito La Polar	151.067.541	151.067.541	158.899.328	158.899.328
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	56.542.391	56.542.391	43.508.196	43.508.196
<b>Total activos financieros</b>	<b>209.331.303</b>	<b>209.331.303</b>	<b>203.077.589</b>	<b>203.077.589</b>
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	5.804.208	5.804.208	8.476.089	8.476.089
Cuentas por pagar entidades relacionadas	87.589.793	87.589.793	65.043.006	65.043.006
Otros pasivos financieros	25.000.000	25.000.000	12.000.000	12.000.000
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>118.394.001</b>	<b>118.394.001</b>	<b>85.519.095</b>	<b>85.519.095</b>

El valor libro del efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros, no derivados sin una cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados y calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros consolidados.

### 5.3 Jerarquía de valor razonable de instrumentos financieros

Según el criterio de medición de valor razonable mencionado en la Nota 2.7, se enuncia a continuación el nivel de la jerarquía con que los instrumentos financieros fueron valorizados en estos estados financieros

Activos Financieros	Jerarquía IFRS	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Fondos Mutuos	1	725.000	80.224
Depósitos a plazo	1	814.666	268.256
<b>Total</b>		<b>1.539.666</b>	<b>348.480</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no hay instrumentos financieros de nivel 2 y 3 de jerarquía.

### Nota 6 Efectivo y Equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Detalle	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Saldo en Caja	65.036	-
Saldos en Bancos *	116.669	277.210
Inversión en cuotas de fondos Mutuos	725.000	80.224
<b>Total Efectivo y Equivalente al efectivo</b>	<b>906.705</b>	<b>357.434</b>

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro se aproxima al valor razonable y las inversiones en fondos mutuos corresponden a instrumentos de liquidación garantizada.

Moneda	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Moneda nacional	873.494	341.542
Moneda extranjera	33.211	15.892
<b>Total Efectivo y Equivalente al efectivo</b>	<b>906.705</b>	<b>357.434</b>

\* Al 31.12.2018 Los saldos en bancos se encuentra en peso chileno equivalentes a M\$83.458 y equivalente a moneda extranjera M\$33.211 ambos dan un total de M\$116.669. Al 31.12.2017 Los saldos en bancos se encuentran en peso chileno equivalente a M\$261.318 y equivalente a moneda extranjera M\$15.892, ambos dan un total de M\$277.210.-

**Nota 7 Otros Activos Financieros**

Bajo este rubro se incluyen lo siguiente:

Detalle	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Depósitos a plazo*	814.666	268.256
Costo financiero por amortizar	-	44.375
<b>Total Otros Activos Financieros</b>	<b>814.666</b>	<b>312.631</b>

\* Corresponden a la reserva de liquidez exigida por la SBIF mediante la Circular N°1, el saldo del depósito a plazo está en pesos chilenos en el banco Santander.

**Nota 8 Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes**

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Saldo al 31-dic-18 M\$	Saldo al 31-dic-17 M\$
Membresía Visa	-	147.196
Garantías constituidas (*)	1.083.431	394.264
Patentes Comerciales	95.597	-
Otros	121.435	8.044
<b>Total Otros activos no financieros corrientes</b>	<b>1.300.463</b>	<b>549.504</b>

(\*) Las garantías constituidas al 31.12.2018 corresponden a Transbank por M\$503.138 y Visa por M\$580.293 respectivamente y al 31.12.2017 corresponden a Transbank por M\$205.597 y Visa por M\$188.667 respectivamente.

**Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Los saldos de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Deudores por tarjeta de crédito La Polar y Visa La Polar	192.721.913	176.018.021
Estimación para pérdidas por deterioro	(41.654.372)	(17.118.693)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto</b>	<b>151.067.541</b>	<b>158.899.328</b>
Corrientes	110.615.558	138.430.688
No Corrientes	40.451.983	20.468.640
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes</b>	<b>151.067.541</b>	<b>158.899.328</b>

Los movimientos de provisiones al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 considerando la cartera y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Movimientos del periodo	31-dic-18 M\$
Saldo inicial de provisiones al 31-dic-2017 TLP y Visa	17.118.693
Incremento por aplicación nueva norma contable (Nota 2.23)	12.296.440
Aplicación Circular 1 (Nota 2.25)	9.429.528
<b>Saldo al 01 de enero de 2018</b>	<b>38.844.661</b>
Castigos del periodo	(34.696.893)
Aumento de provisiones	37.506.604
<b>Saldo final de provisiones</b>	<b>41.654.372</b>

Movimientos del periodo	31-dic-17 M\$
Saldo inicial de provisiones TLP y Visa	14.251.002
Castigos del periodo	(26.846.126)
Aumento (Disminución) de provisiones	29.713.817
<b>Saldo final de provisiones</b>	<b>17.118.693</b>

### Provisiones

Como se indica en la Nota 4.3.2 la Sociedad adopto la normativa de circular 1 a partir del 31 de diciembre de 2018.

### Castigos

Los créditos son castigados con más de 6 facturaciones vencidas, desde su vencimiento más antiguo. Durante todo el proceso hasta llegar al castigo, el crédito pasa por diversas acciones de cobranza, tanto internas como encargadas a empresas especializadas. Dentro de este proceso de cobranza se utilizan diversos medios como cartas, llamadas telefónicas, cobradores en terreno y procesos judiciales.

### Número de tarjetas TLP y VISA

Número de tarjetas TLP	31-dic-18	31-dic-17
Nº Total de tarjetas emitidas titulares	874.813	874.813
Nº Total de tarjetas con saldo	276.101	335.635
Nº promedio de repactaciones	2.851	3.440

Número de tarjetas VISA	31-dic-18	31-dic-17
Nº Total de tarjetas emitidas titulares	354.402	236.928
Nº Total de tarjetas con saldo	284.317	198.853
Nº promedio de repactaciones	1.518	520

## Detalle de Deudores por tarjetas de crédito TLP y VISA

### 9.1 Tipos de cartera

Cartera TLP al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	75.339.690	14.233.298	61.106.392
Repactada	14.780.407	10.167.783	4.612.624
<b>Totales</b>	<b>90.120.097</b>	<b>24.401.081</b>	<b>65.719.016</b>

Cartera TLP al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	85.623.767	5.926.422	79.697.345
Repactada	19.162.409	6.874.603	12.287.806
<b>Totales</b>	<b>104.786.176</b>	<b>12.801.025</b>	<b>91.985.151</b>

Cartera VISA al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	93.425.068	11.722.696	81.702.372
Repactada	9.176.749	5.530.596	3.646.153
<b>Totales</b>	<b>102.601.817</b>	<b>17.253.292</b>	<b>85.348.525</b>

Cartera VISA al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	68.114.664	3.189.717	64.924.947
Repactada	3.117.181	1.127.951	1.989.230
<b>Totales</b>	<b>71.231.845</b>	<b>4.317.668</b>	<b>66.914.177</b>

Cartera total al 31-dic-2018			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	168.764.758	25.955.994	142.808.764
Repactada	23.957.156	15.698.379	8.258.777
<b>Totales</b>	<b>192.721.914</b>	<b>41.654.373</b>	<b>151.067.541</b>

Cartera total al 31-dic-2017			
Tipo de cartera	Cartera bruta M\$	Provisiones M\$	Cartera neta M\$
No repactada	153.738.431	9.116.139	144.622.292
Repactada	22.279.590	8.002.554	14.277.036
<b>Totales</b>	<b>176.018.021</b>	<b>17.118.693</b>	<b>158.899.328</b>

### 9.2 Antigüedad de cartera (Por tramos de morosidad)

A continuación, se presenta la composición de la cartera total (TLP – VISA) al 31 de diciembre de 2018.

Tramos de morosidad	Cartera TLP al 31 diciembre 2018															
	Cartera no repactada								Cartera repactada							
	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$
Al día	198.431		60.382.242		5.530.668		54.851.574	12.169		7.015.345		4.308.140		2.707.205		
1 a 30 días	18.790		5.451.186		1.756.565		3.694.621	3.746		2.051.793		1.342.233		709.560		
31 a 60 días	8.954		2.498.024		1.435.284		1.062.740	2.679		1.516.114		1.090.418		425.696		
61 a 90 días	6.810		1.944.512		1.169.483		775.029	2.201		1.240.604		925.987		314.617		
91 a 120 días	6.409		1.896.415		1.519.597		376.818	2.091		1.252.264		993.922		258.342		
121 a 150 días	5.627		1.625.826		1.411.705		214.121	1.645		888.397		764.377		124.020		
151 a 180 días	5.406		1.541.484		1.409.996		131.489	1.431		815.890		742.706		73.184		
<b>Totales</b>	<b>250.427</b>		<b>75.339.690</b>		<b>14.233.298</b>		<b>61.106.392</b>	<b>25.962</b>		<b>14.780.407</b>		<b>10.167.783</b>		<b>4.612.624</b>		

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera VISA al 31 diciembre 2018															
Tramos de morosidad	Cartera no repactada					Cartera repactada									
	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta
Al día		236.515	79.158.364		4.919.758		74.238.606		8.127		4.852.330		2.445.824		2.406.506
1 a 30 días		16.466	6.663.413		1.716.434		4.946.979		2.454		1.572.393		972.741		599.652
31 a 60 días		6.480	2.564.702		1.328.795		1.235.907		1.349		814.427		559.266		255.161
61 a 90 días		3.729	1.700.816		911.731		789.085		991		670.183		484.824		185.359
91 a 120 días		2.821	1.386.803		1.111.245		275.558		758		534.816		424.484		110.333
121 a 150 días		2.076	1.073.693		932.288		141.405		616		469.558		404.009		65.550
151 a 180 días		1.604	877.277		802.445		74.832		331		263.042		239.448		23.594
<b>Totales</b>		<b>269.691</b>	<b>93.425.068</b>		<b>11.722.696</b>		<b>81.702.372</b>		<b>14.626</b>		<b>9.176.749</b>		<b>5.530.596</b>		<b>3.646.153</b>

A continuación, se presenta la composición de la cartera total para el año 2017

Cartera TLP al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº	Bruta	Provisiones	Neta	Nº	Bruta	Provisiones	Neta
	clientes	M\$	M\$	M\$	clientes	M\$	M\$	M\$
Al día	239.463	69.640.991	1.619.316	68.021.675	17.910	9.830.795	2.129.799	7.700.996
1 a 30 días	23.026	6.254.960	764.468	5.490.492	5.004	2.734.262	941.415	1.792.847
31 a 60 días	10.565	2.767.872	771.389	1.996.483	3.468	1.963.452	893.106	1.070.346
61 a 90 días	10.477	2.193.390	635.112	1.558.278	2.727	1.500.362	759.281	741.081
91 a 120 días	6.767	1.854.030	830.886	1.023.144	2.347	1.339.546	919.525	420.021
121 a 150 días	5.780	1.643.300	736.447	906.853	1.839	999.444	686.063	313.381
151 a 180 días	4.820	1.269.224	568.804	700.420	1.442	794.548	545.414	249.134
<b>Totales</b>	<b>300.898</b>	<b>85.623.767</b>	<b>5.926.422</b>	<b>79.697.345</b>	<b>34.737</b>	<b>19.162.409</b>	<b>6.874.603</b>	<b>12.287.806</b>

Cartera VISA al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº	Bruta	Provisiones	Neta	Nº	Bruta	Provisiones	Neta
	clientes	M\$	M\$	M\$	clientes	M\$	M\$	M\$
Al día	170.943	57.987.997	1.007.614	56.980.383	2.716	1.711.067	459.104	1.251.963
1 a 30 días	12.793	5.138.609	503.927	4.634.682	804	607.465	229.599	377.866
31 a 60 días	4.565	1.815.117	455.713	1.359.404	448	329.737	155.946	173.791
61 a 90 días	2.293	1.091.132	289.495	801.637	306	244.705	129.397	115.308
91 a 120 días	1.690	915.700	410.373	505.327	95	63.595	43.654	19.941
121 a 150 días	1.159	672.342	301.312	371.030	116	102.733	70.520	32.213
151 a 180 días	860	493.767	221.283	272.484	65	57.879	39.731	18.148
<b>Totales</b>	<b>194.303</b>	<b>68.114.664</b>	<b>3.189.717</b>	<b>64.924.947</b>	<b>4.550</b>	<b>3.117.181</b>	<b>1.127.951</b>	<b>1.989.230</b>

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

El total de las carteras para ambos cierres es:

Tramos de morosidad	Cartera total al 31 diciembre 2018				Cartera total al 31 diciembre 2017			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	455.242	151.408.280	17.204.391	134.203.889	431.032	139.170.850	5.215.833	133.955.017
1 a 30 días	41.456	15.738.785	5.787.973	9.950.812	41.627	14.735.296	2.439.409	12.295.887
31 a 60 días	19.462	7.393.268	4.413.764	2.979.504	19.046	6.876.178	2.276.154	4.600.024
61 a 90 días	13.731	5.556.114	3.492.026	2.064.088	15.803	5.029.589	1.813.285	3.216.304
91 a 120 días	12.079	5.070.298	4.049.248	1.021.050	10.899	4.172.871	2.204.438	1.968.433
121 a 150 días	9.964	4.057.475	3.512.377	545.098	8.894	3.417.819	1.794.342	1.623.477
151 a 180 días	8.772	3.497.693	3.194.593	303.100	7.187	2.615.418	1.375.232	1.240.186
<b>Totales</b>	<b>560.706</b>	<b>192.721.913</b>	<b>41.654.372</b>	<b>151.067.541</b>	<b>534.488</b>	<b>176.018.021</b>	<b>17.118.693</b>	<b>158.899.328</b>

### 9.3 Provisiones y Riesgo

A continuación, se presentan los factores de provisión utilizados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, respectivamente:

Tramos de morosidad TLP	31-dic-18 % de pérdidas promedio		Tramos de morosidad TLP	31-dic-17 % de pérdidas promedio	
	Cartera no repactada	Cartera repactada		Cartera no repactada	Cartera repactada
Al día	9,16%	61,41%	Al día	2,33%	21,66%
1 a 30 días	32,22%	65,42%	1 a 30 días	12,22%	34,43%
31 a 60 días	57,46%	71,92%	31 a 60 días	27,87%	45,49%
61 a 90 días	60,14%	74,64%	61 a 90 días	28,96%	50,61%
91 a 120 días	80,13%	79,37%	91 a 120 días	44,82%	68,64%
121 a 150 días	86,83%	86,04%	121 a 150 días	44,82%	68,64%
151 a 180 días	91,47%	91,03%	151 a 180 días	44,82%	68,64%
181 a más	100,00%	100,00%	181 a más	100,0%	100,0%

Tramos de morosidad VISA	31-dic-18 % de pérdidas promedio		Tramos de morosidad VISA	31-dic-17 % de pérdidas promedio	
	Cartera no repactada	Cartera repactada		Cartera no repactada	Cartera repactada
Al día	6,22%	50,41%	Al día	1,74%	27,15%
1 a 30 días	25,76%	61,86%	1 a 30 días	9,81%	37,93%
31 a 60 días	51,81%	68,67%	31 a 60 días	25,11%	47,38%
61 a 90 días	53,61%	72,34%	61 a 90 días	26,53%	52,94%
91 a 120 días	80,13%	79,37%	91 a 120 días	44,82%	68,64%
121 a 150 días	86,83%	86,04%	121 a 150 días	44,82%	68,64%
151 a 180 días	91,47%	91,03%	151 a 180 días	44,82%	68,64%
181 a más	100,0%	100,0%	181 a más	100,0%	100,0%

Tal como se describe en la nota 3.1, el modelo de provisiones actual, de regresión logística, considera una probabilidad de pérdida de 100% sobre los 90 días, al cual se descuenta el recupero esperado en esos tramos. Esto explica que, los factores de provisión entre 91 y 180 días presenten valores similares.

### Provisiones, castigos y recuperos

Provisiones, castigos y recuperos.	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Total provisión cartera no repactada	25.955.994	9.116.139
Total provisión cartera repactada	15.698.377	8.002.554
Total castigos del periodo	34.696.893	26.846.126
Total recuperos del periodo	3.947.758	2.651.553

### Índices de riesgo

Índices de riesgo	31-dic-18	31-dic-17
	Provisión / Cartera Total %	Provisión / Cartera Total %
Cartera No Repactada TLP	18,89%	6,92%
Cartera Repactada TLP	68,79%	35,88%
Cartera No Repactada VISA	12,55%	4,68%
Cartera Repactada VISA	60,27%	36,18%
Cartera No Repactada Total	15,38%	5,93%
Cartera Repactada Total	65,53%	35,92%

## 9.4 Productos Financieros

A continuación, se describen los productos financieros que administra la Sociedad al 31 de diciembre de 2018.

### Compras a crédito Tarjeta La Polar y VISA La Polar en tiendas:

Corresponden a las tarjetas de crédito emitidas para realizar compras a crédito en las tiendas La Polar. Las compras pueden ser realizadas de 1 a 36 cuotas y para poder utilizar la línea de crédito, los clientes deben estar al día en los pagos, contar con cupo disponible y no tener bloqueos. Cabe señalar que a partir del mes de septiembre de 2016 comienza la migración a Tarjeta VISA La Polar de los clientes con mejor comportamiento y que cumplan con los siguientes requisitos: cliente al día, sin renegociación vigente, buen comportamiento de pago, no tener cuenta bloqueada. Adicionalmente los clientes que poseen Tarjeta VISA La Polar pueden acceder a la red de beneficios de comercios Transbank y a productos financieros tales como, avance en efectivo, avances XL, refinanciamiento y renegociación de deuda total.

#### Avance en efectivo:

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo en cajeros automáticos del Banco Estado, en cajas de tiendas La Polar, cuya transacción se puede financiar de 4 a 36 cuotas. Para ello el cliente debe encontrarse al día en el pago de sus cuotas y con una propuesta de cupo disponible para avance, cuyo curso requiere la ampliación temporal de su línea de crédito.

#### Avance XL:

Corresponde al uso de línea de crédito disponible asociada a la tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, para obtención de dinero en efectivo. Para estos efectos los clientes de mejor comportamiento y mejor perfil, pueden solicitar la ampliación temporal y no rotativa del cupo de su línea de crédito para uso específico de este avance. Este avance se puede financiar en un plazo de 12 a 48 meses. Los clientes sujetos a este producto son aquellos de mejor clasificación, comportamiento que proyectan una tasa de riesgo aprobada por la alta dirección de la Sociedad, para ello se considera score de comportamiento interno y externo.

**Comercio asociado:**

Consiste en utilizar la tarjeta La Polar (cerrada), como medio de pago en los diferentes comercios asociados adheridos a La Polar. Las transacciones se pueden realizar entre 1 y 12 cuotas.

**Pago Fácil:**

Producto financiero que permite financiar el pago de la cuota del mes con al menos 10% de pie para la tarjeta la Polar (cerrada), siendo el remanente refinanciado en 4 cuotas fijas, las que son incluidas en las siguientes facturaciones mensuales. Es ofrecido a clientes que se encuentren al día al minuto de su facturación. Los clientes no pueden optar a un nuevo pago mínimo si no han pagado íntegramente el anterior o han optado a algún refinanciamiento que se encuentre vigente.

**Renegociación de deuda total:**

Corresponde a un producto de regularización que incluye el total de la deuda de un cliente Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa, se otorga cuando se presenta una mora entre los 31 y 180 días con un plazo entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y tasas de interés vigente.

**Renegociación de deuda morosa:**

Este producto se aplica a clientes Tarjeta La Polar (cerrada) con morosidad entre 1 y 60 días y se realiza por el total de la deuda en mora entre 4 y 60 cuotas, de acuerdo a la política y las tasas de interés vigentes.

**Refinanciamiento de cuotas futuras:**

Producto financiero para Tarjeta La Polar y Tarjeta La Polar Visa que permite refinanciar hasta 30 días de mora y entre 3 a 36 cuotas.

**Compras en TBK:**

A partir del mes de septiembre 2016 comienza a operar nueva tarjeta Visa La Polar, con tarjeta Visa La Polar los clientes pueden acceder a la red de comercios Transbank, las transacciones se pueden realizar entre 1 y 36 cuotas.

Productos financieros y plazos promedio en meses, al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, en meses:

Producto Tarjeta La Polar	31-dic-18		31-dic-17	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	4,73	1 a 36	5,11	1 a 36
Avance en efectivo	12,09	4 a 36	12,68	4 a 36
Avance XL	22,86	12 a 48	20,04	12 a 48
Comercio asociado	2,51	1 a 12	2,6	1 a 12
Pago fácil	3,96	4	4	4
Renegociación de deuda total	30,76	4 a 60	29,24	4 a 60
Renegociación de deuda morosa	11,27	4 a 60	10,61	4 a 60
Refinanciamiento	22,59	3 a 36	23,35	3 a 36
<b>Plazo promedio ponderado total</b>	<b>11,86</b>		<b>10,85</b>	

Producto VISA La Polar	31-dic-18		31-dic-17	
	Plazo promedio	Rango de cuotas	Plazo promedio	Rango de cuotas
Compras a crédito en tienda	4,62	1 a 36	4,92	1 a 36
Avance en efectivo	12,94	4 a 36	13,14	4 a 36
Avance XL	22,96	12 a 48	19,98	12 a 48
Renegociación de deuda total	26,51	4 a 60	24,04	4 a 60
Refinanciamiento	21,73	3 a 36	21,06	3 a 36
compras en TBK	4,07	1 a 36	4	1 a 36
<b>Plazo promedio ponderado total</b>	<b>10,61</b>		<b>9,24</b>	

## 9.5 Carteras en garantía

### **Cartera PS27:**

El patrimonio separado N° 27 es una cartera en garantía producto de un proceso de securitización que no fue concretado y en su lugar se obtuvo un préstamo otorgado por BCI Securitizadora a Inversiones SCG SpA.

A contar del año 2014, en base a la implementación de un acuerdo complementario con BCI, Inversiones LP S.A. puede ceder cartera en garantía al patrimonio separado N° 27, con el fin de mantener una relación garantía sobre deuda de 1,85 veces. Hasta antes de este acuerdo solo Inversiones SCG SpA era la empresa habilitada para ceder créditos al denominado PS27.

### **FIP BP La Polar Estructurado**

La cartera cedida al Fondo de Inversión Privada BP La Polar Estructurado corresponde a una garantía sobre financiamiento obtenido durante el año 2014 por un monto de \$10.605.112. Esta deuda fue refinanciada en octubre de 2016 por un monto de M\$10.271.870. Esta cartera cedida en garantía tiene que cumplir el requisito de ser 2,263 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigente de las Cuota Seria A del FIP.

Con fecha 8 de septiembre de 2016, se realizó un aumento de deuda por M\$5.000.000, pagaderos en el plazo de un año en cuotas de intereses por 11 meses y una final por el monto total del capital más interés.

Con fecha 7 de agosto de 2017, ACFIN S.A., en calidad de administrador maestro de la cartera de créditos de propiedad del FIP BP La Polar Estructurado, informó en su reporte al 30 de junio de 2017 a Inversiones LP S.A de la existencia de un Exceso Significativo de Margen de Cobertura.

En razón a lo anterior, con fecha 21 de agosto de 2017 Inversiones LP S.A. ejerció su derecho de solicitar el Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria por una cantidad de cuotas equivalentes al monto que representa el exceso de cobertura antes referido. Al respecto, la administradora, aprobó el referido Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria, acordando que este contemplara el rescate de 14.296.273.218 cuotas Serie B Ordinaria, las cuales ascienden en total a la cantidad de \$15.429.967.685, el valor presente es de \$20.603.502.943 de acuerdo con el valor de las mismas al 30 de junio de 2017.

La referida cesión de créditos finalmente se materializo mediante escritura pública con fecha 26 de octubre de 2017, otorgada en la Notaria de Santiago de don Raúl Undurraga Laso.

Con fecha 18 de enero de 2018, la empresa ACFIN, en su calidad de administrador maestro de la cartera de créditos de propiedad del FIP, informó en su reporte al 30 de septiembre de 2017 a Inversiones LP de la existencia de un Exceso Significativo de Margen de Cobertura.

En razón de lo anterior, con fecha 24 de enero de 2018 Inversiones LP ejerció su derecho de solicitar el Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria por una cantidad de cuotas equivalentes al monto que representa el exceso de cobertura antes referido. Al respecto, la Administradora, en sesión extraordinaria de directorio de fecha 7 de marzo de 2018, aprobó el referido Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria, acordando que este contemplará el rescate de 17.167.760.632 cuotas Serie B Ordinaria, las cuales ascienden en total a la cantidad de \$ 19.588.258.094, el valor presente corresponde a \$25.925.388.623 de acuerdo con el valor de las mismas al 30 de septiembre de 2017.

De conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo Marco y en atención a lo acordado en la referida sesión de directorio, el pago del mencionado Rescate Anticipado de Cuotas Serie B Ordinaria se efectuaría en especie, a través de la cesión de créditos que componen la cartera de inversiones del FIP, de acuerdo con los términos establecidos en el presente instrumento.

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

Con fecha 28 de diciembre de 2017, Inversiones LP S.A. transfirió los fondos necesarios a Fondo BP, para el pago de la Serie A, liquidando la deuda existente, el monto de la cuota fue de \$730.531.438, y el capital correspondía a \$691.136.692.

La referida cesión de créditos finalmente se materializó mediante escritura pública de fecha 8 de marzo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores.

Con fecha 1 de julio de 2018, y de acuerdo con su reglamento interno, se procedió a dar término a la operación del Fondo privado de inversión La Polar Estructurado, en virtud de esto se estableció que lo ingresos devengados hasta el 30 de junio de 2018 se traspasarían junto con la cartera a Inversiones La Polar.

El traspaso de la cartera y los ingresos devengados quedaron materializados al 31 diciembre del año 2018, de esta manera el Fondo deja de operar en cuanto a transacciones de cartera y se encuentra en estudio su proceso de liquidación.

**FIP 15-01**

La cartera cedida al Fondo de Inversión Privada 1501 corresponde a una garantía sobre financiamiento obtenido durante el año 2015 por un monto de M\$6.100.000. Esta cartera cedida en garantía, tiene que cumplir el requisito de ser 2 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigente de las Cuotas Serie A del FIP. En octubre de 2016 en Asamblea Extraordinaria de aportantes del FIP-1501 se acordó un aumento de capital por medio de una nueva emisión de cuotas Serie B. La nueva emisión de cuotas Serie A fue por M\$5.900.000, las cuales fueron suscritas y pagadas por los aportantes del fondo. Con esta nueva suscripción se establecieron como condiciones un rendimiento asegurado de 10,5% anual para la Serie A preferente y un nuevo plazo total de duración del fondo de 24 meses, 12 meses de pago solo de intereses y 12 meses de pago de capital e intereses. En esta transacción también se modificó en el Acuerdo Marco el Margen de Cobertura de colateral a 2,25 veces, el resto de condiciones relevantes se mantuvieron sin cambios. No ha habido reparto de dividendos ni devoluciones de capital desde el FIP a favor de Inversiones La Polar S.A.

En noviembre de 2017 mediante una Asamblea extraordinaria de aportantes del FIP -1501 se acordó modificación del plazo de duración del Fondo de Inversión, extendiendo este hasta noviembre de 2020, junto con esto se acordó una modificación de los pagos de capital e intereses de 12 pagos durante el año 2018 a 2 pagos en el año 2020. La tasa de rendimiento asegurado de la Serie A se rebajó de 10,5% anual a 8,75% anual.

Posteriormente se acordó aumentar el cupo del fondo hasta en M\$25.000.000 de los cuales al 31 de diciembre de 2018 se han ocupado en su totalidad.

**a) Cartera PS27:**

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2018 (información incluida en Nota 9.1 a 9.3)

Tramos de morosidad	Cartera TLP en garantía PS27 al 31 diciembre 2018															
	Cartera no repactada								Cartera repactada							
	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$
Al día		34.625	16.661.288		799.215		15.862.073		2.323		1.727.748		984.486		743.262	
1 a 30 días		2.723	1.255.904		269.694		986.210		702		502.081		312.110		189.971	
31 a 60 días		879	414.261		188.728		225.533		435		340.967		236.602		104.365	
61 a 90 días		471	230.953		109.717		121.236		303		230.653		168.274		62.379	
91 a 120 días		489	244.190		195.669		48.519		301		248.752		197.435		51.317	
121 a 150 días		383	201.532		174.990		26.542		222		175.594		151.081		24.513	
151 a 180 días		351	191.432		175.103		16.329		180		129.207		117.617		11.590	
<b>Totales</b>		<b>39.921</b>	<b>19.199.560</b>		<b>1.913.116</b>		<b>17.286.442</b>		<b>4.466</b>		<b>3.355.002</b>		<b>2.167.605</b>		<b>1.187.397</b>	

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera VISA en garantía PS27 al 31 diciembre 2018															
Tramos de morosidad	Cartera no repactada					Cartera repactada									
	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta	M\$	Nº	clientes	Bruta	M\$	Provisiones	M\$	Neta
Al día		49.340	23.024.523		1.013.784		22.010.739		1.596	1.187.800		540.757		647.043	
1 a 30 días		3.257	1.692.383		351.864		1.340.519		445	356.872		211.330		145.542	
31 a 60 días		1.079	537.089		247.844		289.245		222	166.369		107.942		58.427	
61 a 90 días		535	330.849		158.768		172.081		166	135.489		95.004		40.485	
91 a 120 días		361	225.060		180.340		44.720		114	103.203		81.912		21.291	
121 a 150 días		259	177.327		153.973		23.354		84	85.231		73.333		11.898	
151 a 180 días		192	149.030		136.318		12.712		50	44.421		40.436		3.985	
<b>Totales</b>		<b>55.023</b>	<b>26.136.261</b>		<b>2.242.891</b>		<b>23.893.370</b>		<b>2.677</b>	<b>2.079.385</b>		<b>1.150.714</b>		<b>928.671</b>	

A continuación, se detalla la cartera en garantía PS27 al 31 de diciembre de 2017.

Cartera TLP en garantía PS27 al 31 diciembre 2017										
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada					
	Nº	clientes	Bruta	Provisiones	Neta	Nº	clientes	Bruta	Provisiones	Neta
			M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	M\$
Al día		50.604	24.072.196	318.466	23.753.730		4.480	2.964.077	514.995	2.449.082
1 a 30 días		4.116	1.818.880	149.713	1.669.167		1.111	734.657	223.058	511.599
31 a 60 días		1.476	610.071	131.866	478.205		709	502.585	207.441	295.144
61 a 90 días		1.387	456.807	106.002	350.805		498	346.149	161.623	184.526
91 a 120 días		718	294.439	131.954	162.485		375	279.879	192.121	87.758
121 a 150 días		575	303.611	136.064	167.547		264	196.053	134.580	61.473
151 a 180 días		432	204.718	91.745	112.973		233	178.237	122.350	55.887
<b>Totales</b>		<b>59.308</b>	<b>27.760.722</b>	<b>1.065.810</b>	<b>26.694.912</b>		<b>7.670</b>	<b>5.201.637</b>	<b>1.556.168</b>	<b>3.645.469</b>

Cartera VISA en garantía PS27 al 31 diciembre 2017										
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada					
	Nº	clientes	Bruta	Provisiones	Neta	Nº	clientes	Bruta	Provisiones	Neta
			M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	M\$
Al día		39.120	18.230.821	224.074	18.006.747		510	394.946	93.039	301.907
1 a 30 días		2.755	1.400.416	107.030	1.293.386		144	138.510	46.676	91.834
31 a 60 días		804	382.854	82.586	300.268		63	50.422	22.061	28.361
61 a 90 días		337	193.675	43.707	149.968		47	52.039	25.797	26.242
91 a 120 días		216	160.502	71.929	88.573		17	18.104	12.428	5.676
121 a 150 días		160	124.217	55.668	68.549		17	18.683	12.825	5.858
151 a 180 días		109	86.593	38.807	47.786		8	10.081	6.920	3.161
<b>Totales</b>		<b>43.501</b>	<b>20.579.078</b>	<b>623.801</b>	<b>19.955.277</b>		<b>806</b>	<b>682.785</b>	<b>219.746</b>	<b>463.039</b>

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera PS27 comparativa al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre 2018				Cartera en garantía PS27 al 31 diciembre de 2017			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Total neta M\$
Al día	87.884	42.601.358	3.338.243	39.263.115	94.714	45.662.040	1.150.574	44.511.466
1 a 30 días	7.127	3.807.242	1.144.996	2.662.246	8.126	4.092.463	526.477	3.565.986
31 a 60 días	2.615	1.458.687	781.116	677.571	3.052	1.545.932	443.954	1.101.978
61 a 90 días	1.475	927.944	531.764	396.180	2.269	1.048.670	337.129	711.541
91 a 120 días	1.265	821.204	655.356	165.848	1.326	752.924	408.432	344.492
121 a 150 días	948	639.684	553.378	86.306	1.016	642.564	339.137	303.427
151 a 180 días	773	514.090	469.474	44.616	782	479.629	259.822	219.807
<b>Totales</b>	<b>102.087</b>	<b>50.770.209</b>	<b>7.474.327</b>	<b>43.295.882</b>	<b>111.285</b>	<b>54.224.222</b>	<b>3.465.525</b>	<b>50.758.697</b>

**b) Estructurado BP La Polar:**

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento de FIP Estructurado BP La Polar (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3) es la siguiente:

Tramos de morosidad	Cartera TLP cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2018							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	-	-	-	-	-	-	-	-
1 a 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
31 a 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
91 a 120 días	-	-	-	-	-	-	-	-
121 a 150 días	-	-	-	-	-	-	-	-
151 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Tramos de morosidad	Cartera VISA cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2018							
	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	-	-	-	-	-	-	-	-
1 a 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
31 a 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
91 a 120 días	-	-	-	-	-	-	-	-
121 a 150 días	-	-	-	-	-	-	-	-
151 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

A continuación, se detalla la cartera en FIP BP al 31 de diciembre de 2017.

Cartera TLP cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	6.229	2.387.003	42.932	2.344.071	757	447.628	93.015	354.613
1 a 30 días	576	186.602	18.355	168.247	191	117.454	40.504	76.950
31 a 60 días	253	88.586	21.975	66.611	146	98.584	43.508	55.076
61 a 90 días	221	63.058	16.973	46.085	105	69.054	35.031	34.023
91 a 120 días	153	55.944	25.071	30.873	93	54.296	37.271	17.025
121 a 150 días	110	41.140	18.437	22.703	83	47.478	32.591	14.887
151 a 180 días	106	44.571	19.975	24.596	55	36.763	25.236	11.527
<b>Totales</b>	<b>7.648</b>	<b>2.866.904</b>	<b>163.718</b>	<b>2.703.186</b>	<b>1.430</b>	<b>871.257</b>	<b>307.156</b>	<b>564.101</b>

Cartera VISA cedida Estructurado BP La Polar al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	5.189	1.681.072	24.008	1.657.064	80	42.517	10.512	32.005
1 a 30 días	371	127.801	10.216	117.585	23	12.920	5.342	7.578
31 a 60 días	143	40.283	8.229	32.054	11	9.696	4.505	5.191
61 a 90 días	62	27.721	6.152	21.569	8	6.589	3.289	3.300
91 a 120 días	56	25.572	11.460	14.112	3	461	317	144
121 a 150 días	37	26.489	11.871	14.618	7	5.473	3.757	1.716
151 a 180 días	16	12.697	5.690	7.007	5	5.790	3.974	1.816
<b>Totales</b>	<b>5.874</b>	<b>1.941.635</b>	<b>77.626</b>	<b>1.864.009</b>	<b>137</b>	<b>83.446</b>	<b>31.696</b>	<b>51.750</b>

Cartera Estructurado BP La Polar comparativa al, 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, resumida por tramo de mora.

Tramos de morosidad	Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 31 de dic 2018				Cartera cedida Estructurado BP La Polar al 31 dic 2017			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	-	-	-	-	12.255	4.558.220	170.467	4.387.753
1 a 30 días	-	-	-	-	1.161	444.777	74.417	370.360
31 a 60 días	-	-	-	-	553	237.149	78.217	158.932
61 a 90 días	-	-	-	-	396	166.422	61.445	104.977
91 a 120 días	-	-	-	-	305	136.273	74.119	62.154
121 a 150 días	-	-	-	-	237	120.580	66.656	53.924
151 a 180 días	-	-	-	-	182	99.821	54.875	44.946
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.089</b>	<b>5.763.242</b>	<b>580.196</b>	<b>5.183.046</b>

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

**c) Estructurado FIP 15-01:**

El detalle de la cartera cedida para garantizar el financiamiento Estructurado FIP 15-01 (Información incluida en Notas 9.1 a 9.3), es la siguiente:

Cartera TLP cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2018								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	55.861	21.777.999	1.839.166	19.938.833	4.958	2.956.100	1.826.362	1.129.738
1 a 30 días	5.304	1.966.091	598.760	1.367.331	1.469	829.256	542.496	286.760
31 a 60 días	2.383	878.061	487.585	390.476	1.046	585.402	419.964	165.438
61 a 90 días	1.699	703.437	410.030	293.407	839	496.627	367.186	129.441
91 a 120 días	1.624	691.096	553.775	137.321	775	496.722	394.248	102.474
121 a 150 días	1.569	614.534	533.600	80.934	640	336.192	289.260	46.932
151 a 180 días	1.642	631.858	577.961	53.897	547	335.836	305.711	30.125
<b>Totales</b>	<b>70.082</b>	<b>27.263.076</b>	<b>5.000.877</b>	<b>22.262.199</b>	<b>10.274</b>	<b>6.036.135</b>	<b>4.145.227</b>	<b>1.890.908</b>

Cartera VISA cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2018								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	70.972	29.183.011	1.875.703	27.307.308	2.610	1.560.322	804.514	755.808
1 a 30 días	5.637	2.415.400	649.055	1.766.345	762	483.853	297.246	186.607
31 a 60 días	2.131	958.627	504.533	454.094	406	249.706	172.906	76.800
61 a 90 días	1.276	647.680	355.346	292.334	295	211.854	153.898	57.955
91 a 120 días	999	556.041	445.556	110.485	198	145.977	115.862	30.115
121 a 150 días	764	435.704	378.321	57.382	173	134.231	115.492	18.739
151 a 180 días	584	339.676	310.702	28.974	72	64.601	58.807	5.795
<b>Totales</b>	<b>82.363</b>	<b>34.536.137</b>	<b>4.519.215</b>	<b>30.016.923</b>	<b>4.516</b>	<b>2.850.544</b>	<b>1.718.725</b>	<b>1.131.819</b>

A continuación, se detalla la cartera en FIP 15-01 al 31 de diciembre de 2017.

Cartera TLP cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	32.631	11.303.311	263.672	11.039.639	3.692	2.065.924	499.437	1.566.487
1 a 30 días	3.284	1.042.326	126.554	915.772	1.006	535.568	193.078	342.490
31 a 60 días	1.490	513.247	142.630	370.617	752	422.862	201.707	221.155
61 a 90 días	1.377	409.744	115.525	294.219	620	360.288	190.030	170.258
91 a 120 días	994	369.533	165.607	203.926	557	330.221	226.678	103.543
121 a 150 días	834	312.100	139.868	172.232	451	246.314	169.081	77.233
151 a 180 días	715	238.224	106.761	131.463	335	182.304	125.142	57.162
<b>Totales</b>	<b>41.325</b>	<b>14.188.485</b>	<b>1.060.617</b>	<b>13.127.868</b>	<b>7.413</b>	<b>4.143.481</b>	<b>1.605.153</b>	<b>2.538.328</b>

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

Cartera VISA cedida FIP 15-01 al 31 diciembre 2017								
Tramos de morosidad	Cartera no repactada				Cartera repactada			
	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	27.693	10.776.307	193.461	10.582.846	664	413.836	114.373	299.463
1 a 30 días	2.311	968.656	96.684	871.972	194	148.845	59.663	89.182
31 a 60 días	879	358.517	92.694	265.823	104	81.652	39.906	41.746
61 a 90 días	510	266.872	71.374	195.498	65	61.655	34.215	27.440
91 a 120 días	334	200.588	89.894	110.694	21	15.028	10.316	4.712
121 a 150 días	240	153.954	68.995	84.959	32	29.934	20.548	9.386
151 a 180 días	202	124.020	55.580	68.440	12	13.043	8.953	4.090
<b>Totales</b>	<b>32.169</b>	<b>12.848.914</b>	<b>668.682</b>	<b>12.180.232</b>	<b>1.092</b>	<b>763.993</b>	<b>287.974</b>	<b>476.019</b>

Cartera Estructurado FIP 15-01 La Polar comparativa al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, resumida por tramo de mora.

Cartera cedida FIP 1501 al 31 diciembre 2018					Cartera cedida FIP 1501 al 31 diciembre 2017			
Tramos de morosidad	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$	Nº clientes	Bruta M\$	Provisiones M\$	Neta M\$
Al día	134.401	55.477.431	6.345.745	49.131.686	64.680	24.559.378	1.070.943	23.488.435
1 a 30 días	13.172	5.694.598	2.087.557	3.607.041	6.795	2.695.395	475.979	2.219.416
31 a 60 días	5.966	2.671.796	1.584.987	1.086.809	3.225	1.376.278	476.937	899.341
61 a 90 días	4.109	2.059.598	1.286.461	773.137	2.572	1.098.559	411.144	687.415
91 a 120 días	3.596	1.889.836	1.509.442	380.394	1.906	915.370	492.495	422.875
121 a 150 días	3.146	1.520.661	1.316.674	203.987	1.557	742.303	398.492	343.811
151 a 180 días	2.845	1.371.971	1.253.180	118.791	1.264	557.591	296.436	261.155
<b>Totales</b>	<b>167.235</b>	<b>70.685.891</b>	<b>15.384.046</b>	<b>55.301.845</b>	<b>81.999</b>	<b>31.944.874</b>	<b>3.622.426</b>	<b>28.322.448</b>

## Nota 10 Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre las Sociedades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

### Saldos con entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene saldos pendientes con las siguientes entidades relacionadas:

#### 10.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
96.874.030-K	Empresas La Polar S.A. (1)	Chile	56.078.235	43.508.196
79.633.210-7	La Polar Corredores de Seguro Ltda.	Chile	464.156	-
<b>Total</b>			<b>56.542.391</b>	<b>43.508.196</b>

#### 10.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Corriente	Corriente
			31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
76.365.513-K	Operadora y Adm. Nueva Polar S.A. (2)	Chile	50.121.762	30.945.791
96.874.020-2	Inversiones SCG SpA (3)	Chile	27.961.376	29.075.616
96.878.730-6	Agencia de Publicidad Conexión SpA	Chile	-	17.456
76.414.828-2	Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar SpA	Chile	6.868.240	2.233.486
76.586.380-5	Corpolar SpA	Chile	-	589
79.633.210-7	La Polar Corredores de Seguro Ltda.	Chile	-	141.301
76.364.902-4	Inversiones Nueva Polar SpA (4)	Chile	2.628.767	2.628.767
76.081.527-6	La Polar Internacional Ltda	Chile	9.648	-
<b>Total</b>			<b>87.589.793</b>	<b>65.043.006</b>

- (1) Las cuentas por cobrar con Empresas La Polar S.A corresponden a los saldos generados a partir de las ventas al crédito efectuadas en las tiendas y las recaudaciones de dichos créditos.
- (2) Las cuentas por pagar con Operadora y Adm. Nueva Polar S.A, corresponde al cargo de administración cobrado a los clientes por el emisor Inversiones La Polar S.A.
- (3) Las cuentas por pagar con SCG SpA, corresponden a los traspasos de cartera.
- (4) El saldo de la cuenta por pagar a Inversiones Nueva Polar SpA, corresponde el dividendo mínimo provisorio por pagar.

INVERSIONES LP S.A. Y SUBSIDIARIAS  
**Nota a los Estados Financieros Consolidados**  
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
 (En miles de pesos chilenos M\$)

### 10.3 Transacciones con partes relacionadas

A continuación, se detallan las transacciones con entidades relacionadas más significativas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y sus efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas:

Sociedad	RUT	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	31-dic-18		31-dic-17	
				Monto M\$	(Cargo) abono a resultado	Monto M\$	(Cargo) abono a resultado
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago proveedores y honorarios	Matriz	5.012.036	-	2.442.723	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago sueldos	Matriz	4.848.798	-	5.937.535	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago impuestos	Matriz	1.791.305	-	787.538	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Pago cuotas	Matriz	327.117.945	-	318.616.219	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Traspaso cartera	Matriz	-	-	987.896	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Ventas a crédito	Matriz	242.840.758	-	251.342.905	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Fee uso tarjeta	Matriz	-	-	1.173.053	(1.173.053)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Asociación de cuentas en participación	Matriz	8.878.598	(8.878.598)	-	-
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Procesos informáticos	Matriz	18.557	(18.557)	39.143	(39.143)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Servicios gerenciales	Matriz	214.630	(214.630)	207.309	(207.309)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Costo servicio por asignación de arriendos	Matriz	-	-	866.215	(866.215)
Empresas La Polar S.A	96.874.030-K	Asesorías Contables	Matriz	31.070	(31.070)	45.889	(45.889)
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Administración Primaria	Control común	932.301	(932.301)	1.322.048	(1.322.048)
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Asociación de cuentas en participación	Control común	3.216.842	3.216.842	-	-
Operadora y Adm. Nueva Polar	76.365.513-K	Administración Cartera	Control común	18.243.553	-	12.083.438	-
Cobranza y Recaudaciones Nueva Polar S.P.A	76.414.828-2	Gastos de cobranza	Control común	4.634.754	-	2.256.375	-
Inversiones SCG SpA	96.874.020-2	Traspaso fondos	Control común	1.114.239	-	-	-
La Polar Corredores de Seguro Ltda.	79.633.210-7	Comisiones Ventas de Poliza	Control común	605.457	(605.457)	-	-
Inversiones Nueva Polar S.A.	76.364.902-4	Dividendo provisorio	Control común	-	-	2.630.284	-

Las condiciones de cobro y pago de las transacciones con empresas relacionadas han sido pactados en forma similar a las de mercado.

**Nota 11 Activos por Impuestos**

El detalle de activos por impuestos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Corrientes	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Crédito por gasto de capacitaciones	27.664	46.533
Pagos provisionales Mensuales	48.580	763.861
Impuestos por recuperar	1.164.213	1.164.213
<b>Total Activos por Impuestos</b>	<b>1.240.457</b>	<b>1.974.607</b>

**Nota 12 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía**

El saldo de los activos intangibles corresponde a programas computacionales y cuyo movimiento es el siguiente:

Activos distintos de la plusvalía	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Saldo neto al 01 de Enero	273.204	105.686
Adiciones	171.289	216.611
Amortización	(95.171)	(49.093)
<b>Valor libro</b>	<b>349.322</b>	<b>273.204</b>

**Nota 13 Impuestos por pagar e impuestos a las Ganancias**

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

**Beneficio (Gastos) por impuesto**

Beneficios (Gastos) por Impuesto a la Renta	Por el periodo de doce meses terminados al	
	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Gasto tributario corriente	-	(218.508)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido	983.570	(224.247)
Absorción por pérdida tributaria	-	-
Impuesto renta años anteriores	-	876.255
Impuesto único artículo 21 LIR	-	(2.440)
<b>Beneficios (Gastos) por Impuesto a la Renta</b>	<b>983.570</b>	<b>431.060</b>

### Tasa efectiva

Tasa Efectiva	31-dic-18		31-dic-17	
	M\$	%Tasa efectiva	M\$	%Tasa efectiva
Utilidad antes de impuesto	(3.035.885)		8.336.555	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	819.689	-27,0%	(2.125.822)	-25,5%
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva</b>				
Gastos no deducibles	(235.108)	7,7%	11.865	0,1%
Ingresos no tributables	-	-	(748.535)	-9,0%
Corrección monetaria patrimonio	1.160.094	-38,2%	-	-
Impuestos diferidos en patrimonio	-	-	49.561	0,6%
Corrección monetaria inversión	(214.101)	7,1%	226.041	2,7%
Utilización pérdidas tributarias	(240.543)	7,9%	-	-
Impuesto renta años anteriores	-	-	(225.556)	-2,7%
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gastos por impuestos (*)	(306.461)	10,1%	3.243.506	38,9%
<b>Beneficio (Gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>983.570</b>	<b>-32,4%</b>	<b>431.060</b>	<b>5,1%</b>

(\*) FIP 1501 no es contribuyente debido a que cumple los requisitos establecidos en el artículo nro. 92 de la Ley 20.712 (LUF)

### Impuesto diferido

Los cambios registrados en el gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

Detalle impuestos diferidos	31-dic-18	31-dic-17
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión deudores incobrables	542.995	5.438.179
Provisión deudores incobrables Efecto IFRS9	3.812.253	-
Provisión deudores incobrables Efecto Circular 1	2.883.847	-
Provisión de vacaciones	91.233	82.263
Provisiones varias	22.282	30.793
Provisión Indemnización Años de Servicio	124.744	97.643
Castigos financieros	3.185.482	314.142
Perdida Tributaria	3.012.553	-
Otros activos	-	6.208
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>13.675.389</b>	<b>5.969.228</b>
<b>Pasivo por impuestos diferidos</b>		
Bono termino conflicto	-	-
Software gasto tributario	(88.630)	(73.765)
Otros pasivos	11.448	-
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>(77.183)</b>	<b>(73.765)</b>
<b>Total Impuestos Diferidos Neto</b>	<b>13.598.206</b>	<b>5.895.463</b>

Análisis del movimiento del ejercicio:

Detalle de Impuestos Diferidos	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>5.895.463</b>	<b>6.070.149</b>
Efecto IFRS 9	3.812.253	-
Efecto Circular 1	2.883.847	
<b>Saldo inicial</b>	<b>12.591.563</b>	<b>6.070.149</b>
Cargo (abono) a resultados por impuestos diferidos	983.570	(224.247)
Cargo (abono) a patrimonio (otras reservas) por impuesto diferido	23.073	49.561
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>13.598.206</b>	<b>5.895.463</b>

**Nota 14 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Los saldos de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se detallan en el siguiente cuadro de análisis:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Primas de seguros	2.689.873	5.145.289
Facturas por pagar	338.688	575.809
Transbank y Comercios asociados	2.326.620	1.776.226
Provisiones Varias	82.527	477.970
Impuestos por pagar	354.585	388.812
Otras cuentas por pagar	11.915	111.983
<b>Total</b>	<b>5.804.208</b>	<b>8.476.089</b>

**Nota 15 Otros pasivos financieros**

El detalle de otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018												
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable					Total al 31-12-2018 M\$
Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Porción Corriente		Porción no Corriente				
						Hasta 90 días M\$	Mas de 90 días a 1 año M\$	mas de 1 año a 3 años M\$	mas de 3 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$		
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	25.000.000	-	-	25.000.000
<b>Totales</b>							-	-	25.000.000	-	-	25.000.000

Al 31 de diciembre de 2017												
Acreedor		Condiciones de la Obligación					Valor Contable					Total al 31-12-2017 M\$
Rut	Pais	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Porción Corriente		Porción no Corriente				
						Hasta 90 días M\$	Mas de 90 días a 1 año M\$	mas de 1 año a 3 años M\$	mas de 3 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$		
Ameris Capital S.A.	76.028.139-5	Chile	\$	Al Vencimiento	7,26%	8,75%	-	-	12.000.000	-	-	12.000.000
<b>Totales</b>							-	-	12.000.000	-	-	12.000.000

El FIP 15-01 no tiene deuda con terceros (sólo se han suscritos cuotas del fondo de inversión).

**Nota 16 Pasivos por Impuestos**

El detalle de los pasivos por impuestos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Pasivos por impuestos	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Impuesto renta primera categoría	20.330	226.184
Impuestos mensuales	0	51.395
<b>Total Pasivos por Impuestos</b>	<b>20.330</b>	<b>277.579</b>

**Nota 17 Beneficios al Personal**

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios, cuyas características principales se describen a continuación.

**17.1 Beneficios de corto y largo plazo**

Los beneficios de corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones, vacaciones, descuentos en tiendas La Polar y bonificaciones anuales. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses.

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, las provisiones registradas producto de las prestaciones recibidas y no pagadas, son las siguientes:

Beneficios a los empleados	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	31-dic-18 M\$	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$	31-dic-17 M\$
Remuneraciones por pagar	12.100	-	7.365	-
Honorarios por pagar	18.680	-	17.960	-
Otras retenciones al personal	24.007	-	12.841	-
Cotizaciones previsionales	138.707	-	127.340	-
Provisión de vacaciones	337.901	-	306.159	-
Provisión Indemnización años de servicios	121.140	340.874	90.000	271.642
<b>Total</b>	<b>652.535</b>	<b>340.874</b>	<b>561.665</b>	<b>271.642</b>

**17.2 Gastos del personal**

Los montos registrados por gastos del personal en el estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Gastos del personal	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Remuneraciones Comisiones y bonificaciones	4.723.518	4.569.704
Finiquitos	284.100	152.669
<b>Total</b>	<b>5.007.618</b>	<b>4.722.373</b>

**17.3 Obligaciones por Indemnizaciones Años de Servicio**

Dependiendo de los contratos y/o convenios colectivos, se contemplan otorgar 17 cupos anuales no acumulables de manera que los trabajadores afectos al contrato y/o convenio colectivo puedan terminar la relación laboral por el artículo 159 N°2 del Código del Trabajo con el beneficio del pago de un indemnización voluntaria equivalente a treinta días de la última remuneración mensual devengada por cada año de servicio y fracción superior a seis meses, prestado continuamente a la Sociedad, con un tope de trescientos treinta días de remuneración.

**Metodología de cálculo**

La metodología de cálculo se basó en el método del valor actual (Método de la unidad de crédito proyectada), la aplicación de cálculos actuariales y supuestos financieros (parámetros con mortalidad, rotación, invalidez, tasa de descuentos y niveles futuros de remuneraciones).

**Análisis del movimiento del ejercicio por beneficios post empleo**

Movimiento de las provisiones por indemnización por años de servicio	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	361.642	244.579
Costo del servicio del periodo actual (service cost)	121.140	90.000
Costo por intereses (Interest cost)	15.189	13.450
Beneficios pagados en el periodo actual	(121.413)	(169.946)
Pérdida (ganancia) actuariales	85.456	183.559
<b>Total valor presente obligación al final del ejercicio.</b>	<b>462.014</b>	<b>361.642</b>

	M\$	M\$
Costo del servicio del periodo actual (Cost service)	121.140	90.000
Costo por intereses (Interest cost)	15.189	13.450
<b>Gastos por beneficio neto</b>	<b>136.329</b>	<b>103.450</b>

Cuentas patrimoniales (efecto en patrimonio)	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales	(85.455)	(183.559)
<b>Gastos por beneficio neto</b>	<b>(85.455)</b>	<b>(183.559)</b>

Los siguientes parámetros utilizados en el análisis de sensibilidad recogen la experiencia del mercado según la sensibilización en cálculo actuariales, los parámetros indicados están de acuerdo a nuestros asesores externos.

Hipótesis utilizadas en el cálculo de la provisión.	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Tasa de interés de descuento	4.2%	5.5%
Tabla de mortalidad RV-2009 (margen de mortalidad sobre tabla)	100%	100%
Tasa de rotación empleados	6%	6%
Tasa de renuncia de los empleados	2%	2%
Tasa de incremento nominal salarial	3%	3%

**Nota a los Estados Financieros Consolidados**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(En miles de pesos chilenos M\$)

Cálculo del probable pago de la provisión Indemnización años de servicio	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Provisiones IAS de corto plazo	121.140	90.000
Provisiones IAS de largo plazo	340.874	271.642
<b>Total provisiones</b>	<b>462.014</b>	<b>361.642</b>

**Nota 18 Otros Pasivos no Financieros**

El detalle de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Subsidio Pro Empleo	6.162	4.508
<b>Total</b>	<b>6.162</b>	<b>4.508</b>

**Nota 19 Otras Provisiones, corrientes**

El detalle de las otras provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Otras Provisiones Corrientes	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Provisiones Transitorias	0	109.114
Provisiones Legales	42.399	22.992
Provisiones Contingente	9.194.623	-
<b>Total</b>	<b>9.237.022</b>	<b>132.106</b>

Los movimientos del periodo por el concepto de provisiones, es el siguiente:

Otras Provisiones corrientes	Provisiones Transitorias	Provisiones Legales	Provisiones contingentes	Total
Saldo al 31-dic-2017	109.114	22.992	-	132.106
Incremento por aplicación de IFRS 9 (Nota 2.23)	-	-	4.850.137	4.850.137
Incremento por aplicación Circular 1 (Nota 2.25)	-	-	5.840.238	5.840.238
<b>Saldo al 01-ene-2018</b>	<b>109.114</b>	<b>22.992</b>	<b>10.690.375</b>	<b>10.822.481</b>
Incremento (decremento) provisiones	(109.114)	19.407	(1.495.752)	(1.585.459)
<b>Saldo al 31-dic-2018</b>	<b>-</b>	<b>42.399</b>	<b>9.194.623</b>	<b>9.237.022</b>

## Nota 20 Ingreso de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Ingresos por intereses	42.653.592	41.902.247
Interés Mora	4.601.244	2.930.053
Ingresos por comisiones y otros (*)	1.030.912	5.115.652
Asociación o cuentas en participación (**)	3.216.843	947.462
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>51.502.591</b>	<b>50.895.414</b>

- (\*) La diferencia se genera debido a que en el año 2017 se reconocía como ingreso del FIP 1501 las comisiones, las cuales según contrato actual ya no son parte del fondo.
- (\*\*) Corresponde al ingreso de Inversiones LP S.A, con Operadora y Adm. Nueva Polar S.A (entidad relacionada), en el marco del contrato: "Asociación o cuentas en participación", por precios de transferencia.

## Nota 21 Costo de Ventas

Los costos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Concepto	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Costos por provisión, castigos y recuperación de castigos (a)	32.063.094	27.062.265
Servicios asociados a operación VISA	1.260.328	1.095.561
<b>Costo de venta</b>	<b>33.323.422</b>	<b>28.157.826</b>

- a) Los costos por provisión, castigos y recuperación de castigos se presentan netos según el siguiente detalle:

Concepto	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Provisiones utilizadas	34.696.894	26.846.126
Provisiones constituidas	1.313.958	2.867.691
Recuperación de castigos	(3.947.758)	(2.651.552)
<b>Total costo por provisión , castigos y recuperación de castigos</b>	<b>32.063.094</b>	<b>27.062.265</b>

**Nota 22 Gasto de Administración**

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Detalle	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Gastos de administración (a)	8.211.918	8.161.978
Gastos de operación (b)	10.047.066	3.144.186
Otros gastos generales	988.304	386.082
<b>Gasto de administración</b>	<b>19.247.288</b>	<b>11.692.246</b>

a) Los gastos de administración corresponden principalmente

Detalle	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Remuneraciones	5.102.423	4.980.090
Comisiones e incentivos	1.105.097	935.500
Arriendos y otros	2.004.398	2.246.388
<b>Gastos de administración</b>	<b>8.211.918</b>	<b>8.161.978</b>

b) Los gastos de operación corresponden principalmente a gastos intercompañías.

Detalle	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Asociación en participación (*)	8.878.598	1.173.052
Gastos por Intercompañía	49.628	951.247
Servicios de Mantenimiento y Reparación Equipos Compt.	225.717	134.529
Patente Comercial	207.300	336.376
Otros	685.823	548.982
<b>Gastos de administración</b>	<b>10.047.066</b>	<b>3.144.186</b>

(\*) Corresponde a contrato entre Inversiones LP y Empresas La Polar cuyo objeto es financiar en conjunto los gastos necesarios para la difusión, promoción, publicidad y ofertas especialmente diseñadas para fomentar el uso de la tarjeta como medio de pago en tiendas operadas por La Polar, establecidos en el contrato de: "Asociación o cuentas en participación", por precios de transferencia.

**Nota 23 Costos Financieros**

Los costos financieros corresponden a:

Detalle	01-ene-18 31-dic-18	01-ene-17 31-dic-17
Intereses Financiamiento	1.673.444	2.390.940
Comisiones Bancarias	2.380	4.532
Gastos por financiamiento	408.815	351.665
<b>Costos financieros</b>	<b>2.084.639</b>	<b>2.747.137</b>

**Nota 24 Patrimonio****Capital suscrito y pagado**

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social presenta un saldo de M\$112.290.000.

**Acciones emitidas**

En junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 15 de marzo de 2013, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la 21ª Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 12.107. El extracto de la referida Junta se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 35.507, N° 23.776, correspondiente al año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de mayo del mismo año. El Capital de la sociedad en 2013 quedó constituido de la siguiente forma:

1. Aporte inicial de 1.000 acciones a M\$6.000.000 cada una. Se debe considerar que existían al 31 de diciembre de 2012 M\$3.705.000 correspondiente a Capital no enterado.
2. En marzo 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$56.286.000 pesos, mediante la emisión de 9.381 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta.
3. En julio 2013, se aprobó aumentar el capital social en la suma de M\$50.004.000 pesos, mediante la emisión de 8.334 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas en dinero efectivo o mediante el aporte de otros bienes en plazo máximo de tres años a contar de la fecha de esta junta. Completando así el Capital actual de M\$ 112.290.000.
4. En diciembre del 2013, se efectuó distribución de dividendos provisorios de M\$3.000.000, configurándose de esta forma el patrimonio final de Inversiones LP S.A., al 31 de diciembre del 2013.
5. Posteriormente no se han propuesto aumentos o disminuciones de Capital.

## Resultado Acumulado

El movimiento del Resultado Acumulado ha sido el siguiente:

Resultado Acumulado	31-dic-18 M\$	31-dic-17 M\$
Saldo Inicial	4.328.703	394.645
Implementación IFRS 9	(13.334.324)	-
Traspaso Resultado del ejercicio anterior	8.767.614	6.564.342
Implementación Circular 1	(12.385.919)	-
Dividendo Provisorio	-	(2.630.284)
<b>Total</b>	<b>(12.623.926)</b>	<b>4.328.703</b>

## Nota 25 Compromisos y Contingencias

### FIP 15-01

El FIP 15-01 e Inversiones LP S.A. han firmado un Acuerdo Marco de Inversión con fecha 16 de septiembre de 2015, modificado con fecha 16 de agosto de 2016, con fecha 14 de octubre de 2016, con fecha 14 de noviembre de 2017, y con fecha 21 de diciembre de 2018. Con fecha 21 de diciembre de 2018 se firmó un texto refundido del acuerdo marco de inversión donde se entiende que reemplaza en su totalidad al Acuerdo Marco anterior y sus respectivos anexos, se actualizan los compromisos relevantes.

En tal sentido a continuación se señalan algunos compromisos relevantes:

- Mantener un colateral mínimo conformado por la cartera de créditos cedida de 2,2 veces la suma de los saldos de pagarés vigentes y los saldos de capital vigentes de las Cuotas Serie A. En caso que el colateral baje de este límite, Inversiones LP S.A. tiene la obligación de reponer cartera de créditos.
- Mantener de un Rendimiento Mínimo promedio mensual de la cartera de créditos de un 1,1%.
- Mantener un Índice de Recuperación del Saldo Insoluto, entendido como el valor resultante de dividir el saldo de capital adeudado por el flujo de recaudación de los últimos 30 días de la Cartera por concepto de intereses, amortizaciones y otros cargos, menor a 3,4.
- Mantener una mora mensual promedio entre 61 y 90 días, no superior al 5%.
- Mantener una mora mensual promedio entre 181 y 210 días, no superior al 3%.
- Mantener una tasa de pago mensual promedio no inferior a 11%.
- Mantener una tasa de renegociaciones mensual promedio no superior al 3%
- Recomprar la cartera de créditos vigentes al vencimiento del plazo.
- Administrar los créditos a través de Operadora Nueva Polar. Esto incluye, entre otras obligaciones: recibir las recaudaciones y custodiarlas; remesar cuando corresponda los fondos que mantiene en custodia para que el FIP pueda cumplir con sus obligaciones con terceros y gastos propios del FIP; informar al Administrador Maestro regularmente el comportamiento de cartera.
- Que las empresas del Grupo La Polar no tengan, se formulen o caigan en: intervención, disolución, convenios judiciales en su contra, acuerdos de reorganización judicial o extrajudicial, insolvencia, haga abandono de bienes en favor de acreedores o reconozca por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas.
- Que se honre en tiempo y forma el pagaré de Inversiones LP S.A. en favor del FIP 15-01.

**Demanda colectiva del Sernac por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, contra Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA**

Con fecha 14 de diciembre 2017 el Servicio Nacional del Consumidor (en adelante Sernac) presentó una demanda colectiva en contra de Inversiones LP S.A. e Inversiones Nueva Polar SpA (en adelante ILP e INP, respectivamente), por vulneración al interés colectivo de los consumidores por inobservancia de la Ley N° 19.496, ante el 29° Juzgado Civil de Santiago, Rol 35790-2017.

El Sernac estima que en el proceso de migración de Tarjeta La Polar Visa, Inversiones La Polar S.A habría infringido la Ley N° 19.496 por una supuesta vulneración en los derechos de los consumidores por no entregar información veraz y oportuna a los consumidores que han sido parte del proceso de migración.

El día 29 de diciembre de 2017 el tribunal dio curso a la demanda, la cual fue notificada el día 19 de febrero de 2018.

Con fecha 1° de marzo de 2018, Inversiones La Polar S.A e Inversiones Nueva La Polar SpA, dedujeron recurso de reposición del artículo 52 de la ley 19.496, en el cual el tribunal confirió traslado, siendo éste evacuado por el Sernac con fecha 12 de marzo de 2018.

El día 21 de marzo de 2018 el tribunal dictó autos para fallo.

El día 15 de mayo de 2018 el tribunal rechaza el recurso de reposición y ordena contestar la demanda derechamente, encontrándose dicho plazo vigente.

Por último, con fecha 29 de mayo de 2018 el tribunal tiene por contestada la demanda y cita a audiencia de conciliación para el 5° día hábil después de notificada la resolución, la cual se llevó a cabo el día 16 de agosto de 2018 sin llegar a acuerdo entre las partes

El día 29 de enero del 2019, tribunal recibió la causa a prueba, encontrándose pendiente la notificación de dicha resolución.

En cuanto a la probabilidad de ocurrencia del evento (condena a indemnización de perjuicios), y dada la naturaleza de la cuestión debatida y la jurisprudencia sobre la materia emanada de los tribunales, no es posible anticipar por ahora un eventual resultado adverso para Inversiones Nueva la Polar SpA e Inversiones La Polar S.A.

**Nota 26 Medio Ambiente – No auditado**

Por la naturaleza de la industria en la que opera la Sociedad no causa daño al medio ambiente en el desarrollo de sus actividades.

**Nota 27**      **Hechos Posteriores**

**Aumento de línea y giro del Fondo de Inversión Privado 15-01**

Con fecha 18 de enero de 2019, se celebró una Asamblea Extraordinaria de Aportantes del FIP 1501, en la que los aportantes acordaron, entre otras materias, facultar a la Administradora para efectuar todas las modificaciones que sean necesarias al Acuerdo Marco a fin de cumplir con lo señalado en la Asamblea. Lo acordado en dicha asamblea comprende principalmente:

- Incorporación de un nuevo covenant denominado “Índice de Cartera Repactada”
- Aumento del cupo del fondo de M\$ 25.000.000 a M\$ 50.000.000
- Cambio del plazo de vencimiento del capital insoluto para las siguientes fechas:
  - 33,3% del capital insoluto en noviembre de 2020
  - 33,3% del capital insoluto en mayo de 2021
  - 33,3% del capital insoluto en noviembre de 2021

Luego el 25 de enero de 2019 se giraron M\$ 17.500.000 desde el FIP quedando disponibles M\$ 7.500.000 de línea, se requirió como garantía una nueva cesión de cartera por un valor capital de M\$ 40.700.339.

Los fondos provenientes de este desembolso se utilizarán para pagar deuda de corto plazo y de esta manera refinanciar parte de los pasivos de La Polar, mejorando la estructura e indicadores.