
Memoria Inversiones LP

Indice

1. Carta del Gerente General
2. Directorio
 - a. Integrantes
3. Información de la Sociedad
 - a. Identificación de la Propiedad
4. Antecedentes Legales
5. Propiedad y Acciones
6. Hechos Esenciales
7. Anexos

1. Carta del Gerente General

Es un honor presentar la Memoria Anual correspondiente al ejercicio 2025, un año que marcó importantes avances para nuestra compañía, en el que seguimos profundizando nuestro camino de integración y consolidación. En un entorno desafiante y dinámico, demostramos nuestra capacidad de adaptarnos fortaleciendo nuestra propuesta de valor y entregando soluciones oportunas y competitivas a nuestros clientes.

El control del riesgo continuó siendo un pilar fundamental de nuestra gestión. Durante este año, implementamos exitosamente la actualización del modelo de provisiones por riesgo de crédito, con el objetivo de reflejar de forma más precisa el perfil actual del portafolio crediticio. Esta actualización responde a una revisión integral de nuestras prácticas de gestión de riesgo, en línea con la evolución del negocio financiero, el comportamiento observado de nuestros clientes y las condiciones actuales del entorno económico.

En el ámbito operativo, alcanzamos el hito de la unificación del core de crédito a nivel compañía. Este proceso no estuvo exento de imprevistos, afectando parcialmente la colocación del mes de febrero, pero con un correcto funcionamiento desde marzo en adelante. Esto significa que somos más eficientes operacional y estratégicamente en la toma de decisiones, para entregarles los mejores productos y servicios a nuestros clientes.

En línea con nuestra estrategia de expansión, impulsamos un crecimiento focalizado en segmentos de mejor perfil de riesgo, fortaleciendo nuestra oferta con productos financieros más atractivos y relevantes para nuestros clientes. Este enfoque nos permitió aumentar la participación de los productos financieros en la cartera y consolidar un crecimiento de nuestra cartera de colocaciones respecto al 2024.

Queremos agradecer sinceramente a nuestros clientes y socios estratégicos. Su confianza y colaboración han sido claves para fortalecer relaciones de alto valor y para impulsar una visión de futuro que nos inspira a construir una compañía sostenible y con propósito.

Finalmente, expresamos nuestro agradecimiento a todos nuestros colaboradores. Son ustedes quienes hacen posible estos logros y que sigamos avanzando con determinación hacia nuevos desafíos.

Estamos convencidos de que las capacidades que hemos construido, el talento de nuestros equipos y la confianza de nuestros clientes y socios estratégicos nos dejan en una posición sólida para seguir impulsando el crecimiento sostenible de nuestra compañía y enfrentar con éxito los retos del futuro.

Atentamente

Carlos Rojas

2. Directorio

a. Integrantes

Nombre	RUT	Profesión	Tipo de Director
Juan Pablo Santa Cruz	6.861.743-K	Ingeniero Comercial	Presidente
Manuel José Vial Claro	15.958.852-1	Abogado, U. De Los Andes	Director
Jaime Santa Cruz Negri	6.861.742-1	Ingeniero Civil Industrial	Director
Leónidas Aníbal Vial Echeverría	5.719.922-9	Empresario	Director
Anselmo Cyril Palma Pftozer	6.005.193-3	Ingeniero Civil	Director

3. Información de la sociedad

a. Identificación de la sociedad

Razón Social: Inversiones LP S.A.

R.U.T.: 76.265.724-4

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Especial

Domicilio social y principales oficinas: Nueva de Lyon 72, piso 6, comuna de Providencia, Santiago.

4. Antecedentes Legales

Es una sociedad anónima especial, constituida por escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 12.403, número 8.331 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial de fecha 12 de febrero de 2013. El Gerente General y representante legal es el Sr. Marcelo Arancibia Rodríguez. Su objeto social es la emisión de tarjetas de crédito, y el otorgamiento de créditos y avances en efectivo con cargo a ésta, en conformidad con el Capítulo III.J.1. del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile o aquellas que las replacen o sucedan en el futuro, así como también toda otra actividad complementaria a dicho giro que autorice la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, como también la ejecución de todos los actos y contratos que digan relación con la consecución de dichos objetos. Esta sociedad, es emisora de la Tarjeta La Polar, inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito con el Código 06-009 de la SBIF, desde el 18 de julio de 2013, e inscrita como sociedad anónima especial bajo resolución N° 556 de fecha 26 de octubre de 2017.

La sociedad ha sido modificada en las siguientes oportunidades:

1. Por escritura pública de fecha 15 de marzo de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, se aumentó el capital a la suma de \$ 62.286.000.000 dividido en 10.381 acciones. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 35.507, número 23.776 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial con fecha 14 de mayo de 2013.
2. Por escritura pública de fecha 5 de julio de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, se aumentó el capital a la suma de \$ 112.290.000.000 dividido en 18.715 acciones. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 85.794, número 56.285 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2013 y publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de noviembre de 2013.
3. Por escritura pública de fecha 15 de julio de 2014, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Carmona Barrales, se modificó el objeto social de la sociedad, restringiéndolo al otorgamiento de créditos asociados a la tarjeta de crédito que emite la Sociedad. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 52.319, número 32.437 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2014 y publicado en el Diario Oficial con fecha 23 de julio 2014.
4. Por escritura pública de fecha 15 de mayo de 2015, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores, se modificó el número de directores, aumentándolo de 5 a 7. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 36.694, número 21.698 del Registro

de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2015 y publicado en el Diario Oficial con fecha 23 de mayo de 2015.

5. Por escritura pública de fecha 19 de octubre de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores, se modificó los estatutos con el objeto de constituirse como sociedad anónima especial y efectuar las adecuaciones como sociedad anónima especial correspondientes de conformidad con lo establecido en el Título XIII de la Ley 18.046. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 85.280, número 45.698 del Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2017 y publicado en el Diario Oficial con fecha 15 de noviembre de 2017. La autorización de existencia como sociedad anónima especial y la reforma introducida a los estatutos fue aprobada por la SBIF por resolución N° 556 de fecha 26 octubre de 2017.

6. Mediante escritura pública de fecha 12 de septiembre de 2019 otorgada en la Notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores, se modificó los estatutos de la sociedad, mediante la ampliación del giro social, incorporando a su objeto social la emisión de tarjetas de pago con provisión de fondos en conformidad con el subcapítulo III.J.uno.tres del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile o aquella normativa que la reemplace o suceda. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 68.836, número 32.963 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2020 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 03 de noviembre de 2019. La autorización de la modificación de estatutos de la sociedad con el fin de ampliar su objeto social como emisor de tarjetas de pago con provisión de fondos fue aprobada por la Comisión para el Mercado Financiero por Resolución N° 4745 de fecha 16 de octubre de 2020.

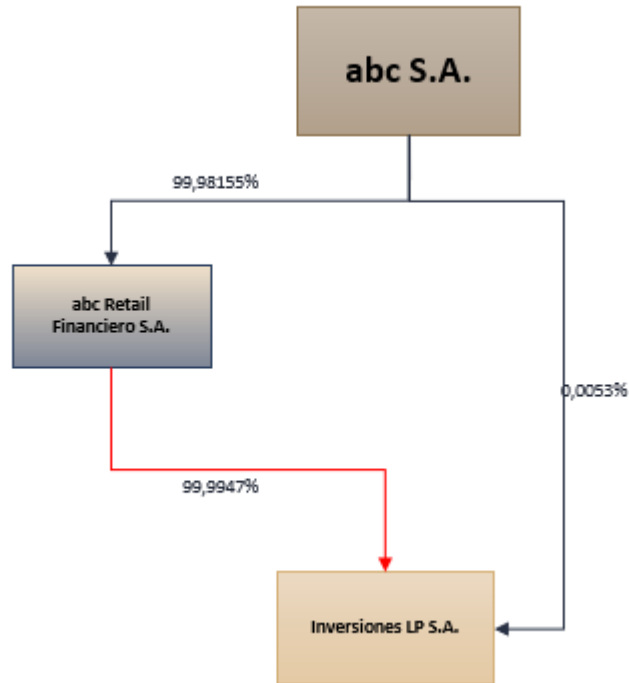
7. Mediante escritura pública de fecha 10 de marzo de 2022 otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se modificó el número de directores rebajándolos de 7 a 5 integrantes. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 32.174, número 14.857 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2022 y publicado en el Diario Oficial con fecha 29 de abril del 2022. La autorización de la modificación de los estatutos sociales en el sentido que se disminuye el número de directores que conforman el Directorio fue aprobada por la Comisión para el Mercado Financiero por Resolución Exenta N° 2394 de fecha 18 de abril de 2022.

8. Propiedad y acciones

Acciones Inversiones LP S.A.	abc Retail Financiero S.A.	18.714	99,9947%
	abc S.A.	1	0,0053%
	Total	18.715	100,0000%

- Abc S.A. → abc Retail Financiero (99,98155%) → Inversiones LP S.A. (99,9947%)

- Abc S.A. → Inversiones LP S.A. (0,0053%)



9. Dotación

a. Dotación de Personal

Categoría cargos	
Administrativo	1
Alta Gerencia	3
Fuerza de Venta	216
Gerencia	7
Jefatura	35
Operarios	
Otros profesionales	21
Otros técnicos	6
Total general	289

b. N° personas por categorías de cargo y sexo

Categoría cargos	Femenino	Masculino	Total general
Administrativo	1		1
Alta Gerencia	1	2	3
Fuerza de Venta	178	38	216
Gerencia	7		7
Jefatura	25	10	35
Operarios			

	Masculino	1							1	
Total general		268	9	6	2	1	1	1	1	289

d. N° personas por categoría de funciones, rango de edad y sexo

Categoría de Funciones	Género	Menos de 30 años	Entre 31 y 40 años	Entre 41 y 50 años	Entre 51 y 60 años	Entre 61 y 70 años	Más de 70 años	Total general
Administrativo	Femenino				1			1
	Masculino							
Alta Gerencia	Femenino			1				1
	Masculino				2			2
Fuerza de Venta	Femenino	61	67	30	20			178
	Masculino	16	14	7	1			38
Gerencia	Femenino	1	3	3				7
	Masculino							0
Jefatura	Femenino	1	6	9	9			25
	Masculino	1	4	4	1			10
Operarios	Femenino							0
	Masculino							0
Otros profesionales	Femenino	4	4	1				9
	Masculino	3	7	2				12
Otros técnicos	Femenino		1	2	2			5

	Masculino	1						1
Total general		88	106	59	36	0	0	289

e. Antigüedad laboral por categoría de funciones y sexo

Categoría de Funciones	Género	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Entre 6 y 9 años	Entre 9 y 12 años	Más de 12 años	Total general
Administrativo	Femenino		1				1
	Masculino						0
Alta Gerencia	Femenino				1		1
	Masculino	1				1	2
Fuerza de Venta	Femenino	103	41	20	8	6	178
	Masculino	21	11	4	2		38
Gerencia	Femenino	2		3	2		7
	Masculino						0
Jefatura	Femenino	10	6	1	4	4	25
	Masculino	5	3	1	1		10
Operarios	Femenino						0
	Masculino						0
Otros profesionales	Femenino	6		2	1		9
	Masculino	6	2	2	1	1	12
Otros técnicos	Femenino	1				4	5
	Masculino	1					1
Total		156	64	33	20	16	289

10. Hechos Esenciales

Hecho N°1:

Con fecha 28 de marzo de 2025, Inversiones LP S.A. informó lo siguiente en carácter de hecho esencial:

En sesión ordinaria del Directorio de la sociedad Inversiones LP S.A. celebrada con fecha 27 de marzo de 2025, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 25 de abril de 2025 a las 12:00 horas, en Avenida Nueva de Lyon N° 72, piso 6, comuna de Providencia, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, y por sistema Teams. Las materias a ser tratadas en la Junta son las que se indican a continuación:

1. Examinar la situación de la sociedad y del informe de la empresa de auditoría externa al 31 de diciembre de 2024, y aprobar la memoria, balance y estados financieros correspondientes al ejercicio social terminado el 31 de diciembre de 2024;
2. Aprobar el destino del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024;
3. Informar sobre las remuneraciones y gastos del Directorio durante el período 2024;
4. Fijar para el año 2025 la remuneración del Directorio de la Sociedad;
5. La designación de la empresa de auditoría externa para el año 2025;
6. La designación del periódico para citaciones a juntas y otras publicaciones sociales;
7. Tratar las demás materias de interés general que, de acuerdo con los estatutos, la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y su Reglamento, correspondiera conocer a la Junta Ordinaria de Accionistas

Se facultó al gerente general de la sociedad para cumplir con todas las formalidades que se requieran para llevar a efecto la Junta de Accionista antes citada, que se ha acordado convocar.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 64 de la Ley 18.046 y su reglamento, la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General N° 435 y Oficio Circular N° 1141, el Directorio de la Sociedad acordó poner a disposición de los accionistas y demás personas que asistan a la Junta Ordinaria de Accionistas antes señalada, medios tecnológicos (plataforma “Teams”) que les permita participar y votar de manera remota, en los términos y conforme a la regulación e instrucciones impartidas sobre la materia por la Comisión para el Mercado Financiero.

Hecho N°2:

Con fecha 25 de abril de 2025, Inversiones LP S.A. informó lo siguiente en carácter de hecho esencial:

1. El día 25 de abril de 2025 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, citada al efecto (en adelante la “JOA”);
2. En la JOA se acordó:
 - a. Aprobar la memoria anual, el balance, y los estados financieros presentados por los administradores de la Compañía respecto del ejercicio del año 2024, y el informe de la empresa de auditoría externa al 31 de diciembre de 2024;
 - b. Designar como empresa de auditoría externa, para el ejercicio 2025, a la empresa PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores Compañía Limitada;
 - c. Fijar la remuneración del directorio para el ejercicio 2025;
 - d. Designar al Diario La Nación como diario para citaciones a juntas y otras publicaciones sociales.

Hecho N°3:

Con fecha 12 de diciembre de 2025, Inversiones LP S.A. informó lo siguiente relacionado con cambios en su información básica:

Que, el día 5 de diciembre de 2025, abc Retail Financiero S.A., rol único tributario en trámite, adquirió de Inversiones SCG SpA, rol único tributario N° 96.874.020-2, por compraventa, la cantidad de 18.714 acciones de la Sociedad, equivalentes al 99,9947% de sus acciones.

A consecuencia de lo anterior, se informa que, a contar del día 5 de diciembre de 2025, el nuevo accionista controlador de la Sociedad es “abc Retail Financiero S.A.”, con 18.714 acciones, por tanto, la Sociedad se mantiene siendo controlada por sociedades del grupo abc.

11. Anexos

a. Propiedad e instalación

Dirección	Destino
Nueva de Lyon 72, pisos 4,5 y 6 comuna de Providencia, Santiago	Casa Matriz

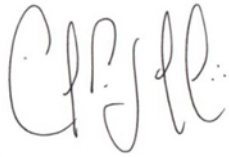
b. Ejecutivos Principales

Gerente General Retail Financiero: Carlos Rojas
Gerente de Cobranza: Curt Zimmermann
Gerente de Riesgo: Paula Aravena
Gerente de Operaciones y Desarrollo: Jose Pedro Urresti
Gerente Comercial Retail Financiero: Pablo Saez

Declaración Jurada

Declaración Jurada de Responsabilidad

Los directores de Inversiones LP S.A. se declaran responsables de la veracidad del contenido de la presente memoria, conforme a la información que han tenido en su poder:



Sr. Carlos Rojas Molina
Gerente General
RUT: 25.253.775-9



Sr. Leonidas Vial Echeverría
Director
RUT: 5.179.922-9



Sr. Manuel José Vial Claro
Director
RUT: 15.958.852-1



Sr. Juan Pablo Santa Cruz Negri
Director
RUT: 6.861.743-K



Sr. Jaime Fernando Santa Cruz Negri
Director
RUT: 6.861.742-1

Sr. Anselmo Cyril Palma Pfozter
Director
RUT: 6.005.193-3

Santiago, abril 2026.